

Perumahan Makmur Tempoyang Jaya

KUALA LIPIS, PAHANG

Rumah Teres 1 Tingkat

Luas Binaan
970 kaki persegi

Lot Saiz
22' x 65'

 3 Bilik Tidur  2 Bilik Air

DARIPADA

RM306,000

HINGGA

RM349,000



BERDEKATAN DENGAN SEKOLAH
RENDAH AND MENENGAH



AKSES MUDAH KE
KEMUDAHAN KEPERLUAN HARIAN



KEMUDAHAN BERDEKATAN

SEKOLAH

- 2.2km • SMK Setia Wangsa
- 2.8km • SK Clifford
- 4.2km • SK Tempoyang

HOSPITAL

- 5.4km • Klinik Perubatan & Surgeri
- 5.8km • Hospital Kuala Lipis

PASAR RAYA

- 1.9km • 7 Eleven
- 2.4km • Ikhwan Mini Mart
- 5km • PDM Mart

MASJID

- 4.8km • Masjid Kg Salang
- 7.4km • Masjid Penjom

PETROL STESEN

- 1.5km • Petron
- 3.5km • Petronas

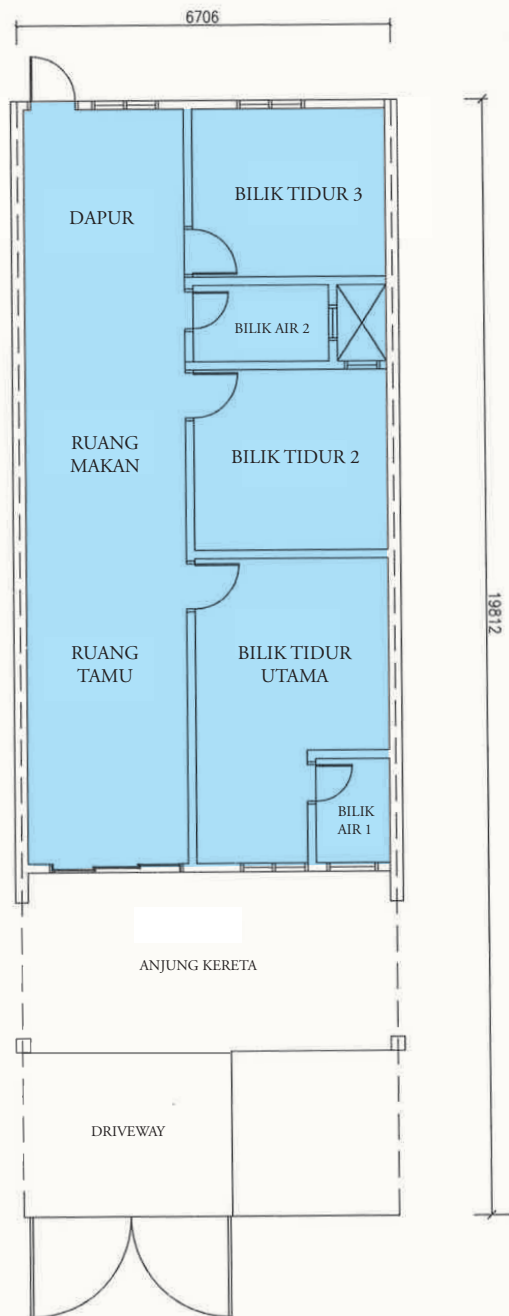
BANK

- 3.4km • Maybank
- 3.9km • Bank Islam
- 5.4km • CIMB

PEJABAT KERAJAAN

- 2.8km • Pejabat Pendidikan Daerah Kuala Lipis
- 3.5km • Mahkamah Kuala Lipis
- 3.8km • Institut Pendidikan Guru
- 5.4km • Majlis Daerah Kuala Lipis

PELAN LANTAI



SPESIFIKASI BANGUNAN

- | | | |
|---------------------------|---|--|
| (a) Struktur | : | Konkrit tetulang |
| (b) Dinding | : | Dinding bata / Dinding konkrit |
| (c) Bumbung | : | Genting konkrit |
| (d) Siling | : | Lepaan simen / Siling bebas asbestos |
| (e) Tingkap | : | Tingkap kaca berbingkai aluminium |
| (f) Pintu | : | Pintu utama - Pintu gelangsar aluminium
Bilik tidur - Pintu setadar
Bilik mandi - Pintu PVC
Dapur - Pintu logam |
| (g) Kunci | : | Set kunci berkualiti |
| (h) Kemasan dinding | : | Bilik mandi / Dapur - Jubin (Tinggi 1500mm)
Dalam / Luaran - Plaster & bercat |
| (i) Kemasan lantai | : | Ruang tamu & makan - Jubin
Bilik tidur - Jubin
Bilik mandi - Jubin
Dapur - Jubin
Lain - lain - Lepaan Simen |
| (k) Lengkapan sanitari | : | Basin basuh 2
Sinki dapur 1
Tandas duduk 2
Paip air 2
Pancuran mandi 2 |
| (l) Pemasangan elektrik | : | Punca lampu 10
Punca kuasa 9
Punca kipas 2
Punca TV 1 |
| (n) Pintu dan pintu pagar | : | Pagar MS / Pagar Chain Link (tinggi 1200mm) |

Projek diurus oleh :



Projek Kerjasama oleh :



LEMBAGA PERUMAHAN DAN HARTANAH
PAHANG



Untuk pertanyaan sila hubungi :

010-804 6630

Pemaju :
Living Stones Development Sdn Bhd (185264-H)
No.3, Aras 1, Pusat Perniagaan Makmur, Jalan Lipis - Raub, 27200 Kuala Lipis, Pahang Darul Makmur

Perumahan Makmur Tempoyang Jaya

KUALA LIPIS, PAHANG

Rumah Berkembar 1 Tingkat (PR1MA)

Luas Binaan

1,040 kaki persegi

Lot Saiz

40' x 70'



3 Bilik Tidur



2 Bilik Air

DARIPADA

RM160,000

HINGGA

RM168,960



BERDEKATAN DENGAN SEKOLAH
RENDAH AND MENENGAH



AKSES MUDAH KE
KEMUDAHAN KEPERLUAN HARIAN



KEMUDAHAN BERDEKATAN

SEKOLAH

- 2.2km • SMK Setia Wangsa
- 2.8km • SK Clifford
- 4.2km • SK Tempoyang

HOSPITAL

- 5.4km • Klinik Perubatan & Surgery
- 5.8km • Hospital Kuala Lipis

PASARAN

- 1.9km • 7 Eleven
- 2.4km • Ikhwani Mini Mart
- 5km • PDM Mart

MASJID

- 4.8km • Masjid Kg Salang
- 7.4km • Masjid Penjom

PETROL

- 1.5km • Petron
- 3.5km • Petronas

BANK

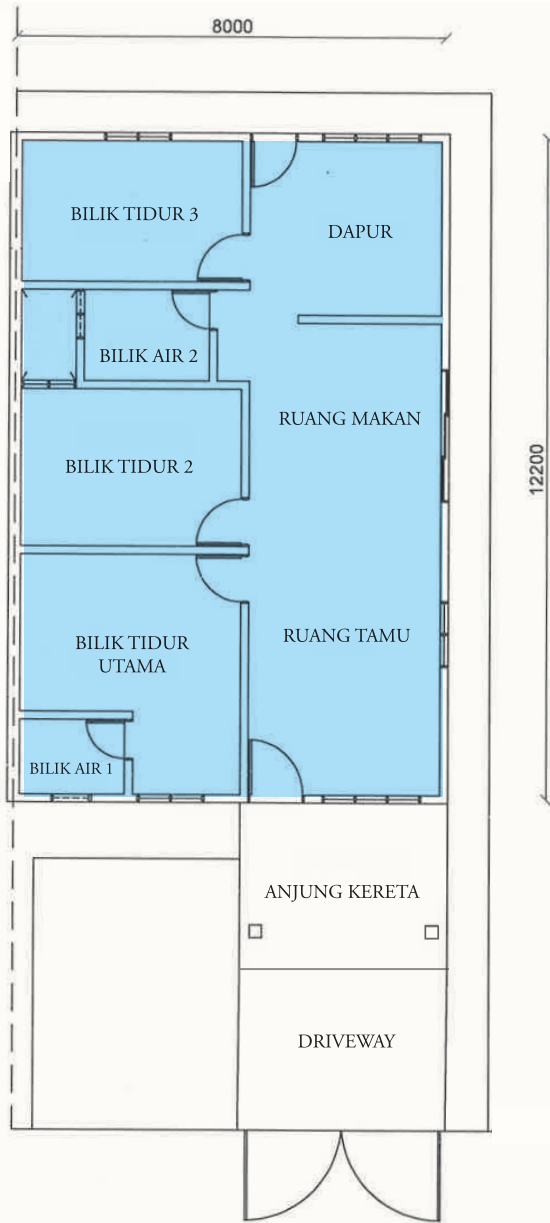
- 3.4km • Maybank
- 3.9km • Bank Islam
- 5.4km • CIMB

