

BROSUR

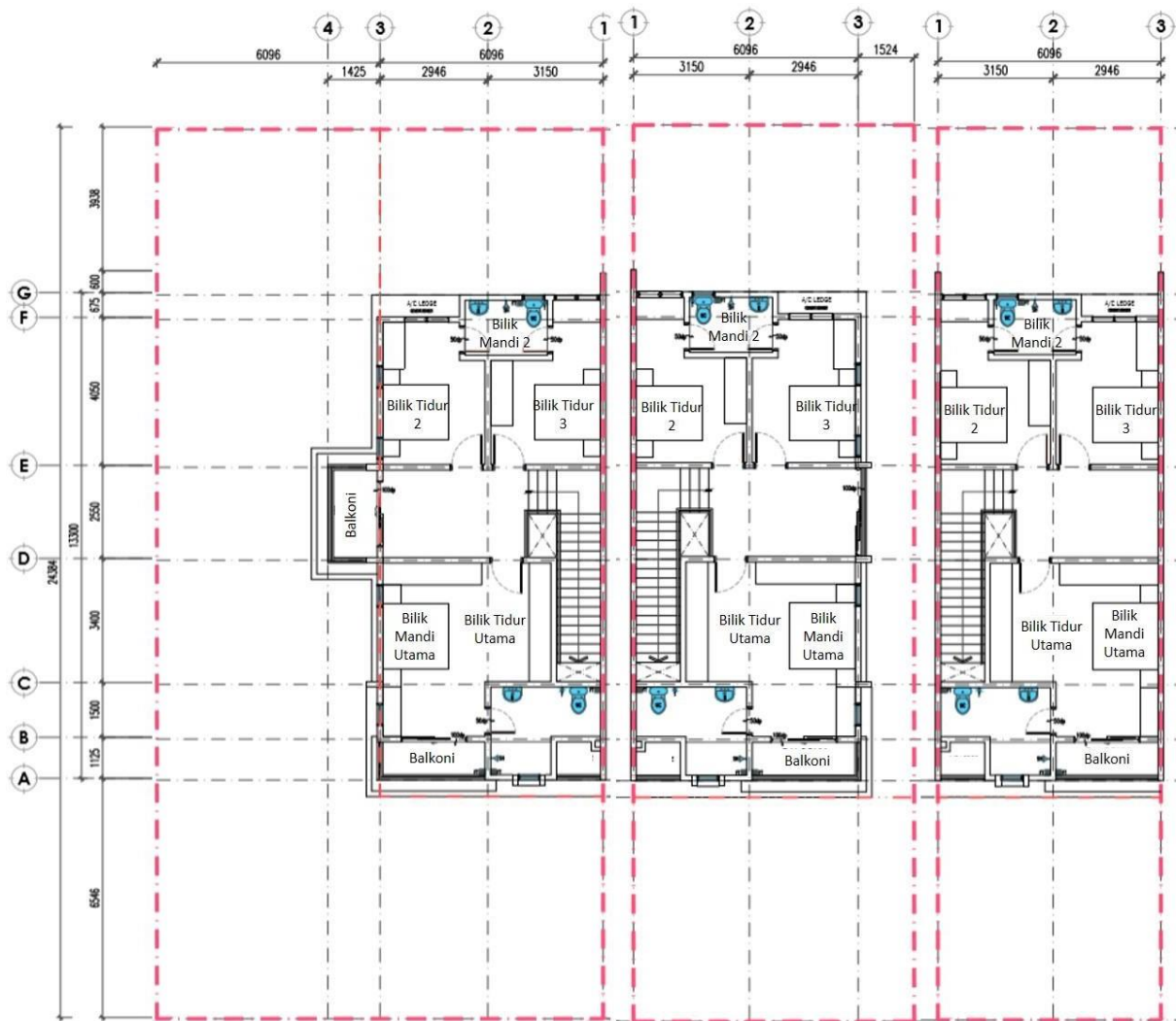
MYRA VISTA



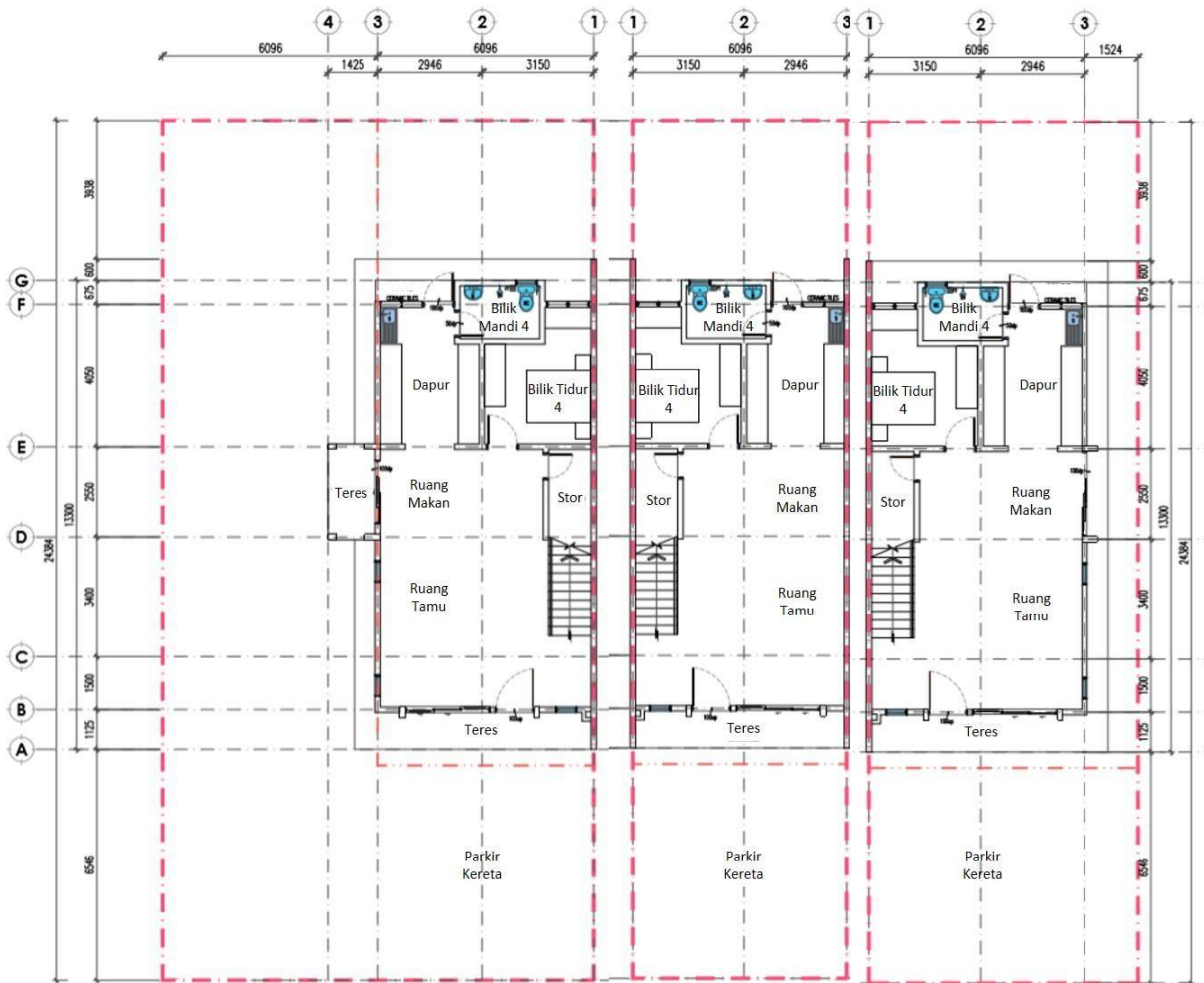
Rumah Teres Dua Tingkat: 20' x 80'
Keluasan Binaan: 1,725kps - 1,762kps
Jumlah unit: 89

Pelan Lantai

a) Tingkat Atas



b) Tingkat Bawah



Spesifikasi

Struktur	:		Rangka Konkrit Terulang
Siling	:		Siling Plaster / Skim Coat
Dinding	:		Batu-Bata Simen
Bumbung	:		Kerangka Bumbung Keluli
Kemasan Lantai	:	Ruang Rehat	Jubin
		Ruang Makan	Jubin
		Dapur	Jubin
		Bilik Tidur	Jubin
		Bilik Mandi	Jubin
		Balkoni/ Beranda	Jubin
		Tangga	Jubin
		Stor	Jubin
		Anjung Kereta	Konkrit Simen
		Lain-lain Tempat	Kemasan Simen
Tingkap	:		Tingkap Rangka Aluminium
Pintu	:		Pintu Gelungsur Berbingkai Aluminium / Pintu Berpapan Lapis

Kunci	:	Kunci yang berkualiti untuk semua pintu
Kemasan Dinding	:	Bilik Mandi
		Jubin
		Dapur
		Jubin
		Lain-lain Tempat
		Kemasan simen dan cat
Perpaipan dan Sanitari	:	Tandas Duduk
		3 no
		Basin Basuh Tangan
		3 no
		Pancuran
		3 no
Pemasangan Elektrik	:	Mata Kuasa Lampu
		24 no
		Mata Kuasa 13Amp
		12 no
		Mata Kipas
		6 no
