

TANAH REZAB MELAYU PRIMA IBOL JAYA(1B)

merupakan perumahan mampu milik yang diperkenalkan Kerajaan Negeri bagi memberikan akses perumahan yang mampu dimiliki, selesai dan berkualiti kepada rakyat Negeri Pahang yang berpendapatan sederhana



PANDANGAN KIRI

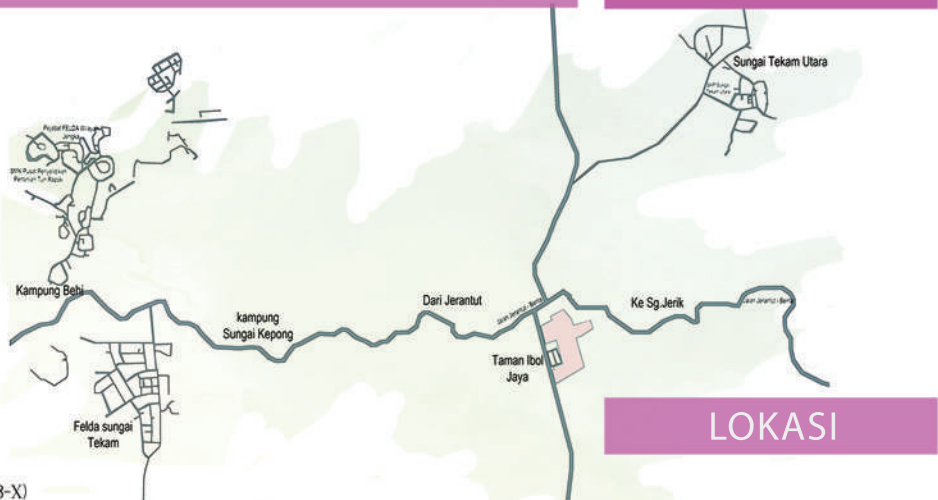


PANDANGAN KANAN

RUMAH
BERKEMBAR
SETINGKAT
40' x 70'



PANDANGAN DEPAN



LOKASI

Pemaju: **SEBANG PERDANA SDN BHD** (220873-X)

Lot16592, Kawasan Perindustrian Batu 3, Jalan Tanah Putih, 25150 Kuantan, Pahang Darul Makmur. Tel 09 5177799 Fax 095158799

•No Lesen Pemaju: 6211/03-2029/0104(R) •Tempoh Sah Lesen: 05/03/2024 - 04/03/2029 •Tarikh Dijangka Siap: DISEMBER 2026 •Pihak Berkuasa Yang Meluluskan: Majlis Daerah Jerantut
•No Rujukan Pelan Bangunan: (21)DLM.MDJ.OSC/15/01/2018 •No Permit Iklan & Jualan: xxxxxxxxxxxx •Tempoh Sah Permit: 21.03.2026 hingga 20.03.2027
•Hak Milik Tanah: Pajakan (99 Tahun) •Tarikh Luput Pajakan: 23/08/2119 •Bebanan Tanah: Tiada Sekatan Kepentingan: Tanah Ini Tidak Boleh Dipindah milik, Dipajak, Digadai Melainkan Setelah Mendapat Kebenaran Bertulis Daripada Pihak Berkuasa Negeri •Jumlah Baki Unit: 47 Unit •Jumlah Unit: 132 Unit •Harga Min: RM 150,000 •Harga Max: RM 184,300



Pelan Lantai Rumah Berkembar Setingkat 1 Jenis B



Pelan Lantai Rumah Berkembar Setingkat 1 Jenis A



PELAN INDUK

SPESIFIKASI

Struktur	: Konkrit Bertetulang
Dinding	: Konkrit Jisim
Bumbung	: Kemas Bumbung Genting Konkrit Berwarna/ Bumbung Rata Konkrit
Siling	: Kepingan Siling Tanpa Asbestos/ Slab Konkrit
Kemasan Lantai	
Tempat Letak Kereta	: Leraan Simen
Ruang Tamu/ Ruang Makan/ Dapur/ Bilik Tidur/ Bilik Air Lain-lain	: Kemas Jubin Seramik : Leraan Simen
Kemasan Dinding	
Dapur/ Bilik Air	: Jubin Seramik Setinggi 5' Dan Sapuan Cat
Lain-lain	: Sapuan Cat
Pintu	: Pintu Kaca Gelongsor Pintu Kayu/ Pintu PVC
Kunci	: Kunci Berkualiti
Tingkap	: Tingkap Kaca Berbingkai Aluminium
Kelengkapan Sanitari	
W.C. Duduk	: 2 unit
Tap Air	: 2 unit
Sink Aluminium Bermangkuk	: 1 unit
Basin Basuh Tangan	: 2 unit
Pancuran Mata Air	: 2 unit
Kelengkapan Elektrik	
Punca Lampu	: 12 unit
Punca Plug 13 Amp	: 10 unit
Punca Kipas Siling	: 2 unit
Punca Talipon	: 1 unit
Pagar	: Pintu Besi Dan Pagar

3 BILIK TIDUR + 2 BILIK AIR

" IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA. MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY "