

MUTIARA PERDANA X

IKLAN BROSUR

PT 15636, PT 15637, PT 15640 hingga PT 15645,
MUKIM SUNGAI KARANG, DAERAH KUANTAN.

**HAK MILIK
KEKAL**
永久地契

**RM468,000.00 -
RM488,000.00**

KELUASAN TANAH

土地面积:

**5,403 - 5,414
KP/平方尺**

Baki unit: 0 unit

Rumah Banglo Setingkat

单层独立式



2 UNIT / 单位

JENIS A

Rumah Banglo Setingkat

单层独立式



6 UNIT / 单位

JENIS B

**RM449,000.00 -
RM459,000.00**

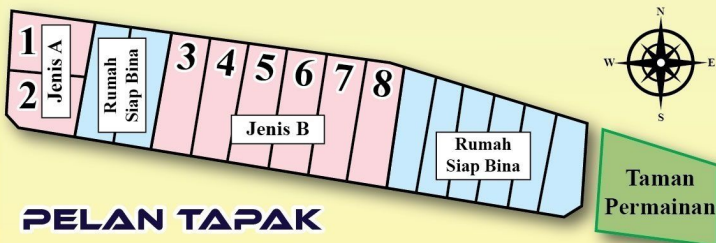
KELUASAN TANAH

土地面积:

44'0" X 133'4" - 135'9"
**5,877 - 5,963
KP/平方尺**

Baki unit: 1 unit

PARKIR YANG LUAS
超大车房
**20'0" X 33'1" &
20'0" X 50'0"**



PELAN TAPAK



PELAN LOKASI



廖勝發展有限公司
LIEW SING DEVELOPMENT SDN. BHD.
Reg No.: 197901008618 (52902-U)

B-40, Lorong Tun Ismail 11, Jalan Tun Ismail,
25000 Kuantan, Pahang Darul Makmur.

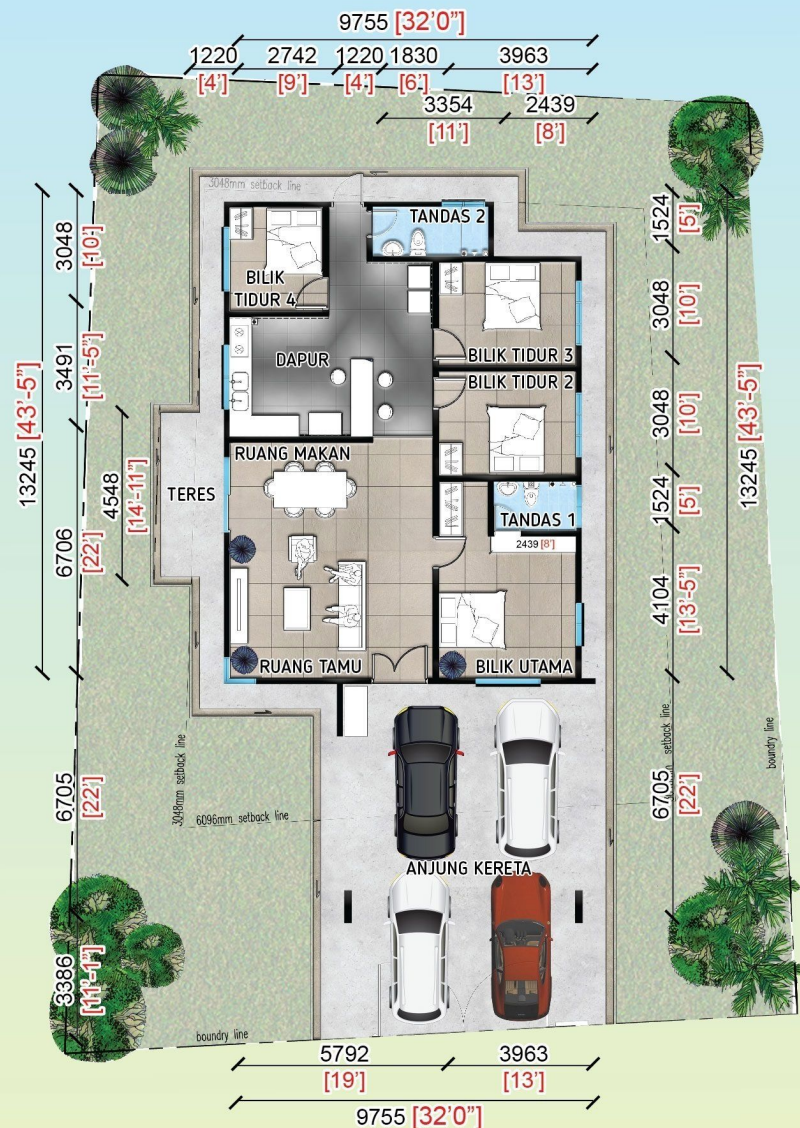
Tel : 09-513 3939

www.facebook.com/liewsing
www.liewsing.com.my
liewsinggp@gmail.com
[liewsingdevelopmentsdnbhd](https://liewsingdevelopmentsdnbhd.com)

