

TAMAN KRUBONG HEIGHTS

BROSUR

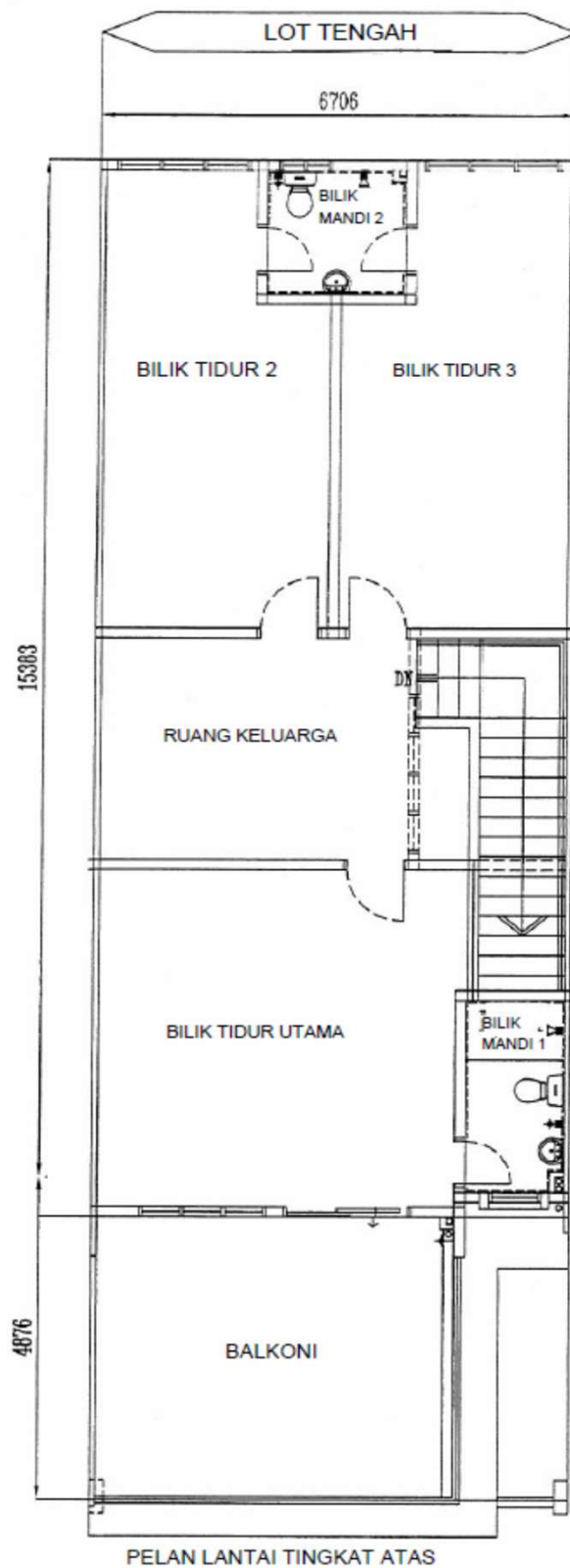
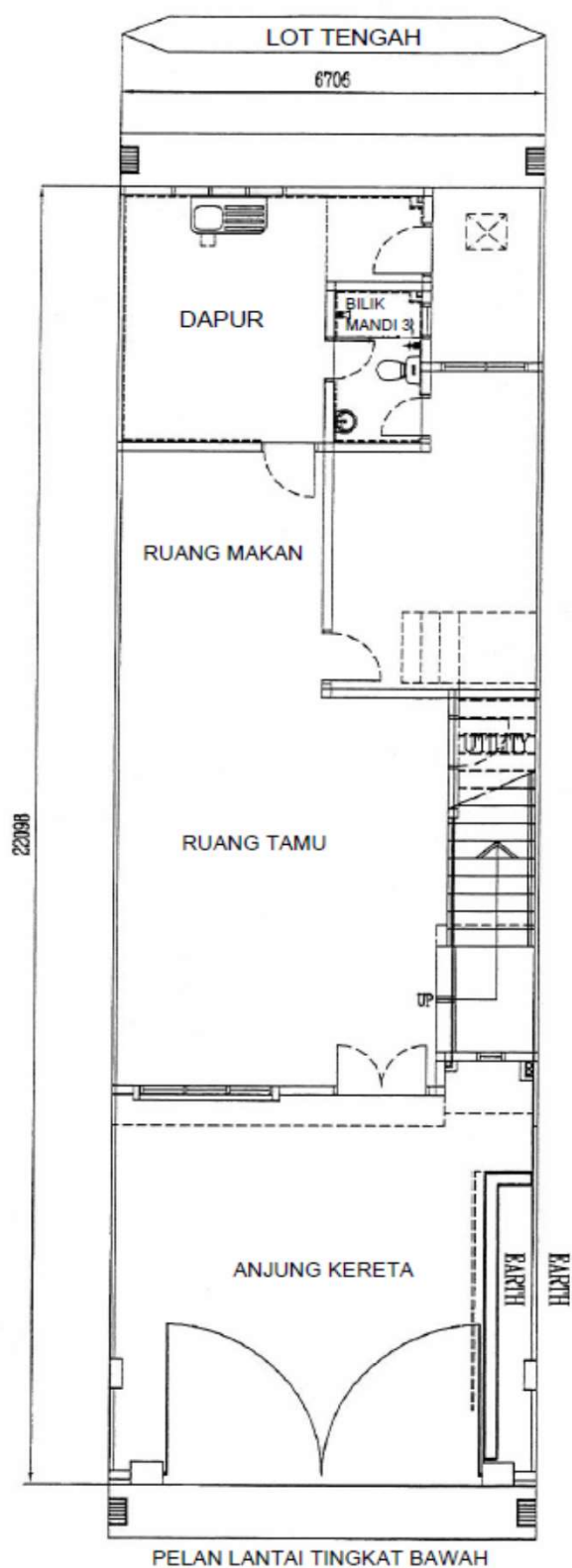


