

SUNWAY BAYU

SUNWAY CITY IPOH

168 UNIT RUMAH BANDAR

• No. Lesen Pemaju: 7624/10-2027/0022(R) sah dari 27/10/2022-26/10/2027 • No. Permit Iklan & Jualan: xxx Sah dari 04/04/2024-03/04/2027 • Pemaju: Sunway City (Ipoh) Sdn Bhd. No. R-G-1, Apartment Sunway Onsen, Jalan Sunway Onsen 2, Sunway City Ipoh, 31150 Ipoh, Perak • Pihak Berkuasa: Majlis Bandaraya Ipoh • Ruj. Pelan: BIL(23) DLM.MBI OSC(174-A)L/B/1/47/628/22 • Pegangan Tanah: Pajakan 99 tahun (7/Mei/2118) • Bebanan Tanah: Tiada • Tarikh Projek Dijangka Siap: April 2027 • Jenis: Rumah Bandar • Jumlah Unit & Harga Jualan: 64 UNIT RUMAH BANDAR – 2 TINGKAT (35' x 54')(BAKI UNIT: 36) , RM 744,000 (min.) - RM 914,000 (max.); 84 UNIT RUMAH BANDAR - 2 TINGKAT (BAKI UNIT: 67) (36' x 54'), RM 765,000(min) - RM 914,000 (max); 4 UNIT RUMAH BANDAR - 2 TINGKAT (BAKI UNIT: 0) (38' x 54'), RM 893,000 (min) - RM 945,000 (max.); 16 UNIT RUMAH BANDAR- 2 TINGKAT (BAKI UNIT: 6) (51' x 54'), RM 1,020,000 (min.) - RM 1,423,400(max.)• Diskaun Bagi Bumiputera :7% • Sekatan Kepentingan: Tanah boleh dipindahmilik atau dipajak dengan kebenaran bertulis pihak berkuasa negeri.

MAKLUMAT PEMAJUAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

1800-88-1998
www.sunwaybayu.com

 Ipoh Sales Gallery

Lost World Hotel, Ground Floor
No.2, Persiaran Lagun Sunway 1,
Sunway City Ipoh, 31150 Ipoh, Perak.

SUNWAY®



SUNWAY BAYU

SUNWAY CITY IPOH

168 UNIT RUMAH BANDAR
BERPAGAR DAN BERKAWAL

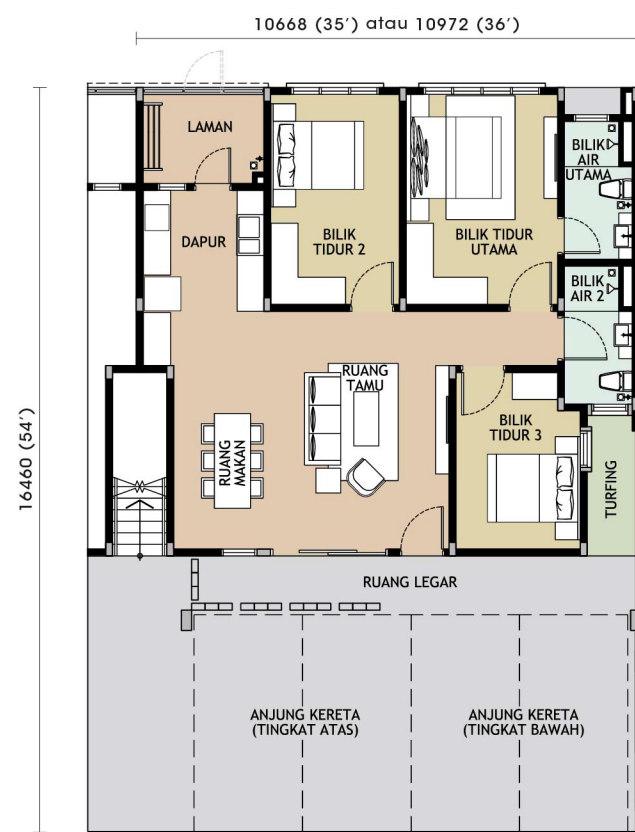
Keluasan Binaan :
1,044 kaki persegi - 1,485 kaki persegi



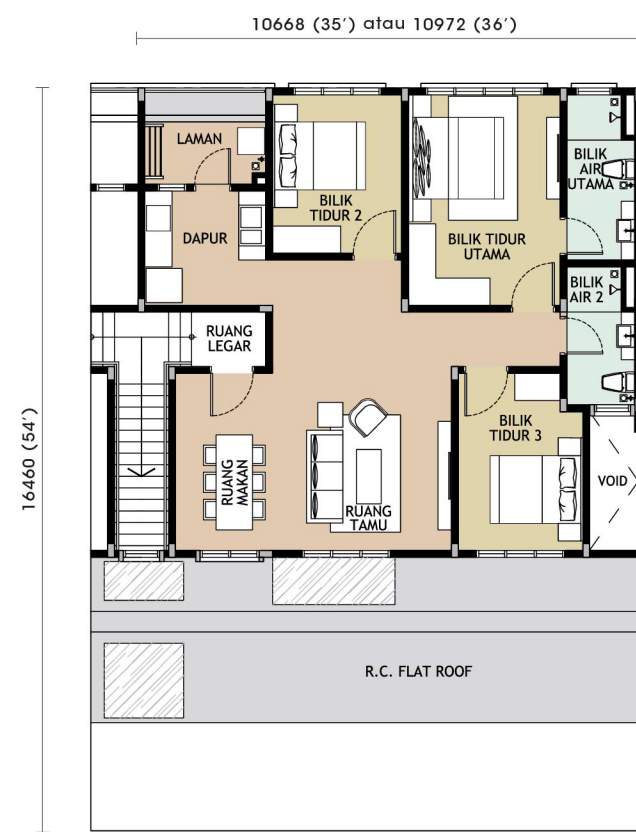
Open-Plan Layout For
Unobstructed Views
Artist's Impression