PEJABAT PENDIDIKAN

- 2.8km • Pejabat Pendidikan Daerah Kuala Lipis
- 3.5km • Mahkamah Kuala Lipis
- 3.8km • Institut Pendidikan Guru
- 5.4km • Majlis Daerah Kuala Lipis

PELAN LANTAI

SPESIFIKASI BANGUNAN



- | | | |
|---------------------------|---|---|
| (a) Struktur | : | Konkrit tetulang |
| (b) Dinding | : | Dinding bata / Dinding konkrit |
| (c) Bumbung | : | Genting konkrit |
| (d) Siling | : | Lepaan simen / Siling bebas asbestos |
| (e) Tingkap | : | Tingkap kaca berbingkai aluminium |
| (f) Pintu | : | Pintu Utama / Dapur / Bilik tidur - Pintu setadar
Bilik mandi - Pintu PVC
Pintu gelongsor kaca berbingkai aluminium |
| (g) Kunci | : | Set kunci berkualiti |
| (h) Kemasan dinding | : | Dapur - Jubin (tinggi 1500 mm)
Bilik mandi - Jubin (tinggi 1500 mm)
Dalam / Luaran - Plaster & bercat |
| (i) Kemasan lantai | : | Ruang tamu & makan - Jubin
Bilik tidur - Jubin
Bilik mandi - Jubin
Dapur - Jubin
Lain - lain - Lepaan Simen |
| (k) Lengkapan sanitari | : | Basin basuh 2
Sinki dapur 1
Tandas duduk 2
Paip air 2
Pancuran mandi 2 |
| (l) Pemasangan elektrik | : | Punca lampu 10
Punca kuasa 9
Punca kipas 2
Punca TV 1 |
| (n) Pintu dan pintu pagar | : | Pagar MS / Pagar chain Link (tinggi 1500 mm) |

Projek diurus oleh :



Projek Kerjasama oleh :



LEMBAGA PERUMAHAN DAN HARTANAH
PAHANG



Untuk pertanyaan sila hubungi :

010-804 6630

Pemaju :
Living Stones Development Sdn Bhd (185264-H)
No.3, Aras 1, Pusat Perniagaan Makmur, Jalan Lipis - Raub, 27200 Kuala Lipis, Pahang Darul Makmur

Perumahan Makmur Tempoyang Jaya

KUALA LIPIS, PAHANG

Rumah Berkembar 1 Tingkat

Luas Binaan

1,040 kaki persegi

Lot Saiz

40' x 70'



3 Bilik Tidur



2 Bilik Air

DARIPADA

RM390,000

HINGGA

RM460,000



BERDEKATAN DENGAN SEKOLAH
RENDAH AND MENENGAH



AKSES MUDAH KE
KEMUDAHAN KEPERLUAN HARIAN



KEMUDAHAN BERDEKATAN

SEKOLAH

- 2.2km • SMK Setia Wangsa
- 2.8km • SK Clifford
- 4.2km • SK Tempoyang

HOSPITAL

- 5.4km • Klinik Perubatan & Surgery
- 5.8km • Hospital Kuala Lipis

PASARAN

- 1.9km • 7 Eleven
- 2.4km • Ikhwani Mini Mart
- 5km • PDM Mart

MASJID

- 4.8km • Masjid Kg Salang
- 7.4km • Masjid Penjom

PETROL

- 1.5km • Petron
- 3.5km • Petronas

BANK

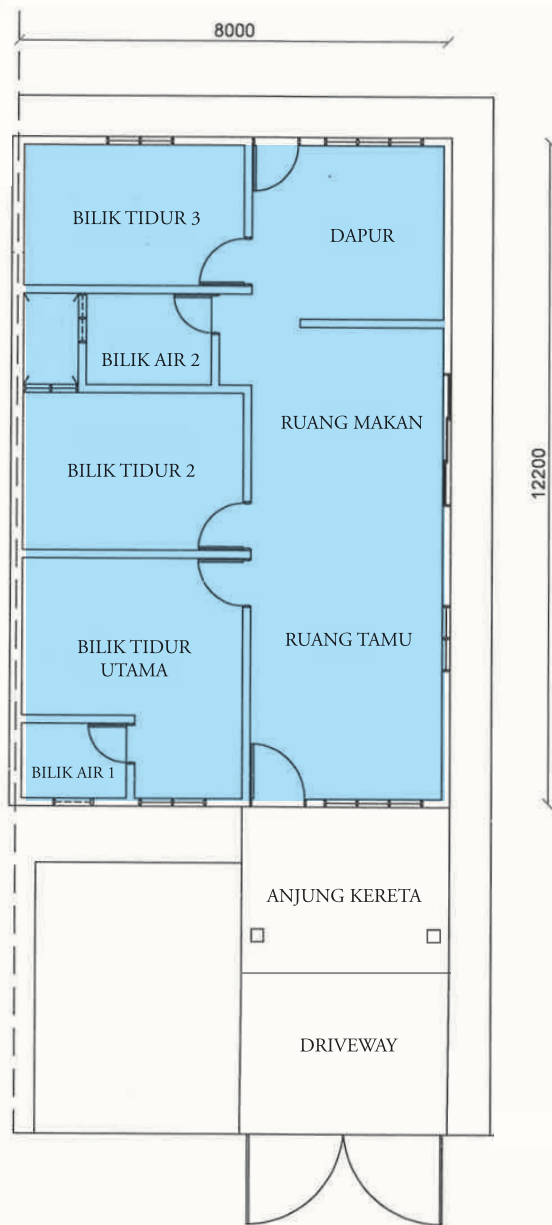
- 3.4km • Maybank
- 3.9km • Bank Islam
- 5.4km • CIMB

PEJABAT PENDIDIKAN

- 2.8km • Pejabat Pendidikan Daerah Kuala Lipis
- 3.5km • Mahkamah Kuala Lipis
- 3.8km • Institut Pendidikan Guru
- 5.4km • Majlis Daerah Kuala Lipis

PELAN LANTAI

SPESIFIKASI BANGUNAN



- | | | |
|---------------------------|---|---|
| (a) Struktur | : | Konkrit tetulang |
| (b) Dinding | : | Dinding bata / Dinding konkrit |
| (c) Bumbung | : | Genting konkrit |
| (d) Siling | : | Lepaan simen / Siling bebas asbestos |
| (e) Tingkap | : | Tingkap kaca berbingkai aluminium |
| (f) Pintu | : | Pintu Utama / Dapur / Bilik tidur - Pintu setadar
Bilik mandi - Pintu PVC
Pintu gelongsor kaca berbingkai aluminium |
| (g) Kunci | : | Set kunci berkualiti |
| (h) Kemasan dinding | : | Dapur - Jubin (tinggi 1500 mm)
Bilik mandi - Jubin (tinggi 1500 mm)
Dalam / Luaran - Plaster & bercat |
| (i) Kemasan lantai | : | Ruang tamu & makan - Jubin
Bilik tidur - Jubin
Bilik mandi - Jubin
Dapur - Jubin
Lain - lain - Lepaan Simen |
| (k) Lengkapan sanitari | : | Basin basuh 2
Sinki dapur 1
Tandas duduk 2
Paip air 2
Pancuran mandi 2 |
| (l) Pemasangan elektrik | : | Punca lampu 10
Punca kuasa 9
Punca kipas 2
Punca TV 1 |
| (n) Pintu dan pintu pagar | : | Pagar MS / Pagar chain Link (tinggi 1500 mm) |

Projek diurus oleh :



Projek Kerjasama oleh :



LEMBAGA PERUMAHAN DAN HARTANAH
PAHANG



Untuk pertanyaan sila hubungi :

010-804 6630

Pemaju :
Living Stones Development Sdn Bhd (185264-H)
No.3, Aras 1, Pusat Perniagaan Makmur, Jalan Lipis - Raub, 27200 Kuala Lipis, Pahang Darul Makmur