

TAMAN BANTING MEWAH

B A N T I N G

HAKMILIK KEKAL

3 unit terhad sahaja



Diskaun 7% untuk Bumiputera

 **FINECON**
DEVELOPMENT SDN. BHD.

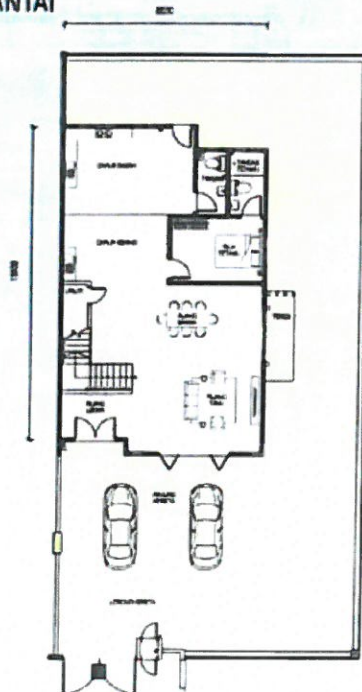
RUMAH BERKEMBAR 2 TINGKAT (40'~42' x 84')

LUAS TANAH
3,530 kps - 8,288 kps
LUAS BANGUNAN
2,900 kps

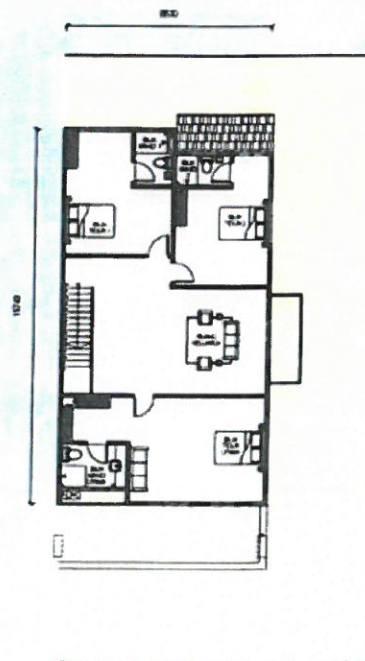
SPESIFIKASI

STRUKTUR	Rangka Konkrit Telulang	
DINDING	Batu Bata Merah	
BUMBUNG	Jubin Konkrit Bumbung	
KEKUDA BUMBUNG	Kekuda Bumbung Besi	
KEMASAN SILING	Plaster Siling/ Kepingan Siling Bebas Asbestos	
TINGKAP	Tingkap Kaca Berbingkai Aluminium	
PINTU	Pintu Berkualiti/ Pintu Gelanggar Berbingkai Aluminium	
KUNCI	Set Kunci Berkualiti	
KEMASAN SILING	Plaster dan Cat	
KEMASAN LANTAI	Kitchen Bathrooms / W.C. Anjung Peretel/ Teres Ruang Tamu/ Ruang Makan/ Dapur Kering & Basah/ Uluist/ Bilik Isamat/ Bilik Mandi/ Tandas/ Ruang Legar	Jubin Seramik Setinggi 1.5m Jubin Seramik Setinggi 5.5m Catakan Konkrit Lantai Jubin Berkualiti
PEMASANGAN ALAT SANITARI	Bilik Toilet Utama Bilik Mandi Dapur	Pasin, Tandas Duduk, Kepala Paip, Pancuran mandi, Pemegang Kerusi Besin, Tandas Duduk, Kepala Paip, Pancuran mandi, Pemegang Kerusi Sinki Dapur dengan Kepala Paip
PEMASANGAN ALAT ELEKTRIKAL	Mata Kuasa Lampu Mata Kuasa Kipas Mata Kuasa 13A Mata Kuasa 15A Pemanas Air Solar Pam Mata Kuasa Hawa Dingin Mata Pemasangan Telefon Mata Pemasangan TV Mata Kuasa Aulogate Mata Kuasa Lincing Pintu Papan Aghian Elektrikal Fasa 3	26 6 14 1 1 1 5 3 1 1 1 1
BEKALAN ELEKTRIK	Fasa 3	

PELAN LANTAI



ARAS
BAWAH



ARAS
SATU

INTERMEDIATE



Pemaju Perumahan:
Finecon Development Sdn Bhd (226678-D)
No.4, Tingkat Atas, Jalan Bunga Pekan 5,
Kawasan 6, 42700 Banting,
Selangor Darul Ehsan
Tel: 03-31874869 Fax: 03-31874869
Email: finecondevelopment@yahoo.com

No Lesen Pemaju Perumahan: 5954/10-2027/1273(R) Tempoh Sah: 28/10/2022 sehingga 27/10/2027
No Permit Iklan & Jualan: XXXX-XX-XXXX
Pihak Berkuasa yang meluluskan Pelan Bangunan: Majlis Daerah Kuala Langat
No Rujukan Pelan: MDK/LKB/SK/1358 Tarikh Diangka Sap Oktober 2023 Jenis Hakmilik: Bebas Bebanan Tanah Tiada
Rumah Berkembar 2 Tingkat (40'~42' x 84') RM677,800.00 (Minimum) RM 1,243,000.00(Maksimum) Jumlah Unit : 6, Baki Unit : 3
Rumah Teres 2 Tingkat (22' x 75') RM 646,800.00(Minimum) RM 987,800.00(Maksimum)Jumlah Unit : 9, Baki Unit : 3

**IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN
PERUMAHAN NEGARA**

TAMAN BANTING MEWAH

B A N T I N G

3 unit terhad sahaja

HAKMILIK KEKAL



Diskaun 7% untuk Bumiputera

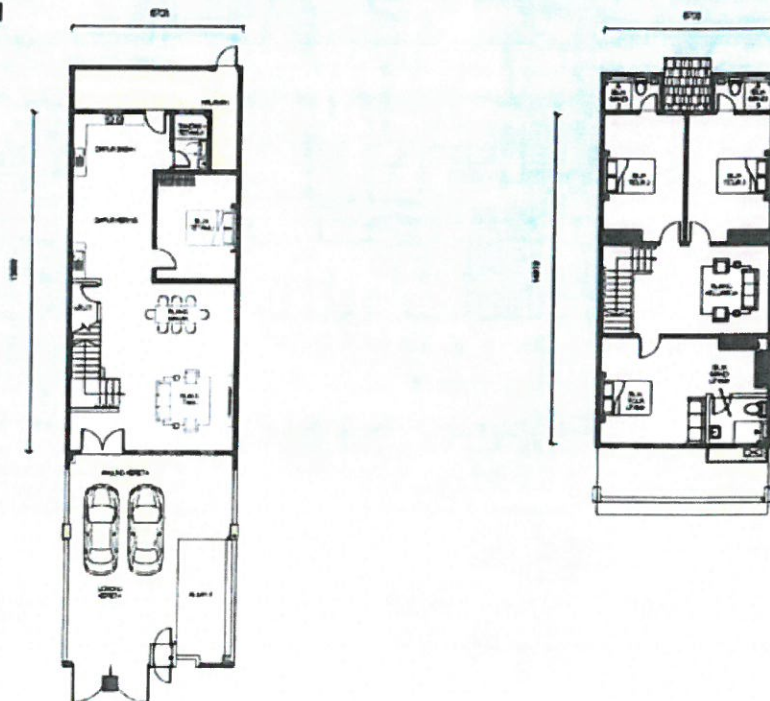
RUMAH TERES 2 TINGKAT (22' x 75')

LUAS TANAH
1,716 kps - 6,662 kps
LUAS BANGUNAN
Approx. 2,200 kps

SPESIFIKASI

STRUKTUR	Bangka Konkrit Tetulang	
DINDING	Batu Bata Merah	
BUMBUNG	ubin Konkrit Bumbung	
KEKUDA BUMBUNG	kekuda Bumbung Besi	
KEMASAN SILING	Plaster Siling/ Kepingan Siling Bebas Asbeses	
TINGKAP	Tingkap kaca Berbingkai Aluminium	
PINTU	Pintu Berkualiti/ Pintu Gelangsar Berbingkai Aluminium	
KUNCI	Set Kunci Berkualiti	
KEMASAN DINDING	Plaster dan Cat	
	Kitchen	ubin Seramik Setinggi 1.5m
	Bathrooms	ubin Seramik Setinggi 50cm
KEMASAN LANTAI	Anjung Kerata	Cetakan Konkrit Lantai
	Ruang Tamu/ Ruang Makan/ Dapur Kering & Basah/ Ubin/ Bilik Tetamu/ Bilik Mandi/	ubin Berkualiti
	Tandas/ Ruang Legar	
PEMASANGAN	Bilik Tidur Utama	Pasir, Tanjais Duduk, Kepala Paip, Fancuran mandi, Pemegang Kertas
ALAT SANITARI	Bilik Mandi	Batu, Tandas Duduk, Kepala Paip, Fancuran mandi, Pemegang Kertas
	Dapur	Sink/ Dapur Dengan kepala Paip
PEMASANGAN	Mata Kuasa Lampu	70
ALAT ELEKTRIKAL	Mata Kuasa Kipas	5
	Mata Kuasa 13A	14
	Pemaman Air Solar	1
	Pam	1
	Mata Kuasa Hawa Dingin	5
	Mata Pemasangan Telefon	1
	Mata Pemasangan TV	1
	Mata Kuasa Autogate	1
	Mata Kuasa Loceng Pintu	1
	Papan Agihan Elektrikal	1
BEKALAN ELEKTRIK	Fasa 3	

PELAN LANTAI



INTERMEDIATE

ARAS
BAWAH

ARAS
SATU



Pemaju Perumahan:
Finecon Development Sdn Bhd (226678-D)
No 4, Tingkat Atas, Jalan Bunga Pekan 5,
Kawasan 6, 42700 Banting,
Selangor Darul Ehsan
Tel: 03-31874869 Fax: 03-31874869
Email: finecondevelopment@yahoo.com

No Lesen Pemaju Perumahan: S954/10-2627/1273(R) Tempoh Sah: 26/10/2022 sehingga 27/10/2027
No Permit Iklan & Jualan : XXXXX-XX-XXXX
Pihak Berkualiti yang meluluskan Pelan Bangunan: Majlis Daerah Kuala Langat
No Rujukan Pelan: MDK/LJKB/54/1358 Tarikh Diangkat Sap: Oktober 2023 Jenis Hakmilik: Bebas Bebanan Tanah Tiada
Rumah Berkembar 2 Tingkat (40' x 64') RM877,800.00 (Minimum) RM 1,243,000.00 (Maksimum) Jumlah Unit : 6, Baki Unit : 3
Rumah Teres 2 Tingkat (22' x 75') RM 646,800.00 (Minimum) RM 967,800.00 (Maksimum) Jumlah Unit : 9, Baki Unit : 3

**IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN
PERUMAHAN NEGARA**