		Punca Hawa Dingin
		4 no
		Punca Pemanas Air Solar
		3 no
		Papan Agihan
		1 no
		Punca TV
		1 no
		Punca Loceng
		1 no
		Punca Telefon
		1 no

Pagar	:	Punca Pagar Automatik	1 no
		Sistem Penggera	1 no
		Pintu pagar MS / Dinding Batu-Bata	

Pemaju: OIB Properties (CV) Sdn Bhd 185446-W

No.22, Jalan ST1/C, Medan 88, Bandar Baru Salak Tinggi, 43900 Sepang, Selangor

No Lesen: 5534/02-2026/0297(R) | Tempoh Sah: 23/02/2023 - 22/02/2026 | No Permit: | Tempoh Sah: | Jenis Hakmilik: Tanah Rezab Melayu 99 tahun hingga 23 Julai 2100 | Sekatan- Sekatan Kepentingan : Tanah Ini Tidak Boleh Dipindahmilik, Dipajak atau Digadai Melainkan Setelah Mendapat Kebenaran Pihak Berkuasa Negeri | Pihak Berkuasa Yang Meluluskan Pelan Bangunan: Majlis Perbandaran Sepang | No Rujukan : MP.SPG.600-34/3/420(9) | Jenis Rumah: Rumah Teres Dua Tingkat | Bilangan Unit: 89 unit | Bilangan Unit: 89 | Bilangan Unit belum Dijual : 1 unit | Harga: RM 577,780 (Min) – RM 1,092,070 (Mak) | Tarikh Jangka Siap: Disember 2023 | Bebanan: Tiada

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

