

IKLAN BROSUR

CINTA SAYANG resortvillas

Rumah Berkembar 1 Tingkat



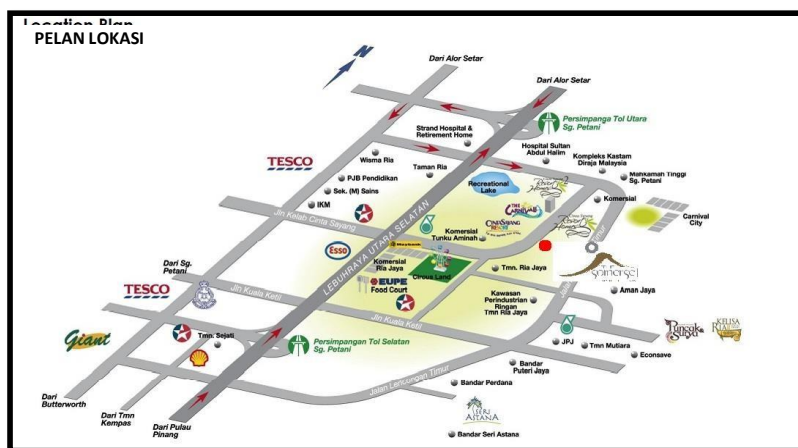
Bilangan Unit
4 Unit

Luas Tanah Dari
50' X 88

Luas Binaan Dari
29' X 50'

Harga Minima:
RM 639,984.00

Harga Maksima:
RM 758,344.00



Sila Hubungi

013-4411858
04-424 0668

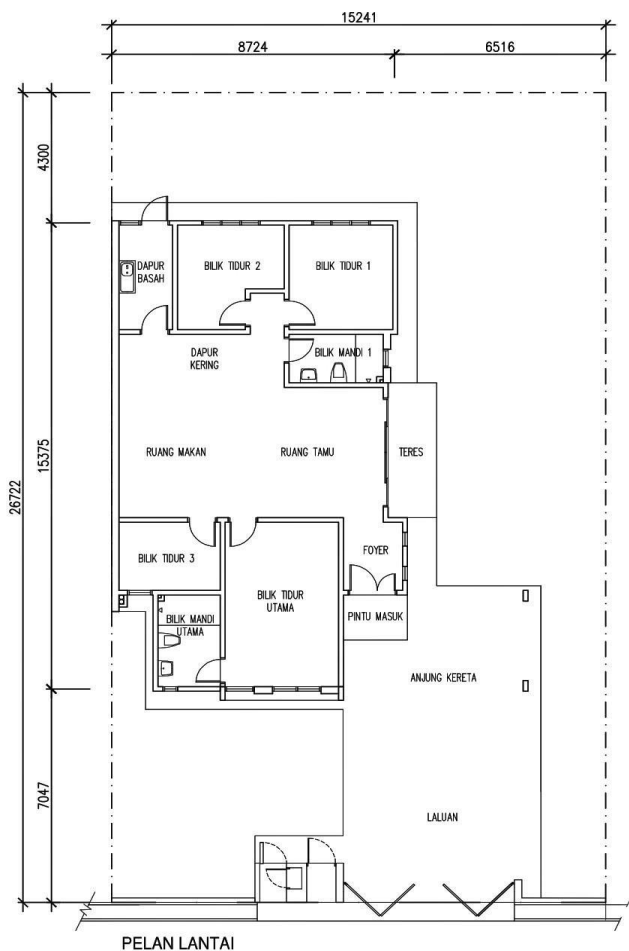


Rumah Contoh Dibuka Setiap Hari Dari 10:00 Pagi - 6.30 Petang

PEMAJU :
EUPE KEMAJUAN SDN BHD (150839-X)
A WHOLLY OWNED SUBSIDIARY OF EUPE CORPORATION BERHAD

ANAK SYARIKAT :
EUPE CORPORATION BERHAD (377762-V)
5th Floor, Wisma Ria, Taman Ria,
08000 Sungai Petani, Kedah Darul Aman, Malaysia.
Fax: 04-441 4714 / 04-425 1152

Rumah Berkembar 1 Tingkat



PELAN LANTAI

Spesifikasi

Struktur	•Konkrit tetulang
Dinding	•Bata tanah liat / Dinding konkrit tetulang
Bumbung	•Genting konkrit / Gentian logam
Siling	•Lepaan Simen & Siling plaster
Tingkap	•Tingkap aluminium bersalut
Pintu	•Pintu kayu untuk ruang masuk utama •Pintu gelongsor kaca berbingkai aluminium bersalut •Pintu HDF untuk bilik tidur dan bilik mandi •Pintu HDF (1 lapisan sand board) untuk jemuran
Set Kunci	•Set kunci yang berkualiti
Kemasan Lantai	•Jubin lantai untuk semua bilik tidur & bilik mandi, ruang tamu, ruang makan & dapur
Kemasan Dinding	•Dinding luar- cat kalis cuaca 'weathershield' •Dinding dalaman- Cat emulsi •Jubin dinding sehingga siling untuk bilik mandi
Tembok & Pagar	•Tembok bata dan pagar besi

Pemasangan Elektrik

Punca kuasa 13A	13
Punca lampu	16
Punca kipas siling	1
Punca televisyen	1
Punca telefon & soket fiber wall	1
Punca kuasa penyaman udara (dengan paip)	4
Sistem air panas (pancur mandi sahaja)	2
Punca kuasa lampu tiang pagar	2
Punca kuasa bel pintu	1

Pemasangan Sanitari

Sinki dapur	1
Sinki	2
Tandas duduk	2
Pancuran mandi	2

SEKATAN-SEKATAN KEPENTINGAN

DITEGAH TUAN TANAH MEMBUAT SEBARANG PERKIRAAN (DEALINGS) DIATAS TANAH YANG HENDAK DIMAJUKAN SEBAGAI TAPAK PERUMAHAN INIMELAINKAN TUAN TANAH BINA DAN PELIHARA SIMPANAN JALAN ITU DAN TARUH BATU DAN TAR MENGIKUT TARAF JABATAN KERJA RAYA SERTA PERBUAT PARIT-PARIT DENGAN SEPUASHATI PENGUASA TEMPATAN DAN MENDAPAT SOKONGAN DARIPADA JABATAN KERJA RAYA ATAU ADA JAMINAN DARIPADA PENGUASA TEMPATAN DAN JABATAN KERJA RAYA BAHAWA JALAN-JALAN DAN PARIT-PARIT ITU DAPAT DISEMPURNAKAN

* No. Lesen	: 3828-34/08-2022/0524(L)
* Tempoh Sah	: 16/08/2020 – 15/08/2022
* No. Permit Iklan dan Jualan	: 3828-34/08-2022/0524(P)
* Tempoh Sah	: 16/08/2020 – 15/08/2022
* No. Rujukan MPSPK	: MPSPK(IP)B.25/2020 D RKM
* Pelan Diluluskan	: Majlis Perbandaran Sungai Petani Kedah
* Pegangan Tanah	: Bebas
* Bebanan Tanah	: Tiada
* Tarikh Dijangka Siap	: APRIL 2023

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA