

TAMAN KRUBONG HEIGHTS

BROSUR

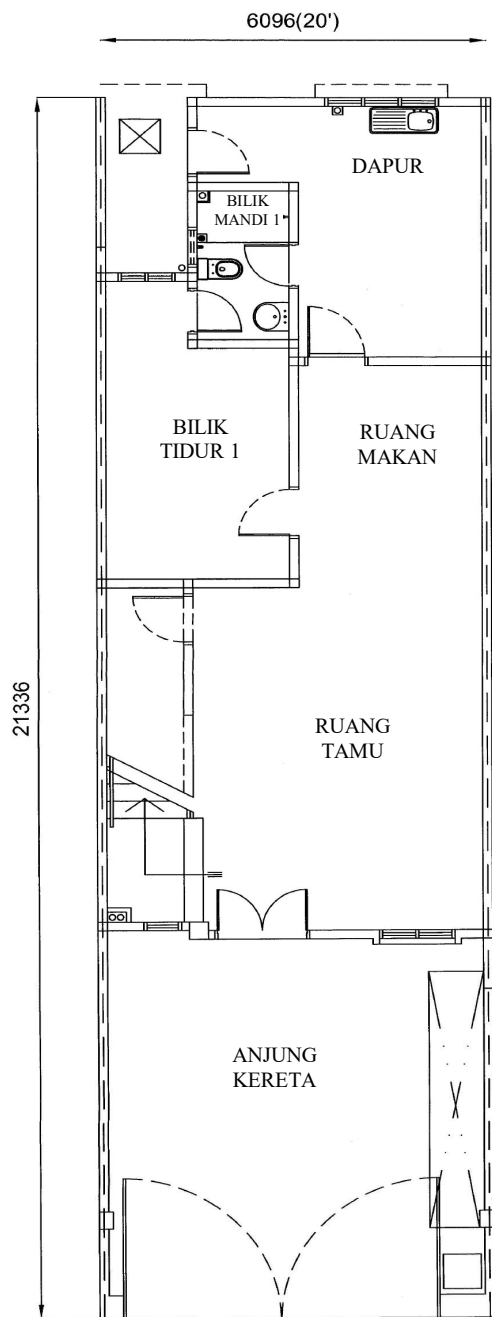


MIN : RM 502,000.00

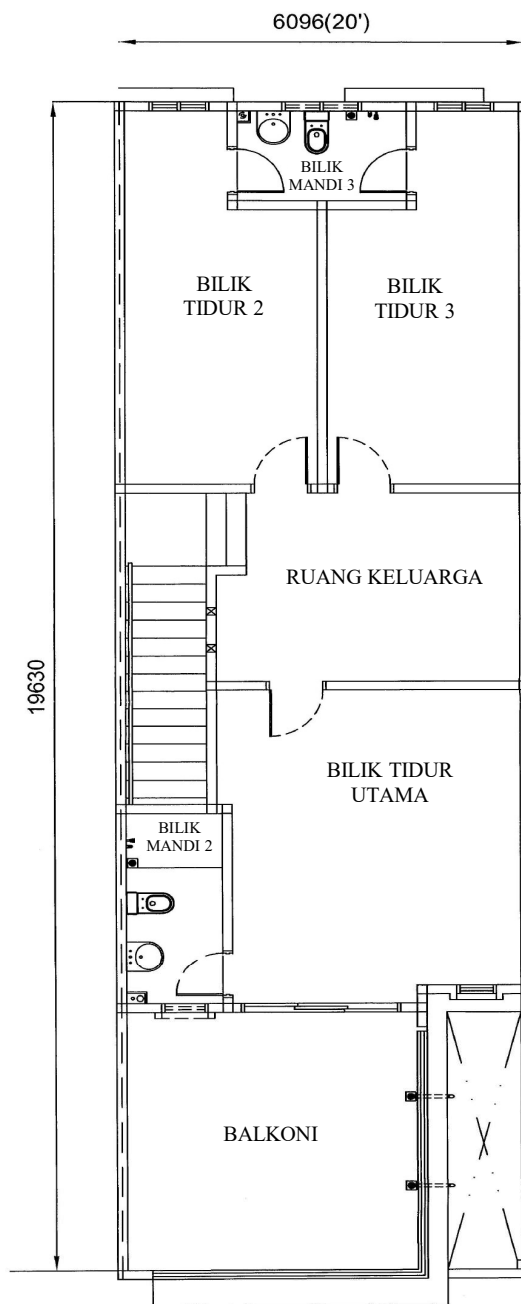
MAX : RM 655,000.00

**Rumah Teres 2 Tingkat
20' x 70'
92 Unit
Baki Unit (55 Unit)**

- < Kediaman yang luas dan selesa.
- < Rekabentuk yang unik dan moden.
- < IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA
MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL
TEDUH.KPKT.GOV.MY



PELAN LANTAI TINGKAT BAWAH



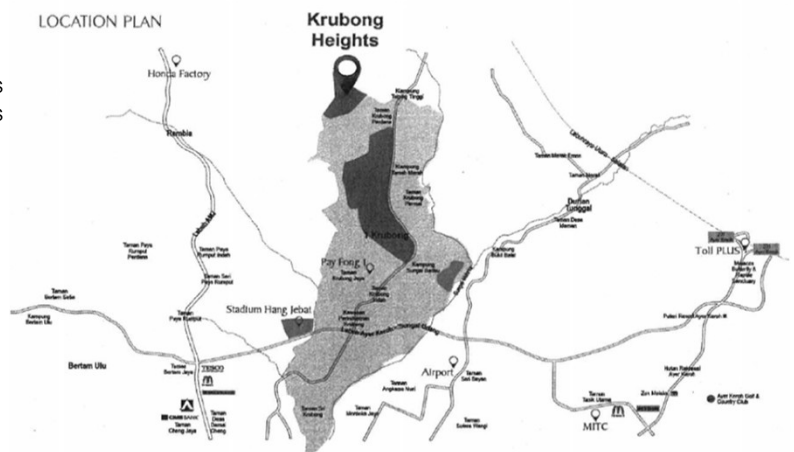
PELAN LANTAI TINGKAT ATAS

TAMAN KRUBONG HEIGHTS

RUMAH TERES 2 TINGKAT - 20' X 70'

SPESIFIKASI

STRUKTUR	: KONKRIT BERTETULANG	
BUMBUNG	: KEPINGAN ATAP GENTING KONKRIT / KONKRIT SLAB	
SILING	: LEPAAN SILING / SKIM COAT / KEPINGAN SILING RATA TANPA ASBESTOS	
DINDING	: BATU-BATA / DINDING KONKRIT	
CAT	: DINDING LUAR DINDING DALAM	- CAT TAHAN CUACA - CAT EMULSION
KEMASAN DINDING	: DAPUR BILIK AIR LAIN-LAIN	- 1500MM TINGGI JUBIN PORSELIN / JUBIN SERAMIK - 2100MM TINGGI JUBIN PORSELIN / JUBIN SERAMIK - LEPAAN SIMEN /SKIM COAT & CAT EMULSION
KEMASAN LANTAI	: RUANG TAMU / RUANG MAKAN BILIK TIDUR / DAPUR / BILIK MANDI ANJUNG KERETA LAIN-LAIN	- JUBIN PORSELIN / SERAMIK - JUBIN PORSELIN / SERAMIK - JUBIN PORSELIN / SERAMIK - LEPAAN SIMEN
TINGKAP	: TINGKAP BERBINGKAI ALUMINIUM / M.S	
PINTU	: PINTU KACA GELONGSOR BERBINGKAI ALUMINIUM / BERBINGKAI M.S. PINTU KAYU / PINTU PVC / PINTU PAPAN LAPIS	
PAGAR	: 1500MM TINGGI PAGAR BATU-BATA / PAGAR CHAINLINK	
KELENGKAPAN SANITARI	: SINKI BASIN TANGAN MANGKUK TANDAS DUDUK PANCUR AIR	- 1 NO - 3 NOS - 3 NOS - 3 NOS
KELENGKAPAN ELEKTRIK	: MATA LAMPU MATA KUASA MATA KIPAS MATA TELEKOMUNIKASI MATA PEMANAS AIR MATA LOCENG PINTU	- 15 NOS - 10 NOS - 6 NOS - 1 NO - 1 NO - 1 NO



Pemaju :

PB REALTY SDN. BHD. (338851-D)
No.1B, Wisma PB Realty, Jalan PK 8,
Taman Perindustrian Krubong,
75260 Melaka.
Fax : 06 - 336 5678

Talian Pertanyaan

: 06 - 337 3333

No. Lesen Pemaju Perumahan	: 8187/12-2028/1405(A)
Tempoh Lesen	: 23/12/2023 sehingga 22/12/2028
No. Permit Iklan & Jualan	: XXX
Tempoh Permit	: XXX
Tarikh Dijangka Siap	: SEPT 2026
Pegangan Tanah	: KEKAL
Bebanan Tanah	: HONG LEONG BANK BERHAD
Pihak Berkuasa Yang Meluluskan	
Pelan Bangunan	: MAJLIS BANDARAYA MELAKA BERSEJARAH
No. Rujukan	: MBMB/JKB.03011/04/2022 (9)
Sekatan-Sekatan Kepentingan	: Kod A

Tanah ini tidak dibenarkan dipindahmilik, dipajak atau digadai kecuali dengan kebenaran Pihak Berkuasa Negeri. Sekatan kepentingan ini dikecualikan kepada orang Melayu.

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA
MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL
TEDUH.KPKT.GOV.MY