

WIRA ROHINI SDN BHD (268266-D)

TAMAN MAT KILAU
27000 JERANTUT, PAHANG DARUL MAKMUR

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA



**10 UNIT – RUMAH
BERKEMBAR 1 TINGKAT –
“RB1”
MIN RM 288,800.00
MAX RM 376,500.00**

PEMAJU PERUMAHAN:

WIRA ROHINI SDN BHD (268266-D)
NO. 1, TINGKAT 2, LORONG WAWASAN 2, TAMAN WAWASAN,
27000 JERANTUT, PAHANG DARUL MAKMUR.

TEL: 019-9191168 (Mr. Low Tuck Meng)
TEL (Jerantut Office): 09-2664080/ 09-2601231

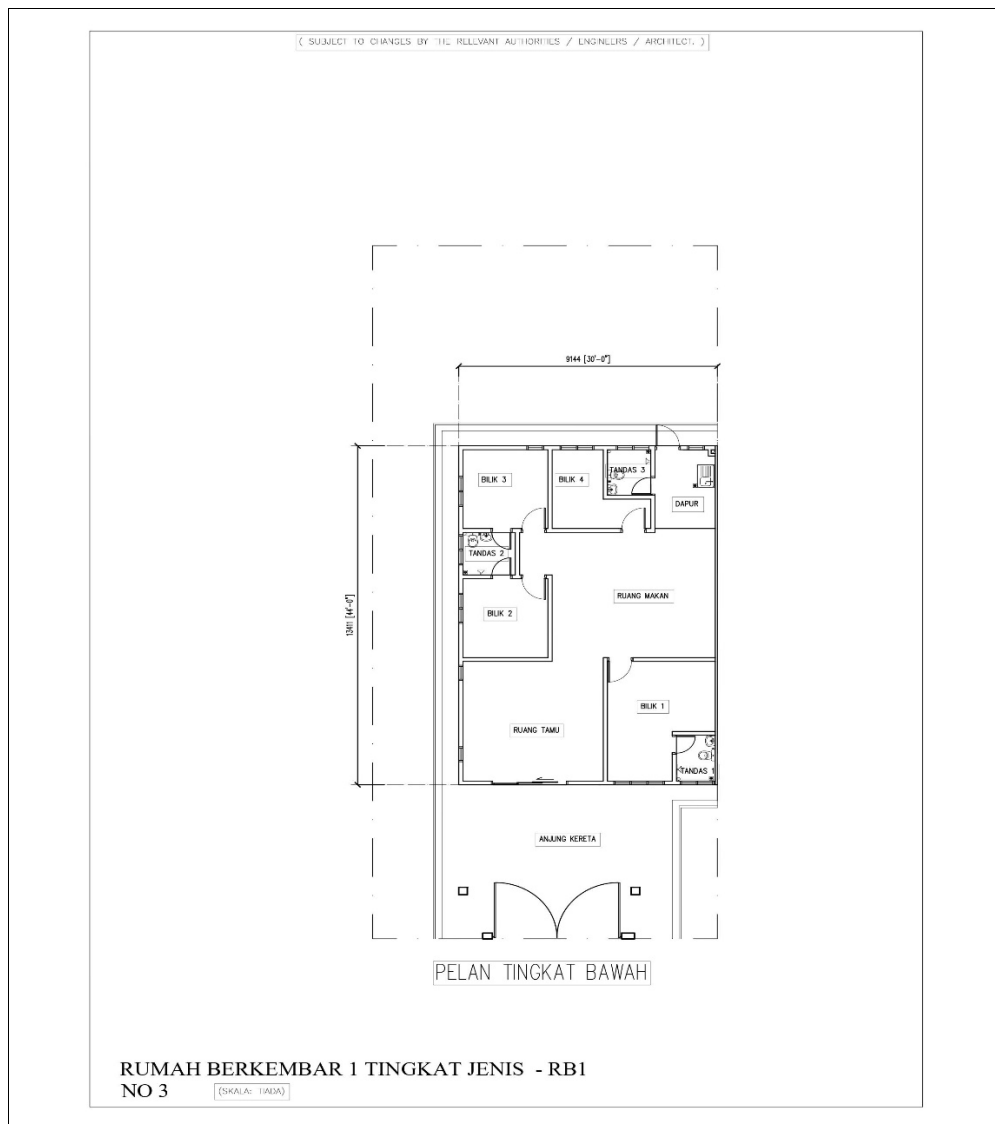
Pelan Bangunan diluluskan oleh	: MAJLIS DAERAH JERANTUT
No. Rujukan	: (11) dlm. MDJ. 11/08/2016
Tarikh diluluskan	: 17 MAC 2021
Arkitek	: K.P. SEE ARCHITECT
Jurutera Perunding	: ACS JURUTERA PERUNDING SDN BHD
No. Permit Iklan	:
Sah Sehingga	:
Tarikh Jangka Siap	: DISEMBER 2024
Bebanan Tanah	: TIADA
No. Lesen	: 5803/11-2028/1373(R)
Sah Sehingga	: 11/11/2028
Sekatan-Sekatan Kepentingan	: TANAH INI TIDAK BOLEH DIPINDAHMILIK, DIPAJAK, DIGADAI MELAINKAN DENGAN KEBENARAN BERTULIS DARIPADA PENGARAH TANAH DAN GALIAN PAHANG.
Jenis Pegangan Tanah	: KEKAL

