

(Brosur - Fasa 2A1 (MJ2b), depan)

SCIENTEX[®]
JASIN

Mimosa 2



Rumah Teres 2 Tingkat
Hakmilik Kekal

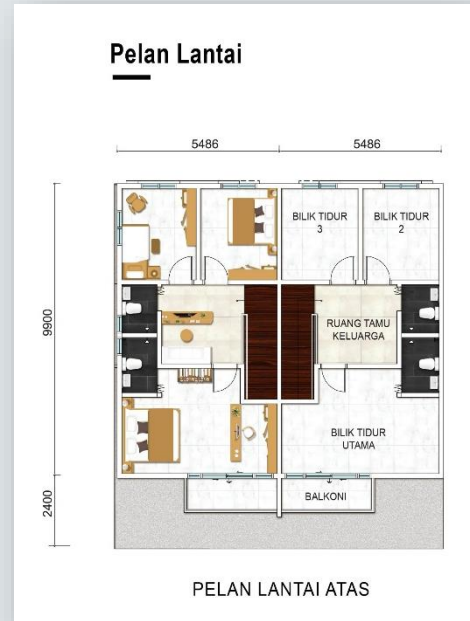
Dibuka Untuk **Jualan**

MIN:
RM 255,600.00

MAKS:
RM 470,000.00

Pelan Lokasi





MJ2b (Fasa 2A1)

4 Bilik Tidur
3 Bilik Mandi

JENIS B Luas Tanah: 18' x 65'
Luas Binaan: 1,334 kps

Spesifikasi

Struktur Dinding	Kerangka Konkrit Bertetulang Dinding Konkrit dengan Kemas Skim / Plaster Simen Pasir Blok/ Dinding Batu- Bata dengan Kemas Skim/ Plaster Simen Pasir	
Bumbung	Genting Bumbung Konkrit / Bumbung Rata Konkrit	
Rangka Bumbung Siling	Kekuda Proprietari Kemas Skim / Plaster Siling /Kepingan Siling tanpa Asbestos	
Tingkap	Tingkap Berbingkai Aluminum/ Tingkap Kaca Jenis Louver	
Pintu	Pintu Berkualiti / Pintu Lipat / Pintu Kaca Gelongsor Berbingkai Aluminium	
Kunci	Kunci Berkualiti	
Kemas Dinding	Luaran / Dalam	Kemas Cat di atas Dinding Plaster
	Dapur	Kepingan Jubin Seramik setinggi 1500mm
	Bilik Mandi	Kepingan Jubin Seramik setinggi 1500mm

Kemas Lantai	Ruang Tamu / Ruang Makan Dapur / Bilik Mandi Bilik Tidur / Ruang Keluarga Tangga Anjung Kereta Lain- lain Bilik Mandi	Jubin Seramik Jubin Seramik Jubin Seramik Jubin Seramik Lepaan Simen Lepaan Simen Besen Basuh, Pancuran Mandi, Tandas Duduk Sinki Dapur Lot Tengah/Lot Tepi (Corner, End)
Pemasangan Sanitari		15 6 11 1 1
Pemasangan Elektrik	Dapur Diskripsi Punca Kuasa Lampu Punca Kuasa Kipas Punca Soket 13A Punca Kuasa Telefon Punca Kuasa TV	
Pagar	Dinding Rendah Berjerigi Besi diplaster dan dicat / Pagar Dawai	

Koordinat GPS: N2.3258° E102.2946°

Pemaju:
SCIENTEX HEIGHTS SDN BHD 198801002898 (170255-V)

Pejabat Jualan Scientex Heights Sdn Bhd
JC 8165, PT7209, Persimpangan Jalan Baru Serkam,
77300 Merlimau, Melaka
Faks : +606 232 3413

Untuk sebarang pertanyaan, sila hubungi:

+606-251 9770

Pejabat jualan dibuka setiap hari: 9pg - 5pg



No Lesen Pemaju: 6575/03-2024/0228(A); Tempoh Sah: 03/03/2022 - 02/03/2024; No Permit Iklan & Jualan: _____ (P); Tempoh Sah: _____
Pegangan Tanah: Hak Milik Kekal; Pihak Meluluskan Pelan Bangunan: **Majlis Perbandaran Jasir**; No Kelulusan Pihak Berkuasa: MPJ/JKB/1000-01-09/191(P)(2022); Jenis Perumahan: Rumah Teres 2 Tingkat; Luas Tanah: 18' x 65'; Bebanan Tanah: Tiada; Sekatan Kepentingan Tanah: Tiada.
Fasa 2A1 (MJ2b); Bilangan Unit: 224 unit; Harga Min: RM255,600.00 Harga Maks: RM470,000.00; Tarikh Dijangka Siap Keseluruhan Projek: Disember 2024

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA