

PELAN LOKASI



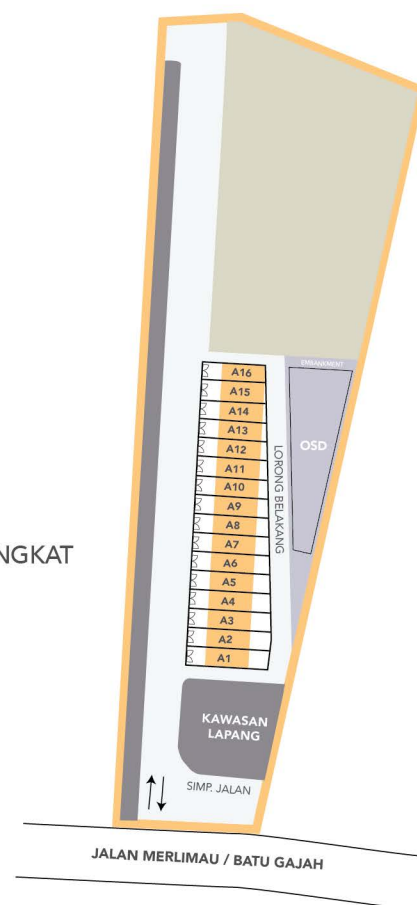
2.147694,102.442806



PELAN TAPAK



RUMAH TERES SETINGKAT



MER MAU

TAMAN

PASIR MUTIARA

MERLIMAU • MELAKA



HAK MILIK
KEKAL
MCL

Sila Hubungi:

☎ 018-665 0011

☎ 018-669 0011

Pemaju:



GRAND CITY DEVELOPMENT SDN. BHD.

Lot 1707, Jalan Kiyai Haji Hashim, Bukit Baru, Hang Tuah Jaya, 75450 Melaka.

(269134-T)

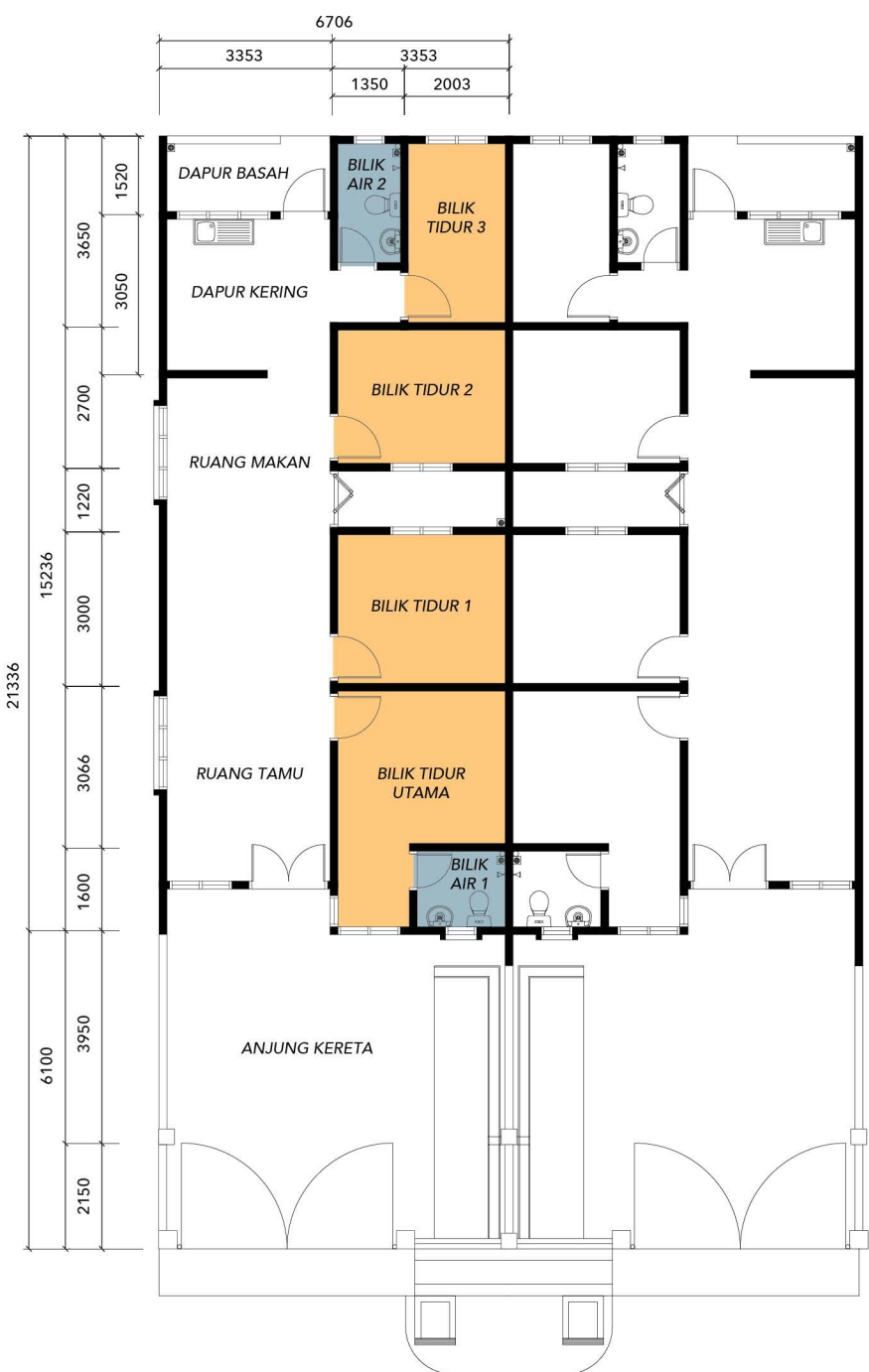


• No. Lesen Pemaju: 8127/05-2027/1008(A) • Tempoh Sah: 05/05/2022 hingga 04/05/2027 • No. Permit Iklan & Jualan: 8127-11/10-2026/0937(A)-(L) • Tempoh Sah: 17/10/2024 hingga 16/10/2026 • Tarikh Jangka Siap: Februari 2027 • Pegangan Tanah: Kekal (MCL) • Bebanan Tanah: Tiada • Pihak Berkuasa yang Meluluskan Pelan Bangunan: Majlis Perbandaran Jasin • No. Rujukan: MPJ/JKB/1000-01-18/232(P)(2022) • Tarikh Kelulusan: 15/5/2024 • Jenis Rumah dan Harga Jualan: Rumah Teres Setingkat 16 unit (Minimum RM347,2000 Maksimum RM422,200)

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA
MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY

www.grandcity.com.my

RUMAH TERES SETINGKAT 22' X 70'



4 
BILIK TIDUR

2 
BILIK AIR

PELAN LANTAI

Struktur
Dinding
Bumbung
Siling
Tingkap
Pintu

- : Rangka Konkrit Tetulang
- : Batu Bata
- : Bumbung Dek Logam
- : Skim Coat / Siling Plaster / Papan Simen
- : Tingkap Berbingkai Aluminium
- : Pintu Honeycomb Flush

Kemasan Lantai

- i. Ruang Tamu : Jubin
- ii. Ruang Makan : Jubin
- iii. Bilik Tidur : Jubin
- iv. Bilik Air : Jubin
- v. Dapur : Jubin
- vi. Lain-lain : Kemasan Simen

Kemasan Dinding

- i. Dinding Dalam & Luar : Simen Plaster
- ii. Dapur & Tandas : Jubin & Simen Plaster

Cat

- i. Dinding Dalam : Cat Emulsi
- ii. Dinding Luar : Cat Kalis Cuaca

Pemasangan Sanitari

- i. Tandas Duduk : 2 unit
- ii. Basin Cuci Tangan : 2 unit
- iii. Sinki Dapur : 1 unit
- iv. Mata Pancuran Mandi : 2 unit

Pemasangan Elektrik

- i. Mata Lampu : 15 unit
- ii. Mata Kuasa : 14 unit
- iii. Mata Kipas : 6 unit
- iv. Mata Telekomunikasi : 1 unit
- v. Mata TV : 1 unit

SPESIFIKASI

