

RUMAH TERES SETINGKAT



**BERBAKI 14 UNIT
SAHAJA LAGI.**

**LUAS TAPAK
1,560 K.P**

**LUAS RUMAH
1,120 K.P**



SPESIFIKASI BINAAN

Kelengkapan : 3 Bilik Tidur, 2 Tandas
Rangka Asas : Konkrit Tetulang
Ubin Bumbung : Genting Konkrit
Siling : Kepingan Siling Bebas Asbestos
Dinding : Batu Bata Simen dengan Lekaan Simen

Kemasan Lantai : Jubin di Ruang Dalam Rumah
Kemasan Dinding : Cat Emulsi
Kemasan Pintu : Pintu Plywood
Kemasan Tingkap : Tingkap Aluminium

Kelengkapan Sanitari :

- Tandas Duduk : 2 Unit
- Basin Basuh : 2 Unit
- Pancuran Air : 2 Unit
- Sinki Aluminium : 1 Unit

Kelengkapan Elektrik :

- Punca Lampu : 11 Unit
- Punca Soket 13 Amp : 8 Unit
- Punca Kipas Siling : 2 Unit

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

No. Lesen : 5995/05-2027/0724(A) Tarikh Lesen : 4/5/2022 - 3/5/2027 No. Permit : XXXXX Tarikh Permit : XXXXX Pegangan Tanah : Pajak
Beban Tanah : Tiada Tarikh Pajak Berakhir : 12 Mei 2095 Jangkaan Siap : Disember 2023 Bilangan Unit Dibina : 38 Unit
Harga : RM 188,000 (Min) - RM 256,000 (Mak) Diluluskan Oleh : Majlis Perbandaran Kemaman No. Rujukan : MPK.BKB.241/10/17/2-(15)

SEKATAN KEPENTINGAN : I - Tidak dibenarkan pindah milik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pengarah Tanah dan Galian, Terengganu.
II - Sekatan kepentingan (I) diatas tidak tertakluk kepada pemilik pertama. III - Sekatan kepentingan (I) diatas tidak tertakluk kepada penerima pindah milik pertama daripada Lembaga Tabung Amanah Warisan Negeri Terengganu bagi tujuan digadai kali pertama sahaja.



ASM DEVELOPMENT (TERENGGANU) SDN BHD

PETI SURAT 49, BANDAR BARU BUKIT MENTOK, 24000 KEMAMAN
TEL : 09-859 8779 / 8499 E-MAIL : asmdtsdnbhd@gmail.com



PROJEK USAHASAMA

LEMBAGA TABUNG AMANAH
WARISAN NEGERI TEREGGANU