



IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

SPEKIFIKASI

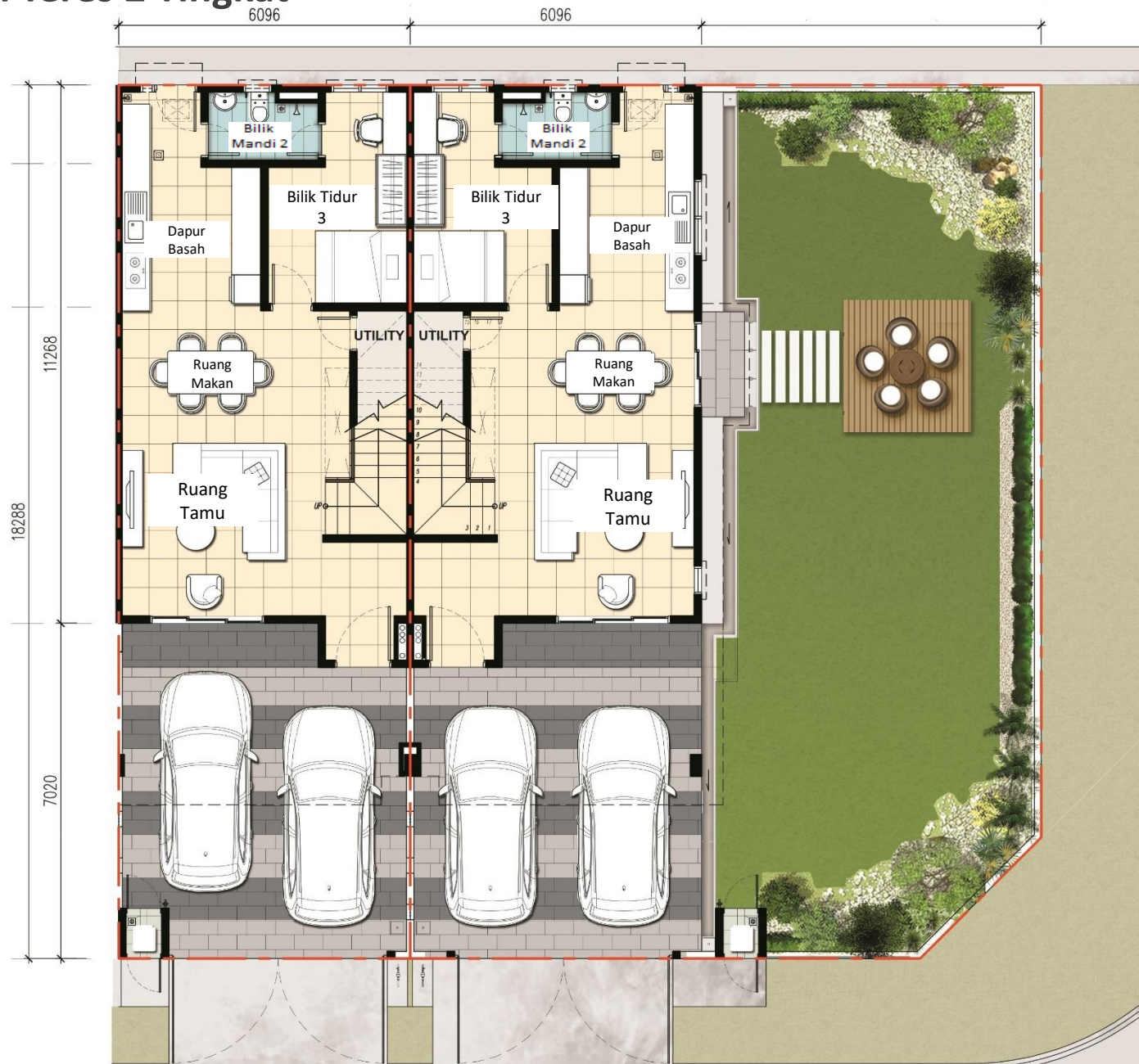
STRUKTUR	: Rangka Konkrit Bertetulang
DINDING	: Batu Bata / Konkrit Tetulang
KEMASAN BUMBUNG	: Kepingan Bumbung Logam, Papak Konkrit
RANGKA BUMBUNG	: Bumbung Berbingkai Logam / Bumbung Rata Konkrit Tetulang
SILING	: Siling Plaster / Papak konkrit
TINGKAP	: Tingkap Kaca Berbingkai Aluminium Kasmen / Gangtung Atas / Kaca Tetap
PINTU	: Pintu Kayu / Kayu Louver / Aluminium Louver / Pintu Flush / PVC / Gelangsar Kaca Berbingkai Aluminium
IRONMONGERY	: Set Kunci Bermutu
KEMASAN DINDING	: Dapur : Jubin Ketinggian 2100mm Bilik Air : Jubin Ketinggian Siling Lain-lain : Plaster dan Cat
KEMASAN LANTAI	: Stor / Apron : Letaan Simen Lain-lain : Jubin
KELENGKAPAN KEBERSIHAN & PERPAIPAN	: Sinki Dapur : 1 Unit Jamban Duduk : 4 Unit Basen Basuh Tangan : 4 Unit Ros Mandian / Pancuran : 4 Unit
PEMASANGAN ELEKTRIK	: <u>Type A1 & A2</u> Punca Kuasa Lampu : 36 nos. Punca Kuasa : 25 nos. Punca Kuasa Kipas & Cangkuk : 7 nos. Punca Kuasa Penghawa Dingin : 7 nos. Punca Kuasa Pemanas Air : 4 nos. Punca Kuasa Loceng Pintu : 1 no. Punca Kuasa Televisyen : 3 nos. Punca Kuasa Pagar Elektrik : 1 no.
PENYALURAN TELEFON DALAM & KABEL	: Punca Kuasa Telefon : 1 Unit Punca Data : 1 Unit
PAGAR	: Batu-bata dan Gril Besi Keluli Lembut

Rumah Teres 2 Tingkat



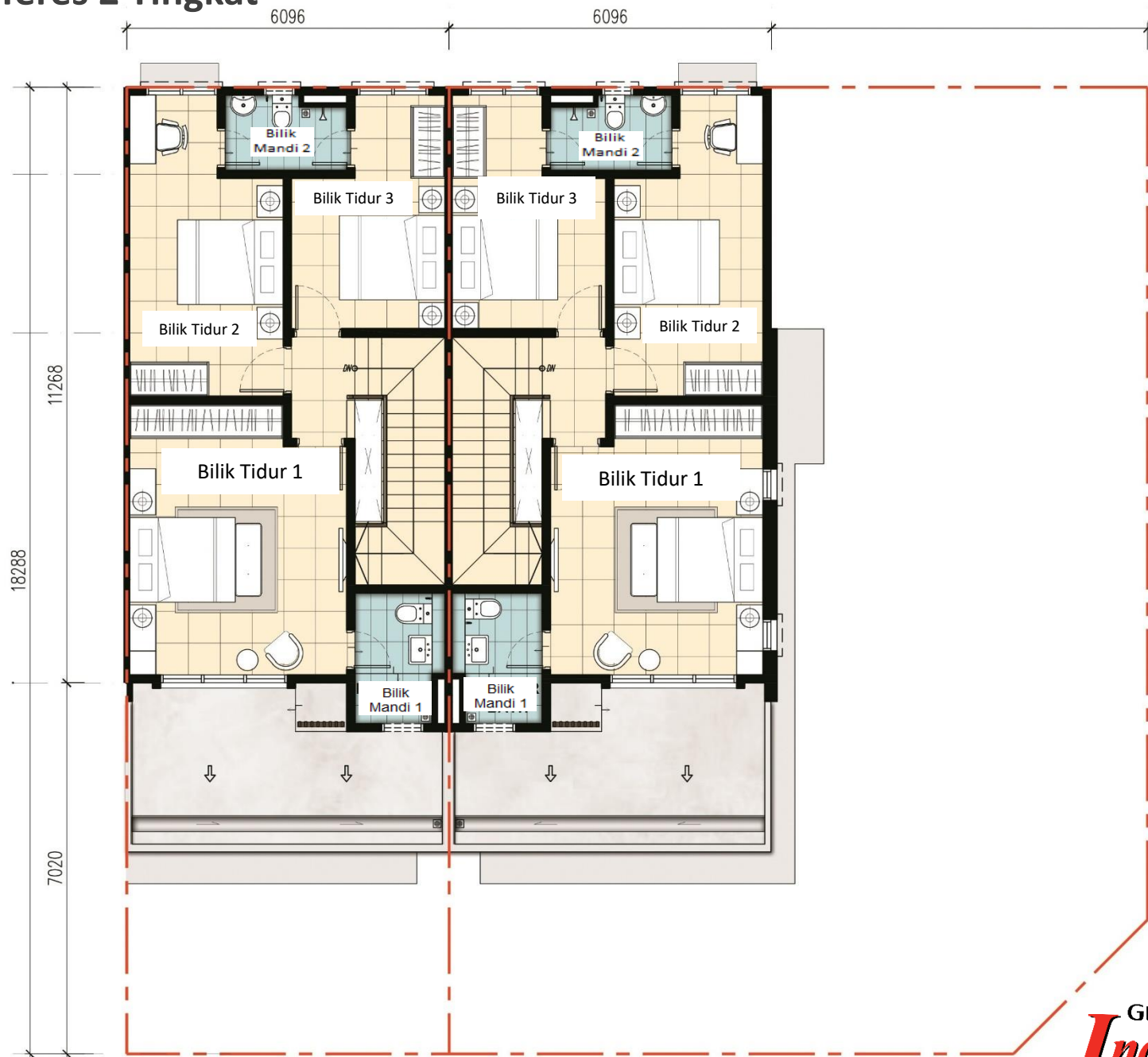
- Luas Tanah: 20' x 60'
- Luas Binaan: 1,752 K.P.
- 4 Bilik Tidur + 3 Bilik Mandi