KOORDINAT (102.349850) (3.945790)

TAMAN MAT KILAU JERANTUT

SPESIFIKASI – RB1

1) STRUKTUR	: Rangka Konkrit Tetulang	11) KEMASAN DINDING	
2) DINDING	: Batu Bata	- DAPUR, BILIK MANDI	: Jubin Dinding setinggi 5 kaki
3) GENTING BUMBUNG	: Genting Konkrit	- TEMPAT LAIN	: Lapisan Simen
4) KAYU BUMBUNG	: Kayu Berubat Tempatan @ 'Roof Truss'	12) PEMASANGAN SANITARI	<u>RB1</u>
5) SILING	: Siling Kapur	- TANDAS DUDUK	3
6) TINGKAP - DEPAN	: Tingkap Kaca Berbingkai Aluminium	- BESEN BASUH TANGAN	3
TINGKAP - LAIN	: Ram Kaca Berangka Besi	- PANCURAN AIR	3
6) PINTU		- SINKI ALUMINIUM BERMANGKUK	1
- Pintu Masuk	: Pintu Aluminium Gelongsor Dengan kepingan gelas terang	TUNGGAL & PENYERAP	
- Lain	: Pintu Papan Lapis	13) PEMASANGAN ELEKTRIK	<u>RB1</u>
9) KUNCI	: Kunci Tempatan	- MATA KUASA LETRIK	8
9) CAT	: Cat Emulsi	13 AMP	
10) KEMASAN LANTAI		- MATA LAMPU	12
- DAPUR, BILIK MANDI	: Jubin Seramik	- MATA KIPAS SILING	6
- BILIK TIDUR	: Jubin Seramik	14) PAGAR	: Pagar dawai berangkai setinggi 5 kaki
-RUANG TAMU, RUANG MAKAN	: Jubin Seramik		



IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

WIRA ROHINI SDN BHD (268266-D)

TAMAN MAT KILAU
27000 JERANTUT, PAHANG DARUL MAKMUR

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA



1 UNIT – RUMAH
BERKEMBAR 1 TINGKAT –
“RB2”
RM 338,800.00

PEMAJU PERUMAHAN:

WIRA ROHINI SDN BHD (268266-D)
NO. 1, TINGKAT 2, LORONG WAWASAN 2, TAMAN WAWASAN,
27000 JERANTUT, PAHANG DARUL MAKMUR.

TEL: 019-9191168 (Mr. Low Tuck Meng)
TEL (Jerantut Office): 09-2664080/ 09-2601231

Pelan Bangunan diluluskan oleh	: MAJLIS DAERAH JERANTUT
No. Rujukan	: (11) dlm. MDJ. 11/08/2016
Tarikh diluluskan	: 17 MAC 2021
Arkitek	: K.P. SEE ARCHITECT
Jurutera Perunding	: ACS JURUTERA PERUNDING SDN BHD
No. Permit Iklan	:
Sah Sehingga	:
Tarikh Jangka Siap	: DISEMBER 2024
Bebanan Tanah	: TIADA
No. Lesen	: 5803/11-2028/1373(R)
Sah Sehingga	: 11/11/2028
Sekatan-Sekatan Kepentingan	: TANAH INI TIDAK BOLEH DIPINDAHMILIK, DIPAJAK, DIGADAI MELAINKAN DENGAN KEBENARAN BERTULIS DARIPADA PENGARAH TANAH DAN GALIAN PAHANG.
Jenis Pegangan Tanah	: KEKAL

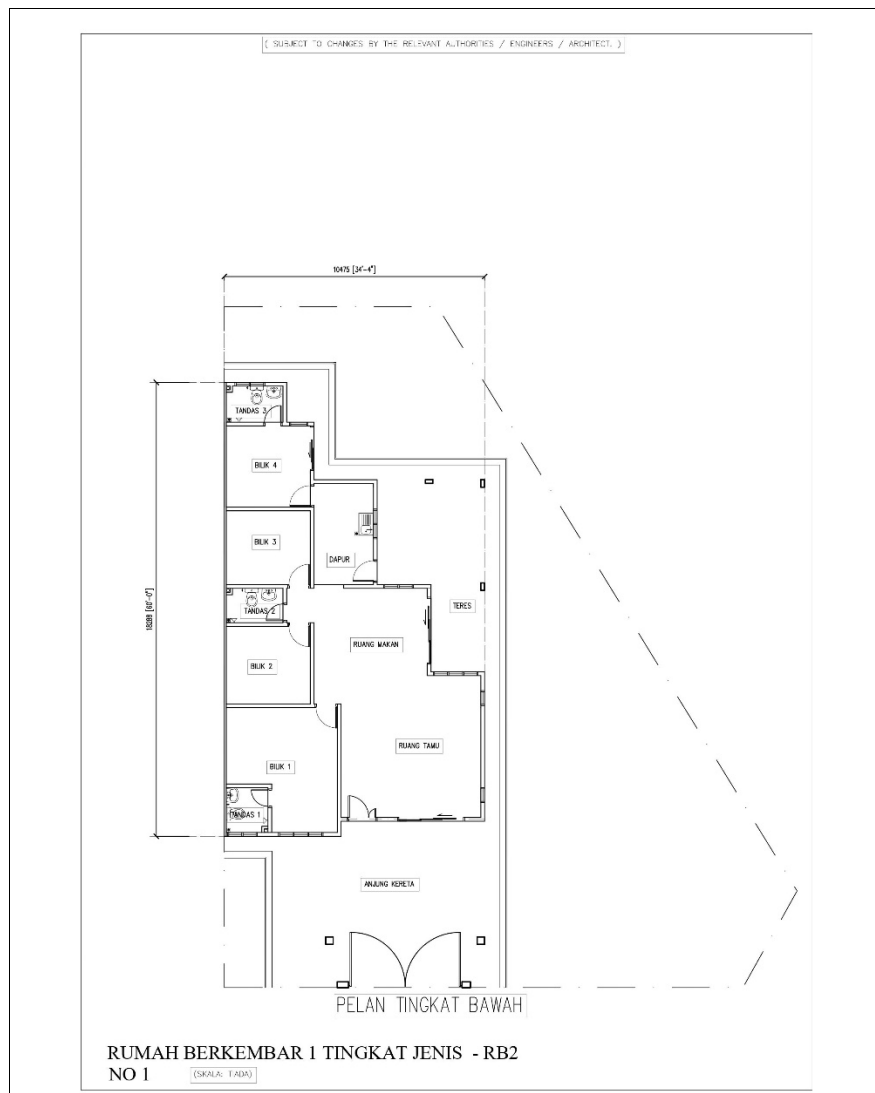
KOORDINAT (102.349850) (3.945790)

TAMAN MAT KILAU

JERANTUT

SPESIFIKASI – RB2

1) STRUKTUR	: Rangka Konkrit Tetulang	11) KEMASAN DINDING	
2) DINDING	: Batu Bata	- DAPUR, BILIK MANDI	: Jubin Dinding setinggi 5 kaki
3) GENTING BUMBUNG	: Genting Konkrit	- TEMPAT LAIN	: Lapisan Simen
4) KAYU BUMBUNG	: Kayu Berubat Tempatan @ 'Roof Truss'	12) PEMASANGAN SANITARI	<u>RB2</u>
5) SILING	: Siling Kapur	- TANDAS DUDUK	3
6) TINGKAP - DEPAN	: Tingkap Kaca Berbingkai Aluminium	- BESEN BASUH TANGAN	3
TINGKAP - LAIN	: Ram Kaca Berangka Besi	- PANCURAN AIR	3
6) PINTU		- SINKI ALUMINIUM BERMANGKUK	1
- Pintu Masuk	: Pintu Aluminium Gelongsor Dengan kepingan gelas terang	TUNGGAL & PENYERAP	
- Lain	: Pintu Papan Lapis	13) PEMASANGAN ELEKTRIK	<u>RB2</u>
9) KUNCI	: Kunci Tempatan	- MATA KUASA LETRIK	8
9) CAT	: Cat Emulsi	13 AMP	
10) KEMASAN LANTAI		- MATA LAMPU	12
- DAPUR, BILIK MANDI	: Jubin Seramik	- MATA KIPAS SILING	6
- BILIK TIDUR	: Jubin Seramik	14) PAGAR	: Pagar dawai berangkai setinggi 5 kaki
-RUANG TAMU, RUANG MAKAN	: Jubin Seramik		



IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

WIRA ROHINI SDN BHD (268266-D)

TAMAN MAT KILAU
27000 JERANTUT, PAHANG DARUL MAKMUR

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA



**4 UNIT – RUMAH
BERKEMBAR 1 TINGKAT –
“RB3”
MIN RM 298,800.00
MAX RM 310,400.00**

PEMAJU PERUMAHAN:

WIRA ROHINI SDN BHD (268266-D)
NO. 1, TINGKAT 2, LORONG WAWASAN 2, TAMAN WAWASAN,
27000 JERANTUT, PAHANG DARUL MAKMUR.

TEL: 019-9191168 (Mr. Low Tuck Meng)
TEL (Jerantut Office): 09-2664080/ 09-2601231

Pelan Bangunan diluluskan oleh	: MAJLIS DAERAH JERANTUT
No. Rujukan	: (11) dlm. MDJ. 11/08/2016
Tarikh diluluskan	: 17 MAC 2021
Arkitek	: K.P. SEE ARCHITECT
Jurutera Perunding	: ACS JURUTERA PERUNDING SDN BHD
No. Permit Iklan	:
Sah Sehingga	:
Tarikh Jangka Siap	: DISEMBER 2024
Bebanan Tanah	: TIADA
No. Lesen	: 5803/11-2028/1373(R)
Sah Sehingga	: 11/11/2028
Sekatan-Sekatan Kepentingan	: TANAH INI TIDAK BOLEH DIPINDAHMILIK, DIPAJAK, DIGADAI MELAINKAN DENGAN KEBENARAN BERTULIS DARIPADA PENGARAH TANAH DAN GALIAN PAHANG.
Jenis Pegangan Tanah	: KEKAL

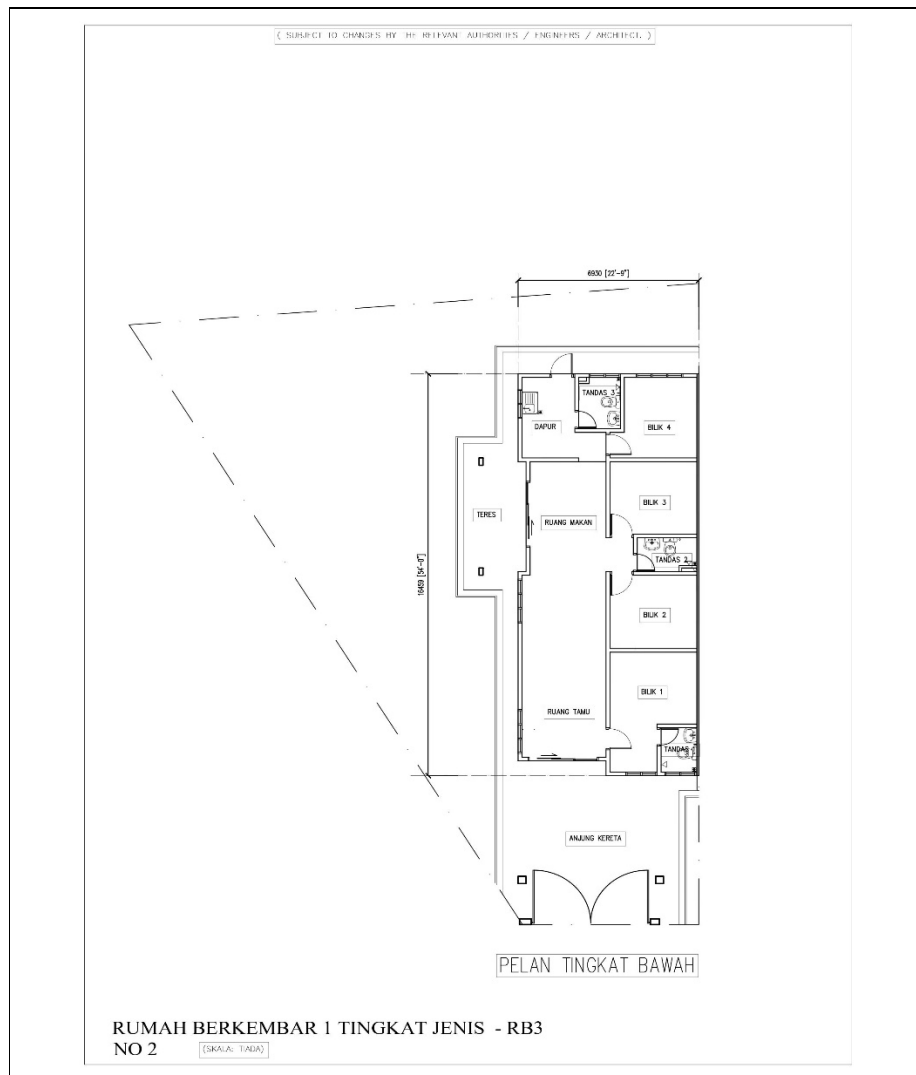
KOORDINAT (102.349850) (3.945790)

TAMAN MAT KILAU

JERANTUT

SPESIFIKASI – RB3

1) STRUKTUR	: Rangka Konkrit Tetulang	11) KEMASAN DINDING	
2) DINDING	: Batu Bata	- DAPUR, BILIK MANDI	: Jubin Dinding setinggi 5 kaki
3) GENTING BUMBUNG	: Genting Konkrit	- TEMPAT LAIN	: Lapisan Simen
4) KAYU BUMBUNG	: Kayu Berubat Tempatan @ 'Roof Truss'	12) PEMASANGAN SANITARI	<u>RB3</u>
5) SILING	: Siling Kapur	- TANDAS DUDUK	3
6) TINGKAP - DEPAN	: Tingkap Kaca Berbingkai Aluminium	- BESEN BASUH TANGAN	3
TINGKAP - LAIN	: Ram Kaca Berangka Besi	- PANCURAN AIR	3
6) PINTU		- SINKI ALUMINIUM BERMANGKUK	1
- Pintu Masuk	: Pintu Aluminium Gelongsor Dengan kepingan gelas terang	TUNGGAL & PENYERAP	
- Lain	: Pintu Papan Lapis	13) PEMASANGAN ELEKTRIK	
9) KUNCI	: Kunci Tempatan		<u>RB3</u>
9) CAT	: Cat Emulsi	- MATA KUASA LETRIK	8
10) KEMASAN LANTAI		13 AMP	
- DAPUR, BILIK MANDI	: Jubin Seramik	- MATA LAMPU	12
- BILIK TIDUR	: Jubin Seramik	- MATA KIPAS SILING	6
-RUANG TAMU, RUANG MAKAN	: Jubin Seramik	14) PAGAR	: Pagar dawai berangkai setinggi 5 kaki



IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

WIRA ROHINI SDN BHD (268266-D)

TAMAN MAT KILAU
27000 JERANTUT, PAHANG DARUL MAKMUR

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA



**2 UNIT – RUMAH SESEBUAH 1
TINGKAT – “B1”
MIN RM 453,700.00
MAX RM 469,800.00**

PEMAJU PERUMAHAN:

WIRA ROHINI SDN BHD (268266-D)
NO. 1, TINGKAT 2, LORONG WAWASAN 2, TAMAN WAWASAN,
27000 JERANTUT, PAHANG DARUL MAKMUR.

TEL: 019-9191168 (Mr. Low Tuck Meng)
TEL (Jerantut Office): 09-2664080/ 09-2601231

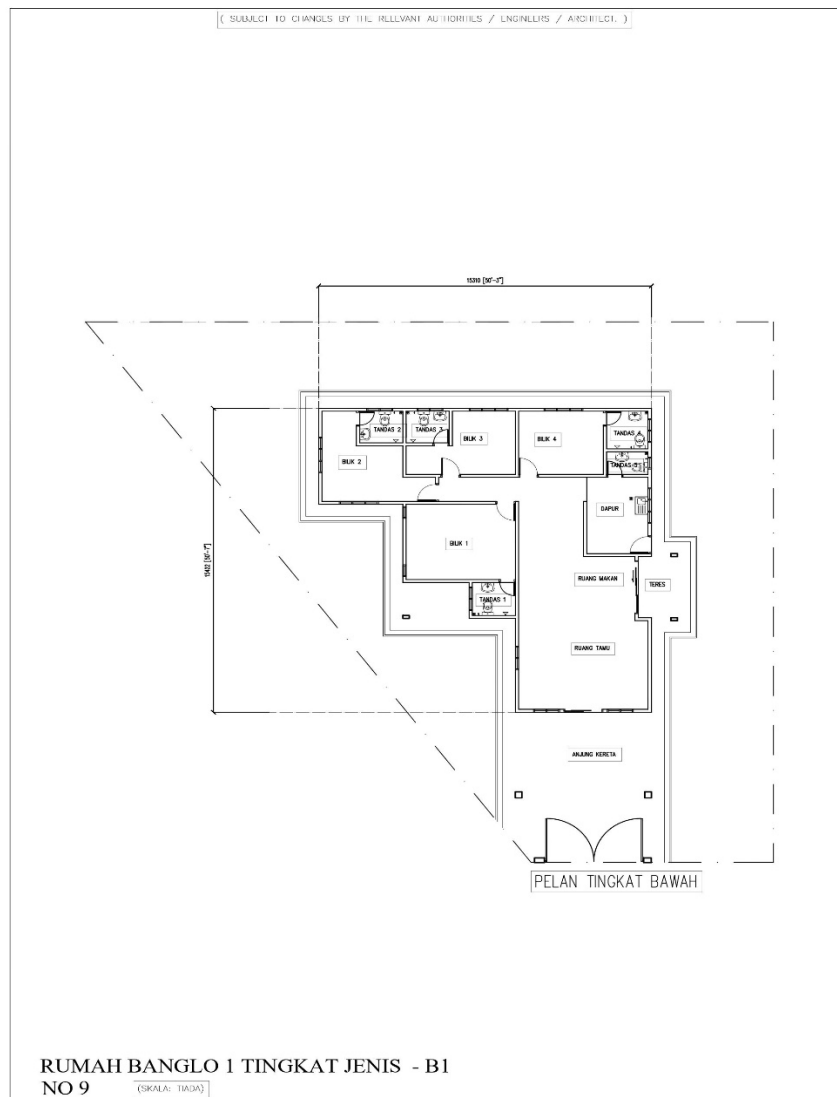
Pelan Bangunan diluluskan oleh	: MAJLIS DAERAH JERANTUT
No. Rujukan	: (11) dlm. MDJ. 11/08/2016
Tarikh diluluskan	: 17 MAC 2021
Arkitek	: K.P. SEE ARCHITECT
Jurutera Perunding	: ACS JURUTERA PERUNDING SDN BHD
No. Permit Iklan	:
Sah Sehingga	:
Tarikh Jangka Siap	: DISEMBER 2024
Bebanan Tanah	: TIADA
No. Lesen	: 5803/11-2028/1373(R)
Sah Sehingga	:11/11/2028
Sekatan-Sekatan Kepentingan	: TANAH INI TIDAK BOLEH DIPINDAHMILIK, DIPAJAK, DIGADAI MELAINKAN DENGAN KEBENARAN BERTULIS DARIPADA PENGARAH TANAH DAN GALIAN PAHANG.
Jenis Pegangan Tanah	: KEKAL

KOORDINAT (102.349850) (3.945790)

