

MUTIARA HEIGHT III

Lorong Sungai Karang Darat 51, Kuantan

PT26874 - PT26885

Iklan Brosur

Hak Milik
Kekal
永久地契



RUMAH BERKEMBAR SETINGKAT

单层半独立

Pegangan Bebas
华裔可购买

Keluasan Tanah
2,992 - 3,562KP
Kelebaran Rumah
49' 9"



Lorong Sungai Karang Darat 52

PELAN TAPAK



Since 1962

廖勝發展有限公司
LIEW SING DEVELOPMENT SDN. BHD.

Reg No: 197901008618 (52902-U)

B40, Lorong Tun Ismail 11, Jalan Tun Ismail, 25000 Kuantan,
Pahang Darul Makmur



09 - 513 39 39



liewsing.com.my



facebook.com/liewsing



[@liewsingdevelopmentsdnbhd](https://www.instagram.com/liewsingdevelopmentsdnbhd)

A member of



REHDA

PELAN LANTAI



SPESIFIKASI

- Struktur : Rangka Konkrit Tetulang
- Dinding : Bata Tanah Liat
- Bumbung : Atap Genting Simen
- Siling : Kepingan Siling Plaster
- Kemasan Dinding : Dapur & Bilik Air - Jubin Dinding 1600 mm Tinggi
- Tingkap : Berbingkai Aluminium: Tingkap Sisip ke Atas; Berkaca Tetap; Berkaca Sisip ke Tepi dengan Tingkap Sisip ke Atas.
- Pintu : Kaca Gelungsur Berbingkai Aluminium; Papan Lapis Berbingkai Besi; PVC Berbingkai Besi; M.S Plat Berbingkai Besi;
- Lantai : Dalam Rumah - Jubin Anjung Kereta dan Lain-Lain - Simen

PELAN LOKASI



- Pemasangan : Sinki Aluminium - 1
- Alat-Alat : Tandas Duduk - 2 Basin Basuh Tangan - 2 Pancur Mandi - 2 Tap - 3
- Pemasangan : Mata Kuasa Lampu - 9
- Elektrik : Mata Kuasa 13 Amp - 8 Mata Kuasa Kipas - 2
- Pagar : Pagar Dawai Setinggi 1500mm Dengan Pintu Pagar

☎012 - 921 1779 ☎019 - 390 4822 ☎011 - 1781 8387
☎012 - 901 3579 ☎016 - 960 9316 ☎019 - 954 3388

Hak Milik Tanah: Kekal Bebanan Tanah: Tiada Tarikh Dijangka Siap: Disember 2025 No. Permit & Iklan Jualan: 4513-83/08-2025/0969(N)-(L) Tempoh Sah Permit: 28/08/2023 - 27/08/2025
No. Lesen Pemaju: 4513/02-2028/0286 (A) Tempoh Sah Lesen: 01/03/2023 - 29/02/2028 No. Rujukan Pelan Bangunan: Bil: (17) dlm MPK/R/B: P/B/ 62/2022-H
Nama Jurutera: H.L. Yong A-91, 1st Floor, Jalan Hj Ahmad, 25300 Kuantan, Pahang Darul Makmur Pihak Berkuasa yang Meluluskan Pelan Bangunan: Majlis Bandaraya Kuantan
Nama Arkitek: RDO Architects Sdn. Bhd. Block B-11-8 Level 11, Megan Avenue 1, 189, Jalan Tun Razak, 50400 Kuala Lumpur. Harga: RM368,000 (Min) - RM395,000 (Max) 12 Unit Rumah Berkembar Setingkat Baki Unit: 5 Unit
Liew Sing Development Sdn. Bhd Reg. No.: 197901008618 (52902-U) B40, Lorong Tun Ismail 11 Jalan Tun Ismail, Jalan Tun Ismail, 25000 Kuantan, Pahang Darul Makmur No. Tel: 09-513 39 39 Emel: liewsinggo@gmail.com

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA