# Draf Iklan : Leaflet

PPAM
PERUMAHAN PENJAWAT AWAM MALAYSIA

# DaLur

PRESINT 18, PUTRAJAYA

SPESIFIKASI

| | |
|---|---|
| STRUKTUR | DINDING RINCH DAN STRUKTUR KERANGKA TETULANG |
| DINDING | DINDING KONKRIT DAN BATU BATA |
| KEMASAN BUMBUNG | DEK LOGAM DAN BUMBUNG RATA KONKRIT TETULANG |
| RANGKA BUMBUNG | KEKUDA BESI DAN KERANGKA KONKRIT TETULANG |

| KEMASAN | LANTAI | DINDING | SILING |
|---|---|---|---|
| RUANG MAKAN | JUBIN PORSELIN | CAT DAN LEPAAN SKIM | LEPAAN SKIM |
| RUANG TAMU | JUBIN PORSELIN | CAT DAN LEPAAN SKIM | LEPAAN SKIM |
| BALKONI | JUBIN SERAMIK | CAT DAN LEPAAN SKIM | LEPAAN SKIM |
| DAPUR | JUBIN SERAMIK | JUBIN SERAMIK & CAT DAN LEPAAN SKIM (JUBIN 1.5M TINGGI) | LEPAAN SKIM |
| JEMURAN | JUBIN SERAMIK | CAT DAN LEPAAN SKIM | LEPAAN SKIM |
| BILIK TIDUR UTAMA | JUBIN SERAMIK | CAT DAN LEPAAN SKIM | LEPAAN SKIM |
| BILIK MANDI | JUBIN SERAMIK (NON SLIP) | JUBIN SERAMIK | SILING PLASTER |
| BILIK TIDUR 2 | JUBIN SERAMIK | CAT DAN LEPAAN SKIM | LEPAAN SKIM |
| BILIK TIDUR 3 | JUBIN SERAMIK | CAT DAN LEPAAN SKIM | LEPAAN SKIM |
| BILIK MANDI 2 | JUBIN SERAMIK (NON SLIP) | JUBIN SERAMIK | SILING PLASTER |

| KELENGKAPAN ELEKTRIK | JENIS A & C | JENIS B |
|---|---|---|
| PUNCA KUASA LAMPU | 16 | 17 |
| PUNCA KUASA KIPAS | 5 | 5 |
| PUNCA KUASA (SUIS SOKET ALUR KELUAR) | 15 | 15 |
| PUNCA KUASA PENGHAWA DINGIN | 2 | 2 |
| PUNCA KUASA (SUIS SOKET ALUR KELUAR) PEMANAS AIR (TANDAS) | 2 | 2 |
| PUNCA (SATELITE MASTER ANTENNA TELEVISION) SMATV | 1 | 1 |
| PUNCA DINDING GENTIAN (FWS) | 1 | 1 |
| PUNCA GAS | 1 | 1 |
| PUNCA KUASA (SUIS SOKET ALUR KELUAR) GAS DETECTOR | 1 | 1 |
| PUNCA KUASA (SUIS SOKET ALUR KELUAR) MESIN BASUH | 1 | 1 |
| DISTRIBUTION BOARD (DB) | 1 | 1 |
| LOCENG | 1 | 1 |

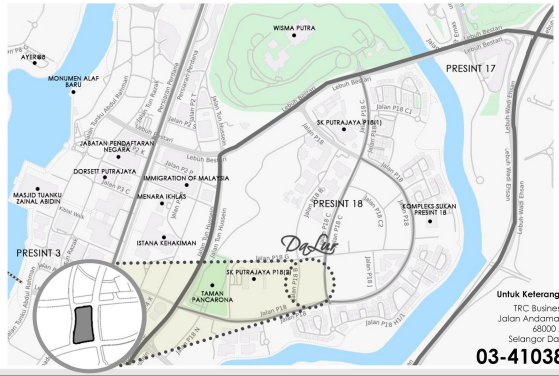
| KELENGKAPAN SANITARI | JENIS A, B & C |
|---|---|
| SINKI DAPUR MANGKUK TUNGGAL | 1 |
| MANGKUK TANDAS | 2 |
| SINKI | 2 |
| PANCURAN MANDI | 2 |
| PAIP BIB | 3 |
| BIDET TANGAN | 2 |

MASJID MAHMUDIAH

S.K. PUTRAJAYA

TAMAN PANCARONA

KLINIK KESIHATAN




**Untuk Keterangan Lanjut**
TRC Business Centre,
Jalan Andaman Utama,
68000 Ampang,
Selangor Darul Ehsan.

**03-41038000**

ILUSTRASI REKABENTUK

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

No. Lesen Pemaju: 8066-4/05-2023/0473(L) Tempoh Sah: 25/05/2021 Hingga 24/05/2023
Tempoh Sah: 25/05/2021 Hingga 24/05/2023 Tarikh Dijangka Siap: Mac 2024
No. Iklan & Permit: 8066-4/05-2023/0473(P)
Pihak Berkuasa: Perbadanan Putrajaya
No. Rujukan Pelan Bangunan: PPJ/PER/KBKB/2017/P18-96(51)
Jumlah Unit: 500 Harga Minimum: RM150,000
Hakmilik Tanah: Geran Untuk Selamanya Bebanan Tanah: Tiada
Harga Maksimum: RM260,000 Keluasan: 1,000 kps - 1,200 kps

## PELAN LOKASI

## PELAN SUSUN ATUR UNIT

## KEMUDAHAN

1. TAMAN PERMAINAN
2. KAWASAN HIJAU

JENIS A,C
3 BILIK TIDUR
2 BILIK MANDI
1000 SQFT

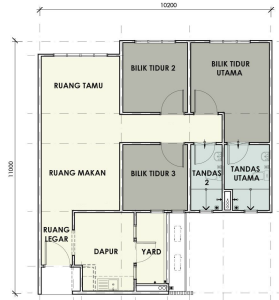
JENIS A : 345 UNIT
JENIS C : 5 UNIT (OKU)

ARAS 2-33

JENIS B
3 BILIK TIDUR
2 BILIK MANDI
1200 SQFT

JENIS B : 150 UNIT

ARAS 2-31



ILUSTRASI REKABENTUK

ILUSTRASI REKABENTUK

SEMUA FOTO, GAMBAR, KARTOOG, ILUSTRASI YANG DITUNJUKKAN ADALAH ILUSTRASI REKABENTUK SAHAJA. SEMUA KENYATAAN DAN ILUSTRASI BOLEH BERUBAH TANPA MAKLUMAN AWAL, SEPERTIMANA YANG DIPERLUKAN OLEH PEMAJU, PERUNDING DAN/ATAU PIHAK BERKUASA YANG BERKAITAN. SETIAP ASPEK TELAH DIAMBIL KIRA DALAM MENYEDIAKAN MAKLUMAT INI, PEMAJU TIDAK AKAN BERTANGGUNGJAWAB UNTUK SEBARANG VARIASI