

Tinggal 7 unit saja!



BANDAR BEHRANG 2020

RUMAH TERES 2½ TINGKAT

Masjid, Kedai Pejabat, Pasaraya "Hypermarket",
Sekolah Menengah dan Sekolah Rendah
di Bandar Behrang 2020.



Harga Min
RM362,600
Harga Maks
RM417,200

**HAK MILIK
KEKAL**

05-456 2020 / 05-458 2020

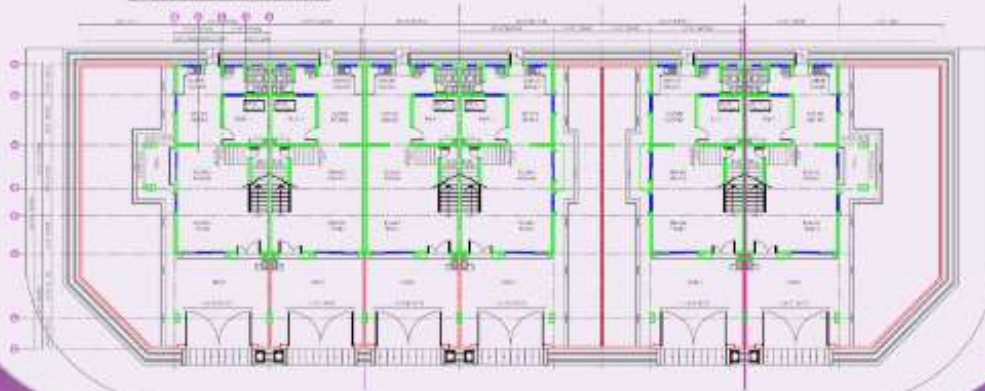
Pemaju:

BEHRANG 2020 SDN. BHD.

Kompleks Pejabat Behrang 2020, Jalan Persekutuan 1, P.O. Box 9, Tanjung Malim, Perak Darul Ridzuan.

• No. Lesen Pemaju: **7407/03-2028/0046(R)** Tempoh Sah: **02/03/2025 hingga 01/03/2028** • Jenis Pegangan Tanah: **Kekal**
• No. Permit Iklan dan Jualan: Tempoh Sah: • Bebanan: **Bebas** • Tarikh Dijangka Siap: **Disember 2027**
• Pihak Berkuasa Meluluskan Pelan Bangunan: **M.D.T.M., Perak D.R.** • No. Rujukan: **Bil.(21)d/m. MDTM/KJKB(PB)/01/07/2014**

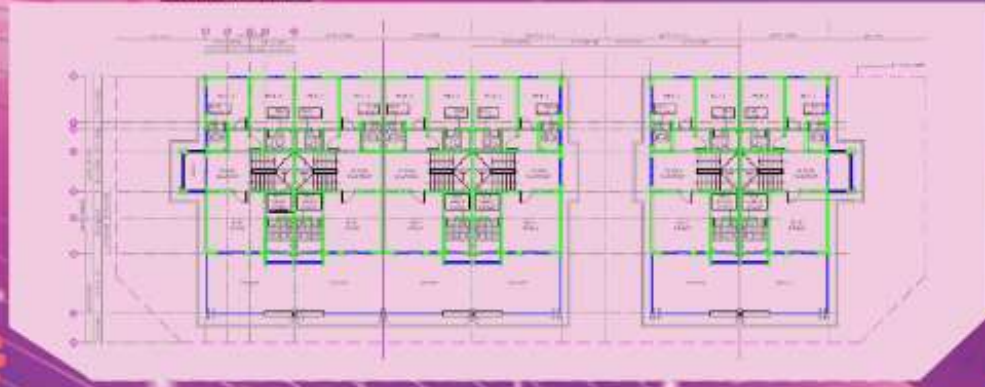
PELAN LANTAI TINGKAT BAWAH



PELAN LANTAI TINGKAT MEZANIN



PELAN LANTAI TINGKAT 1



Spesifikasi

Struktur

Rangka konkrit bertetulang

Dinding

Batu-bata tanah liat/simen

Bumbung

Genting simen

Siling

Kepingan simen fiber

Tingkap

Hadapan

Belakang

- Aluminium berengsel

- Aluminium berengsel

Pintu

Pintu utama

Belakang

Bilik mandi

Pintu-pintu lain

- Pintu kayu dan Pintu aluminium bergelongsor

- Pintu kayu

- Pintu PVC

- Pintu papan lapis

Kemasan Lantai

Ruang tamu,

Ruang makan, Bilik tidur,

Dapur & Bilik mandi

Lain-lain

- Jubin seramik

- Kemasan simen

Kemasan Dinding

Dapur & Bilik mandi

- Jubin seramik sehingga siling

Pemasangan Sanitari

Sinko aluminium

Tandas duduk

Basin

Pemancur air mandi

- 1 no

- 5 no

- 5 no

- 5 no

Pemasangan Elektrik

Mata lampu

Mata kuasa 13 amp

Mata kuasa 15 amp

Mata kuasa kipas

- 29 no

- 16 no

- 1 no

- 7 no

Pagar & Pintu Pagar

Depan

- Dinding batu-bata setinggi 5' 0" dengan pintu besi & peti surat terlindung di dalam tiang batu-bata

Belakang

Tepi

- Dinding batu-bata setinggi 5' 0"

- 4' 0" tinggi pagar dawai berangkai

Cat

Cat emulsi

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA



**BANDAR
BEHRANG 2020**