

IKLAN BROSUR



Rumah Berkembar 1 Tingkat (Zero Lot)



Bilangan Unit
19 Unit

Baki Unit Belum Dijual
0 Unit

Luas Tanah Dari
50' X 84'

Luas Binaan Dari
42' X 53'

Harga Minima:
RM 714,000.00

Harga Maksima:
RM 740,362.00

Sila Hubungi

013-4411858
04-424 0668



Rumah Contoh Dibuka Setiap Hari Dari 10:00 Pagi - 6.30 Petang

PEMAJU :

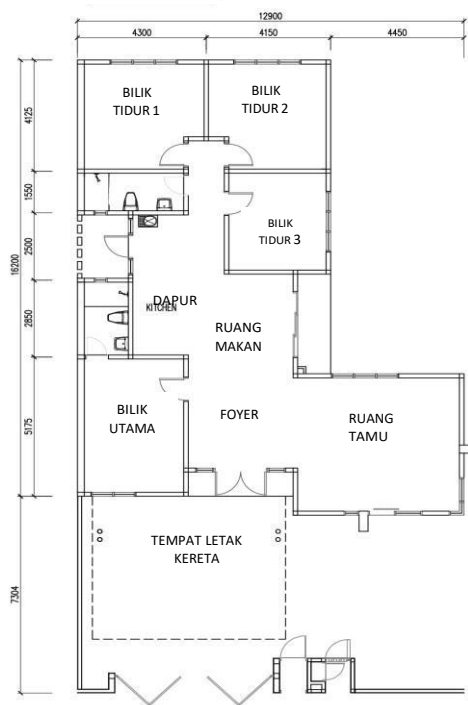
EUPE KEMAJUAN SDN BHD (150839-X)
A WHOLLY OWNED SUBSIDIARY OF EUPE CORPORATION BERHAD

ANAK SYARIKAT :

EUPE CORPORATION BERHAD (377762-V)
5th Floor, Wisma Ria, Taman Ria,
08000 Sungai Petani, Kedah Darul Aman, Malaysia.
Fax: 04-441 4714 / 04-425 1152

* No. Lesen : 3828/03-2024/0224(A)
* Tempoh Sah : 26/03/2022 – 25/03/2024
* No. Permit Iklan dan Jualan :
* Tempoh Sah :
* No. Rujukan MPSPK : MPSPK (IP)B38/2013 'D'RKM
* Pelan Diluluskan : Majlis Perbandaran Sungai Petani Kedah
* Pegangan Tanah : Bebas
* Bebanan Tanah : Tiada
* Tarikh CCC : 28 Disember 2020

Rumah Berkembar 1 Tingkat (Zero Lot)



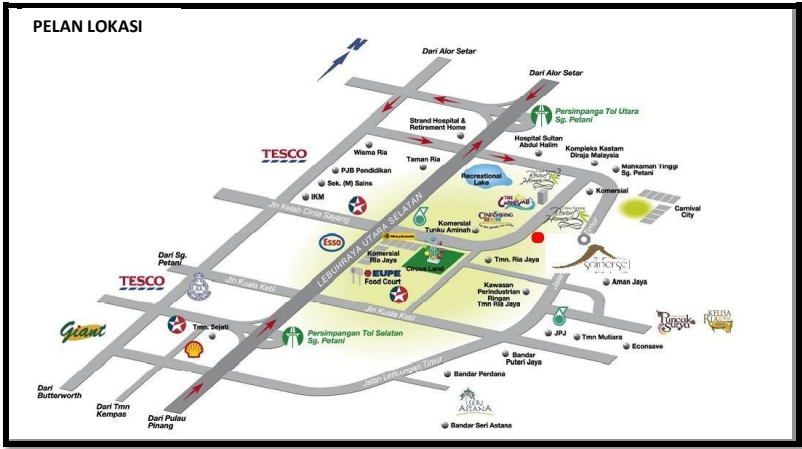
Spesifikasi

- Struktur •Konkrit tetulang
- Dinding •Batu Simen
- Atap •Genting atap simen / bumbung RC / Bumbung metal
- Siling •Skim coat / Siling dalaman jenis siling plaster
- Tingkap •Tingkap kesmen / Tupang berbingkai
- Pintu •Pintu kayu / Gelongsor kaca berbingkai / Pintu HDF / Pintu MS
- Kunci •Jenis handle locksets / Cylindrical lockset

- Kemasan Lantai •Jubin seramik
- Kemasan Dinding •Dinding luar- cat 'weathercoat'
- Dinding dalaman- Cat 'emulsi matt finish'

Pemasangan Bekalan Elektrik	
Punca kuasa soket	6
Punca kuasa lampu	10
Punca kuasa kipas	6
Punca kuasa televisyen	1
Punca kuasa telefon	1

Pemasangan Bekalan Kebersihan	
Sinki dapur	1
Tandas duduk	2
Besen basuh tangan	2
Pancuran mandi	2



IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

SEKATAN – SEKATAN KEPENTINGAN

DI TEGAH TUAN TANAH MEMBUAT SEBARANGAN PERKIRAAN (DEALINGS) DI ATAS TANAH YANG HENDAK DIMAJUKAN SEBAGAI TAPAK KEDIAMAN INI MELAINKAN TUAN TANAHBINA DAN PELIHARA SIMPANAN JALAN, TARUH BATU DAN TAR MENURUT TARAF JABATAN KERJA JAYA SERTA PERBUAT PARIT-PARIT ITU DENGAN SEPUAS HATI PENGUASA TEMPATAN SERTA MENDAPAT SOKONGAN DARIPADA JABATAN KERJA RAYA ATAU ADA JAMINAN DARIPADA PENGUASA TEMPATAN DAN JABATAN KERJA RAYA BAHAWA JALAN-JALAN DAN PARIT-PARIT ITU DAPAT DISEMPURNAKAN.