

TAMAN MADAH INDAH

19 Unit Rumah Teres Setingkat



UNTUK DIJUAL

"IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA. MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY:

8 UNIT RUMAH TERES SETINGKAT JENIS A

Harga Minima ;
RM 275,000.00

Harga Maksima ;
RM 380,000.00

11 UNIT RUMAH TERES SETINGKAT JENIS B

Harga Minima ;
RM 270,000.00

Harga Maksima ;
RM 290,000.00

Hubungi :

ND PROPERTIES SDN. BHD.

SUITE 11-A, LEVEL 4,
PUSAT NIAGA PAYA KELADI,
20000 KUALA TERENGGANU.

09 630 9555

09 630 9666

PERIHAL BANGUNAN

SRTUKTUR : Rangka Konkrit Tetulang Besi
DINDING : Batu Bata Dengan Lepaan Simen
BUMBUNG : Kekuda Kayu Keras & Atap Genting
SILING : Kepingan Asbestos Dengan Kemasan Cat

KEMASAN LANTAI
Ruang Letak Kereta : Lepaan Simen
Ruang Tamu/Makan : Jubin Seramik
Bilik Air & Dapur : Jubin Seramik
Bilik Tidur Utama : Jubin Seramik
Bilik Tidur 1 & 2 : Jubin Seramik

KEMASAN DINDING
Dapur & Bilik Air : Jubin Seramik (1500mm)
Lain-lain Ruang : Lepaan Simen Dengan Kemasan Cat

PINTU
Pintu Utama : Kayu Panel
Pintu Bilik Tidur : Kayu Panel
Pintu Bilik Air : PVC
Pintu Dapur : Papan Lapis Kalis Air

TINGKAP
Ruang Tamu, Bilik & Dapur : Aluminium "Casement"
Bilik Air : Sisir Angin Aluminium

ELEKTRIK
Punca Lampu : 11 Unit
Punca Kipas Siling : 5 Unit
Punca Kuasa 13 Amp : 10 Unit

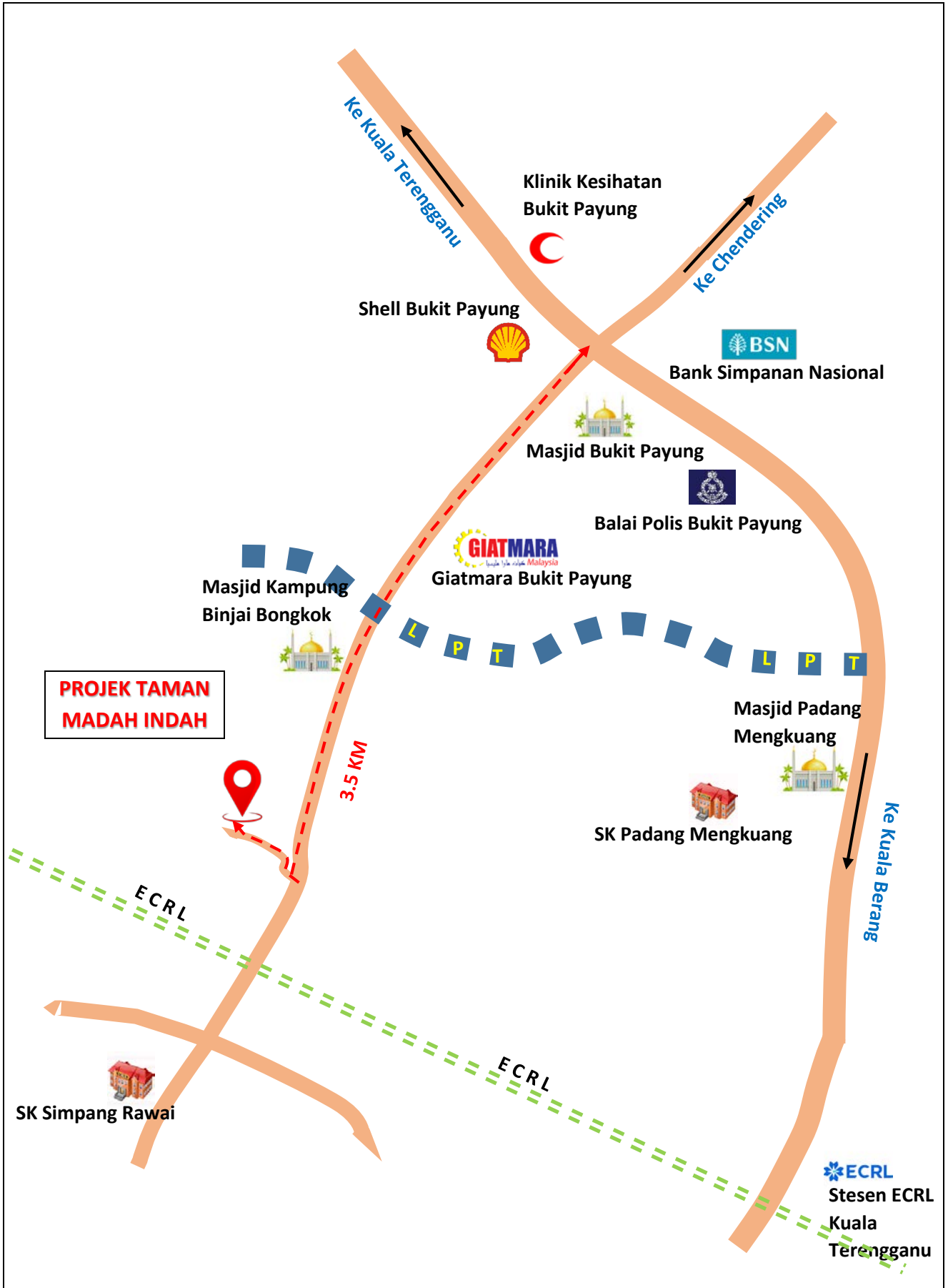
KELENGKAPAN SANITARI
Bilik Air 1 : Tandas Duduk, Pancuran Mandi, & Tap
Bilik Air 2 : Tandas Cangkung, Pancuran Mandi & Tap

LAIN-LAIN
Tangki Air : 250 Gallon
Pagar : 5 Kaki Tinggi Dawai Berangkai

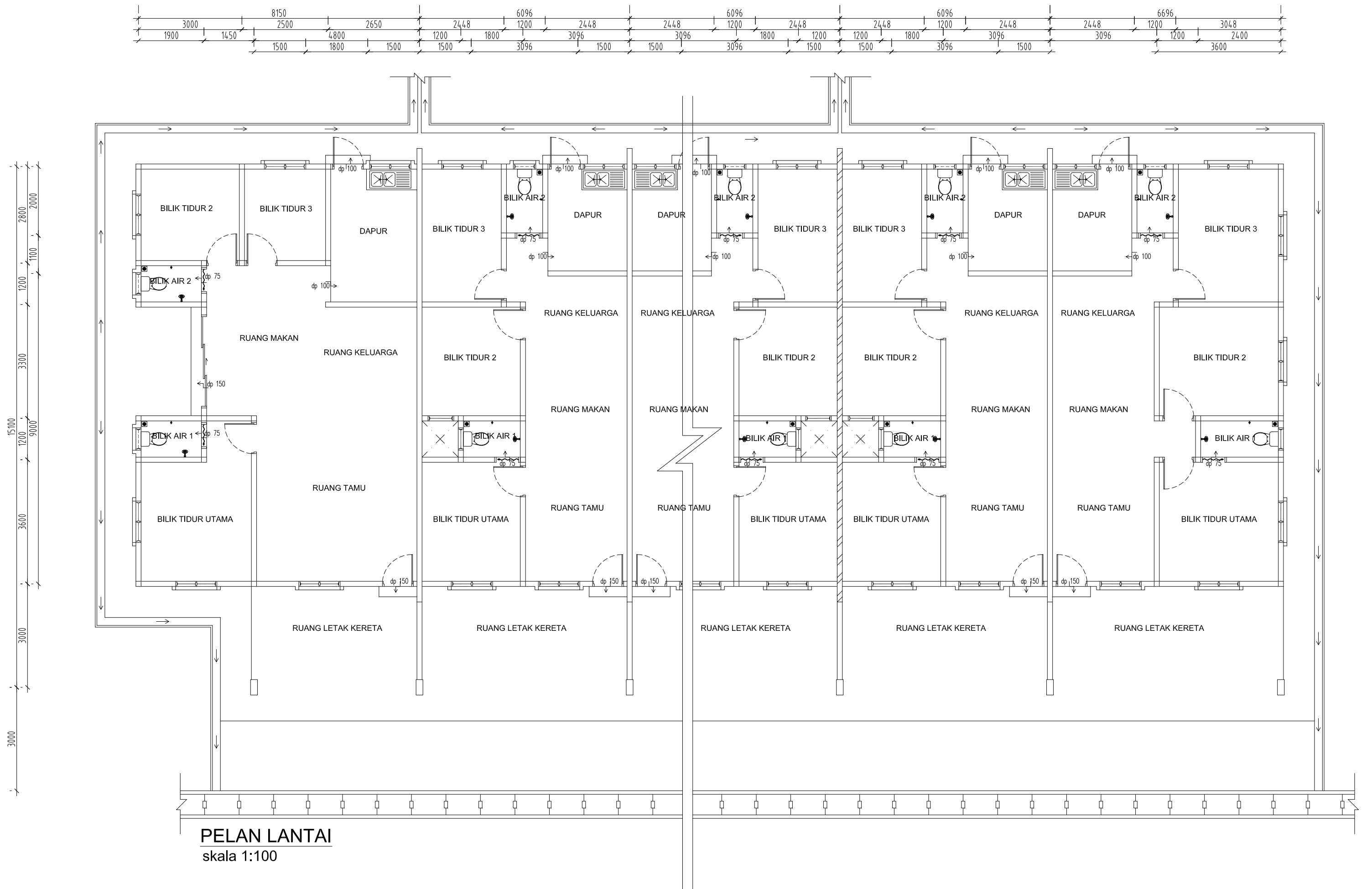
NO LESEN PEMAJU PERUMAHAN : 5584/02-2029/0008(R)
TEMPOH SAH LAKU : 23/02/2026 - 22/02/2029
NO PERMIT IKLAN DAN JUALAN :
TEMPOH SAH LAKU :
TARIKH DIJANGKA SIAP : DISEMBER 2026

JENIS HAKMILIK TANAH : REZAB MELAYU (BERKEKALAN)
BEBANAN / GADAIAN TANAH : TIADA
NO KELULUSAN PELAN BANGUNAN : MDM.OSC 06/060348/2022
KELULUSAN PIHAK BERKUASA : MAJLIS DAERAH MARANG

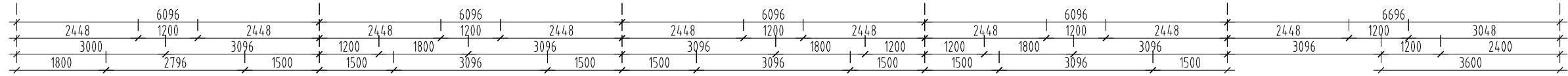
PELAN LOKASI



JENIS A



JENIS B



PELAN LANTAI
skala 1:100