

# Myra Putri



Keluasan Binaan: 904 kaki persegi  
Jumlah Unit: 310 units



**Spesifikasi**

Struktur	: Konkrit tetulang
Siling	: Siling plaster
Dinding	: Batu-bata simen
Bumbung	: Atap genting simen berkonkrit
Kemasan lantai	: Ruang Pintu Masuk : Jubin : Ruang rehat, ruang makan, ruang dapur - Jubin : Semua bilik tidur - Jubin : Bilik mandi - Jubin : Balconi – Jubin : Halaman - Jubin
Tingkap	: Tingkap kesmen aluminium
Pintu	: Pintu berpapan lapis
Kunci	: Kunci yang berkualiti
Cat	: Cat yang bermutu
Kemasan dinding	: Bilik Mandi dan Dapur - Jubin : Lain-lain tempat - Kemasan simen dan cat
Kelengkapan kebersihan:	2 Pancuran air : 2 Basin basuh tangan : 2 Tandas duduk : 1 Basin dapur
Pemasangan Letrik	: 13 punca mata kuasa lampu : 11 punca mata kuasa : 2 punca mata pemanas air : 4 punca mata kipas : 2 punca mata penghawa dingin : 1 punca punca loceng : 1 punca telefon

**Pemaju: OIB Properties (CV) Sdn Bhd (1085936-T)****03-7680 1018**

OIB Galeri Jualan :RA-G-23A, Eve Suite @ Ara Damansara, No 1A, Jalan PJU 1A/41, 47301 Petaling Jaya, Selangor - (Laman Web : [www.oibgroup.com](http://www.oibgroup.com))

**Pemaju: OIB Properties (CV) Sdn Bhd**

No Lesen Pemaju: 5534/02-2026/0297(R) | Tempoh Sah: 23/02/2023 sehingga 22/02/2026 | No Permit: | Tempoh Sah: | Jenis Hakmilik: Pajak 99 tahun sehingga 1 Mac 2104 | Pihak Berkuasa yang Meluluskan Pelan Bangunan: Majlis Perbandaran Sepang | No Rujukan: MPSepang 600-34/3/579(9) | Jenis Rumah: Pangsapuri 6 tingkat | Blok A | Bilangan unit: 155 unit | Harga: RM 391,580.00 (Min) - RM 431,580.00 (Max) | Blok B | Bilangan unit: 155 unit | Harga: RM 393,690.00 (Min) - RM 430,530.00 (Max) | Bilangan parkir : 2 | Tarikh Jangka Siap: Mac 2026 | Bebanan: Tiada | Sekatan Kepentingan : Tanah ini tidak boleh dipindahmilik, dipajak atau digadai melainkan dengan kebenaran Pihak Berkuasa Negeri.

**IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA**