

TAMAN RAKYAT

PTD 16480, MUKIM PONTIAN, DAERAH PONTIAN, JOHOR

UNTUK PERTANYAAN, SILA HUBUNGI :-
011-1055 8810 / 07-686 8979

PRAIRIE DEVELOPMENT SDN BHD (288429-W)

PEJABAT JUALAN
NO.12G, JALAN DELIMA 5,
PUSAT PERDAGANGAN PONTIAN, 82000 PONTIAN, JOHOR
TEL : 07-686 8979 & FAX: 07-686 8317

IBU PEJABAT
PH 1, AUSTIN 18, JALAN AUSTIN PERDANA 3,
TAMAN AUSTIN PERDANA, 81100,
JOHOR BAHRU, JOHOR.
TEL: 07-2121333 & FAX 07-2121222

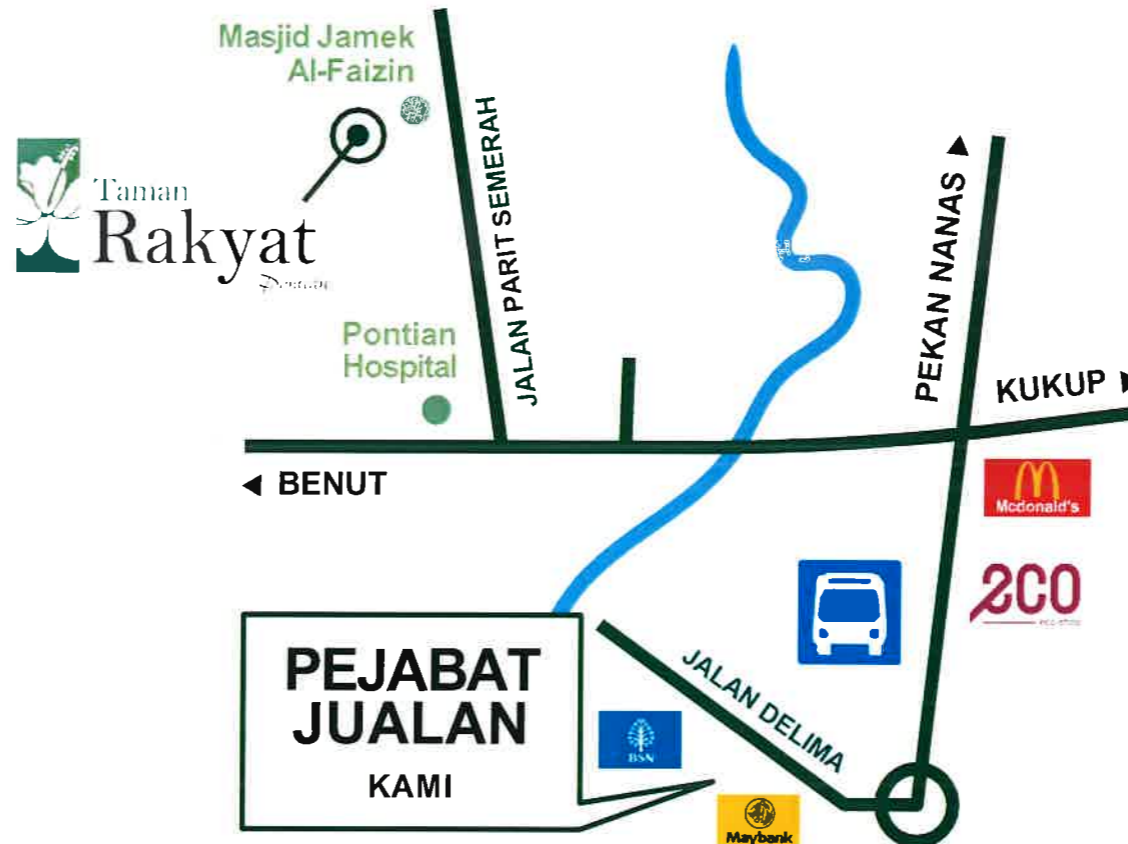
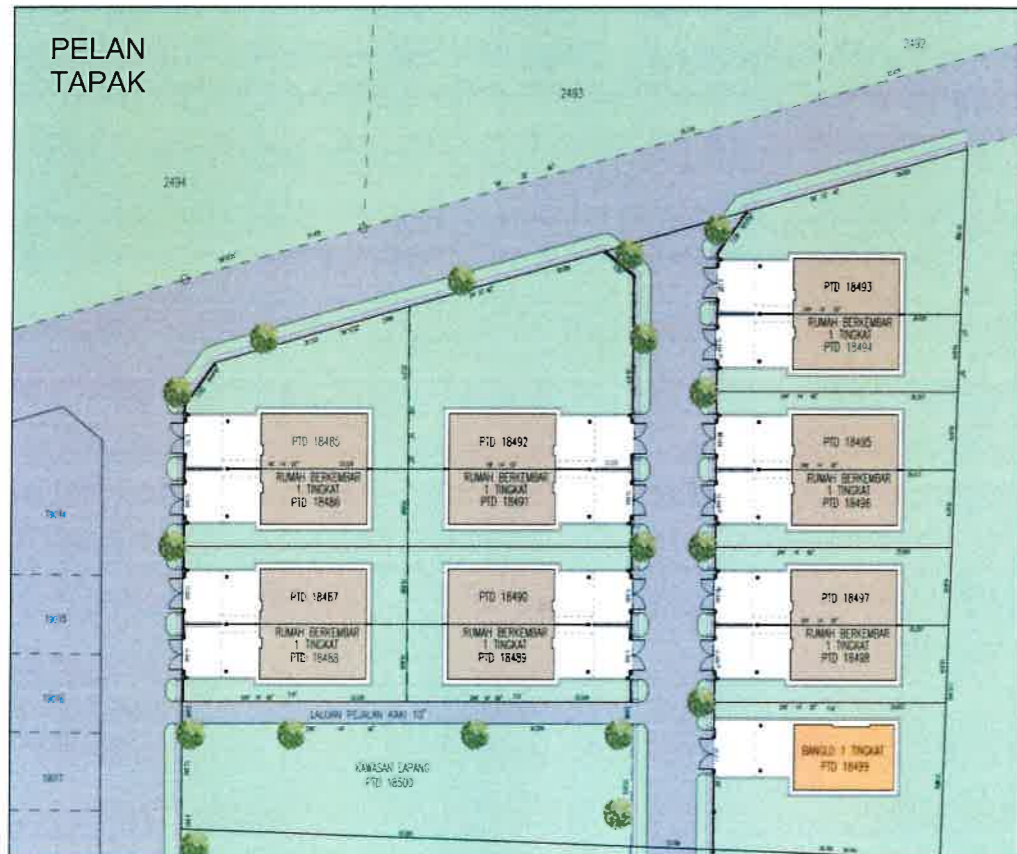
No Lesen Pemaju : 6827/08-2027/1413(A)
Tempoh Sah : 16/8/2022 - 15/08/2027
No.Permit Iklan dan Jualan :
Tempoh Sah :
Tarikh Jangka Siap : 31 Disember 2027
Jenis Hak Milik : Kekal
Bebanan Tanah : Bebas
No.Kelulusan Pelan Bangunan : Bil.(16)dlm.MPPN.16/D0001/2024 @MDP.3291/KTPB/2024/0001

SPESIFIKASI RUMAH SESEBUAH 1 TINGKAT DAN RUMAH BERKEMBAR 1 TINGKAT

- | | | | |
|-------------|--|---|---|
| 1. Struktur | : Rangka Konkrit Besi Bertulang | 9. Pemasangan | : 1 No Tangki Air (Rumah Berkembar)
/ 2 No Tangki Air (Rumah Sesebuah) |
| 2. Bumbung | : Kekuda Jenis Besi Ringan | Air/Alat-Alat Tandas | 1 No Besin Dapur Jenis Aluminium
2 No Besin Tangan
2 No Tandas Jenis Duduk
2 No Pencuran Air Mandian
6 No Kepala Pili
3 No Perangkap Lantai |
| 3. Tembok | : Batu Bata Biasa | 10. Elektrik | : 15 No Mata Lampu
12 No Mata Kuasa
6 Mata Kipas
2 No Mata Pemanas Air
2 No Mata Lampu Tiang Pintu Gerbang
1 No Mata Pintu Gerbang Automatik
1 No Mata Loceng Pintu |
| 4. Siling | : Kepingan Siling Papan Tanpa Asbestos & Plaster Siling | 11. Pagar | : Pagar Pedang Setinggi 1500mm dengan M.S Pintu Depan |
| 5. Pintu | : Pintu Kayu Depan
Pintu Lapis Untuk Pintu Bilik dan Pintu Lain
Pintu PVC untuk Pintu Bilik Air | 12. Paip, Kabel Telekomunikasi Dalam dan Internet | : 1 No |
| 6. Tingkap | : Jenis Aluminium Bingkai Kaca Panel | 13. Paip Televisyen | : 1 No |
| 7. Lantai | : Bilik Rehat, Bilik Makan, Bilik Tidur, Bilik Mandi, Dapur, Tempat Letak Kereta - Jubin Porselin Lain-lain Lepaan Simen | | |
| 8. Cat | : Bahagian Kayu - Cat Kayu
Bahagian Besi - Cat Besi
Bahagian Dalam - Cat Emulsi
Bahagian Luar - Cat Cuaca | | |



PELAN LANTAI RUMAH SESEBUAH 1 TINGKAT



LOKASI



PELAN LANTAI RUMAH BERKEMBAR 1 TINGKAT

BROSUR

TAMAN RAKYAT



RUMAH SESEBUAH SATU TINGKAT
HARGA : RM 952,500.00 (MAK)
BILANGAN : 1 UNIT

BROSUR

TAMAN RAKYAT



RUMAH BERKEMBAR SATU TINGKAT
HARGA : RM621,500 (MIN) - 1,104,460 (MAK)
BILANGAN : 14 UNIT