

TANAH REZAB MELAYU PRIMA IBOL JAYA

merupakan perumahan mampu milik yang diperkenalkan Kerajaan Negeri bagi memberikan akses perumahan yang mampu dimiliki, selesai dan berkualiti kepada rakyat Negeri Pahang yang berpendapatan sederhana



PANDANGAN KIRI

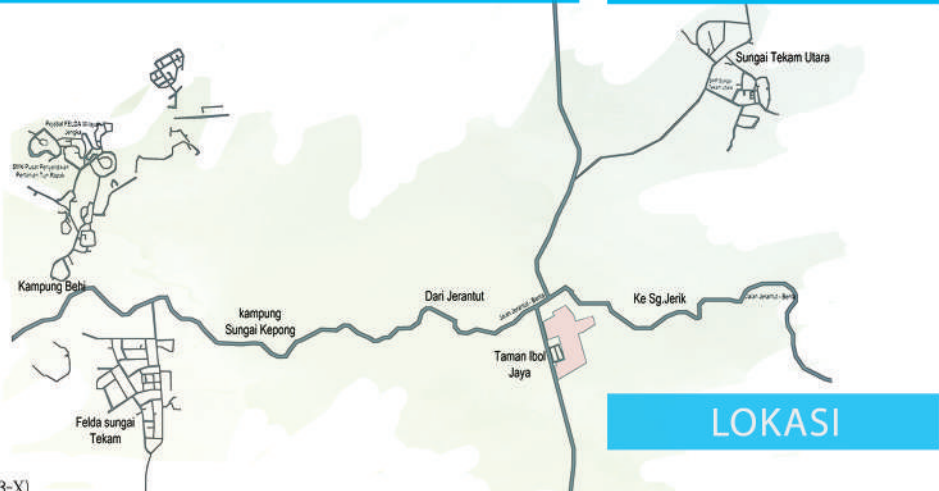


PANDANGAN KANAN

RUMAH
BERKEMBAR
SETINGKAT
40' x 70'



PANDANGAN DEPAN



LOKASI

Pemaju: **SEBANG PERDANA SDN BHD** (220873-X)

Lot 16592, Kawasan Perindustrian Batu 3, Jalan Tanah Putih, 25150 Kuantan, Pahang Darul Makmur. Tel 09 5177799 Fax 095158799

