

RESIDENSI AKASIA

HAK MILIK KEKAL

13 UNIT RUMAH BERASINGAN 3 TINGKAT JENIS A (THE PINE)
BAKI 7 UNIT RUMAH BERASINGAN 3 TINGKAT JENIS A (THE PINE)



Keluasan Tanah : 50' x 80'
Keluasan Bangunan : 30' x 48'

Harga (Min): RM2,200,000.00
Harga (Max): RM3,104,500.00

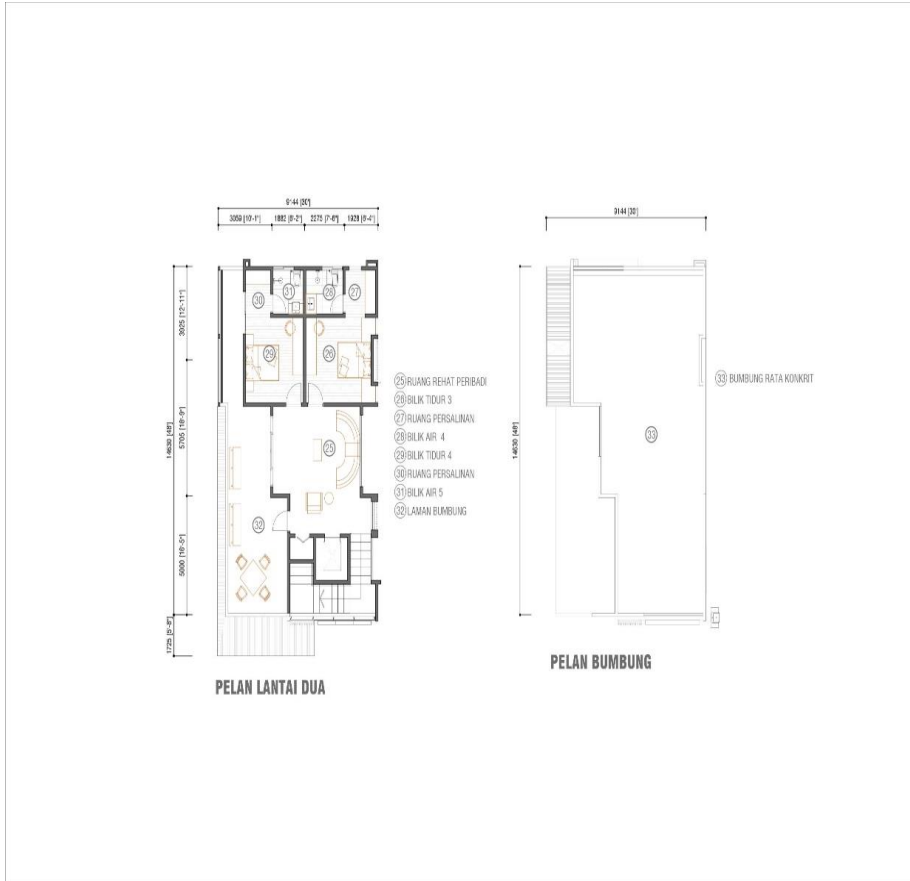
IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY

RESIDENSI AKASIA

HAK MILIK KEKAL

13 UNIT RUMAH BERSINGAN 3 TINGKAT JENIS A (THE PINE)
BAKI 7 UNIT RUMAH BERSINGAN 3 TINGKAT JENIS A (THE PINE)



Keluasan Tanah : 50' x 80'
Keluasan Bangunan : 30' x 48'

Harga (Min): RM2,200,000.00
Harga (Max): RM3,104,500.00

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA
MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY

RESIDENSI AKASIA

HAK MILIK KEKAL

1 UNIT RUMAH BERASINGAN 3 TINGKAT JENIS B



Keluasan Tanah : 50' x 80'
Keluasan Bangunan : 30' x 48'

