



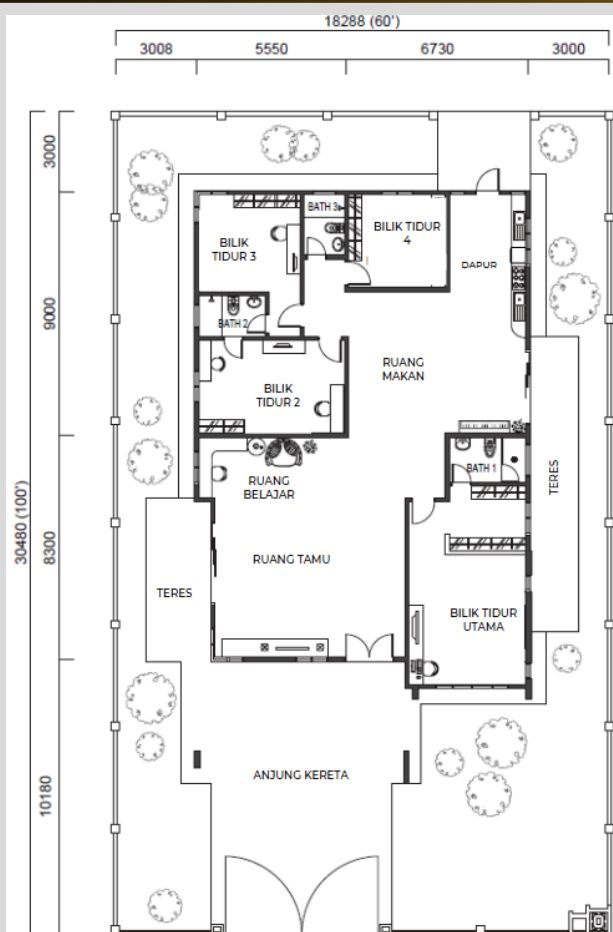
RUMAH SESEBUAH 1 TINGKAT

IMPIANA HEIGHTS 3

Bandar Seri Impian

Keluasan Lantai: 3,214 kps
Bilangan Unit: 9
Harga Tertinggi: RM1,291,450
Harga Terendah: RM1,003,950

**PEGANGAN
KEKAL**



Spesifikasi

Kelengkapan Elektrik

Mata Lampu	26 Mata
Mata Kipas	7 Mata
Mata Kuasa (13AMP)	15 Mata
Mata Kuasa Pemanas Air	3 Mata
Mata Kuasa Penghawa Dingin	5 Mata
Mata Kuasa Pintu Pagar Automatik	2 Mata
Suis Loceng Pintu	1 Mata
Soket Telefon	1 Mata
Soket Television	1 Mata

Kemasan Dinding

Bilik Mandi

Dapur

Kemasan Lantai

Ruang Tamu

Ruang Makan

Dapur

Bilik Tidur

Bilik Mandi

Utiliti

Ruang Keluarga

Laluan Kereta

Bumbung Konkrit

Pagar

Depan

Jubin

Jubin

Jubin

Jubin

Jubin

Jubin

Jubin

Jubin

Kemasan Simen

1.5m Tinggi Pintu Pagar Besi

1.5m Tinggi Pagar Jenis Dinding Batu

Tanah Liat Dilengkapi dengan

Pintu Pagar Besi

Jubin ke Paras Siling
1.8m tinggi jubin

Tuan Tanah: **KOPERASI KEMAJUAN TANAH NEGERI JOHOR BHD**
Pemaju: **MATRIX CONCEPTS SDN BHD (295708-V)**
HQ: Wisma Matrix, No.57, Jalan Tun Dr Ismail, 70200 Seremban, NSDK
Kluang: 1, Impiana Square, Jalan Seri Impian 8/1A, Bandar Seri Impian,
86000 Kluang, Johor

TEL: 07-774 2688 FAX: 07-774 2688

Pelan Bangunan Diluluskan Oleh: Majlis Perbandaran Kluang

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA.

MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH

DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY

No Lesen Pemaju: 7164/09-2027/0914(R)

Tempoh Sah: 23/9/2022 - 22/9/2027

No. Permit Iklan:

Tempoh Sah:

No. Rujukan: MPK/599/300/6/14/2024

Hakmilik Tanah: Pegangan Kekal

Beban Tanah: Tiada

Tarikh Jangka Siap: April 2027



RUMAH BERKEMBAR 1 TINGKAT IMPIANA HEIGHTS 3

Bandar Seri Impian
**PEGANGAN
KEKAL**

Keluasan Lantai: 2,415 kps

Bilangan Unit: 22

Harga Tertinggi: RM1,259,006

Harga Terendah: RM796,950

Spesifikasi

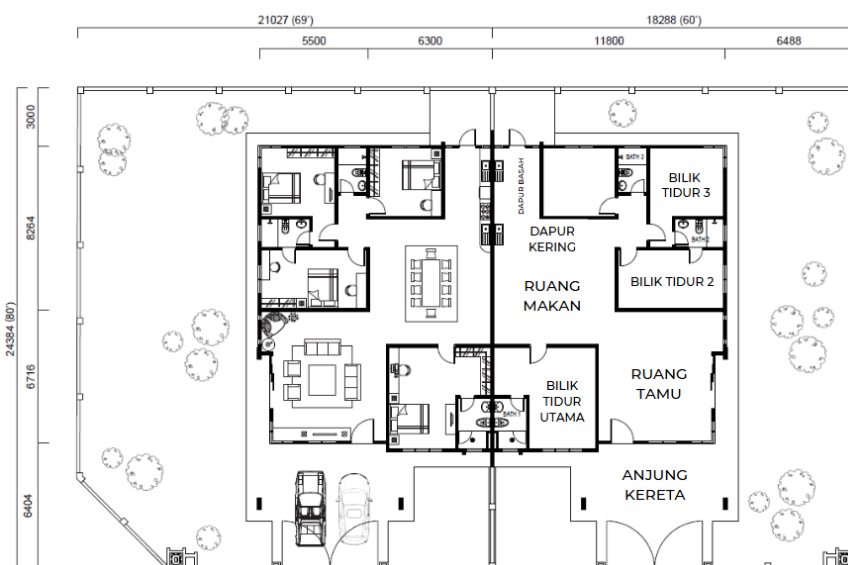
Kelengkapan Elektrik

Mata Lampu	22 Mata
Mata Kipas	6 Mata
Mata Kuasa (13AMP)	14 Mata
Mata Kuasa Pemanas Air	3 Mata
Mata Kuasa Penghawa Dingin	5 Mata
Mata Kuasa Pintu Pagar Automatik	2 Mata
Suis Loceng Pintu	1 Mata
Soket Telefon	1 Mata
Soket Television	1 Mata

Kemasan Dinding	
Bilik Mandi	Jubin ke Paras Siling
Dapur	1.8m tinggi jubin

Kemasan Lantai

Ruang Tamu	Jubin
Ruang Makan	Jubin
Dapur	Jubin
Bilik Tidur	Jubin
Bilik Mandi	Jubin
Utiliti	Jubin
Ruang Keluarga	Jubin
Laluan Kereta	Jubin
Bumbung Konkrit	Kemasan Simen
Pagar	1.5m Tinggi Pintu Pagar Besi
Depan	1.5m Tinggi Pagar Jenis Dinding Batu



Tuan Tanah: **KOPERASI KEMAJUAN TANAH NEGERI JOHOR BHD**

Pemaju: **MATRIX CONCEPTS SDN BHD (295708-V)**

HQ: Wisma Matrix, No.57, Jalan Tun Dr Ismail, 70200 Seremban, NSDK

Kluang: 1, Impiana Square, Jalan Seri Impian 8/1A, Bandar Seri Impian, 86000 Kluang, Johor

TEL: 07-774 2688 FAX: 07-774 2688

Pelan Bangunan Diluluskan Oleh: Majlis Perbandaran Kluang

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA.

**MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH
DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY**

No Lesen Pemaju: 7164/09-2027/0914(R)

Tempoh Sah: 23/9/2022 - 22/9/2027

No. Permit Iklan:

Tempoh Sah:

No. Rujukan: MPK/599/300/6/14/2024

Hakmilik Tanah: Pegangan Kekal

Beban Tanah: Tiada

Tarikh Jangka Siap: April 2027