Harga Minima : RM645,000.00

Harga Maksima : RM830,000.00

**Rumah Teres 2 Tingkat
22'x72' (Type C) (Fasa C1)
Jumlah Unit : 56 Unit
Baki Unit : 2 Unit**

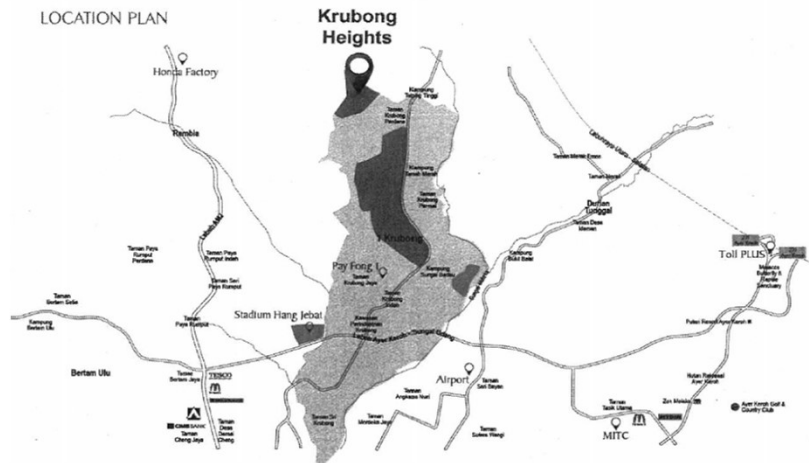
< IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA



TAMAN KRUBONG HEIGHTS

RUMAH TERES 2 TINGKAT - 22'x72' (Type C)

STRUKTUR	: KONKRIT BERTETULANG	
BUMBUNG	: KEPINGAN ATAP GENTING KONKRIT / KONKRIT SLAB	
SILING	: LEPAAN SILING / SKIM COAT / KEPINGAN SILING RATA TANPA ASBESTOS	
DINDING	: BATU-BATA DENGAN LEPAAN SIMEN	
CAT	: DINDING LUAR DINDING DALAM	- CAT TAHAN CUACA - CAT EMULSION
KEMASAN DINDING	: DAPUR BILIK AIR LAIN-LAIN	- 1500MM JUBIN PORCELAIN / SERAMIK - JUBIN PORCELAIN / SERAMIK SAMPAI SILING - LEPAAN SIMEN & CAT EMULSION
KEMASAN LANTAI	: RUANG TAMU / RUANG MAKAN / DAPUR BILIK TIDUR / BILIK MANDI ANJUNG KERETA LAIN-LAIN	- JUBIN PORCELAIN / SERAMIK - JUBIN PORCELAIN / SERAMIK - JUBIN PORCELAIN / SERAMIK - LEPAAN SIMEN
TINGKAP	: BERBINGKAI ALUMINIUM / BERBINGKAI M.S. RAM KACA TETAP	
PINTU	: PINTU KACA GELONGSOR BERBINGKAI ALUMINIUM / BERBINGKAI M.S. PINTU KAYU / PAPAN LAPIS	
PAGAR	: 1500MM PAGAR BATU-BATA DENGAN LEPAAN SIMEN M.S. PINTU PAGAR	
KELENGKAPAN	: SINKI	- 1 NO
SANITARI	BASIN TANGAN	- 3 NOS
	MANGKUK TANDAS DUDUK	- 3 NOS
	PANCUR AIR	- 3 NOS
KELENGKAPAN	: MATA LAMPU	- 15 NOS
ELEKTRIK	MATA KUASA	- 10 NOS
	MATA KIPAS	- 6 NOS
	MATA TELEKOMUNIKASI	- 1 NO
	MATA TV	- 1 NO
	MATA PEMANAS AIR	- 3 NOS
	MATA LOCENG PINTU	- 1 NO



Pemaju :

PB REALTY SDN. BHD. (338851-D)
No.1B, Wisma PB Realty, Jalan PK 8,
Taman Perindustrian Krubong,
75260 Melaka.
Fax : 06 - 336 5678

Talian Pertanyaan

: 06 - 337 3333

No. Lesen Pemaju Perumahan	: 8187/12-2028/1405(R)
Tempoh Lesen	: 23/12/2023 - 22/12/2028
No. Permit Iklan & Jualan	: XXXX
Tempoh Permit	: XXXX
Tarikh Dijangka Siap	: JANUARI 2025
Pegangan Tanah	: KEKAL
Bebanan Tanah	: HONG LEONG BANK BERHAD
Pihak Berkuasa Yang Meluluskan	
Pelan Bangunan	: MAJLIS BANDARAYA MELAKA BERSEJARAH
No. Rujukan	: MBMB/JKB.03024/08/2018(7)