Harga (Min): RM2,895,600.00
Harga (Max): RM2,895,600.00

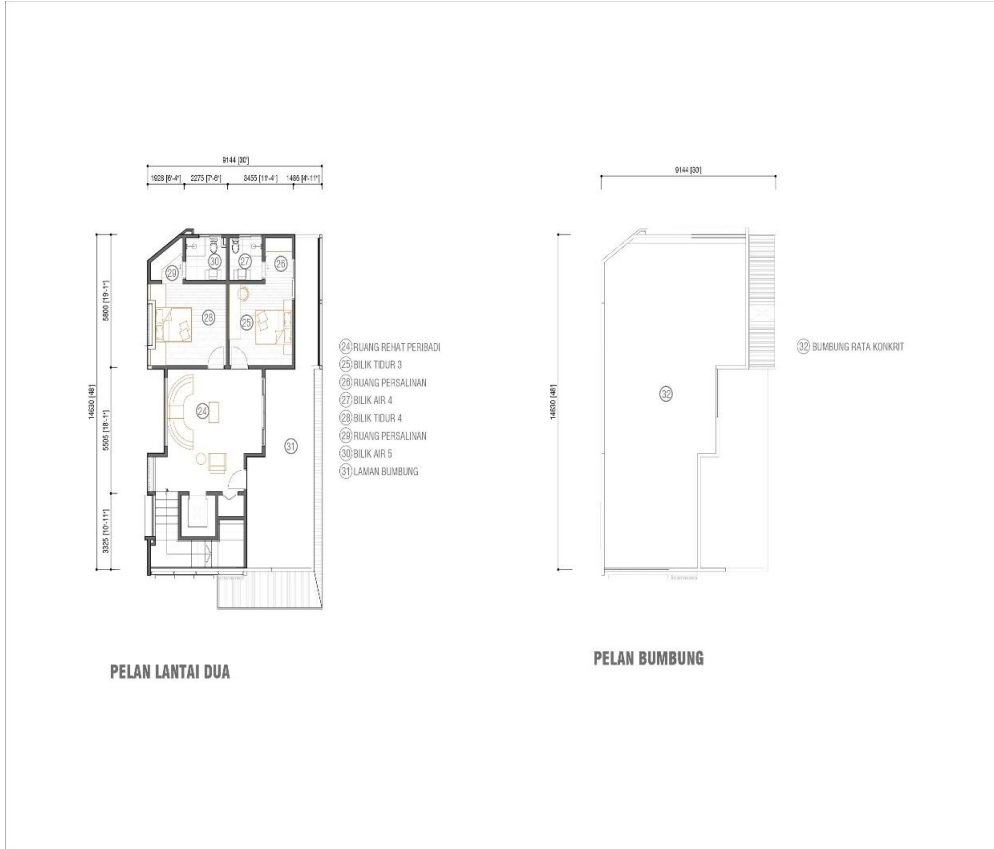
IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY

RESIDENSI AKASIA

HAK MILIK KEKAL

1 UNIT RUMAH BERASINGAN 3 TINGKAT JENIS B



Keluasan Tanah : 50' x 80'
Keluasan Bangunan : 30' x 48'

Harga (Min): RM2,895,600.00
Harga (Max): RM2,895,600.00

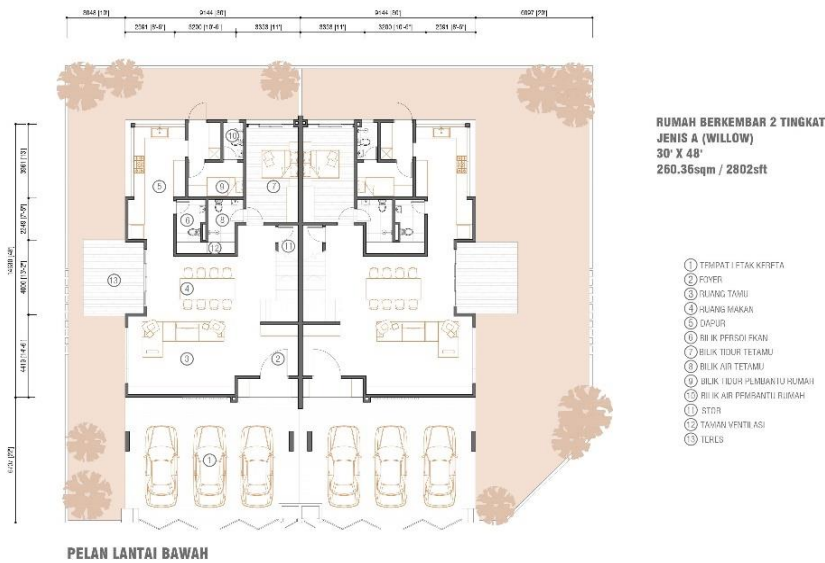
IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY

RESIDENSI AKASIA

HAK MILIK KEKAL

24 UNIT RUMAH BERKEMBAR 2 TINGKAT JENIS A (WILLOW)
BAKI 13 UNIT RUMAH BERKEMBAR 2 TINGKAT JENIS A (WILLOW)



Keluasan Tanah : 40' x 80'
Keluasan Bangunan : 30' x 48'

Harga (Min): RM1,520,000.00
Harga (Max): RM2,086,200.00

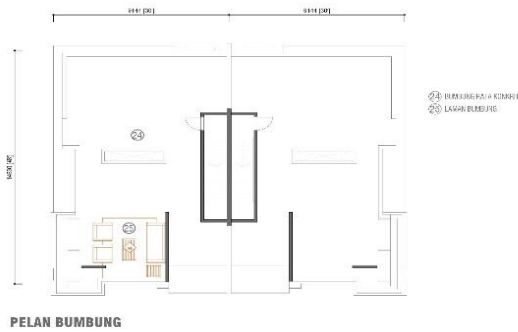
IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY

RESIDENSI AKASIA

HAK MILIK KEKAL

24 UNIT RUMAH BERKEMBAR 2 TINGKAT JENIS A (WILLOW)
BAKI 13 UNIT RUMAH BERKEMBAR 2 TINGKAT JENIS A (WILLOW)



Keluasan Tanah : 40' x 80'
Keluasan Bangunan : 30' x 48'

Harga (Min): RM1,520,000.00
Harga (Max): RM2,086,200.00

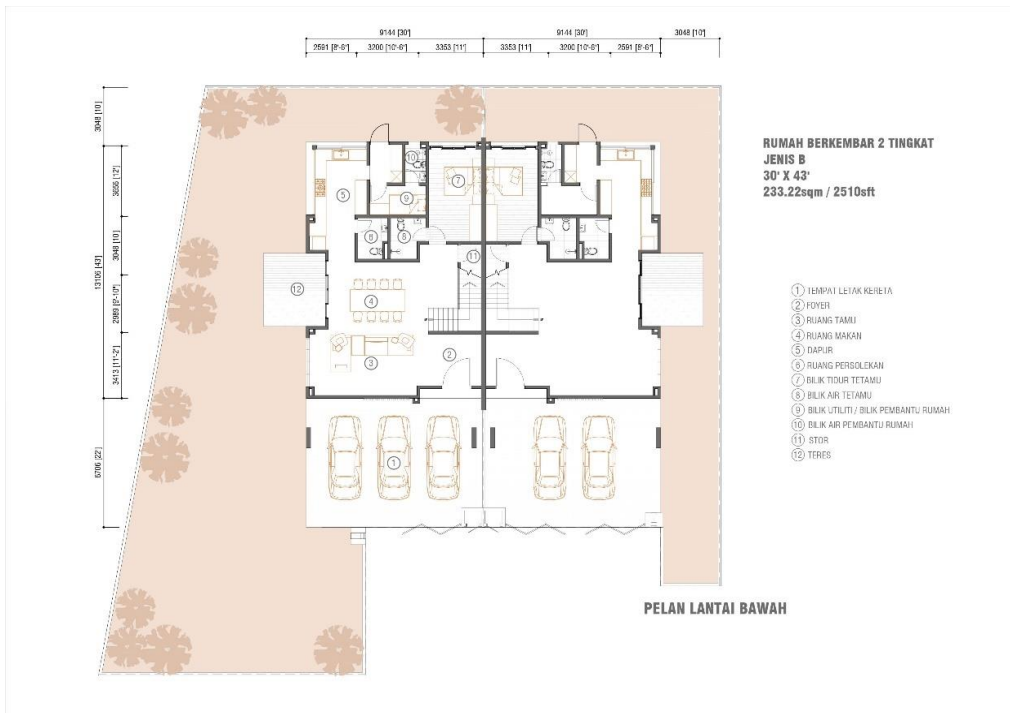
IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY

RESIDENSI AKASIA

HAK MILIK KEKAL

4 UNIT RUMAH BERKEMBAR 2 TINGKAT JENIS B BAKI 3 UNIT RUMAH BERKEMBAR 2 TINGKAT JENIS B



Keluasan Tanah : 40' x 75'
Keluasan Binaan : 30' x 43'

Harga (Min): RM1,353,000.00
Harga (Max): RM1,849,250.00

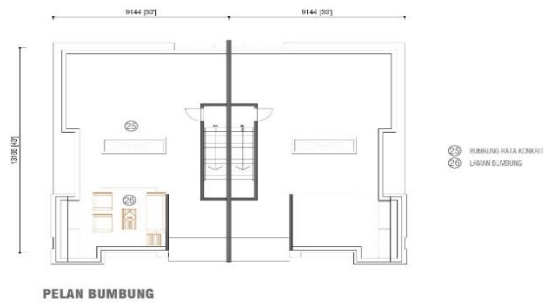
IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY

RESIDENSI AKASIA

HAK MILIK KEKAL

4 UNIT RUMAH BERKEMBAR 2 TINGKAT JENIS B
BAKI 3 UNIT RUMAH BERKEMBAR 2 TINGKAT JENIS B



Keluasan Tanah : 40' x 75'
Keluasan Binaan : 30' x 43'

Harga (Min): RM1,353,000.00
Harga (Max): RM1,849,250.00

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY

RESIDENSI AKASIA

HAK MILIK KEKAL

20 UNIT RUMAH TERES 2 TINGKAT JENIS A (ELMWOOD)
BAKI 7 UNIT RUMAH TERES 2 TINGKAT JENIS A (ELMWOOD)



Keluasan Tanah : 26' x 75'
Keluasan Binaan : 26' x 45'

Harga (Min): RM 975,500.00
Harga (Max): RM1,391,900.00

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY

RESIDENSI AKASIA

HAK MILIK KEKAL

**20 UNIT RUMAH TERES 2 TINGKAT JENIS A (ELMWOOD)
BAKI 7 UNIT RUMAH TERES 2 TINGKAT JENIS A (ELMWOOD)**



Keluasan Tanah : 26' x 75'
Keluasan Binaan : 26' x 45'

Harga (Min): RM 975,500.00
Harga (Max): RM1,391,900.00

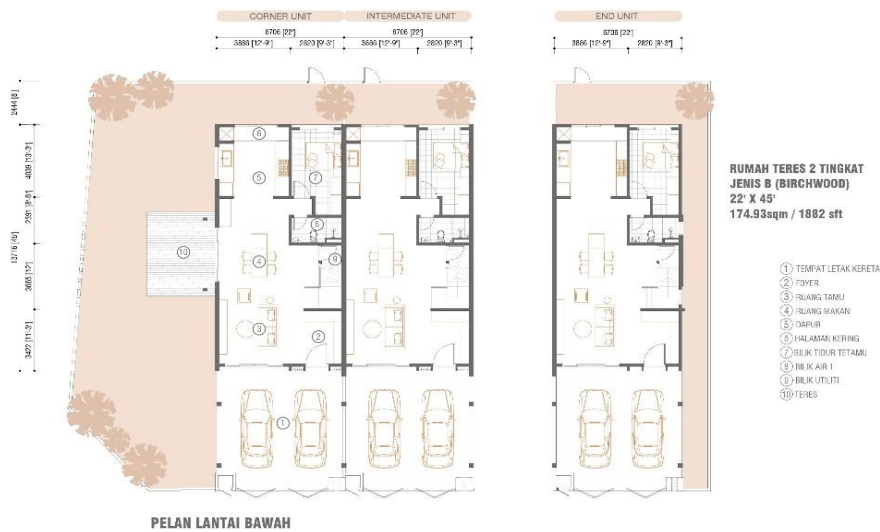
IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY

RESIDENSI AKASIA

HAK MILIK KEKAL

64 UNIT RUMAH TERES 2 TINGKAT JENIS B (BRICHWOOD)
BAKI 46 UNIT RUMAH TERES 2 TINGKAT JENIS B (BRICHWOOD)



Keluasan Tanah : 22' x 75'
Keluasan Binaan : 22' x 45'

Harga (Min) : RM 820,000.00
Harga (Max) : RM 1,231,800.00

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY

RESIDENSI AKASIA

HAK MILIK KEKAL

**64 UNIT RUMAH TERES 2 TINGKAT JENIS B (BRICHWOOD)
BAKI 46 UNIT RUMAH TERES 2 TINGKAT JENIS B (BRICHWOOD)**



Keluasan Tanah : 22' x 75'
Keluasan Binaan : 22' x 45'

Harga (Min) : RM 820,000.00
Harga (Max) : RM 1,231,800.00

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA
MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY

SPESIFIKASI	Tempat	Rumah Berasingan 3 Tingkat		Rumah Berkembar 2 Tingkat		Rumah Teres 2 Tingkat	
		Jenis A	Jenis B	Jenis A	Jenis B	Jenis A	Jenis B
Dinding	Batu-bata Dengan Lepaan Simen	√	√	√	√	√	√
Bumbung	Atap Genting (Simen) Struktur Besi Untuk Tetulang Bumbung	√	√	√	√	√	√
Kemasan Lantai Tingkat Bawah	Ruang Legar, Ruang Tamu, Ruang Makan, Dapur	Jubin Porselin	√	√	√	√	√
	Bilik Tetamu	-	-	Lantai Kayu	Lantai Kayu	Lantai Kayu	Jubin Porselin
	Bilik Utility / Bilik Persolekan/ Bilik lain	Jubin Porselin	√	√	√	-	-
	Stor	Jubin Porselin	√	√	√	√	-
	Ruangan Persendirian	Jubin Porselin	√	√	-	-	√
	Bilik Air	Jubin Porselin	√	√	√	√	√
	Parkir	Jubin Porselin	√	√	√	√	√
	Anak Tangga	Lantai Kayu	√	√	√	√	√
	Teres	Lantai Kayu	√	√	√	√	√
Lain-lain	Simen	√	√	√	√	√	√
Kemasan Lantai Tingkat 1	Bilik	Lantai Kayu	Lantai Kayu	Lantai Kayu	Lantai Kayu	Lantai Kayu	Jubin Porselin
	Ruang Tamu, Bilik Air, Balconi	Jubin Porselin	√	√	√	√	√
	Anak Tangga	Lantai Kayu	√	√	√	Jubin Porselin	√
Kemasan Lantai Tingkat 2	Ruang Istirehat peribadi	Jubin Porselin	√	-	-	-	-
	Bilik 3 & 4	Lantai Kayu	√	-	-	-	-
	Bilik Air 4 & 5	Jubin Porselin	√	-	-	-	-
	Ruangan Atas Atap	Jubin Porselin	√	-	-	-	-
	Anak Tangga	Lantai Kayu	Lantai Kayu	-	-	-	-
Kemasan Dinding Kelengkapan Sanitari	Bilik Air	Jubin Ceramic	√	√	√	√	√
	Tandas Duduk	7	7	6	6	3	3
	Basin Basuh Tangan	9	9	6	6	3	3
	Penyiram Mandi	6	6	5	5	3	3
	Long Bath Paip Air	1	1	1	1	-	-
	Bathtub	1	1	1	1	-	-
	Bidet Semburan	7	7	6	6	3	3
	Paip Air	11	11	8	8	5	5
Sinki Dapur	1	1	1	1	1	1	

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY

SPESIFIKASI		Rumah Berasingan 3 Tingkat		Rumah Berkembar 2 Tingkat		Rumah Teres 2 Tingkat	
Tempat		Jenis A	Jenis B	Jenis A	Jenis B	Jenis A	Jenis B
Kelengkapan Elektrik	Punca Lampu (Siling)	47	46	35	35	29	27
	Punca Hawa Dingin	9	9	7	7	6	7
	Punca Kipas	9	9	7	7	6	7
	Punca Televisyen	3	3	2	2	1	2
	Punca Lampu (Dinding)	9	9	8	8	6	9
	Punca Kuasa (13Amp)	37	38	28	28	18	21
	Punca Loceng Pintu	1	1	1	1	1	1
	Punca Kuasa Pagar	2	2	2	2	2	2
	Punca Kuasa Internet	1	1	1	1	1	1
	Punca Kuasa Air Panas	1	1	1	1	3	3
lift	1	1	-	-	-	-	
Pagar	Depan- Pagar Bata	√	√	√	√	√	√
	Tepi & Belakang - Pagar Keluli & Pagar Dinding Batu Bata	√	√	√	√	√	√



IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA
MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY

No Lesen Pemaju Perumahan : 7286/03-2028/0333(A)

Pelan Bangunan Diluluskan Oleh : Majlis Perbandaran Alor Setar

Tempoh Sah Lesen : 03/03/2023 - 02/03/2028

No Rujukan : MBAS/B/60/22(20)

No Permit Iklan & Jualan :

Rujukan Plan No : MBAS/B/60/22/20A¹-MBAS/B/60/22/20A⁵

Tempoh Sah Permit :

Pegangan Tanah : Kekal

Tarikh Jangka Siap : June 2027

Bebanan Tanah : Tiada



SUGGUH KEMAJUAN
SDN BHD

Main Office :

No.165, Jalan Putra, 05100 Alor Setar, Kedah

Tel :

+6 04- 7336331

Fax :

+6 04- 7331330