

Taman Dataran Abadi

RUMAH TERES 2 TINGKAT & RUMAH BERKEMBAR 1 TINGKAT (RB1, RB2)



RB 1
4 BILIK TIDUR
2 BILIK AIR

RB 2
4 BILIK TIDUR
2 BILIK AIR

HAK MILIK KEKAL

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA.
MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY

SUKMA MELATI SDN BHD (149156-X)

NO.47, JALAN BATAI LAUT 3, TAMAN INTAN,
41300 KLANG, SELANGOR D.E.

TEL: 03-33418345
: 03-33441197

NO. LESEN PEMAJU: 6404/03-2026/1125(A)

NO. PERMIT IKLAN DAN JUALAN:

NO. RUJ MAJLIS : MP.SEPANG 600-34/7/167

RUMAH TERES 2 TINGKAT : 28 UNIT (BAKI TINGGAL : 27 UNIT)

RUMAH BERKEMBAR 1 TINGKAT JENIS (RB1) : 4 UNIT

RUMAH BERKEMBAR 1 TINGKAT JENIS (RB2) : 6 UNIT

BEBANAN TANAH : TIADA

TARIKH JANGKA SIAP : JUN 2027

TARIKH SAH: 23/03/2026

TARIKH SAH:

PIHAK YANG MELULUSKAN: MAJLIS PERBANDARAN SEPANG

HARGA MINIMUM RM 517,000.00 - HARGA MAXIMUM RM 688,850.00

HARGA MINIMUM RM 575,000.00 - HARGA MAXIMUM RM 586,500.00

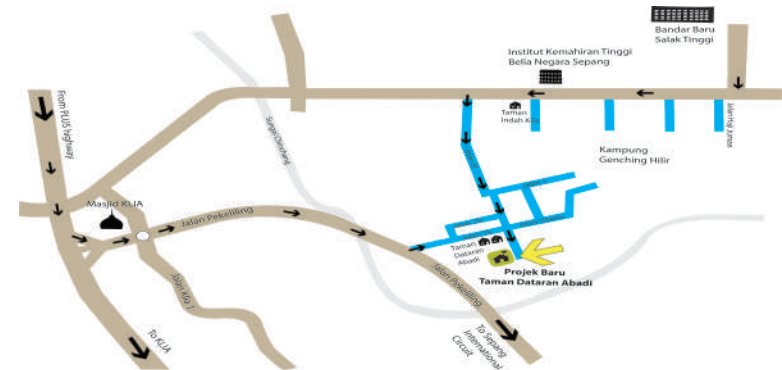
HARGA MINIMUM RM 534,750.00 - HARGA MAXIMUM RM 849,850.00

PEGANGAN TANAH: PAJAKAN 99 TAHUN BERAKHIR 13.05.2118

PAJAKAN 99 TAHUN BERAKHIR 20.02.2116

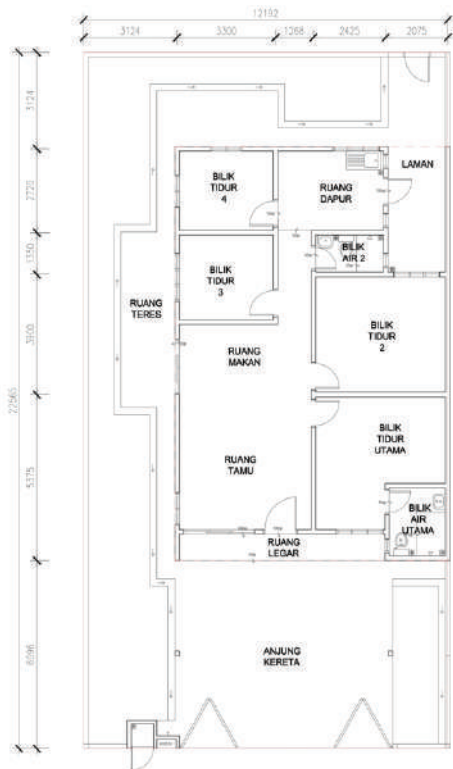
PAJAKAN 99 TAHUN BERAKHIR 04.05.2115

Pelan Lokasi :

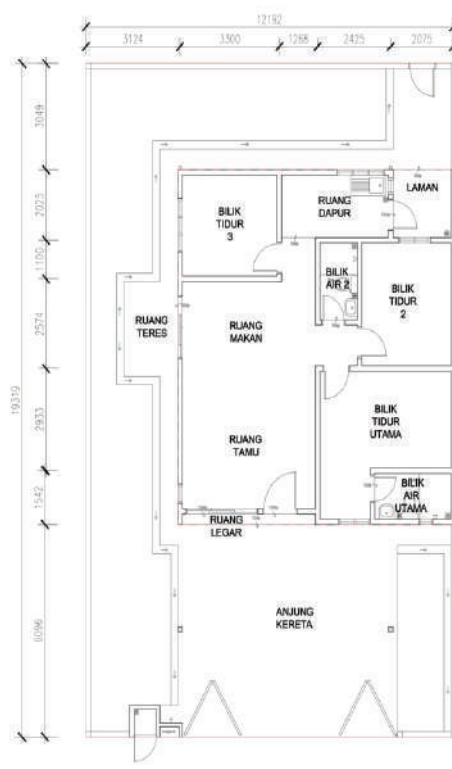


Berdekatan :

- Putrajaya
- Cyberjaya
- Nilai
- Klia



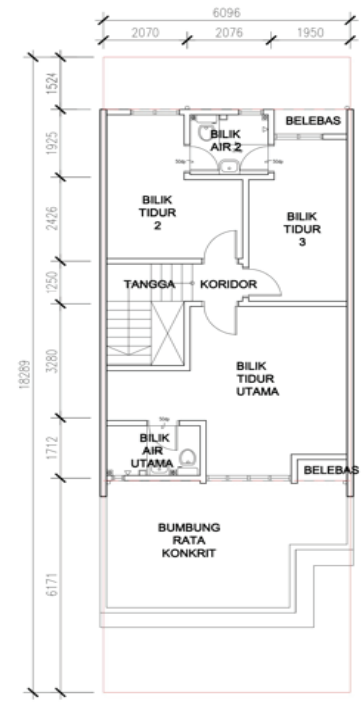
RUMAH BERKEMBAR JENIS RB1



RUMAH BERKEMBAR JENIS RB2



RUMAH TERES 2 TINGKAT



Spesifikasi

Struktur	Rangka Konkrit Bertulang	Kemasan Lantai	
Batu Bata	Batu Bata Simen	Ruang Makan/Tamu	Jubin Seramik
Genting Bumbung	Jubin Konkrit	Bilik tidur	Jubin Seramik
Rangka Bumbung	Kekuda Besi Ringan	Bilik Air	Jubin Seramik
Siling	Kepingan Siling Bebas Asbestos	Lain-Lain	Simen
Tingkap	Tingkap Berbingkai Aluminium		
Pintu		Kelengkapan Sanitari	
Pintu Utama	Pintu Gelongsor Berbingkai Aluminium	Tandas Duduk	3
Bilik Tidur & Dapur	Pintu Papan Lapis	Basin Cuci Tangan	3
Bilik Air	Pintu Papan Lapis/PVC	Sinki Dapur	1
		Kelengkapan Dinding	
Kelengkapan Elektrik		Dapur	Jubin Seramik Setinggi 5'
Mata Kuasa Lampu	13	Bilik Air	Jubin Seramik Setinggi 5'
Mata Kuasa (13A)	11	Dinding Dalam	Kemasan Lapa Simen Dengan Cat Emulsion
Mata Kuasa Kipas Siling	2	Dinding Luar	Kemasan Lapa Simen Dengan Cat Penahan Cuaca

Spesifikasi

Struktur	Rangka Konkrit Bertulang	Kemasan Lantai	
Batu Bata	Batu Bata Simen	Ruang Makan/Tamu	Jubin Seramik
Genting Bumbung	Jubin Konkrit	Bilik tidur	Jubin Seramik
Rangka Bumbung	Kekuda Besi Ringan	Bilik Air	Jubin Seramik
Siling	Kepingan Siling Bebas Asbestos	Lain-Lain	Simen
Tingkap	Tingkap Berbingkai Aluminium		
Pintu		Kelengkapan Sanitari	
Pintu Utama	Pintu Gelongsor Berbingkai Aluminium	Tandas Duduk	3
Bilik Tidur & Dapur	Pintu Papan Lapis	Basin Cuci Tangan	3
Bilik Air	Pintu Papan Lapis/PVC	Sinki Dapur	1
		Kelengkapan Dinding	
Kelengkapan Elektrik		Dapur	Jubin Seramik Setinggi 5'
Mata Kuasa Lampu	13	Bilik Air	Jubin Seramik Setinggi 5'
Mata Kuasa (13A)	11	Dinding Dalam	Kemasan Lapa Simen Dengan Cat Emulsion
Mata Kuasa Kipas Siling	2	Dinding Luar	Kemasan Lapa Simen Dengan Cat Penahan Cuaca