

IKLAN BROSUR

LOT 5215, MUKIM KESANG, DAERAH TANGKAK.

(12 Unit) Rumah Berkembar Setingkat
4 Bilik Tidur + 2 Bilik Air



Keluasan Tanah 2795KP ~ 3037KP
Harga Dari RM555,000-00 ~ RM568,000-00

Yang Berminat Sila Hubungi :

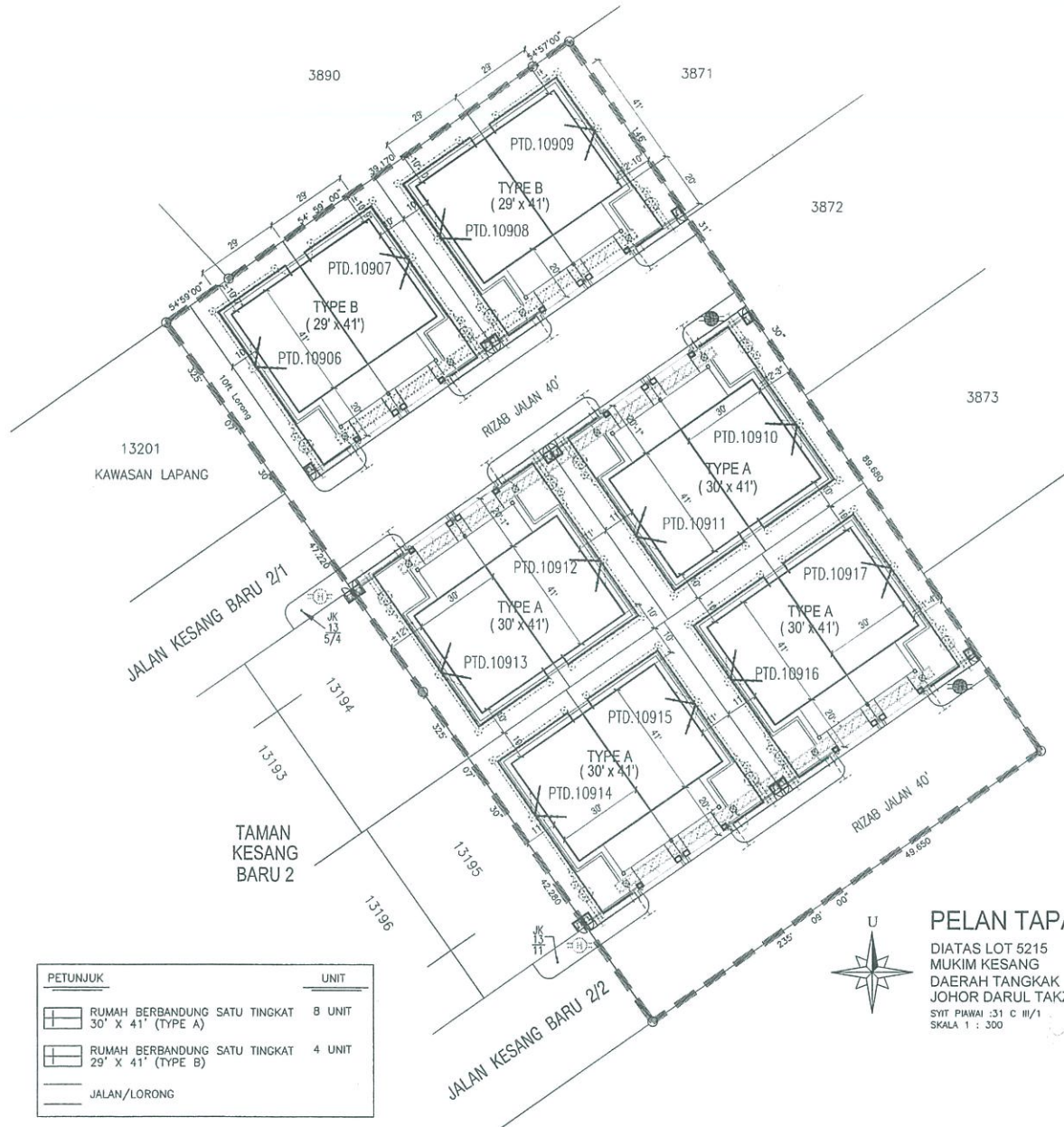
IDEAHOME DEVELOPMENT SDN. BHD. (483306-V)
NO. 1 (TINGKAT 1), JALAN PERDANA 14, TAMAN JUNID PERDANA,
JALAN ABDUL RAHMAN, 84000 MUAR, JOHOR.
Tel : 06-955 5500 / Fax : 06-955 5800

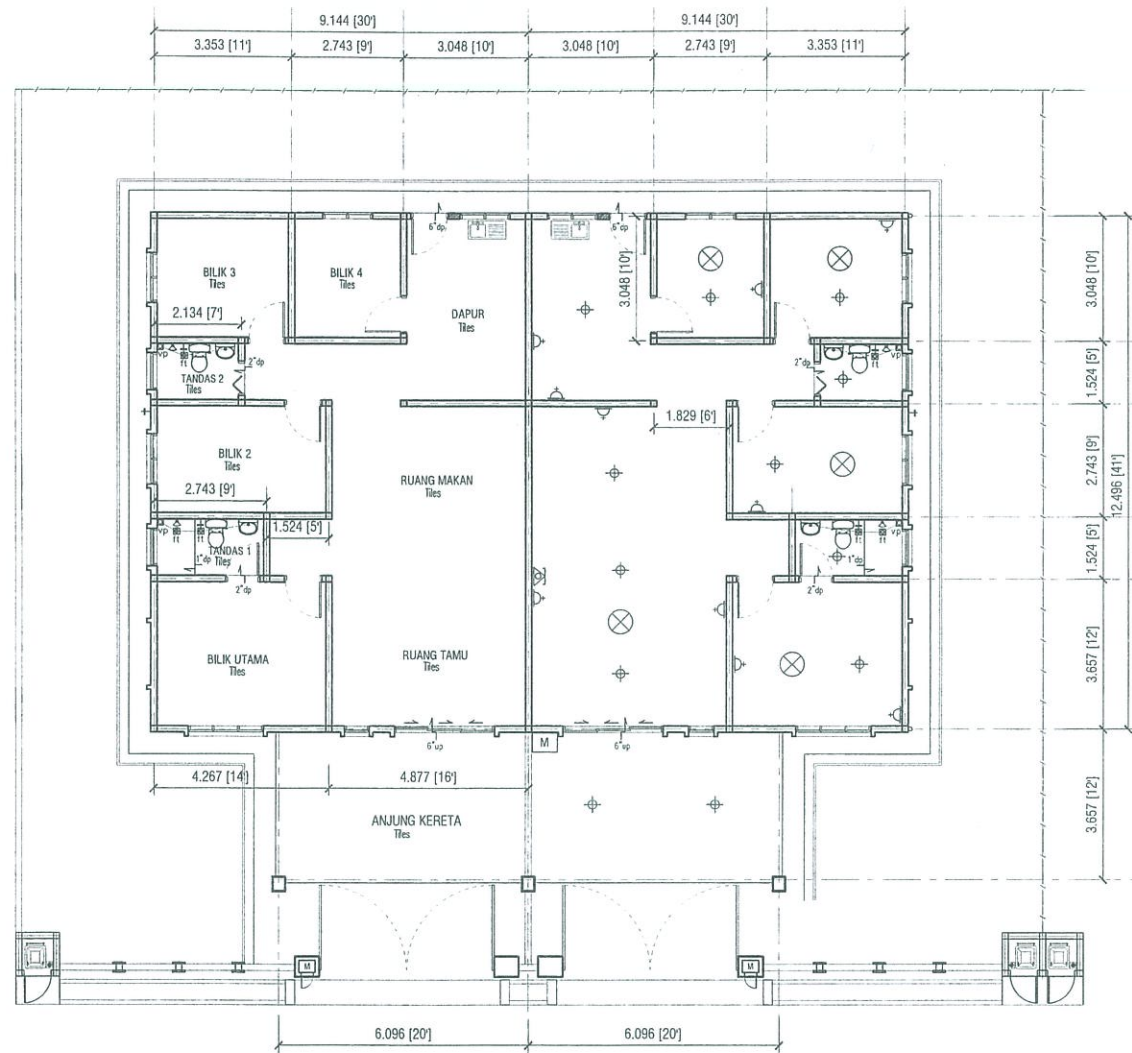
No. Lesen Pemaju	: 8161/08-2028/1024(A)	Tempoh Sah	: 20/08/2023 - 19/08/2028
No. Permit Jualan Dan Iklan	:	Tempoh Sah	:
Tarikh Jangka Siap	: DISEMBER 2023		

Jenis Rumah	Min. ~ Mak.	UNIT
Rumah Berbandung 1 Tingkat	RM 555,000.00 ~ RM 568,000.00	12 (Baki 2 unit rumah belum dijual)
Nama Pihak PBT	: MAJLIS DAERAH TANGKAK	
Pegangan Tanah	: KEKAL & RIZAB MELAYU	
No. Rujukan Fail	: MDT(OSC)(PB)31/2020/KSG	
Arkitek	: ARKITEK PEMBANGUNAN	
Sumber Kewangan & Bebanan Tanah	: TIADA	

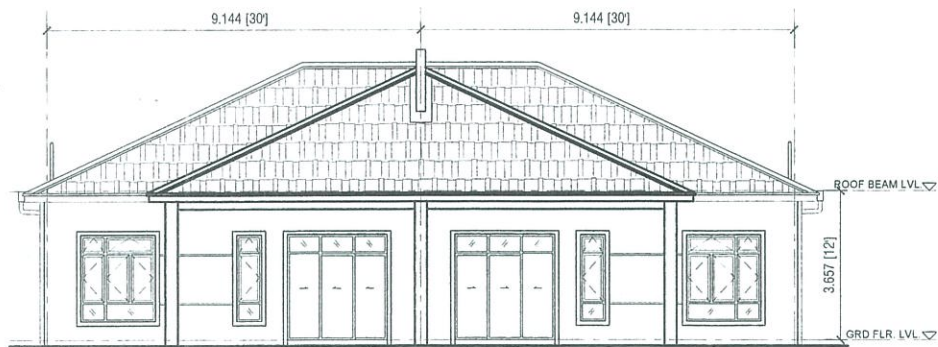
SEKATAN-SEKATAN KEPENTINGAN : TANAH INI TIDAK BOLEH DIJUAL ATAU DIPINDAHMILIK DENGAN APA CARA SEKALIPUN KEPADA BUKAN WARGANEGARA / SYARIKAT ASING TANPA PERSETUJUAN PIHAK BERKUASA NEGERI.

"IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA"

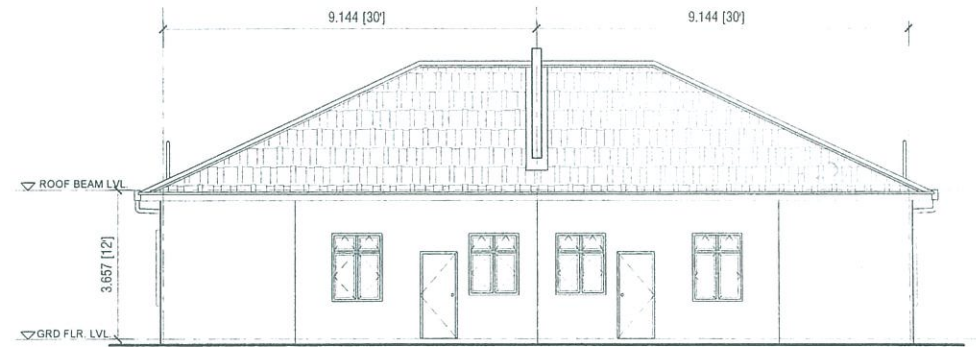




PELAN LANTAI
(JENIS A)
RUMAH BERBANDUNG SATU TINGKAT (SINGLE STOREY)



PANDANGA HADAPAN
(JENIS A)

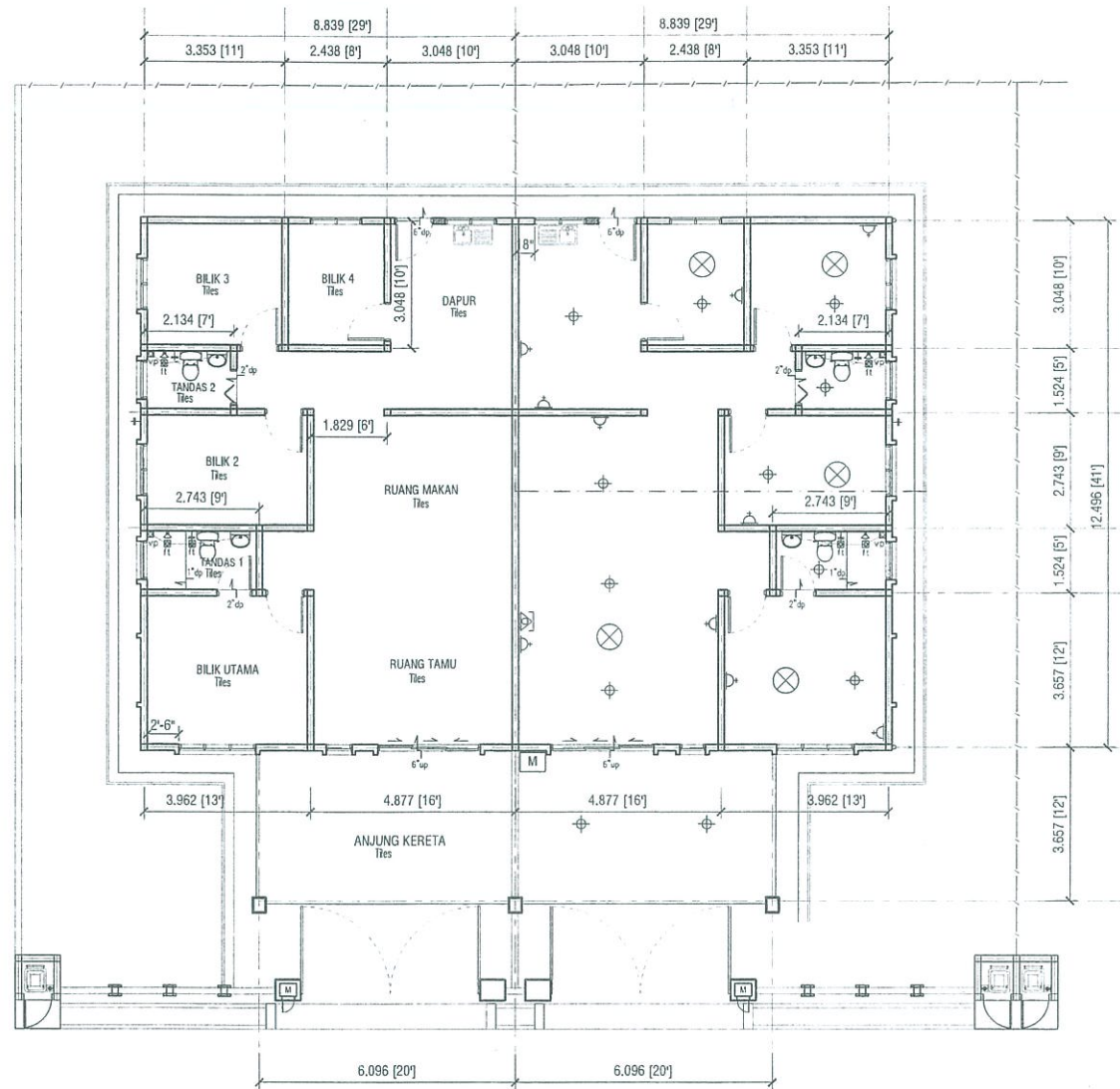


PANDANGAN BELAKANG
(JENIS A)



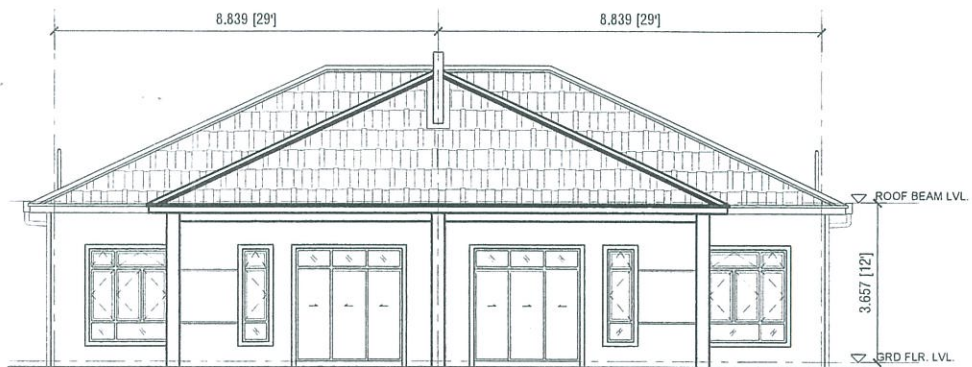
PANDANGAN SISI
(JENIS A)

