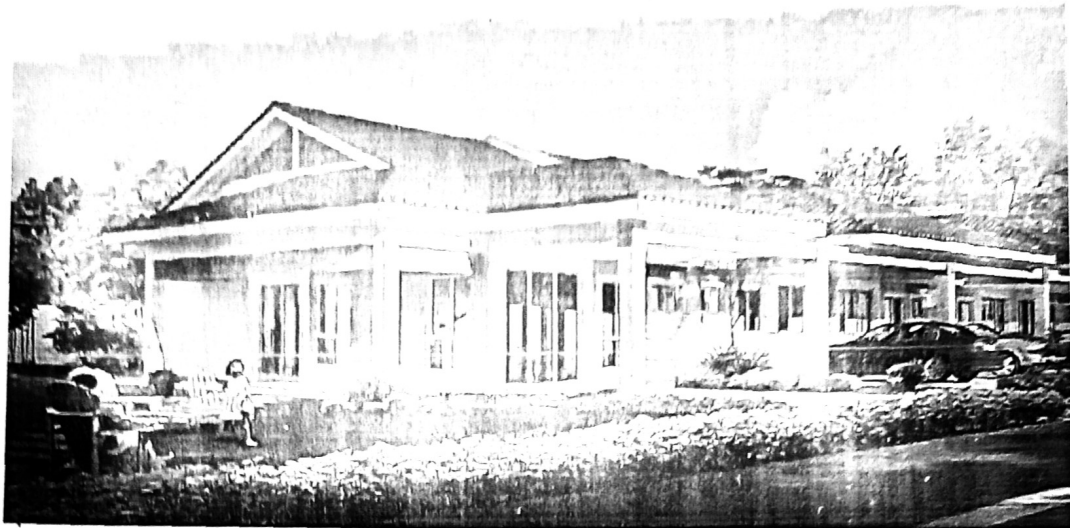


DESA PELANCUNGAN II



Baki Unit: 45 Unit Rumah Teres Setingkat



-pelan lokasi

Lot Seragam : 20' x 60'

Min : RM 258,00.00

Mak : RM 345.970.00

No. Lesen Pemaju : 696/01-2022/0026 (R)
tempoh tamat : 20/01/2023 - 19/01/2028
No. Permit Iklan :
tempoh tamat :
Tarikh Dijangka Siap : Disember 2023
Pegangan Tanah : Bebas
No. Pelan Kelulusan : MDBG.BG.F3/(17/10)/3/83/2015(PL)
Pihak berkuasa : Majlis Daerah Batu Gajah
Bebanan Tanah : Tiada
Jumlah Unit : Baki Unit 45 unit
[Sekatan-sekatan Kepentingan: Tanah ini boleh dipindahmilik atau dipajak dengan kebenaran bertulis oleh pihak berkuasa negeri]

Pemaju

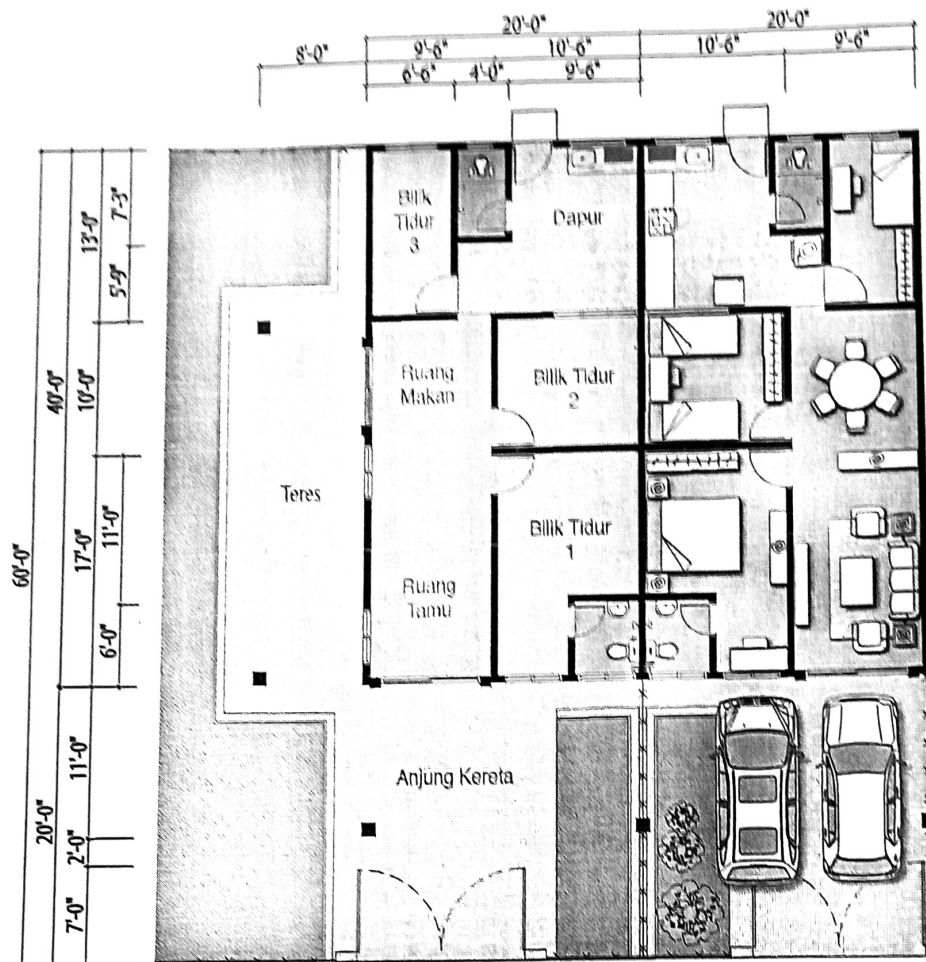
TEH TENG SENG REALTY SDN BHD (16447-K)

5th Floor, Plaza Teh Teng Seng, 227 Jalan Kampar, 30250 Ipoh, Perak. • Faks: 05-255 2246

Tel : 05-255 0689 (Talian Bebas) • Hatta - H/p: 019-456 4627

Pejabat Tapak :
Tel / Faks : 05-322 3842 • Sayuti - H/p: 016-529 4534

"IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA"



Baki Unit 45 Unit Rumah Teres Setingkat

pelan lantai

STRUKTUR

Konkrit tetulang

BATA

Bata simen

BUMBUNG

Genting simen

SILING

Kepingan simen asbestos atau siling bergantung

KEMASAN LANTAI

Bilik tidur - ubin seramik
 Bilik mandi & tandas - ubin seramik
 Ruang tamu & dapur - ubin seramik
 Lain-lain - lepaan simen

KEMASAN DINDING

Bilik mandi & tandas - 5'0" tinggi jubin seramik kilat

PINTU

Depan - pintu gelongsor aluminum
 Belakang - pintu papan
 Bilik tidur - pintu papan lapis
 Bilik mandi & tandas - pintu PVC

TINGKAP

Depan

- tingkap kasemen aluminum

Lain-lain

- ram kaca boleh dilaras

KELENGKAPAN SANITARI

Besen basuh tangan - 2 no.
 Tandas duduk - 1 no.
 Tandas cangkung - 1 no.
 Pancuran air - 2 no.

SINKI DAPUR

Sinki aluminum tunggal - 1 no.

PEMASANGAN ELEKTRIK

Mata lampu - 8 no.
 Mata kuasa 13 amp - 6 no.
 Mata telefon - 1 no.
 Mata kipas siling - 1 no.

PAGAR & PINTU PAGAR

4'0" tinggi pagar dawai berangkai

Depan & belakang - pintu pagar besi