

Mutiara Perdana XI

Sungai Karang Darat, Kuantan

Rumah Berkembar Setingkat

单层半独立

Pegangan
Bebas
永久地契
华裔可购买



 X 4
  X 3

Keluasan Tanah
3,358 KP - 4,144 KP

Pelan Lokasi



廖勝發展有限公司

LIEW SING DEVELOPMENT SDN. BHD.

Reg. No.: 197901008618 (52902-U)

B40, Lorong Tun Ismail 11, Jalan Tun Ismail,
25000 Kuantan, Pahang Darul Makmur

A member of



09-513 39 39



liewsing.com.my



facebook.com/liewsing



liewsingdevelopmentsdnbhd



Pelan Lantai



Spesifikasi

Struktur: - Rangka konkrit tetulang

Dinding: - Bata tanah liat

Bumbung: - Atap genting simen
- Kekuda bumbung besi

Siling: - Papan gypsum
- Kepingan siling plaster

Lantai: - Dalam rumah - jubin
- Anjung kereta & lain - lain - simen

Kemasan: - Dapur dan bilik air:

Dinding: Jubin dinding 2100mm tinggi

Tingkap Berbingkai Aluminium: - Tingkap sisip ke atas dengan ber kaca tetap
- Tingkap sisip ke atas

- Tingkap kaca sisip ke atas
- Tingkap kaca louvers tetap

Pintu: - Kaca gelungsur berbingkai aluminium
- Kayu
- Papan lapis
- Besi plat
- P.V.C

Pagar: - Pagar dawai setinggi 1500mm dengan pintu pagar

Pemasangan elektrik: - Mata Kuasa Lampu - 14
- Mata Kuasa 13 Amp - 12
- Mata Kuasa Kipas - 2

Pemasangan Alat-alat: - Sinki Aluminium - 1
- Basin Basuh Tangan - 2
- Tandas Duduk - 2
- Pancur Mandi - 2
- Tap - 7

016 - 960 9316

012 - 921 1779

017 - 922 4246

019 - 390 4822

019 - 954 3388

012 - 901 3579

Sekatan Kepentingan: Tiada Bebanan Tanah: Tiada Tarikh Dijangka Siap: Disember 2025 No. Lesen Pemaju: 4513/02-2028/0286(A)
Tempoh Sah Lesen: 01/03/2023 - 29/02/2028 No. Permit Iklan & Jualan: 4513-85/01-2026/0093(N)-(L) Tempoh Sah Permit Iklan & Jualan: 30/01/2024 - 29/01/2026
Pihak berkuasa yang meluluskan Pelan Bangunan: Majlis Bandaraya Kuantan No. Rujukan Pelan Bangunan: (30)d/m. MPK/R/B/PB/67/2015-H Jilid 2
Nama Jurutera: H.I. Yong A-91, 1st Floor, Jln. Hj. Ahmad, 25300 Kuantan, Pahang Darul Makmur. 8 Unit Rumah Berkembar Setingkat
Nama Arkitek: Yusdi Yusof Architect, B-124, 1st Floor, Jalan Bukit Sekilau, 25200 Kuantan, Pahang Darul Makmur Harga: RM399,000(min) - RM 435,000(max)
Nama Pemaju: Liew Sing Development Sdn. Bhd. Reg. No.:197901008618 (52902-U)
B40, Lorong Tun Ismail 11, Jalan Tun Ismail, 25000 Kuantan, Pahang Darul Makmur No. Tel. 09 - 513 39 39 Emel: liewsinggp@gmail.com

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA