

SURIA AMAN III

LOT PT 118757 - PT 118770 (LOT LAMA 103226)
MUKIM KUALA KUANTAN, DAERAH KUANTAN

IKLAN BROSUR

HAK MILIK KEKAL

永久地契

JENIS A

RM 318,000 - RM 346,000

Rumah Berkembar Setingkat 单层半独立式
Keluasan Tanah 土地面积 3,390 - 4,499 KP/平方尺
(45' X 75' lot tengah)
Keluasan Bangunan 建筑面积 26' x 43'
PARKIR YANG LUAS 超大车房 26' x 20'

12

Unit/ 间

Sublot 1 - 6

Sublot 9 - 14

(Baki unit: 1 unit)

JENIS B

RM 368,000 - RM 388,000

Rumah Berkembar Setingkat 单层半独立式
Keluasan Tanah 土地面积 4,542 - 5,478 KP/平方尺
Keluasan Bangunan 建筑面积 49' x 27'
PARKIR YANG LUAS 超大车房 28' x 20'

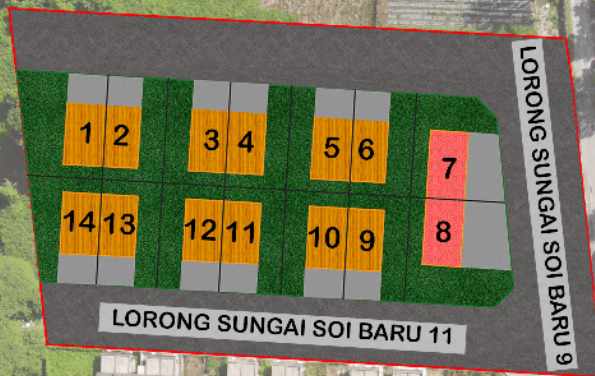
2

Unit/ 间

Sublot 7 - 8

(Baki unit: - unit)

PELAN SUSUN ATUR 规划图



LORONG SUNGAI SOI BARU 25

LORONG SG SOI BARU 23

Jenis A
Jenis B



PELAN LOKASI 位置图



廖勝發展有限公司
LIEW SING DEVELOPMENT SDN. BHD.
Co. No. 52902-U
B40, Lorong Tun Ismail 11, Jalan Tun Ismail,
25000 Kuantan, Pahang Darul Makmur.

Tel: 09-513 3939

www.liewsing.com.my
www.facebook.com/liewsing/
liewsinggp@gmail.com
[liewsingdevelopmentsdnbhd](https://www.liewsingdevelopmentsdnbhd.com)

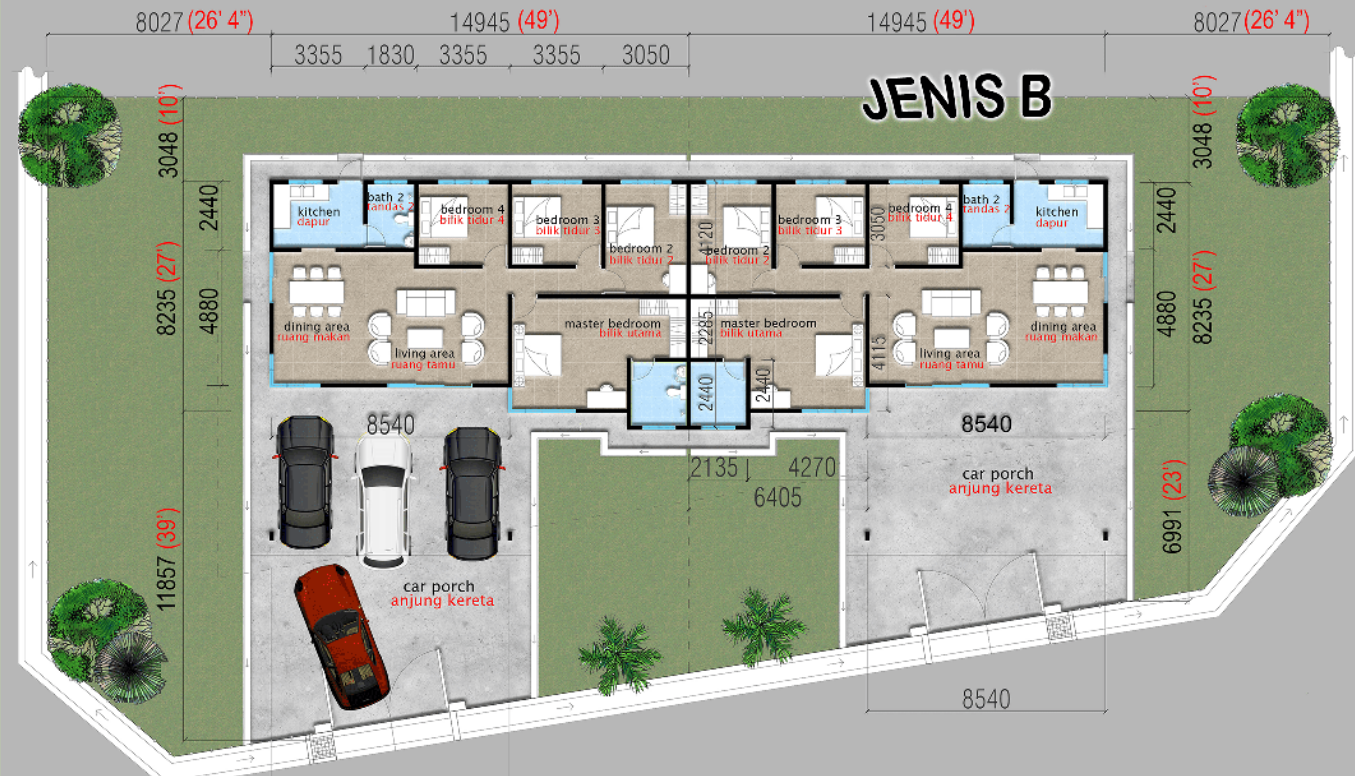
A member of

REHDA



Pelan Lantai 平面图 Keluasan Bangunan 建筑面积 (26' x 43')

- Struktur:** Rangka konkrit tetulang
- Dinding:** Bata tanah liat
- Bumbung:** Simen
- Siling:** Kepingan asbestos simen
- Kemasan Dinding:** Dapur & Bilik Air – jubin dinding 2135 mm tinggi
- Lantai:** Ruang Tamu, Ruang Makan, Bilik Tidur, Bilik Air dan Dapur – Jubin
Lain-lain lantai – simen



Pelan Lantai 平面图 Keluasan Bangunan 建筑面积 (49' x 27')

SPESIFIKASI 规格

- Tingkap:** - Kaca gelung aluminium dengan tingkap sisip ke atas;
- kaca aluminium casement dengan tingkap sisip ke atas;
- kaca aluminium dengan tingkap sisip ke atas;
- kaca tetap louvre (untuk Jenis A sahaja)
- Pintu:** - Kaca gelung aluminium dengan tingkap sisip ke atas;
- Pintu papan lapis;
- Pintu PVC;
- Pintu besi lapis (M.S. Door)

- Pemasangan Alat-Alat:** Sinki Aluminium – 1
Tandas Duduk – 2
Basin Basuh Tangan – 2
Pancur Mandi – 2
Tap – 2
- Pemasangan Elektrik:** Mata Kuasa Lampu – 10
Mata Kuasa 13 Amp – 8
Mata Kuasa Kipas – 2
- Pagar:** Pagar Dawai setinggi 1525 mm dengan pintu pagar