Rumah Teres 2 Tingkat

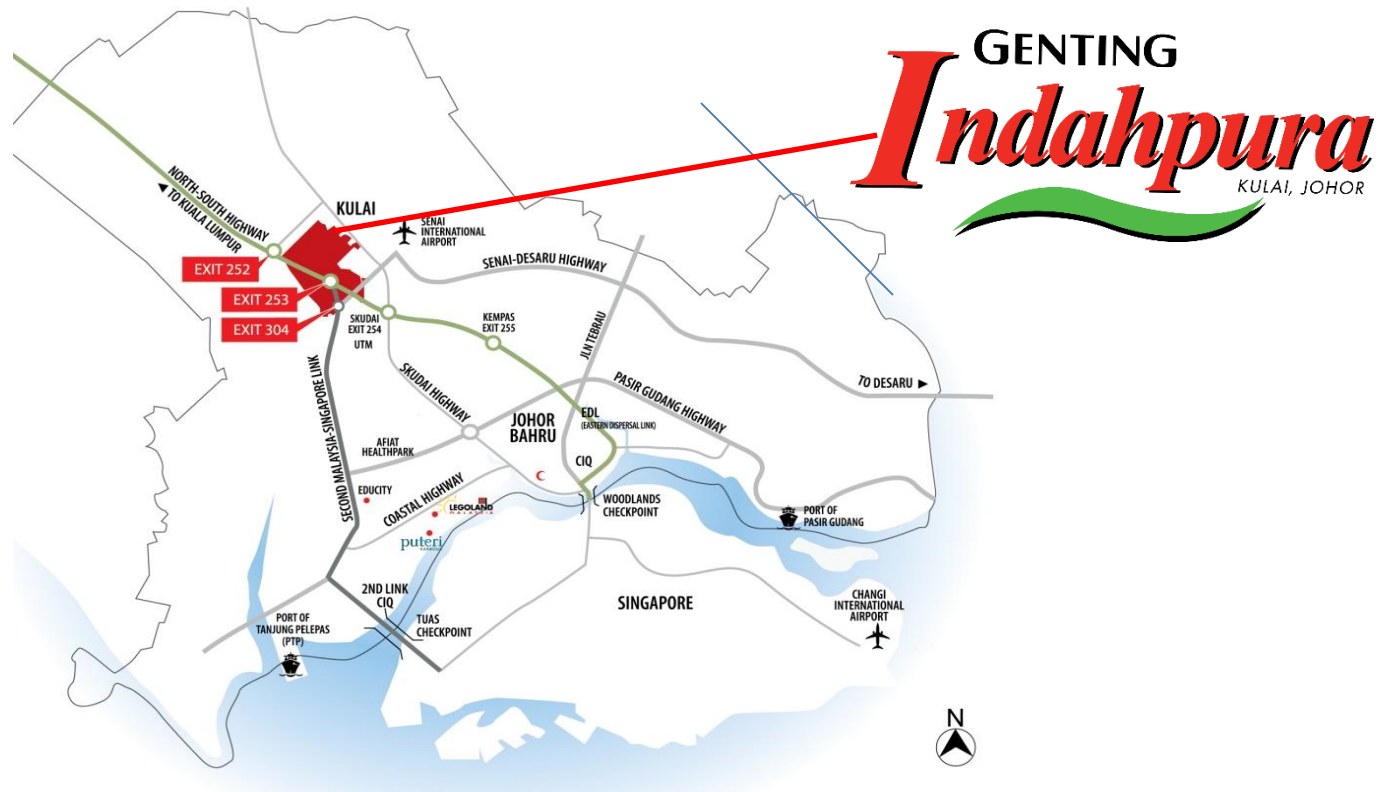


TINGKAT BAWAH

Rumah Teres 2 Tingkat



HAK MILIK KEKAL



GENTING PROPERTY SDN BHD 199101019821 (230132-V)
Pejabat Jualan: 1213-1215, Jalan Kasturi 36/45, Indahpura, 81000 Kulai, Johor.
Tel: +607-663 1188 Faks: +607-662 4655 Emel: gentingindahpura@gmail.com

Ibu Pejabat: Tingkat 3, Wisma Genting, Jalan Sultan Ismail, 50250 Kuala Lumpur.
Tel: +603-2333 2255 Faks: +607-2164 1218

GENTING
Indahpura
KULAI, JOHOR
+607-663 1188
www.gentingproperty.com

No. Lesen Perumahan Perumahan : 5736/09-2023/0222(A) • Tempoh Sah : 30/09/2021 - 29/09/2023 • No. Permit Iklan & Jualan : 0000-00/00-0000/00000(P) • Tempoh Sah : 00/00/0000 – 00/00/0000 • No. Kelulusan Pelan Bangunan : MPKu 4/2-4/2022P • Pihak Berkuasa Yang Meluluskan Pelan Bangunan : Majlis Perbandaran Kulai • Tarikh Dijangka Siap : Sep 2024 • **Rumah Teres 2 Tingkat** • Bilangan Unit : 83 Unit • Harga Min. : RM571,690.00 • Harga Mak. : RM770,280.00 • Pegangan Tanah : Hak Milik Kekal • Bebanan Tanah : Tiada

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA