

FRANKHÔUSE

HAKMILIK KEKAL MCL

TAMAN

PUTERI PARIT PUTAT

Sungai Rambai, Melaka



20' x 67'

**Rumah Teres Setingkat
Mampu Milik**



www.frankhouse.com.my

FRANKHÔUSE

Tel | 06-283 1911
Email | admin@frankhouse.com.my

FRANKHOUSE DEVELOPMENT
SDN BHD (219684-P)
No. 24, Jalan Melaka Raya 13
Taman Melaka Raya, 75000 Melaka.

SPEKIFIKASI

STRUKTUR	: RANGKA KONKRIT TETULANG
DINDING	: BATU-BATA DENGAN LEPAAN SIMEN
BUMBUNG	: GENTING KONKRIT
KERANGKA BUMBUNG	: BUMBUNG KEKUDA LOGAM
SILING	: SILING PLASTER GYPSUM / SILING TANPA ASBESTOS / SOFIT SLAB DENGAN SKIMCOAT
TINGKAP	: TINGKAP BERANGKA ALUMINIUM / TINGKAP RAM KACA
PINTU	: PINTU GELONGSOR BERBINGKAI ALUMINIUM PINTU PAPAN LAPIS BERBINGKAI MS PINTU PVC BERBINGKAI MS
IRONMONGERY	: SET KUNCI PINTU STANDARD
KEMASAN DINDING	: DAPUR, BILIK MANDI - JUBIN SERAMIK SETINGGI 1500MM LAIN-LAIN - LEPAAN SIMEN
KEMASAN LANTAI	: RUANG TAMU, RUANG MAKAN, DAPUR, BILIK TIDUR UTAMA, BILIK TIDUR 2, 3, 4, BILIK MANDI ANJUNG KERETA DAN LAIN LAIN - JUBIN SERAMIK - LEPAAN SIMEN
KELENGKAPAN SANITARI	: BASIN - 2 BIL SINKI DAPUR - 1 BIL PACURAN AIR - 2 BIL TANDAS DUDUK - 2 BIL
PEMASANGAN ELEKTRIK	: MATA LAMPU - 12 BIL MATA KUASA - 13 BIL MATA KIPAS - 5 BIL MATA TV - 1 BIL
PENYALURAN TELEKOMUNIKASI KABEL DALAMAN	: MATA FIBRE OPTIK - 1 BIL
PAGAR	: PAGAR CHAIN LINK BERSALUT PVC PINTU JERISI BESI

PELAN LANTAI



PELAN LOKASI



No. Lesen Pemaju: 8013/02-2027/0210(A) • Tempoh Sah: 22/02/2018 ke 21/02/2027 • No. Permit Iklan Dan Jualan: XXXXXXXXXXXXXXXX • Tempoh Sah: XXXXXXXX ke XXXXXXXX • Pegangan Tanah: Hakmilik Kekal (MCL) • Bilangan Unit: 25 unit - Rumah Teres Setingkat (Baki Unit Belum Jual : 4) • Harga Jualan : RM250,000.00 (Minima) RM308,000.00 (Maksima) • Bebanan Tanah: Tiada • Sekatan Kepentingan Tanah: Tiada • Tarikh Jangka Siap: Januari 2027 • Pihak Berkuasa Tempatan (PBT): Majlis Perbandaran Jasin • No. Pelan Bangunan: MPJ/JKB/1000-01-20/018(P)(2023)
IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA. MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY