

BROSUR

TAMAN PUTIH RESIDENCES

Pemaju : GRAND WALL CONSTRUCTION SDN BHD
(No. Syarikat : 139094-T)
A-233, Tingkat 1, Jalan Air Putih
25300 Kuantan, Pahang Darul Makmur.
No.Tel : 09-5671166

- 17 Unit Rumah Teres Dua Tingkat (Type A)
(Harga Jualan : RM 598,800.00 hingga RM 868,000.00)
(Baki 14 Unit Sahaja)
- 8 Unit Rumah Teres Dua Tingkat (Type B)
(Harga Jualan : RM 593,000.00 hingga RM 885,000.00)
(Baki 6 Unit Sahaja)

Hakmilik Tanah : Kekal

Bebanan Tanah : Tiada

Tarikh Dijangka Siap : OCTOBER 2026

No. Lesen Pemaju : 5284/02-2027/0169(A)

Tempoh Sah : 20.02.2024 – 19.02.2027

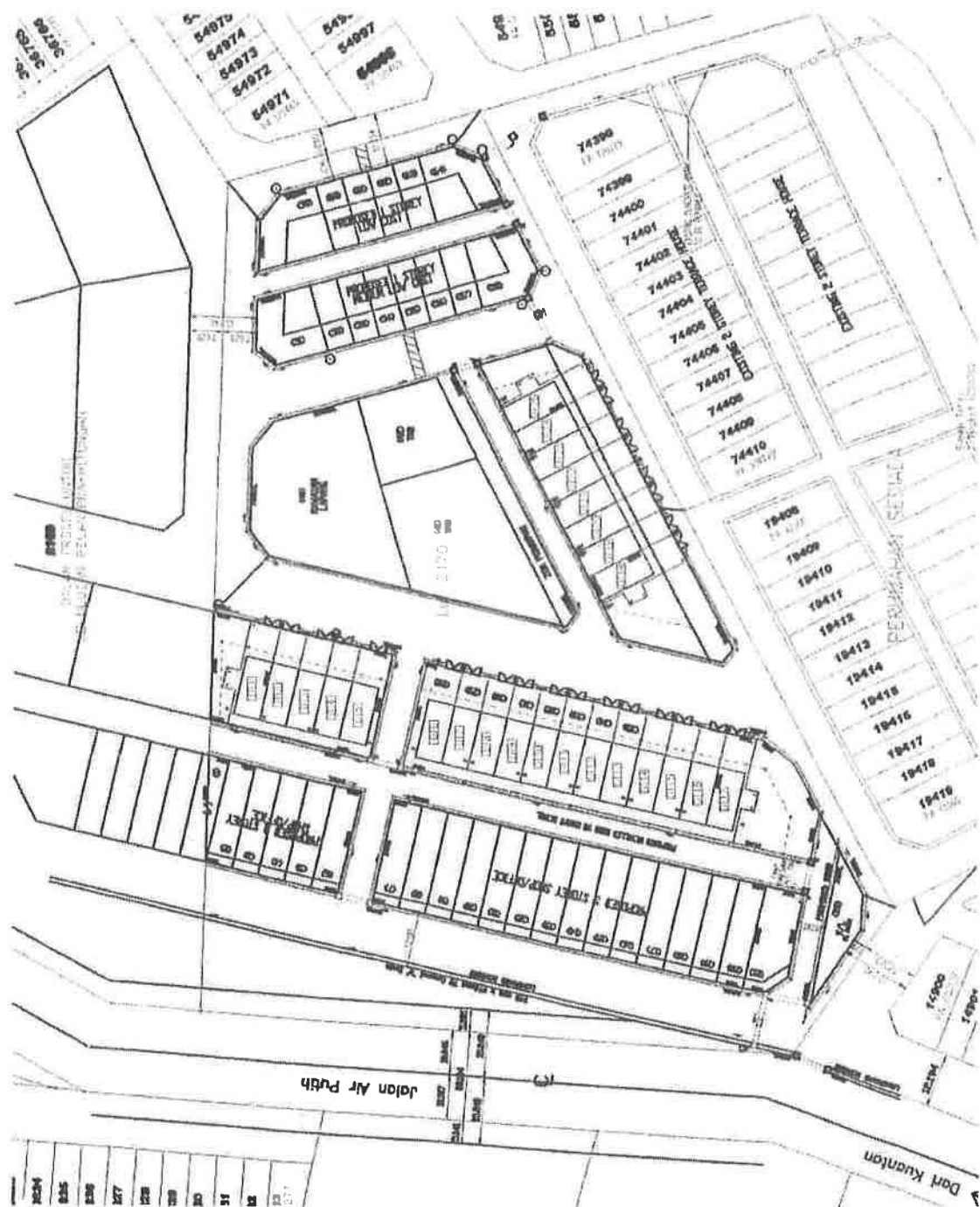
No. Permit Pemaju :

Tempoh Sah :

Pihak Berkuasa Yang Meluluskan
Pelan Bangunan : Majlis Perbandaran Kuantan

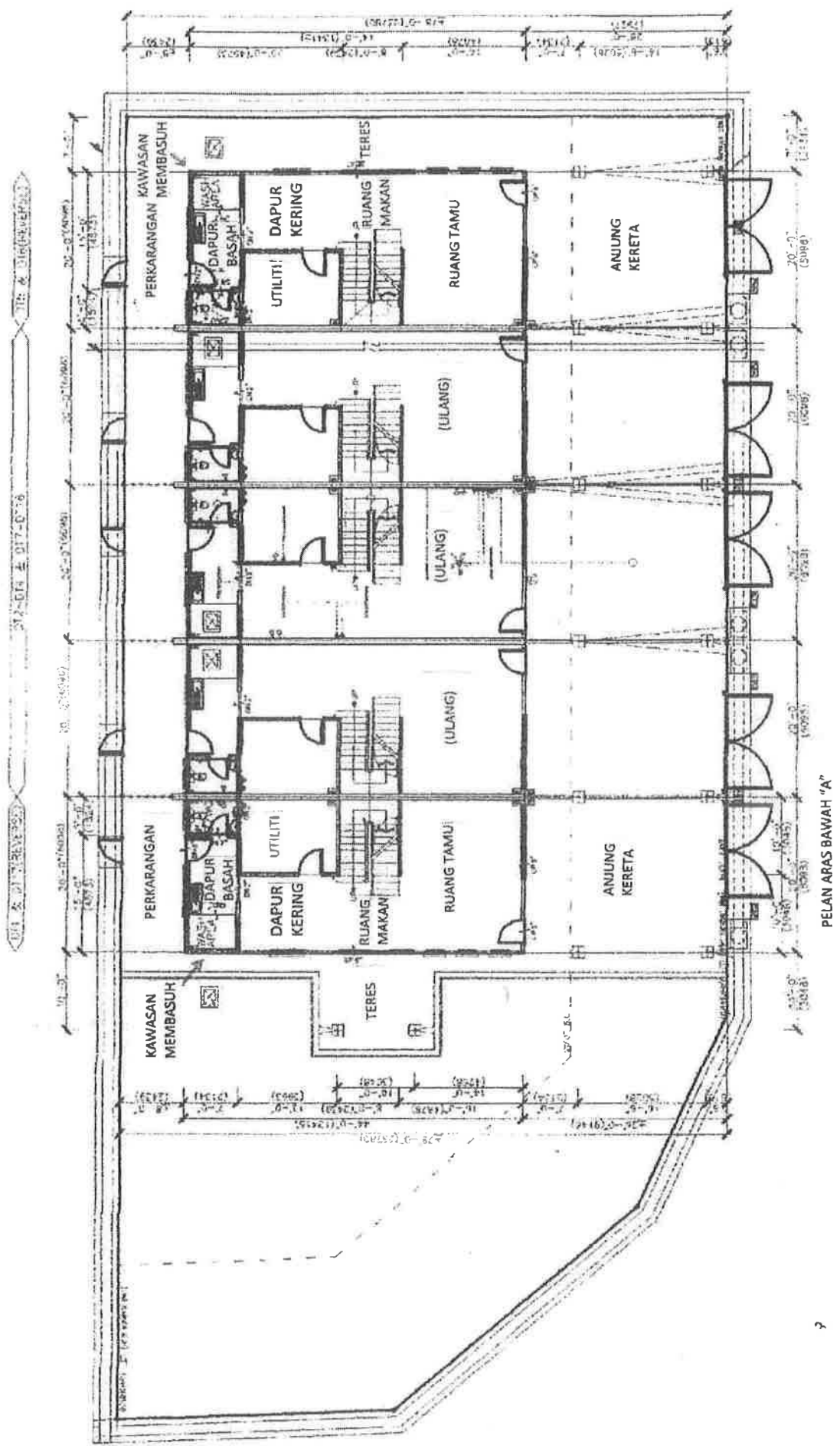
No. Rujukan : MPK/R/B:PB/25/2016-C

“IKLAN INI TELAH DILULUSKANOLEH JABATAN
PERUMAHAN NEGARA.MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN
YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK MELALUI PORTAL
TEDUH.KPKT.GOV.MY “

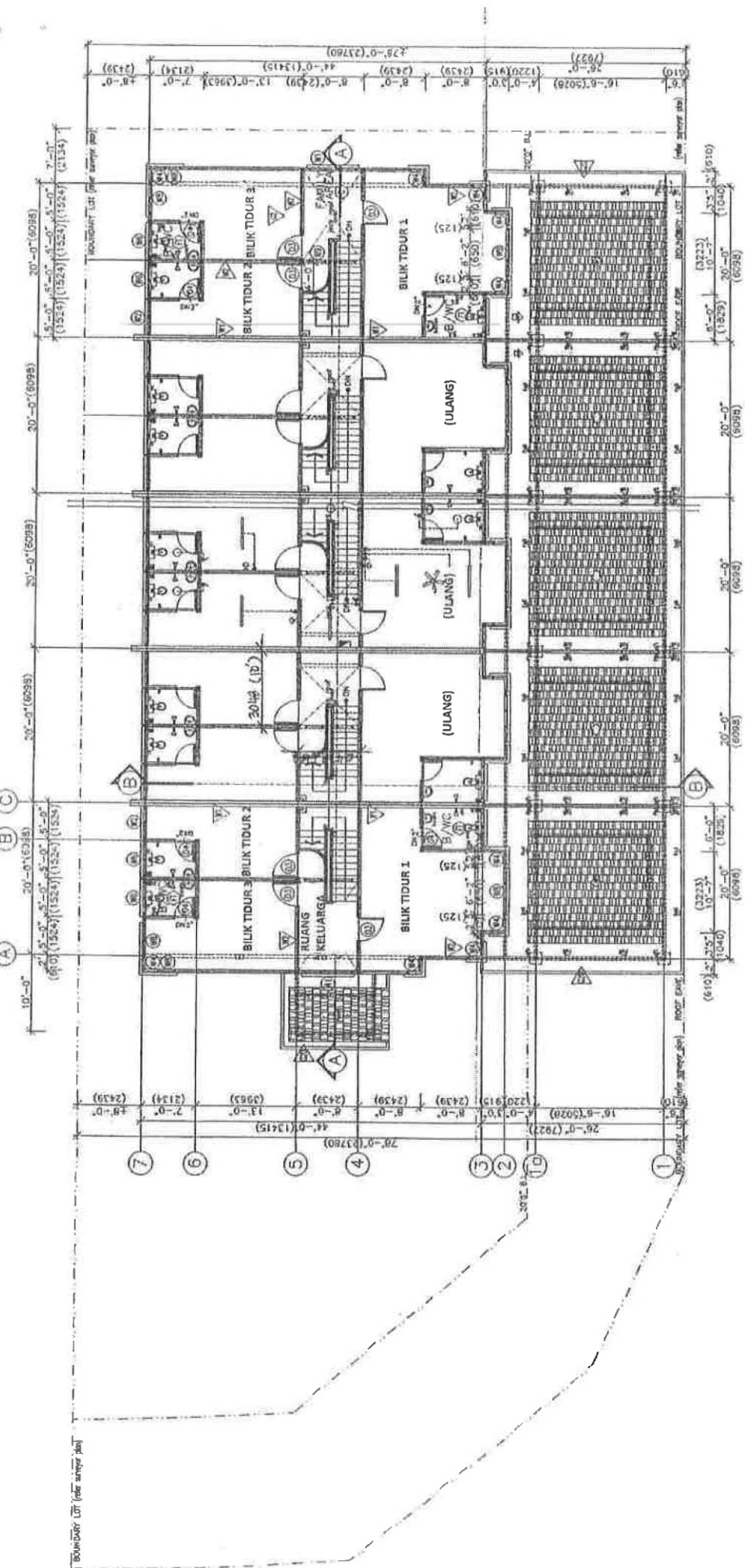




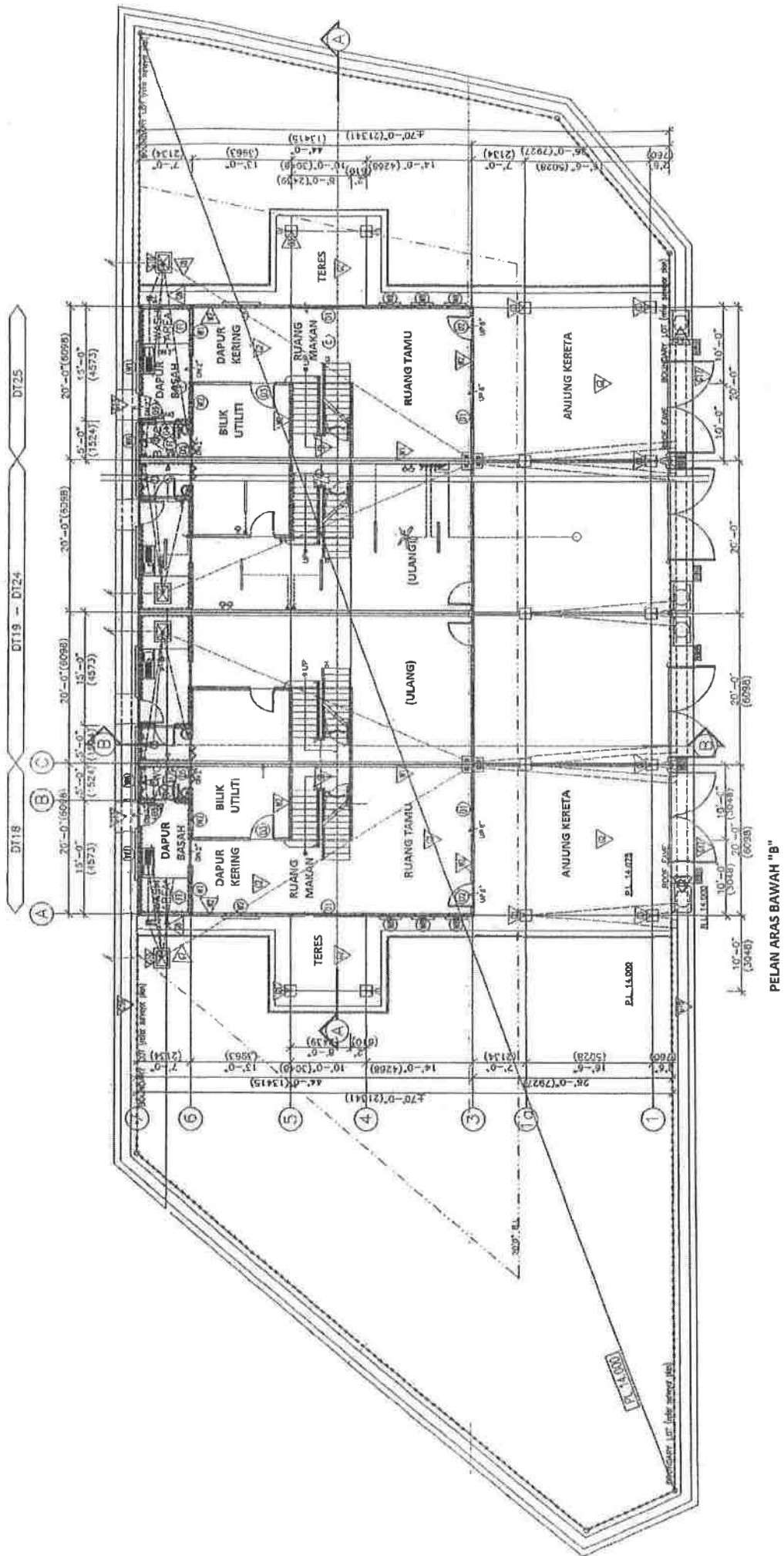
PELAN LOKASI



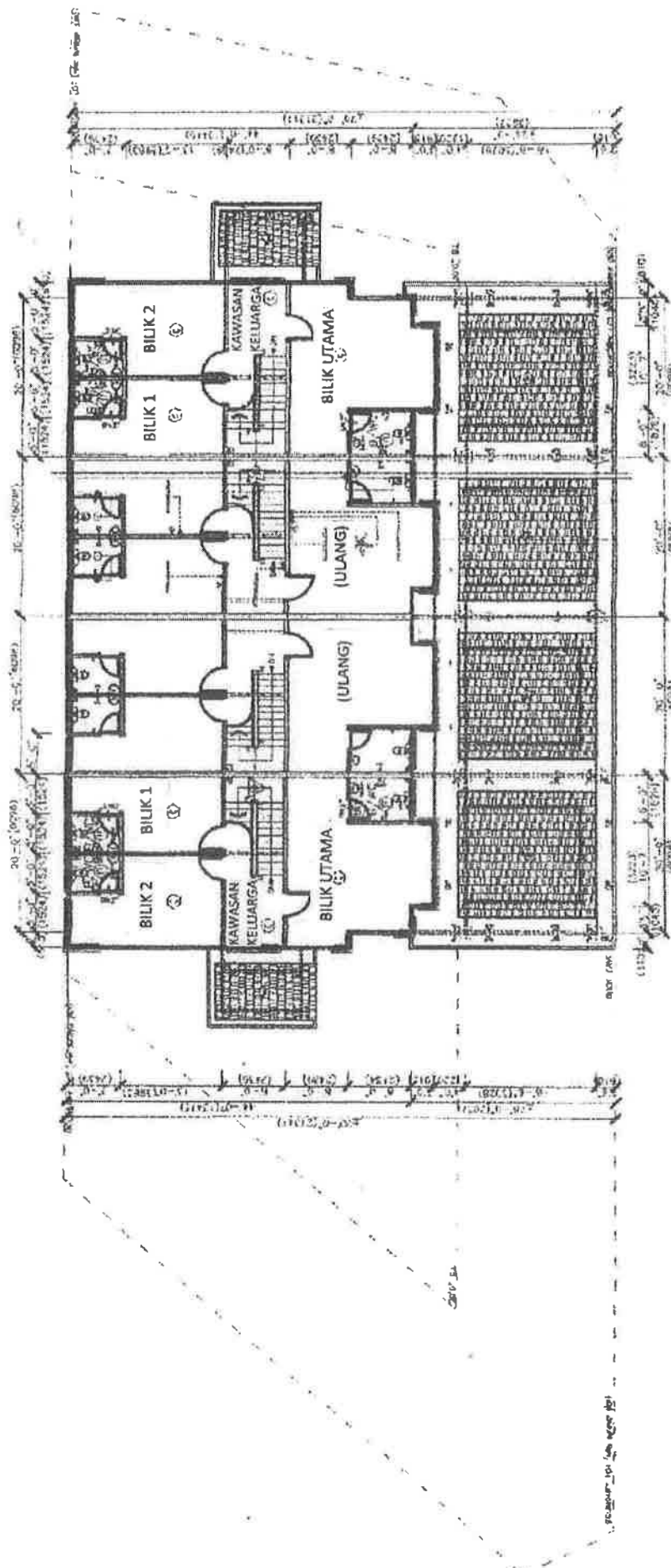
DT1 & DT17(REVERSE) DT2-DT4 & DT7-DT16 DT5 & DT6(REVERSE)



PELAN TINGKAT 1 "A"



PELAN ARAS BAWAH "B"



PELAN TINGKAT 1 "B"

SPESIFIKASI

RUMAH TERES DUA TINGKAT

Struktur	:	Rangka Konkrit Tetulang / Besi Struktur
Dinding	:	Batu-Bata Simen
Bumbung	:	Genting Simen
Siling	:	Siling Kapur
Pintu	:	Pintu PVC
	:	Pintu Plywood
	:	Pintu Boleh Lepas
Tingkap	:	Tingkap Kasa Bergelunsur Bingkai Aluminium
	:	Tingkap Kaca Tetap Bingkai Aluminium
Kemasan Lantai	:	Ruang Tamu, Ruang Makan, Bilik Air, Tandas dan Dapur Seramik, Simen Rendering
Kemasan Dinding	:	Dapur dan Bilik Air Seramik 5'0
Pasangan Alat Sanitari	:	Tandas Duduk - 4 Basin - 4 Shower - 4 Pili Air - 4 Sinki - 1
Cat	:	Cat Bermutu Tinggi
Pagar	:	Dawai Rangka Setinggi 5 Kaki
	:	Pintu Pagar Besi
Pasangan Elektrik	:	15 Mata Lampu 9 Mata Kuasa 13 Amp 2 Mata Kipas 1 Mata Telefon