

DESA MENGABANG INDAH



"IKLAN INI TELAH
DILULUSKAN OLEH
JABATAN PERUMAHAN
NEGARA.
MAKLUMAT PEMAJUAN
DAN IKLAN YANG
DILULUSKAN BOLEH
DISEMAK DI PORTAL
TEDUH.KPKT.GOV.MY"

UNTUK DIJUAL
14 Unit
Rumah Teres
Setingkat

**Harga Minima :
RM 320,000.00**

**Harga Maksima :
RM 330,000.00**

Hubungi :

N D PROPERTIES SDN. BHD.

(No. Syarikat : 199101012240 / 222552-A)
SUITE 11-A, LEVEL 4,
PUSAT NIAGA PAYA KELADI,
20000 KUALA TERENGGANU.

09 - 630 9555

09 - 630 9666

PERIHAL BANGUNAN

STRUKTUR : Rangka Konkrit Tetulang Besi
DINDING : Batu Bata Dengan Lepaan Simen
BUMBUNG : Kekuda Kayu Keras & Atap Genting
SILING : Kepingan Asbestos Dengan Kemasan Cat

KEMASAN LANTAI
Ruang Letak Kereta : Lepaan Simen
Ruang Tamu/Makan : Jubin Seramik
Bilik Air & Dapur : Jubin Seramik
Bilik Tidur Utama : Jubin Seramik
Bilik Tidur 1 & 2 : Jubin Seramik

KEMASAN DINDING
Dapur & Bilik Air : Jubin Seramik (1500mm)
Lain-lain Ruang : Lepaan Simen Dengan Kemasan Cat

PINTU
Pintu Utama : Aluminium Bergelongsor & Kayu Panel
Pintu Bilik Tidur : Papan Lapis
Pintu Bilik Air : PVC
Pintu Dapur : Papan Lapis Kalis Air

TINGKAP
Ruang Tamu, Bilik & Dapur : Aluminium "Casement/Bergelongsor"
Bilik Air : Sisir Angin Aluminium

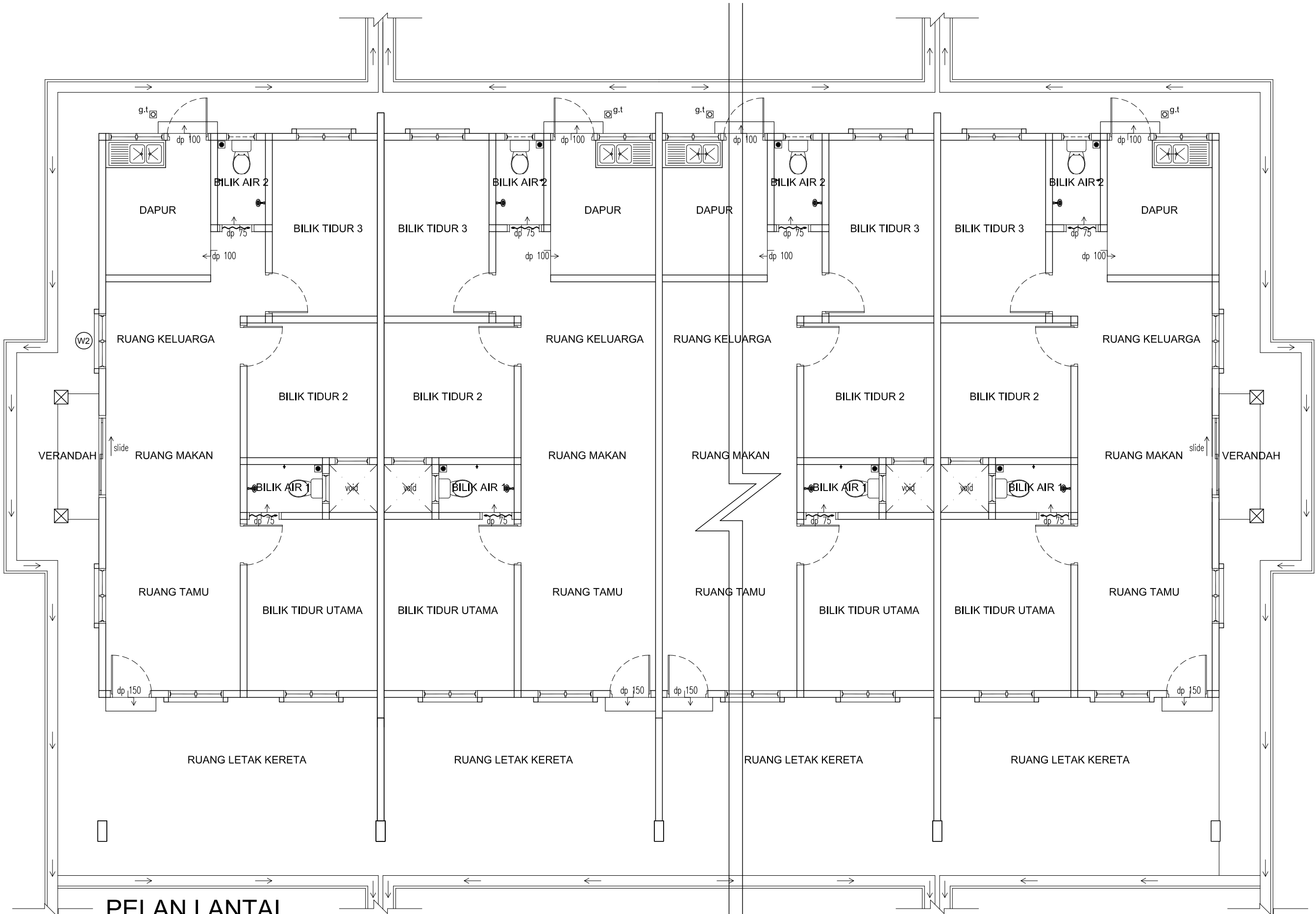
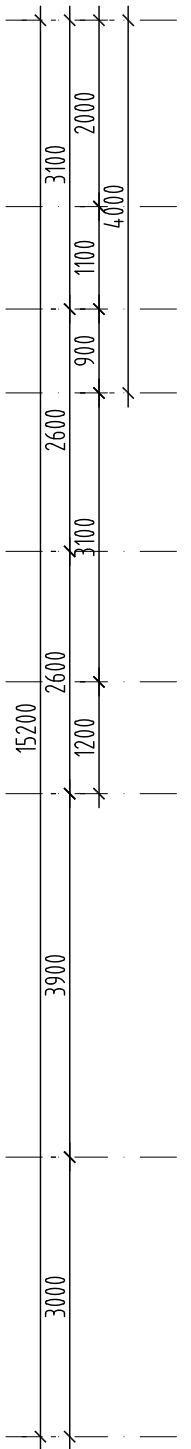
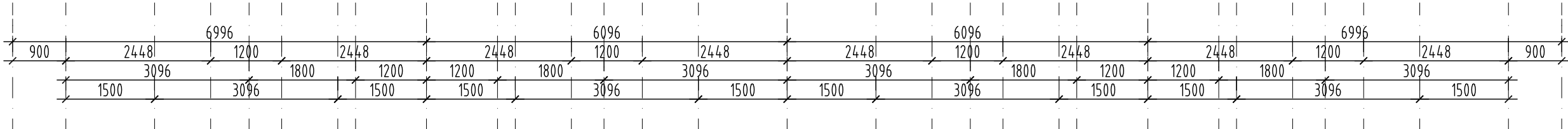
ELEKTRIK
Punca Lampu : 11 Unit
Punca Kipas Siling : 5 Unit
Punca Kuasa 13 Amp : 10 Unit

KELENGKAPAN SANITARI
Bilik Air 1 : Tandas Duduk, Pancuran Mandi, & Tap
Bilik Air 2 : Tandas Cangkung, Pancuran Mandi & Tap

LAIN-LAIN
Tangki Air : 250 Gallon
Pagar : 5 Kaki Tinggi Dawai Berangkai

NO LESEN PEMAJU PERUMAHAN : 5584/02-2026/0008(R)
TEMPOH SAH LAKU : 23/02/2026-22/02/2029
NO PERMIT IKLAN DAN JUALAN :
TEMPOH SAH LAKU :
TARIKH DIJANGKA SIAP :

JENIS HAKMILIK TANAH : REZAB MELAYU (BERKEKALAN)
BEBANAN / GADAIAN TANAH : TIADA
NO KELULUSAN PELAN BANGUNAN : BIL. (7). DLM. MBKT 05/6/2024 K 471
KELULUSAN PIHAK BERKUASA : MAJLIS BANDARAYA
KUALA TERENGGANU



PELAN LANTAI
Skala 1:100