A member of



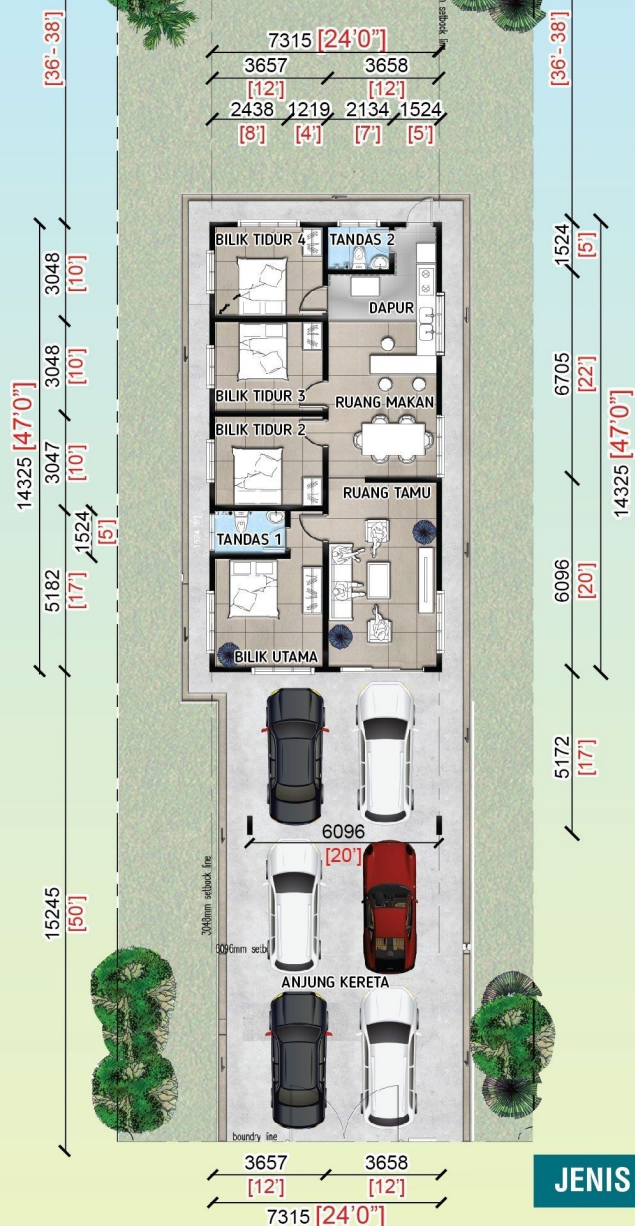
REHDA



JENIS A

KELUASAN BANGUNAN 建筑面积: **32'0" X 43'5"**

Struktur	: Rangka Konkrit Tetulang
Dinding	: Batu Tanah Liat
Bumbung	: Bumbung Dek Logam, Bumbung Lantai Konkrit
Siling	: Siling Kapur
Kemasan	: Dapur dan Bilik Air
Dinding	: -Jubin dinding 1600mm tinggi
Tingkap	: Berbingkai Aluminium -Berkaca dengan tingkap sisip ke atas -Berkaca sisip ke atas -Berkaca Tetap
Pintu	: Berbingkai aluminium dengan kaca gelungsur Pintu kayu berbingkai besi Pintu besi lapis berbingkai besi Pintu papan lapis berbingkai besi Pintu PVC
Kemasan Lantai	: Ruang Tamu, Ruang Makan, Bilik Tidur, Bilik Air dan Dapur - Jubin Lain-lain Lantai - simen
Pemasangan Alat-Alat	: 1 Sinki Aluminium 2 Tandas Duduk 2 Basin Basuh Tangan 2 Pancur Mandi 2 Tap
Pemasangan Elektrik	: 12 Mata Kuasa Lampu 3 Mata Kuasa Kipas 12 Mata Kuasa 13 Amp
Pagar	: Pagar Dawai Setinggi 5 Kaki Pintu Pagar



JENIS B

KELUASAN BANGUNAN 建筑面积: **24'0" X 47'0"**

Struktur	: Rangka Konkrit Tetulang
Dinding	: Batu Tanah Liat
Bumbung	: Bumbung Lantai Konkrit, Atap Genting Simen
Siling	: Siling Kapur/ asbestos simen
Kemasan	: Dapur dan Bilik Air
Dinding	: -Jubin dinding 1600mm tinggi
Tingkap	: Berbingkai Aluminium -Berkaca -Berkaca sisip ke atas
Pintu	: Berbingkai aluminium kaca gelungsur Pintu besi lapis berbingkai besi Pintu papan lapis berbingkai besi Pintu PVC
Kemasan Lantai	: Ruang Tamu, Ruang Makan, Bilik Tidur, Bilik Air dan Dapur - Jubin Lain-lain Lantai - simen
Pemasangan Alat-Alat	: 1 Sinki Aluminium 2 Tandas Duduk 2 Basin Basuh Tangan 2 Pancur Mandi 2 Tap
Pemasangan Elektrik	: 14 Mata Kuasa Lampu 3 Mata Kuasa Kipas 16 Mata Kuasa 13 Amp
Pagar	: Pagar Dawai Setinggi 5 Kaki Pintu Pagar

No. Lesen Pemaju: 4513/02-2028/0286(A)

Tempoh Sah: 01/03/2023-29/02/2028

No. Permit Pemaju:

Tempoh Sah:

Hak Milik Tanah: Geran Kekal Tarikh Dijangka Slap: DISEMBER 2023

Bebanan Tanah: Tiada Pihak berkuasa yang Meluluskan Pelan Bangunan: Majlis Perbandaran Kuantan

No. Rujukan: Bil: (6) dlm MPK/R/B:PBS/81/2019-H, Bil: (4) dlm MPK/R/B:PBS /112/2019-H, Bil: (7) dlm MPK/R/B:PBS /47/2019-C, Bil: (4) dlm MPK/R/B:PBS /78/2019-H, Bil: (4) dlm MPK/R/B:PBS /99/2019-H, Bil: (4) dlm MPK/R/B:PBS /108/2019-H, Bil: (4) dlm MPK/R/B:PBS /98/2019-H, Bil: (4) dlm MPK/R/B:PBS /80/2019-H

Nama Arkitek: RDO Architects Sdn. Bhd., Block B-11-8, Level 11, Megan Avenue 1, Jalan Tun Razak, 50400 Kuala Lumpur

Nama Jurutera: IR.NG CHEEK WHAT NO.6, TINGKAT BAWAH, OFF JALAN BESERAH, 25300 KUANTAN, PAHANG

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA