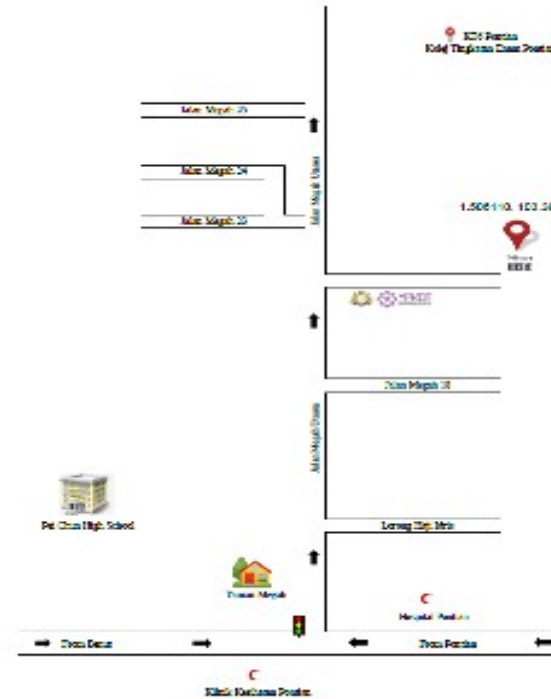


TAMAN MEGAH 2

**Iklan
Brosur**



Rumah Teres 1 Tingkat

No. Lesen Pemaju Perumahan : 6309/02-2027/1564(A)
Tempoh sah lesen : 10/02/2024 – 09/02/2027
No. Permit Iklan & Jualan : XXXX
Tempoh Sah Permit : XXXX
Pegangan Tanah & Bebanan : KEKAL/TIADA
Bebanan Tanah : TIADA
Tarikh Dijangka Siap : OCT 2027
No. Pelan Bangunan : [\(16\)dIm.MPPN.16/D0003/2026@](#)
MPPN.3291/PB/2026/0002

Pihak berkuasa yang berkenaan : MAJLIS PERBANDARAN PONTIAN
Yang meluluskan pelan bangunan

Sekatan Kepentingan : Tanah ini tidak boleh dijual atau dipindahmilik dengan apa cara sekalipun kepada Bukan Warganegara/Syarikat Asing Tanpa persetujuan Pihak Berkuasa Negeri. Tanah ini apabila sahaja bertukar miliknya kepada seseorang Bumiputera / Syarikat Bumiputera maka tidak boleh terkemudian daripada itu dijual, dipajak atau dipindahmilik dengan apa cara sekalipun kepada orang yang Bukan Bumiputera / Syarikat Bukan Bumiputera tanpa persetujuan Pihak Berkuasa Negeri.

WEECO KEMAJUAN SDN. BHD.
NO 1A JALAN SRI MEWATAMAN
SRI MEWAH
86200 SIMPANG RENGAM,
JOHOR
Tel: 07-7552157

“IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA”

“MAKLUMAT PEMAJUAN BOLEH DISEMAK MELALUI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY”

TAMAN MEGAH 2

**Iklan
Brosur**

SPEKIFIKASI UNTUK RUMAH TERES 1 TINGKAT

STRUKTUR:

Rangka konkrit bertetulang.

DINDING & KELENGKAPAN DINDING:

Batu bata.

Jubin dinding untuk semua bilik air setinggi 2.1 m.

BUMBUNG:

Genting konkrit.

SILING:

Kepingan simen tanpa asbestos atau setaraf

PINTU & TINGKAP:

Pintu utama – Pintu kayu berbingkai logam dengan panel kaca

Lain – Pintu kayu berbingkai logam

pintu jenis papan jenis 'PVC' berbingkai logam

- Pintu gelongsor lipat berangka aluminium

Rangka aluminium dengan panel berkaca/'casement'/'top hung' /bergelongsor untuk tingkap

LANTAI & KELENGKAPAN LANTAI:

Ruang tamu, makan, bilik tidur & dapur – jubin seramik

Bilik air dengan jubin homogen

Anjung kereta – kemas simen

PEMBEKALAN ELEKTRIK:

Mata lampu – 11 mata; Mata kipas – 2 mata; Mata kuasa 13amp – 8 mata

“IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA”

“MAKLUMAT PEMAJUAN BOLEH DISEMAK MELALUI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY”



RUMAH TERES 1 TINGKAT

Jumlah Unit : 21 Unit

Harga Jualan : RM 460,000.00 (Min) - RM 600,000.00 (Maks)

{ 15% diskaun untuk pembeli Bumiputra }

“IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA”

“MAKLUMAT PEMAJUAN BOLEH DISEMAK MELALUI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY”