



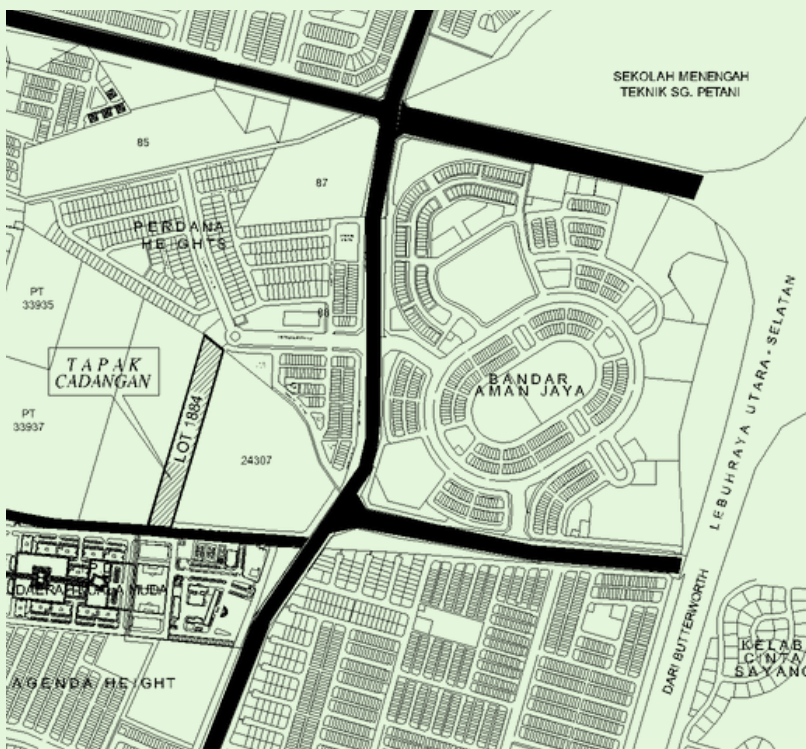
RESIDENSI HARMONI I

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA.
MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI
PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY

RESIDENSI HARMONI

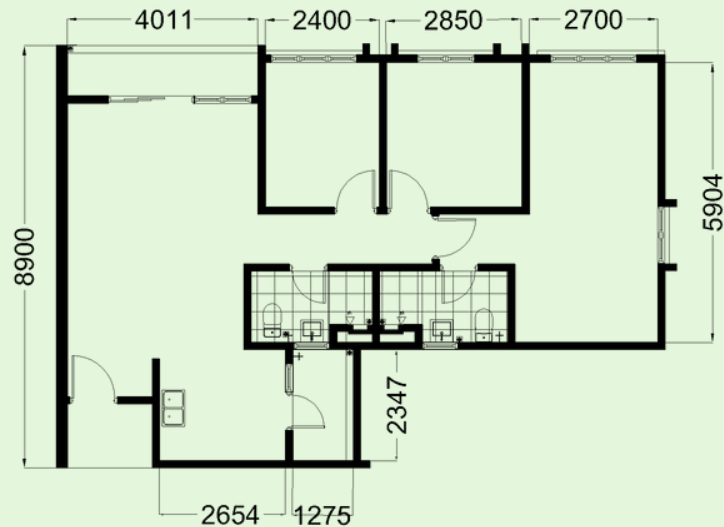


Pelan Lokasi



IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA.
MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI
PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY

PELAN LANTAI TIPIKAL



Tipikal Unit : Type B : 3 Bilik Tidur, 2 Bilik Air, Luas Binaan : 1001 KP

Spesifikasi

Structure

- Rangka Konkrit Tetulang

Dinding

- Simen bata / Batu AAC

Bumbung

- Genting Atap Simen

Tingkap

- Tingkap Gelungsur Aluminium

Siling

- Skim coat / Plaster Ceiling

Kemasan Lantai

- Lantai Seluruh Ruang - Jubin Seramik

Kemasan Dinding

- Bilik Air & Tandas - Jubin Seramik
- Lain - lain : Simen Plaster dengan cat emulsi

Pintu

- Ruang Tamu: Pintu Gelungsur Rangka Aluminium
- Bilik Tidur : Pintu Papan Lapis
- Bilik Air : Pintu PVC
- Pintu Depan : Pintu Papan Lapis
- Pintu Dapur : Pintu Papan Lapis

Kelengkapan Sanitari

- Basin : 2 unit
- Tandas WC : 2 unit
- Pancur Air : 2 unit
- Singki Dapur : 1 unit

Kelengkapan Elektrik

- Punca Lampu :
- Punca Kuasa 13 AMP :
- Punca Kipas :
- Punca Kipas Dinding :
- Punca Air Con :
- Punca Air Panas :
- Punca TV :
- Punca Talipon :

Kunci

- Set Kunci Berkualiti

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA.
MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI
PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY



Harmoni Berkas Sdn Bhd
No.192 & 193, First Floor, Jalan Mawar 3/2,
Taman Pekan Baru, 08000 Sungai Petani,
Kedah Darul Aman, Malaysia.

012 585 6779

info.hbsb@gmail.com

Nombor Lesen Pemaju.: 8026/12-2027/0970(R) · Tempoh Sah Lesen: 6/12/2003 – 5/12/2027 · Nombor Permit Iklan dan Jualan.: XXXXXXXX · Tempoh Sah Permit: XX/XX/XXXX – XX/XX/XXXX · No. Pelan Bangunan.: MPSPK (IP) B.79/2023 D RKM · Pihak Berkuasa Tempatan: Majlis Perbandaran Sungai Petani · Bebanan Tanah: TIADA · Jenis Hakmilik: KEKAL · Sekatan Kepentingan : TIADA · Jenis Pemajuan: Kondominium · Tarikh Pemajuan Perumahan Dijangka Siap: OKTOBER 2028 · Bilangan unit: 168 (Total) · Jenis A, Keluasan: 850 kps, Bilangan Unit: 23, Harga Jualan : RM 160,000 (min) – RM 349,600 (maks) · Jenis A1, Keluasan: 904 kps, Bilangan Unit: 5, Harga Jualan RM 160,000 (min) – RM 160,000 (maks), · Jenis B. Keluasan: 1001 kps, Bilangan Unit: 99, Harga Jualan RM 160,000 (min) – RM 450,000 (maks) · Jenis B1. Keluasan: 1001 kps, Bilangan Unit: 17, Harga Jualan RM 160,000 (min) – RM 450,000 (maks) · Jenis C. Keluasan: 979 kps, Bilangan Unit: 16, Harga Jualan RM 402,600 (min) – RM 446,000 (maks) · Jenis D. Keluasan: 1991 kps, Bilangan Unit: 6, Harga Jualan RM 699,000 (min) – RM 699,000 (maks) · Jenis E, Keluasan: 1969 kps, Bilangan Unit: 2, Harga Jualan RM 691,500 (min) – RM 691,500 (maks) ·

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA.
MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI
PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY