

BANDAR SERI IMPIAN IMPIANA DAMAI 2



Pegangan
Kekal

RUMAH TERES DUA TINGKAT | KELUASAN LANTAI: 2,876 KPS

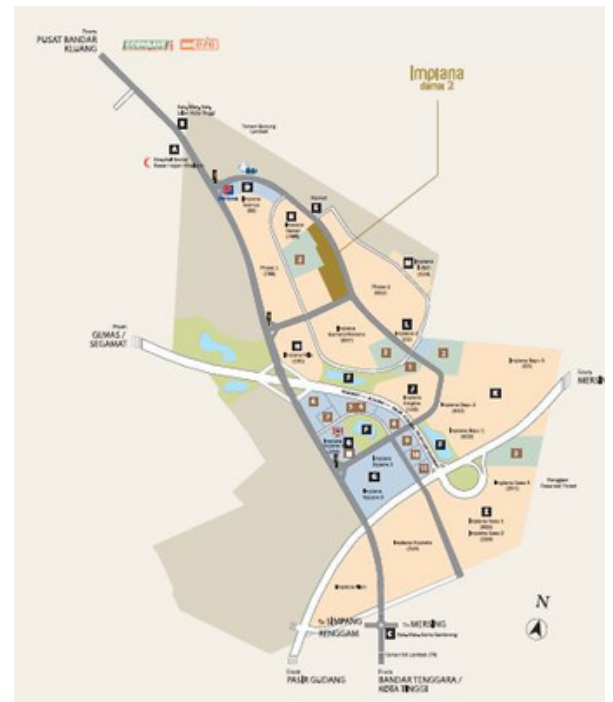
Bilangan Unit: 12 Unit
Baki Unit: 12 Unit

Harga: RM 997,038 (Tertinggi)
RM 705,888 (Terendah))

Tingkat Bawah



Tingkat Atas



Spesifikasi

Kemasan Lantai	: Ruam Tamu & Ruam Makan : Dapur : Ruam Basuh/'Yard' : Bilik Tidur : Bilik Mandi : Utiliti : Ruam Mendarat : Tangga : Ruam Kereta & Laluan Kereta : Bumbung Konkrit	- Jubin - Jubin - Jubin - Jubin - Jubin - Jubin - Jubin - Jubin - Jubin - Kemasim Simen
Kemasan Dinding	: Bilik Mandi : Dapur (Di Belakang Sinki) : Lain-lain	- Jubin Ke Paras Siling Atau Maksimum 2.6m Tinggi = 1.7m Tinggi Jubin - Cat Emulsi
Kelengkapan Sanitar	: Besen Cuti Tangan : Mangkuk Tandas Duduk : Pancuran Mandi : Sinki Dapur	- 4 Unit - 4 Unit - 4 Unit - 2 Unit

Spesifikasi

Kelengkapan Elektrik	: Mata Lampu : Mata Kipas : Mata Kuasa (13AMP) : Mata Kuasa Pemanas Air : Mata Kuasa Penghawa Dingin : Mata Kuasa Pintu Pagar Automatik : Suis Loceng Pintu : Soket Telefon : Soket Astro	-23 Mata -7 Mata -16 Mata -4 Mata -7 Mata -1 Mata -1 Mata -2 Mata -2 Mata
Pagar	: Depan : Belakang	= 1.5m Tinggi Pintu Pagar Besi = 1.5m Tinggi Pintu Pagar Jenis Dinding Batu - Tanah Liat Dilengkapi Dengan Pintu Pagar Besi

Tuan Tanah:
KOPERASI KEMAJUAN TANAH NEGERI JOHOR BHD
PEMAJU:
HQ: **MATRIX CONCEPTS SDN BHD (295708-V)**
Wisma Matrix, No. 57, Jalan Tun Dr Ismail,
70200, Seremban, Negeri Sembilan Darul Khusus.
KLG: No 1, Impiana Square, Jalan Seri Impian 8/2a,
Bandar Seri Impian, 86000, Kluang, Johor Darul Takzim.
TEL: 07-7742688 FAX: 07-774688

No. Lesen Pemaju: 7164/09-2027/0914(R)
Tempoh Sah: 23 September 2022 - 22 September 2027
No. Permit Iklan:
Tempoh Sah:
Pelaksanaan Disahkan Oleh: Majlis Perbandaran Kluang
No. Rujukan: 599/300/6/18/2018
Hakmilik Tanah: Pegangan Kekal
Beban Tanah: Tiada
Tarikh Jangka Siap: Oktober Tahun 2024

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA
SEKATAN SEKATAN KEPENTINGAN:
Tanah yang terkandung di dalam hak milik ini tidak boleh dijual atau dipindahtanahkan dengan apa cara sekalipun kepada Bukan Warganegara/Syarikat Asing tanpa persetujuan Pihak Berkuasa Negeri.

BANDAR SERI IMPIAN IMPIANA DAMAI 2

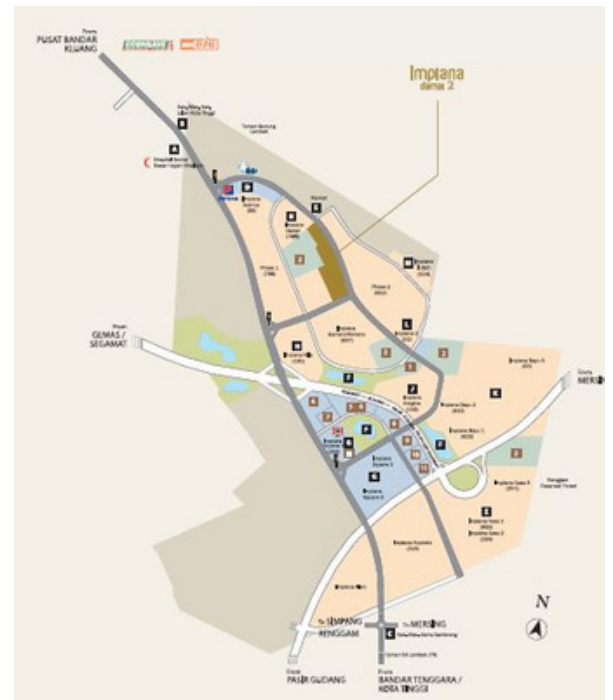


Pegangan
Kekal

RUMAH TERES DUA TINGKAT | KELUASAN LANTAI: 2,651 KPS

Bilangan Unit: 33 Unit
Baki Unit: 33 Unit

Harga: RM 947,838 (Tertinggi)
RM 669,888 (Terendah)



Spesifikasi			Spesifikasi		
Kemasan Lantai	: Ruang Tamu & Ruang Makan	- Jubin	Kelengkapan Elektrik	: Mata Lampu	-22 Mata
	: Dapur	- Jubin		: Mata Kipas	-7 Mata
	: Ruang Basuh/'Yard'	- Jubin		: Mata Kuasa (13AMP)	-16 Mata
	: Bilik Tidur	- Jubin		: Mata Kuasa Pemanas Air	-4 Mata
	: Bilik Mandi	- Jubin		: Mata Kuasa Penghawa Dingin	-7 Mata
	: Utilliti	- Jubin		: Mata Kuasa Pintu Pagar Automatik	-1 Mata
	: Ruang Mendarat	- Jubin		: Suis Loceng Pintu	-1 Mata
	: Tangga	- Jubin		: Soket Telefon	-2 Mata
	: Ruang Kereta & Lalan Kereta	- Jubin		: Soket Astro	-2 Mata
	: Bumbung Konkrit	- Kemasan Simen		: Depan	= 1.5m Tinggi Pintu Pagar Besi
Kemasan Dinding	: Bilik Mandi	- Jubin Ke Paras Siling Atau Maksimum 2.6m Tinggi	Pagar	: Belakang	= 1.5m Tinggi Pintu Pagar Jenis Dinding Batu
	: Dapur (Di Belakang Sinki)	= 1.7m Tinggi Jubin			Tanah Liat Dilengkapi Dengan Pintu Pagar Besi
	: Lain-lain	- Cat Emulsi			
Kelengkapan Sanitar	: Besen Cuti Tangan	- 4 Unit			
	: Mangkuk Tandas Duduk	- 4 Unit			
	: Pancuran Mandi	- 4 Unit			
	: Sinki Dapur	- 2 Unit			

Tuan Tanah:
KOPERASI KEMAJUAN TANAH NEGERI JOHOR BHD
PEMAJU:
HQ: **MATRIX CONCEPTS SDN BHD (295708-V)**
Wisma Matrix, No. 57, Jalan Tun Dr Ismail,
70200, Seremban, Negeri Sembilan Darul Khusus.
KLG: No 1, Impiana Square, Jalan Seri Impian 8/2a,
Bandar Seri Impian, 86000, Kluang, Johor Darul Takzim.
TEL: 07 - 7742688 FAX: 07 - 774688

No. Lesen Pemaju: 7164/09-2027/0914(R)
Tempoh Sah: 23 September 2022 - 22 September 2027
No. Permit Iklan:
Tempoh Sah:
Pelan Banguan Disahkan Oleh: Majlis Perbandaran Kluang
No. Rujukan: 599/300/6/18/2018
Hakmilik Tanah: Pegangan Kekal
Beban Tanah: Tiada
Tarikh Jangka Siap: Oktober Tahun 2024

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA
SEKATAN SEKATAN KEPENTINGAN:
Tanah yang terkandung di dalam hak milik ini tidak boleh dijual atau dipindahtiliki dengan apa cara sekalipun kepada Bukan Warganegara/Syarikat Asing tanpa persetujuan Pihak Berkuasa Negeri.