RUMAH TERES 2 TINGKAT UNIT HUJUNG

Keluasan Tanah : 35' x 54' atau 36' x 54'
Keluasan Binaan : 1,044 kps - 1,130 kps
3 Bilik Tidur + 2 Bilik Air



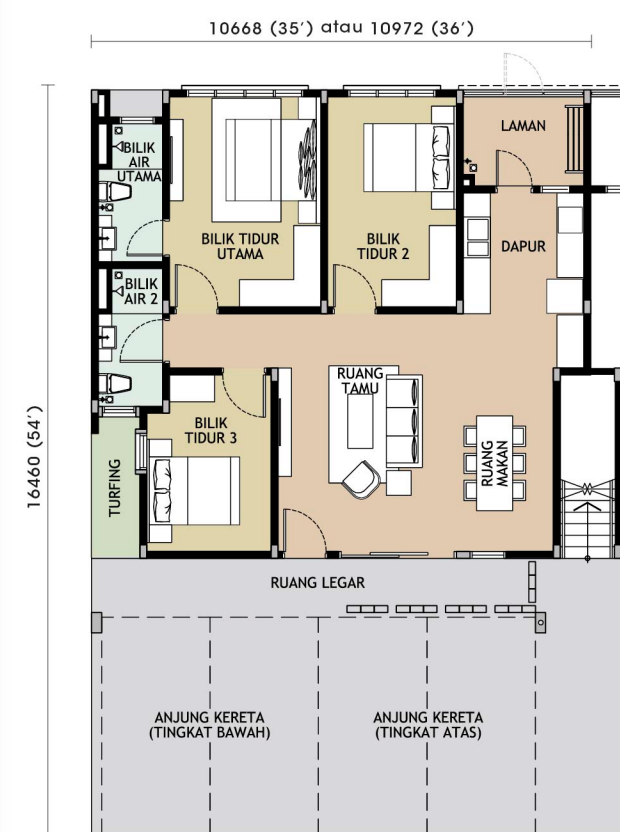
TINGKAT BAWAH



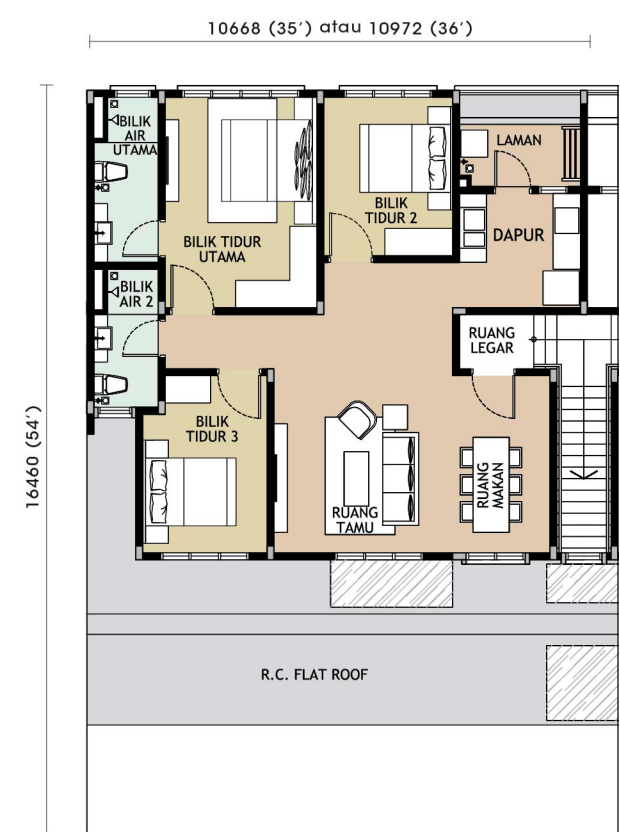
TINGKAT ATAS

UNIT TEPI

Keluasan Tanah : 35' x 54' atau 36' x 54'
Keluasan Binaan : 1,044 kps - 1,130 kps
4 Bilik Tidur + 2 Bilik Air



TINGKAT BAWAH



TINGKAT ATAS

UNIT PERTENGAHAN

Keluasan Tanah : 51' x 54'
Keluasan Binaan : 1,475 kps - 1,485 kps
3+1 Bilik Tidur + 2 Bilik Air



TINGKAT BAWAH



TINGKAT ATAS