10ft. LORONG

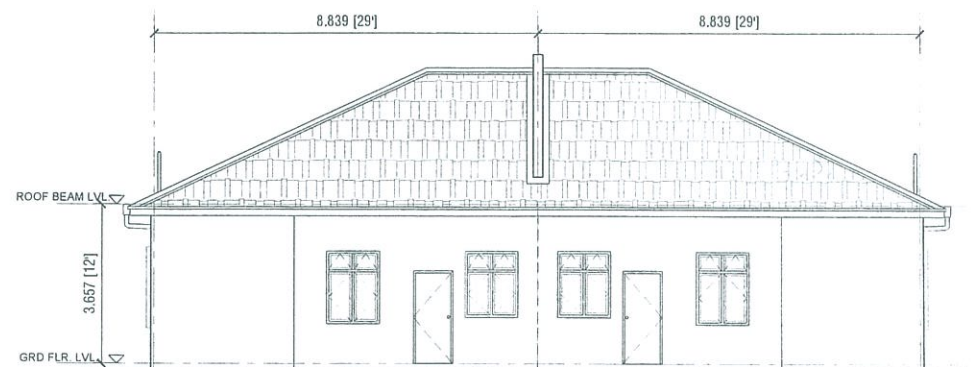


PELAN LANTAI
(JENIS B)

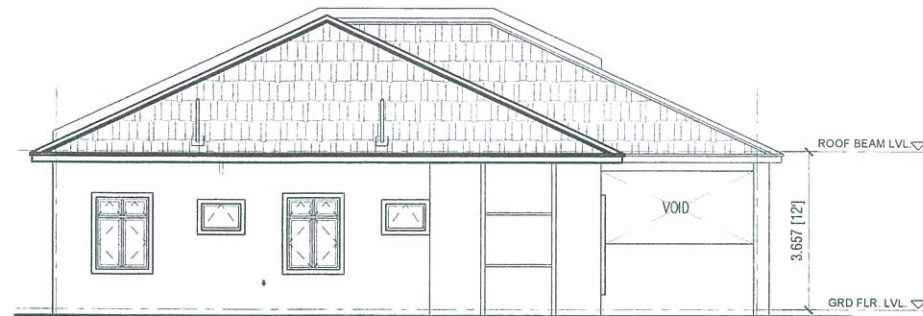
RUMAH BERBANDUNG SATU TINGKAT (SINGLE STOREY)



PANDANGAN HADAPAN
(JENIS B)



PANDANGAN BELAKANG
(JENIS B)



PANDANGAN SISI
(JENIS B)

PERINCIAN BANGUNAN

LOT 5215, MUKIM KESANG, DAERAH TANGKAK, NEGERI JOHOR.

RUMAH BERBANDUNG SATU TINGKAT (SINGLE STOREY) – JENIS A, B

- | | | | |
|-----------------------------|---|--|--|
| 1. STRUKTUR | - | Rangka konkrit tetulang | |
| 2. DINDING | - | Batu-bata tanah liat dengan lepaan bagi dinding. | |
| 3. BUMBUNG | - | Genting simen. | |
| 4. SILING | - | Siling kapur. | |
| 5. PINTU | - | Depan : Pintu aluminium gelangsar dengan kaca. | |
| | | Tandas : Pintu UPVC. | |
| | | Lain-lain : Pintu kembang. | |
| 6. TINGKAP | - | Tingkap aluminium gelangsar dengan kaca. | |
| 7. KEMASAN LANTAI | - | Tandas : Jubin seramik. | |
| | | Lain-lain : Lepaan simen. | |
| 8. PEMASANGAN
KEBERSIHAN | - | Tandas duduk - 2 unit | |
| | | Basin cuci tangan - 2 unit | |
| | | Sinki dapur - 1 unit | |
| 9. KEMASAN DINDING | - | Jubin berkilat setinggi 5 kaki di bilik tandas sahaja. | |
| | | Lain-lain : Cat emulsion. | |
| 10. PEMASANGAN
ELETRIK | - | Mata Lampu - 12 unit | |
| | | Mata Soket 13Amp - 10 unit | |
| | | Mata kipas siling - 5 unit | |
| | | Mata telepon - 1 unit | |
| 11. PAGAR | - | Pagar dawai berkait setinggi 5 kaki. | |