TAMAN MAT KILAU JERANTUT

SPESIFIKASI – B1

1) STRUKTUR	: Rangka Konkrit Tetulang	11) KEMASAN DINDING	
2) DINDING	: Batu Bata	- DAPUR, BILIK MANDI	: Jubin Dinding setinggi 5 kaki
3) GENTING BUMBUNG	: Genting Konkrit	- TEMPAT LAIN	: Lapisan Simen
4) KAYU BUMBUNG	: Kayu Berubat Tempatan @ 'Roof Truss'	12) PEMASANGAN SANITARI	<u>B1</u>
5) SILING	: Siling Kapur	- TANDAS DUDUK	5
6) TINGKAP - DEPAN	: Tingkap Kaca Berbingkai Aluminium	- BESEN BASUH TANGAN	5
TINGKAP - LAIN	: Ram Kaca Berangka Besi	- PANCURAN AIR	5
6) PINTU		- SINKI ALUMINIUM BERMANGKUK	1
- Pintu Masuk	: Pintu Aluminium Gelongsor Dengan kepingan gelas terang	TUNGGAL & PENYERAP	
- Lain	: Pintu Papan Lapis	13) PEMASANGAN ELEKTRIK	<u>B1</u>
9) KUNCI	: Kunci Tempatan	- MATA KUASA LETRIK	9
9) CAT	: Cat Emulsi	13 AMP	
10) KEMASAN LANTAI		- MATA LAMPU	15
- DAPUR, BILIK MANDI	: Jubin Seramik	- MATA KIPAS SILING	6
- BILIK TIDUR	: Jubin Seramik	14) PAGAR	: Pagar dawai berangkai setinggi 5 kaki
-RUANG TAMU, RUANG MAKAN	: Jubin Seramik		



WIRA ROHINI SDN BHD (268266-D)

TAMAN MAT KILAU
27000 JERANTUT, PAHANG DARUL MAKMUR

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA



**1 UNIT – RUMAH SESEBUAH 1
TINGKAT – “B2”
RM 476,400.00**

PEMAJU PERUMAHAN:

WIRA ROHINI SDN BHD (268266-D)
NO. 1, TINGKAT 2, LORONG WAWASAN 2, TAMAN WAWASAN,
27000 JERANTUT, PAHANG DARUL MAKMUR.

TEL: 019-9191168 (Mr. Low Tuck Meng)
TEL (Jerantut Office): 09-2664080/ 09-2601231

Pelan Bangunan diluluskan oleh	: MAJLIS DAERAH JERANTUT
No. Rujukan	: (11) dlm. MDJ. 11/08/2016
Tarikh diluluskan	: 17 MAC 2021
Arkitek	: K.P. SEE ARCHITECT
Jurutera Perunding	: ACS JURUTERA PERUNDING SDN BHD
No. Permit Iklan	:
Sah Sehingga	:
Tarikh Jangka Siap	: DISEMBER 2024
Bebanan Tanah	: TIADA
No. Lesen	: 5803/11-2028/1373(R)
Sah Sehingga	:11/11/2028
Sekatan-Sekatan Kepentingan	: TANAH INI TIDAK BOLEH DIPINDAHMILIK, DIPAJAK, DIGADAI MELAINKAN DENGAN KEBENARAN BERTULIS DARIPADA PENGARAH TANAH DAN GALIAN PAHANG.
Jenis Pegangan Tanah	: KEKAL

KOORDINAT (102.349850) (3.945790)

TAMAN MAT KILAU JERANTUT

SPESIFIKASI – B2

1) STRUKTUR	: Rangka Konkrit Tetulang	11) KEMASAN DINDING	
2) DINDING	: Batu Bata	- DAPUR, BILIK MANDI	: Jubin Dinding setinggi 5 kaki
3) GENTING BUMBUNG	: Genting Konkrit	- TEMPAT LAIN	: Lapisan Simen
4) KAYU BUMBUNG	: Kayu Berubat Tempatan @ 'Roof Truss'	12) PEMASANGAN SANITARI	<u>B2</u>
5) SILING	: Siling Kapur	- TANDAS DUDUK	3
6) TINGKAP - DEPAN	: Tingkap Kaca Berbingkai Aluminium	- BESEN BASUH TANGAN	3
TINGKAP - LAIN	: Ram Kaca Berangka Besi	- PANCURAN AIR	3
6) PINTU		- SINKI ALUMINIUM BERMANGKUK	1
- Pintu Masuk	: Pintu Aluminium Gelongsor Dengan kepingan gelas terang	TUNGGAL & PENYERAP	
- Lain	: Pintu Papan Lapis	13) PEMASANGAN ELEKTRIK	<u>B2</u>
9) KUNCI	: Kunci Tempatan	- MATA KUASA LETRIK	9
9) CAT	: Cat Emulsi	13 AMP	
10) KEMASAN LANTAI		- MATA LAMPU	15
- DAPUR, BILIK MANDI	: Jubin Seramik	- MATA KIPAS SILING	6
- BILIK TIDUR	: Jubin Seramik	14) PAGAR	: Pagar dawai berangkai setinggi 5 kaki
-RUANG TAMU, RUANG MAKAN	: Jubin Seramik		