BANDAR SERI IMPIAN IMPIANA DAMAI 2

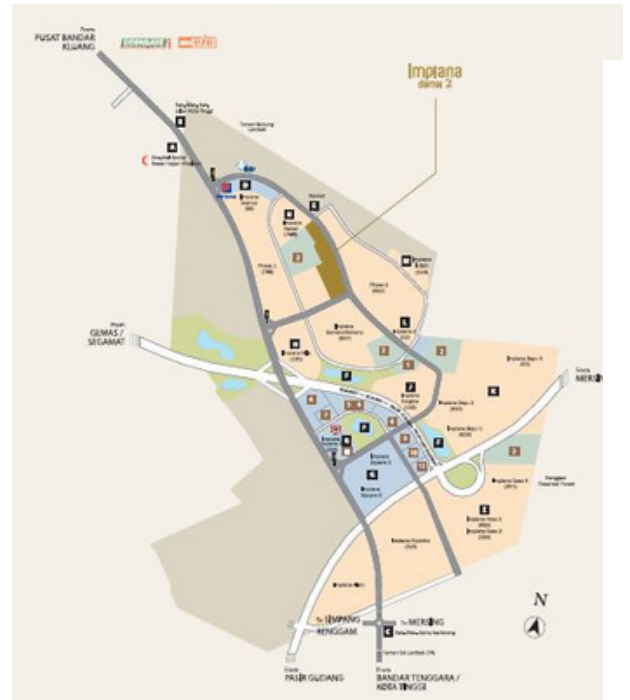


Pegangan
Kekal

RUMAH TERES DUA TINGKAT | KELUASAN LANTAI: 2,640 KPS

Bilangan Unit: 22 Unit
Baki Unit: 22 Unit

Harga: RM 1,004,738 (Tertinggi)
RM 681,888 (Terendah))



Spesifikasi			Spesifikasi		
Kemasan Lantai	: Ruang Tamu & Ruang Makan	- Jubin	Kelengkapan Elektrik	: Mata Lampu	-23 Mata
	: Dapur	- Jubin		: Mata Kipas	-7 Mata
	: Ruang Basuh/Yard	- Jubin		: Mata Kuasa (13AMP)	-16 Mata
	: Bilik Tidur	- Jubin		: Mata Kuasa Pemanas Air	-4 Mata
	: Bilik Mandi	- Jubin		: Mata Kuasa Penghawa Dingin	-7 Mata
	: Utilliti	- Jubin		: Mata Kuasa Pintu Pagar Automatik	-1 Mata
	: Ruang Mendarat	- Jubin		: Suis Loceng Pintu	-1 Mata
	: Tangga	- Jubin		: Soket Telefon	-2 Mata
	: Ruang Kereta & Lajuan Kereta	- Jubin		: Soket Astro	-2 Mata
	: Bumbung Konkrit	- Kemasan Simen	Pagar	: Depan	≈ 1.5m Tinggi Pintu Pagar Besi
				: Belakang	≈ 1.5m Tinggi Pintu Pagar Jenis Dinding Batu
Kemasan Dinding	: Bilik Mandi	- Jubin Ke Paras Siling Atau Maksimum 2.6m Tinggi			Tanah Liat Dilengkapi Dengan Pintu Pagar Besi
	: Dapur (Di Belakang Sinki)	≈ 1.7m Tinggi Jubin			
	: Lain-lain	- Cat Emulsi			
Kelengkapan Sanitar	: Besen Cuti Tangan	- 4 Unit			
	: Mangkuk Tandas Duduk	- 4 Unit			
	: Pancuran Mandi	- 4 Unit			
	: Sinki Dapur	- 2 Unit			

Tuan Tanah:
KOPERASI KEMAJUAN TANAH NEGERI JOHOR BHD
PEMAJU:
HQ: **MATRIX CONCEPTS SDN BHD (295708-V)**
Wisma Matrix, No. 57, Jalan Tun Dr Ismail,
70200, Seremban, Negeri Sembilan Darul Khusus.
KLG: No 1, Impiana Square, Jalan Seri Impian 8/2a,
Bandar Seri Impian, 86000, Kluang, Johor Darul Takzim.
TEL: 07 - 7742688 FAX: 07 - 7746888

No. Lesen Pemaju: 7164/09-2027/0914(R)
Tempoh Sah: 23 September 2022 - 22 September 2027
No. Permit Iklan:
Tempoh Sah:
Pelaksanaan Disahkan Oleh: Majlis Perbandaran Kluang
No. Rujukan: 599/300/6/18/2018
Hakmilik Tanah: Pegangan Kekal
Beban Tanah: Tiada
Tarikh Jangka Siap: Oktober Tahun 2024

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA
SEKATAN SEKATAN KEPENTINGAN:
Tanah yang terkandung di dalam hak milik ini tidak boleh dijual atau dipindahtiliki
dengan apa cara sekalipun kepada Bukan Warganegara/Syarikat Asing tanpa
persetujuan Pihak Berkuasa Negeri.