

Bandar Seri Raya

Brosur

GOPENG
AVANTÉ

Jenis	Unit	Min	Maks	Saiz Tanah	Saiz Binaan
Rumah Berkembar 1 Tingkat	144	RM 515,000.00	RM 743,000.00	35' x 70'	25' x 40'

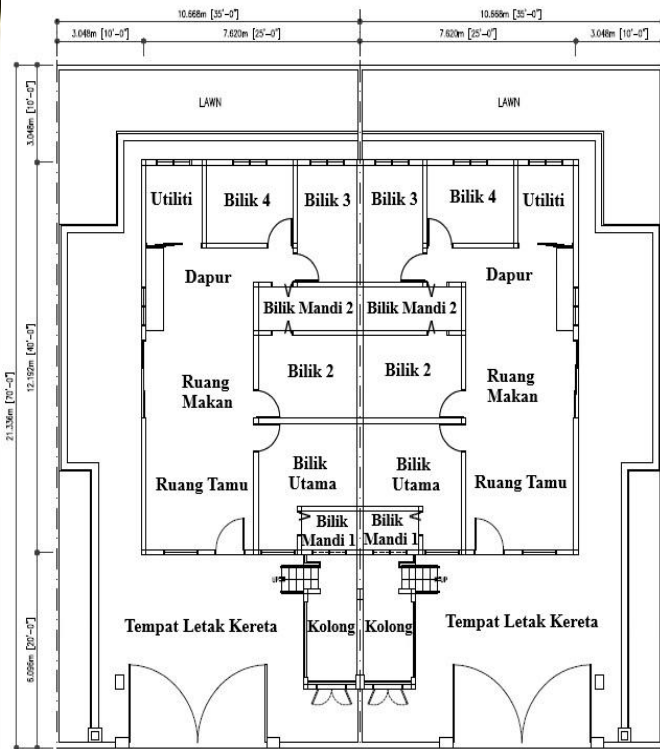


Gopeng AVANTÉ

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA. **5% Bumi Diskaun**
MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DI SEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY

Pelan Lantai

Rumah Berkembar 1 Tingkat - 35' x 70'



Imej Pantulan Digunapakaikan

Spesifikasi Untuk Rumah Berkembar 1 Tingkat (Lot Tengah)

Struktur	: Rangka Konkrit Bertulang
Dinding	: Batu Bata Merah / Batu Bata Pasir
Bumbung	: Kepingan Bumbung
Siling	: Siling Konkrit / Siling Plaster / Kepingan Siling
Tingkap	: Tingkap Kasemen / Tingkap Top Hung / Tingkap Bergelongsor
Pintu	: Pintu Honeycomb / Pintu Bergelongsor / Pintu PVC / Pintu Papan Berlapis
Kemasan Lantai	: Jubin Seramik Untuk:- Ruang Tamu, Ruang Makan, Dapur Semua Bilik, Semua Bilik Air Lantai Konkrit untuk anjung kereta Lain-lain ~ Lapan Simen
Kemasan Dinding	: Jubin 5' 0" Tinggi di Dapur & Bilik Air Lain-lain ~ Lapan Simen
Kelengkapan Sanitari	: 2 no. Tandas Duduk 2 no. Basin Basuh Tangan 2 no. Pancuran Mandi 1 no. Sinki Dapur
Kelengkapan Elektrik	: 13no. Mata Kuasa Lampu 6 no. Mata Kuasa 13amp 1 no. Mata Kipas Siling 1 no. Mata Telefon 1 no. Peti Surat
Lain-lain	



Sila Hubungi
05-242 7000 /
019-701 2222

Pemaju : Keris Properties Sdn. Bhd. (230241W)

Anak Syarikat kepada : Team Keris Berhad (702437 W)

Alamat : TKB Tower, Times Square Ipoh, A-G-1, Jalan Sultan Nazrin Shah (Jalan Gopeng), 30250 Ipoh. Perak. Tel : 05-2427000

No. Lesen Pemaju : 6052/11-2028/1299(A) Tempoh Sah : 24-11-2023 to 23-11-2028 Arkitek : Arkitek Ding Poi Kooi

No. Permit : Tempoh Sah: Jurutera Struktur : Perunding MANH Sdn. Bhd.

No. Rujukan Pelan Bangunan : **MDBG.(JKEJ).600-1/6/102(9) & MDBG.(JKEJ).600-1/6/113(9)**

Tarikh Jangka Siap: Jun 2027 Nama PBT : Majlis Daerah Batu Gajah

Pegangan Tanah : Pajak 99 Tahun (Berakhir pada 26-06-2105) Bebanan Tanah : Gadaian (Maybank Islamic Berhad)

Sekatan-sekatan Kepentingan : Tanah ini boleh dipindahmilik atau dipajak dengan kebenaran bertulis oleh Pihak Berkuasa Negeri