

TAMAN DESA KAYANGAN PADANG MEHA, DAERAH KULIM, KEDAH

**** BROSUR ****

HAKMILIK
KEKAL



Min: RM145,110
Max: RM197,590

Rumah Teres 1 Tingkat
Jumlah Unit : 585 Unit
Baki Unit : 18 Unit

PELAN LANTAI



RUMAH TERES SATU TINGKAT

Spesifikasi Bangunan

Struktur	: Konkrit Tetulang
Bata	: Batu-Bata Simen
Bumbung	: Atap Genting Simen Berkonkrit
Struktur Bumbung	: Struktur Kerangka Bumbung Keluli
Siling	: Siling Plaster / Skim Coat (Dalam), Siling Plaster (Anjung Kereta), Kepingan Siling Tanpa Asbestos (Lain-lain)
Tingkap	: Tingkap Kesen Berbingkai Aluminium
Pintu	: Pintu Gelungsur Kaca Berbingkai Aluminium – Ruang Tamu : Pintu MS Untuk Pintu Belakang : Pintu PVC Untuk Bilik Mandi : Pintu Berpapan Lapis Untuk Bilik Tidur
Kunci	: Kunci Yang Berkualiti Untuk Semua Pintu
Cat	: Cat Yang Bermutu Untuk Semua Dinding Lapan Simen
Kemasan Lantai	: Ruang Rehat, Ruang Makan, Ruang Dapur – Jubin Seramik : Semua Bilik Tidur – Jubin Seramik : Bilik Mandi – Jubin Seramik : Anjung Kereta – Cetakan Tekstur Konkrit
Kemasan Dinding	: Dalam – Kemasan Simen & Cat : Luar – Kemasan Simen & Cat Coat Cuaca : Bilik Mandi – Jubin Seramik dengan Ketinggian 9'
Kelengkapan Kebersihan	: 1 Tangki Air : 1 Sinki Aluminium : 2 Tandus Duduk : 2 Pancuran Air : 2 Basin Tangan
Pemasangan Letrik	: 1 Punca Telefon : 9 Mata Kuasa Lampu : 16 Mata Kuasa 13 amp : 5 Mata Kipas : 1 Punca TV : 2 Punca Hawa Dingin
Pagar	: 1 Punca Locong Pagar : 1 Punca Pagar Automatik : 1 Punca Lampu Kecemasan : 1 Punca Lampu Pagar
	: Pintu Pagar MS : Pagar Setinggi 5 Kaki Batu-Bata/Keluli

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH
JABATAN PERUMAHAN NEGARA

Waktu Pejabat:

Isnin – Sabtu 9.00am – 5.30pm
Tel: 04-495 2018

PEMAJU PERUMAHAN:

SMART BUDGET ECONOMY SDN. BHD. (437956-K)

Alamat : No.22, First Floor, Jalan Putra, 05100 Alor Setar, Kedah Darul Aman
Alamat Pejabat Jualan : 940, Jalan Lembah Impiana 5, Lembah Impiana III,
09000 Kulim, Kedah Darul Aman
Tel: 04-4952018/3018/5018

NO. LESEN PEMAJU PERUMAHAN : 7635-7/11-2023/0806(L)
TEMPOH SAH : 12/11/2021 - 11/11/2023
NO. PERMIT IKLAN & JUALAN :
TEMPOH SAH :
TARIKH JANGKA SIAP : JULAI 2024
JENIS HAKMILIK : KEKAL
BEBANAN TANAH : TIADA
PELAN BANGUNAN DILULUSKAN : MAJLIS PERBANDARAN KULIM, KEDAH
NO. RUJUKAN : MPKK.BGN(TMN)10/0001/19(10)