



**“IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA. MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN
YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY”**

TAMAN KOETARIA 5

Di atas Lot 52571, Bandar Indera Mahkota, Kuantan.

Pemaju :-

SYARIKAT KUANTAN DEVELOPMENT SDN. BHD. (Company No: 14126-H)

No. 126, Tingkat 1, Jalan Telok Sisek,
25000 Kuantan, Pahang Darul makmur.

No. Tel. : 09-5163302 & 5177688

No. Fax : 09-5141788

UNTUK DIJUAL :

7 unit Rumah Teres
1 Tingkat

- RM 338,000.00 (Minima)
- RM 480,000.00 (Maksima)

Lesen Pemaju : 663/02-2027/1565(A)
Tempoh Sah Lesen : 10/02/2024 – 09/02/2027

AKITEK

: **C P Architect**
52B, Jalan SS 2/66,
47300 Petaling Jaya.
No. Telefon: 03-21711332

Permit Iklan & Jualan :
Tempoh Sah Permit :

Pihak Berkuasa Yang : Majlis Perbandaran Kuantan
Meluluskan Pelan Bangunan

JURUTERA PERUNDING

: **IR. LEE KOI CHIN**
B-16, Jalan Galing 145,
: 25300 Kuantan,
Pahang Darul Makmur.
No. Telefon : 09-5663231

No. Rujukan : Bil.(28)d/m. MPK/B:PB/29/2016-C

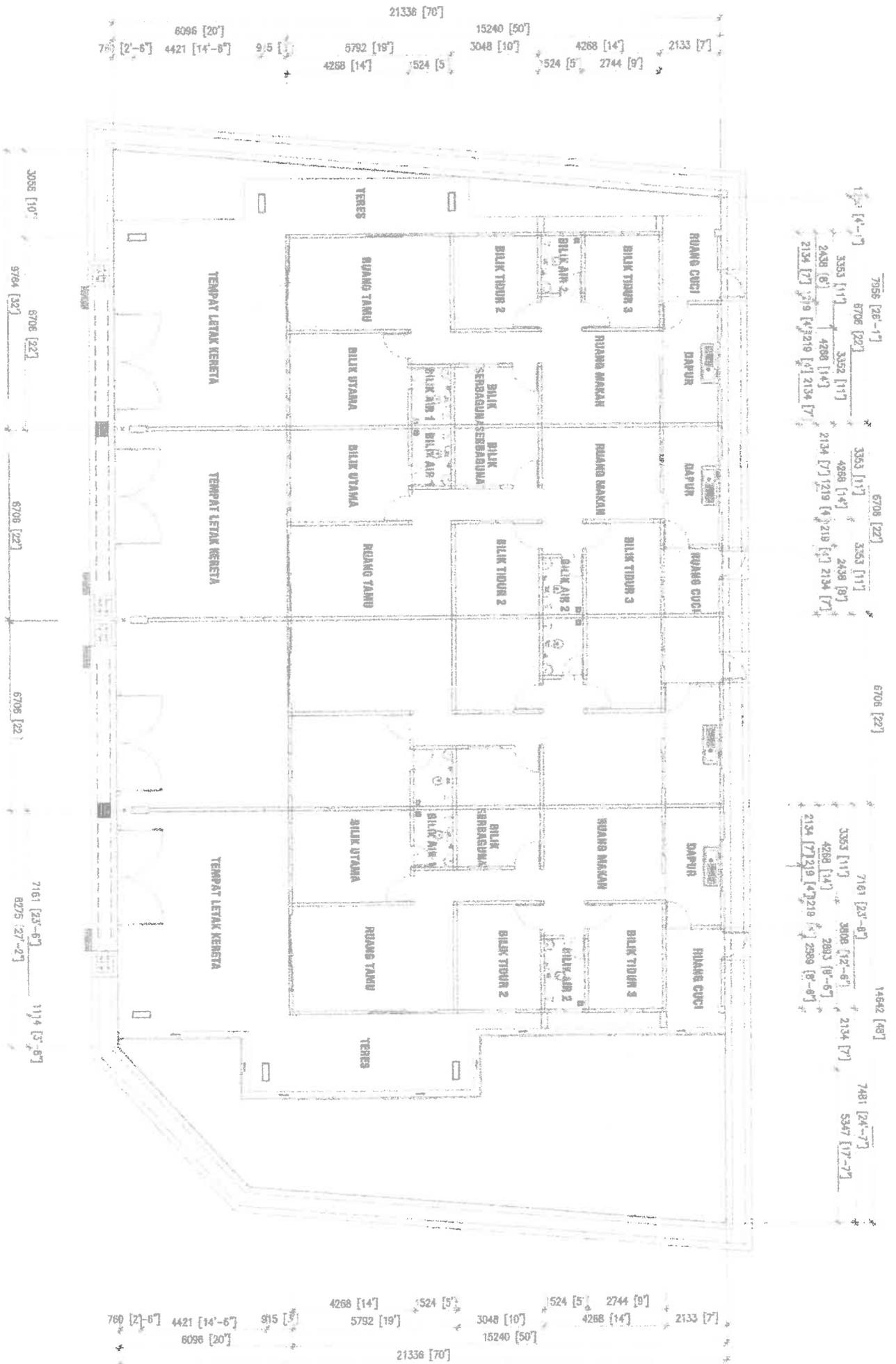
Tarikh Siap : Julai, 2027

Jenis Hakmilik : Kekal

Bebanan Tanah : Tiada

Sekatan Kepentingan : Tiada

PELAN LANTAI



SPESIFIKASI AM UNTUK 11 UNIT TYPE B (ST.13 – ST.23) RUMAH TERES 1
TINGKAT DI ATAS LOT 52571, BANDAR INDERA MAHKOTA, KUANTAN.

Rangka Asas	- Bertetulang konkrit
Bumbung	- Kepingan Jubin Konkrit
Siling	- Siling Plaster (Dalam Sahaja)
Dinding	- Bata Merah/Bata Simen termasuk lepaan
Pintu	- Gelunsur Berbingkai Besi
	- Pintu kayu
	- Pintu Rata Papan Lapis
Tingkap	- Gelunsur/Kaca Berbingkai Besi
	- Tingkap tetap

Kemasan Lantai

Ruang Tamu/Makan/Bilik	- Jubin Lantai Seramik
Dapur & Bilik Air	- Jubin Lantai
	- Jubin Dinding
Lain-lain	- Simen

Kemasan Dinding

Dalaman & Luaran	- Cat Emulsi
------------------	--------------

Kelengkapan Sanitari

Bilik Air & Tandas	- 2 Unit
Pancuran Mandi	- 2 Unit
Sinki & Besin	- 3 Unit

Pemasangan Elektrik

Mata Lampu	- 12 nos.
Mata 13A Soket kuasa	- 9 nos.
Mata Kipas	- 2 nos.

3°49'14.6"N 103°16'02.6"E

PELAN LOKASI (SYARIKAT KUANTAN DEVELOPMENT SDN. BHD.)



Data peta ©2025 Google

500 m

