



Kluster Setingkat

Jumlah Baki Unit - 68

35' x 70'

Luas Tapak

1,665 kps

Luas Bangunan

**HAKMILIK
KEKAL**

**Harga Jualan - Min : RM453,000.00
Max : RM783,000.00**



Pelan Lantai

Spesifikasi

Kluster 1 Tingkat - 35' x 70'

• Struktur	:	Konkrit tetulang	
• Dinding	:	Batu bata	
• Bumbung	:	Genting konkrit	
• Siling	:	'Plaster' Siling / Skim coat	
• Tingkap	:	Tingkap berbingkai aluminium	
• Pintu	:	Pintu berpanel kayu	
	:	Pintu Gelungsur berbingkai aluminium	
	:	Pintu papan lapis	
• Kemasan Lantai	:	Ruang Tamu/Ruang Makan/Dapur/Bilik Air	- Jubin Seramik
	:	Anjung kereta/Teres/Bilik Tidur	- Jubin Seramik
	:	Lain-lain	- Lepaan simen
• Kemasan Dinding	:	Dapur	- Jubin seramik setinggi 1500mm
	:	Bilik Air	- Jubin dinding bergilap setinggi siling
• Cat	:	Dinding Dalaman	- Cat Emulsi
	:	Dinding Luaran	- Cat Kalis Cuaca
• Pemasangan Sanitari	:	Tandas Duduk	- 2 no.
	:	Besen Basuh	- 2 no.
	:	Pancuran Air	- 2 no.
	:	Sinki Dapur	- 1 no.
• Pemasangan Elektrik	:	Mata Lampu	- 15 no.
	:	Mata Kuasa (13amp)	- 11 no.
	:	Mata Kipas	- 6 no.
	:	Mata TV	- 1 no.
	:	Mata Telefon	- 1 no.
• Pagar	:	Depan	- Pagar Batu Bata setinggi 1500mm
	:	Lain-lain	- Pagar dawai berantai setinggi 1500mm
	:	Pintu Pagar M.S	



15KM memandu ke:
Batu Berendam
Airport

MANDY	011-1238 8511
ANNA	011-3331 1219
EILY	011-2888 6678