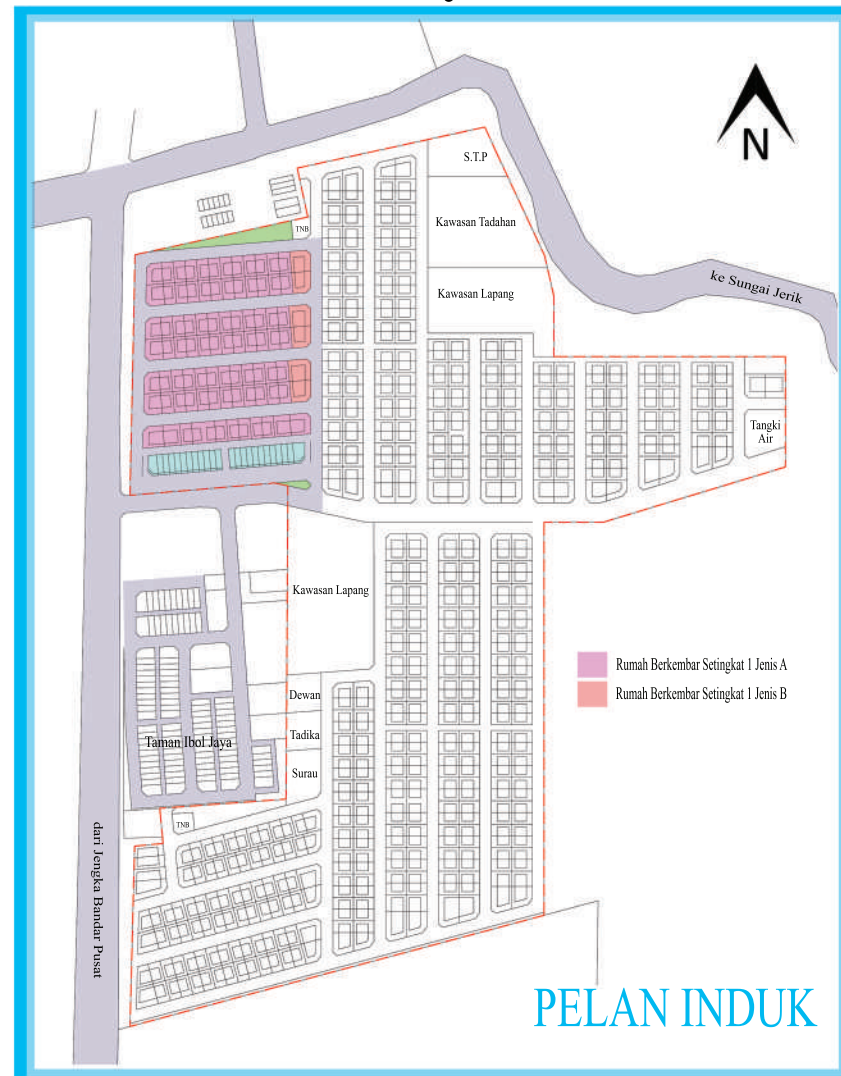
•No Lesen Pemaju: 6211/03-2029/0104(R) •Tempoh Sah Lesen: 05/03/2024 - 04/03/2029 •Tarikh Dijangka Siap: August 2026 •Pihak Berkuasa Yang Meluluskan: Majlis Daerah Jerantut
 •No Rujukan Pelan Bangunan: (21)d/m.MDJ.OSC/15/01/2018 •No Permit Iklan & Jualan: •Tempoh Sah Permit:
 •Hak Milik Tanah: Pajak (99 Tahun) •Tarikh Luput Pajak: 19/08/2119 •Beban Tanah: Tiada Sekatan Kepentingan: Tanah Ini Tidak Boleh Dipindah milik, Dipajak, Digadai
 Melainkan Setelah Mendapat Kebenaran Bertulis Daripada Pihak Berkuasa Negeri •Jumlah Unit: 90 Unit •Jumlah Baki Unit: 14 Unit •Harga Min: RM 151,120 •Harga Max: RM 182,340



Pelan Lantai Rumah Berkembar Setingkat 1 Jenis B



Pelan Lantai Rumah Berkembar Setingkat 1 Jenis A



PELAN INDUK

SPESIFIKASI

| | |
|---|---|
| Struktur | : Konkrit Bertetulang |
| Dinding | : Konkrit Jisim |
| Bumbung | : Kemasan Bumbung Genting Konkrit Berwarna/ Bumbung Rata Konkrit |
| Siling | : Kepingan Siling Tanpa Asbestos/ Slab Konkrit |
| Kemasan Lantai | |
| Tempat Letak Kereta | : Leraan Simen |
| Ruang Tamu/ Ruang Makan/ Dapur/ Bilik Tidur/ Bilik Air | : Kemasan Jubin Seramik |
| Lain-lain | : Leraan Simen |
| Kemasan Dinding | |
| Dapur/ Bilik Air | : Jubin Seramik Setinggi 5' Dan Sapuan Cat |
| Lain-lain | : Sapuan Cat |
| Pintu | : Pintu Kaca Gelongsor / Pintu Kayu/ Pintu PVC |
| Kunci | : Kunci Berkualiti |
| Tingkap | : Tingkap Kaca Berbingkai Aluminium |
| Kelengkapan Sanitari | |
| W.C. Duduk | : 2 unit |
| Tap Air | : 2 unit |
| Sink Aluminium Bermangkuk | : 1 unit |
| Basin Basuh Tangan | : 2 unit |
| Pancuran Mata Air | : 2 unit |
| Kelengkapan Elektrik | |
| Punca Lampu | : 12 unit |
| Punca Plug 13 Amp | : 10 unit |
| Punca Kipas Siling | : 2 unit |
| Punca Talipon | : 1 unit |
| Pagar | : Pintu Besi Dan Pagar |

3 BILIK TIDUR + 2 BILIK AIR

" IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA . MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY "