

Taman Daiman Jaya Presint 4B3

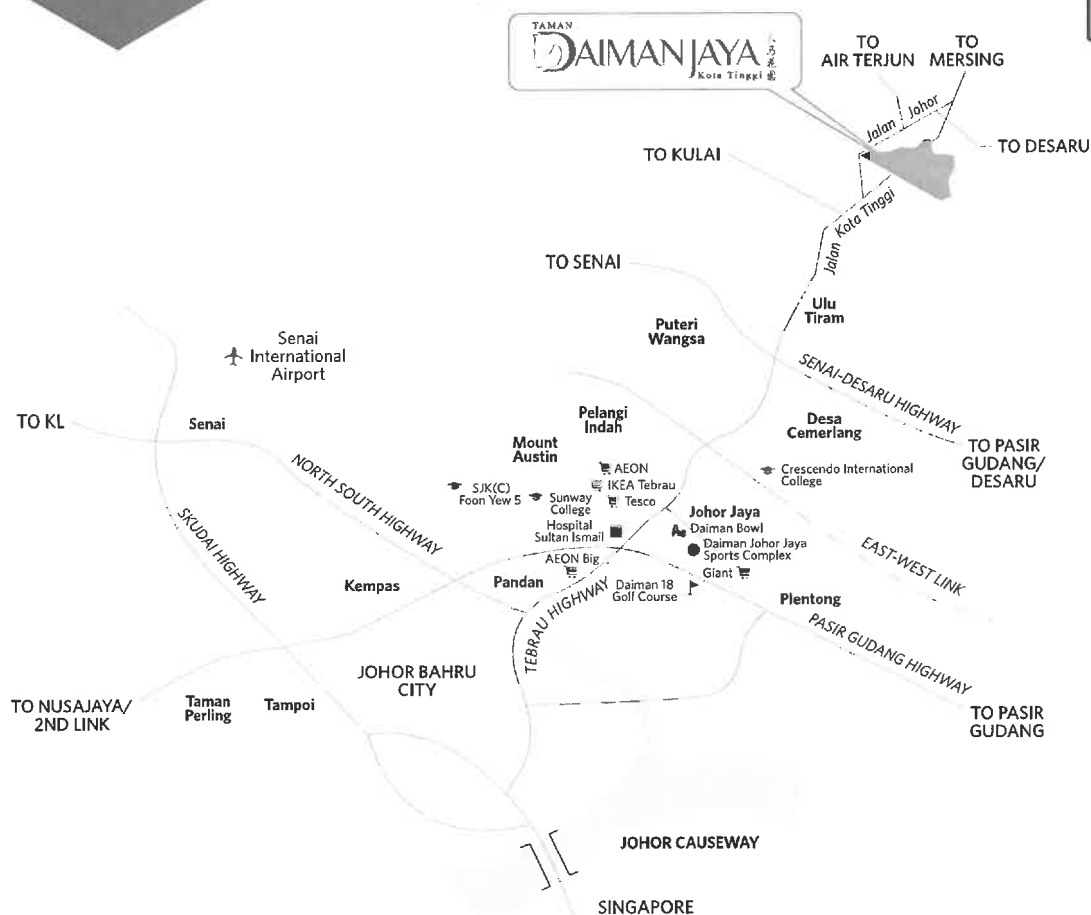
RUMAH
KLUSTER
2 TINGKAT
JENIS B & B1

HAK MILIK KEKAL

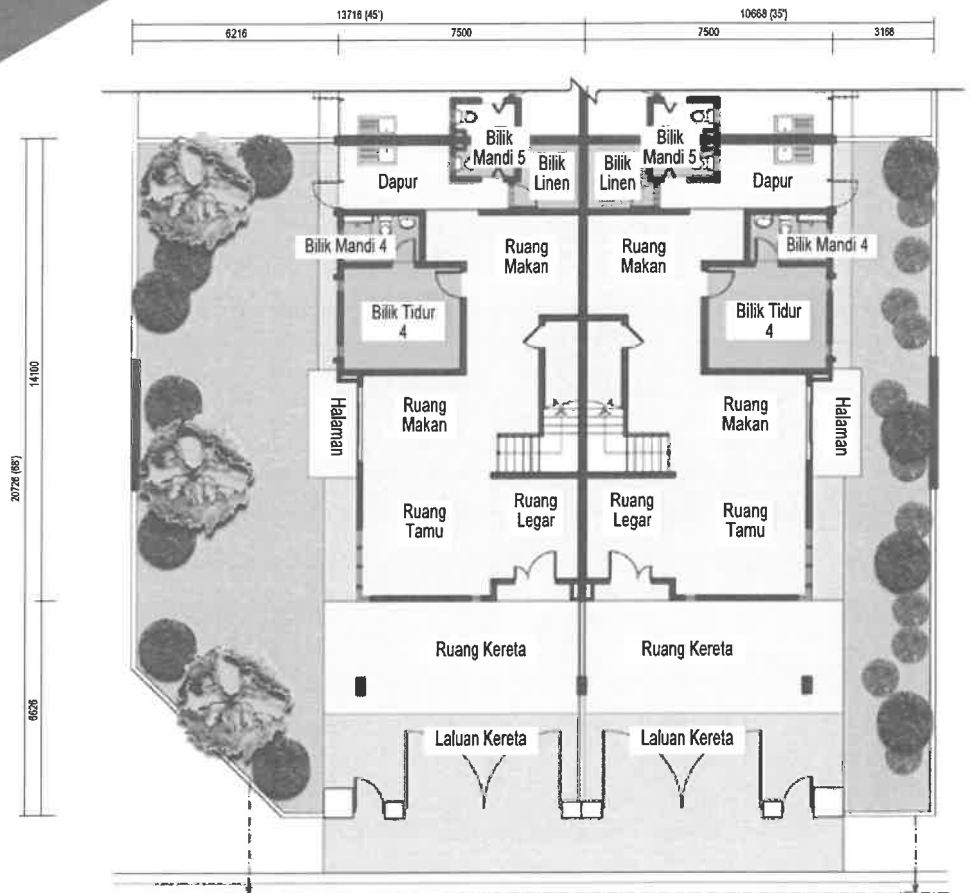


RUMAH
KLUSTER
2 TINGKAT
—
JENIS B & B1

PETA LOKASI



JENIS B & B1



PELAN TINGKAT BAWAH

Luas Tanah :
35' x 68' / 221 sqm.

Luas Binaan :
2,387 sq.ft. / 221.77 sqm.

Harga Min. :
RM 818,800.00

Harga Maks. :
RM1,268,800.00

Jumlah Unit :
60



PELAN TINGKAT SATU

STRUKTUR	Struktur Konkrit Bertelulang	
DINDING	Dinding Konkrit Dengan Plaster Simen	
PENUTUP BUMBUNG	Bumbung Logam / Jubin Bumbung Konkrit / Bumbung Konkrit	
RANGKA BUMBUNG	Rangka Logam Ringan	
SILING	Kot Skim / Papan Simen Serat / Papan Gypsum Siling Plaster	
PINTU	Pintu Masuk Utama - Pintu Kayu Lain-lain - Pintu Papan Lapis / Pintu Kaca Berbingkai Aluminium / Pintu Papan Lapis Louver / Pintu PVC	
TINGKAP	Tingkap Berbingkai Aluminium	
KEMASAN LANTAI	Laluan Kereta - Jubin Homogeneous Ruang Kereta - Jubin Homogeneous Ruang Legar, Ruang Tamu, Ruang Makanan Dan Bilik Tidur 4 - Jubin Porselin Digilap Bilik Tidur Utama, 2, 3 Dan Ruang Keluarga - Lantai SPC Bilik Mandi 1 - Jubin Homogeneous Bilik Mandi 2, 3, 4 Dan 5 - Jubin Homogeneous / Jubin Seramik Dapur Dan Bilik Linen - Jubin Seramik Tangga - Lantai SPC Balkoni - Jubin Seramik Lain-lain - Lepas Simen	
KEMASAN DINDING	Dapur - Jubin Seramik Setinggi 1500mm (Satu Sisi Dinding Sahaja) Bilik Mandi 1 - Jubin Porselin Setinggi Siling Bilik Mandi 2, 3, 4 Dan 5 - Jubin Seramik Setinggi Siling Dinding Luar - Cat Rintangan Cuaca Dinding Dalaman - Cat Emulsi	
PEMASANGAN ALAT SANITARI DAN PERPAIPAN	Singki Dapur	1
	Tandas Duduk	5
	Besen Tangan	5
	Kepala Paip Pancuran	5
	Paip Taman	1
PEMASANGAN ELEKTRIK	Mata Lampu	32
	Mata Kipas	6
	Mata Kuasa 13a	21
	Mata Telefon	2
	Mata TV	3
	Mata Pemanas Air	4
	Mata Penghawa Dingin	6
	Mata Loceng	1
	Mata Pintu Pagar Automatik	1
PAGAR	Pintu Pagar Keluli Dan Batu Bata	
MANGGA	Mangga Bermutu	



大馬集團
DAIMAN GROUP
since 1972

Your trusted developer for generations

Daiman Development Berhad (Reg No. 197201000041(11681-T))

Ibu Pejabat : Aras 32, Menara Landmark, No.12, Jalan Ngee Heng,
80000 Johor Bahru, Johor Darul Ta'zim, Malaysia.

Tel: 07-225 5888 Faks: 07-225 5999 E-Mel: daiman@daiman.com.my

Pejabat Jualan :

Lot 387, Jalan Berlian Utama, Taman Daiman Jaya,
81900 Kota Tinggi, Johor Darul Ta'zim, Malaysia.

Faks: 07-882 8022

+607-882 8282/8016
www.daiman.com.my

· No. Lesen Pemajuan Perumahan: 362/10-2027/1460(R) · Tempoh Sah : 01/11/2022 – 31/10/2027 · No. Permit Iklan & Jualan: xxx-xx/xx-xxxx/xxxxx(P) · Tempoh Sah: xx/xx/xxxx – xx/xx/xxxx · Pegangan Tanah: Bebas · Bebanan Tanah: Tiada · Pihak Berkuasa Yang Meluluskan Pelan Bangunan: Majlis Daerah Kota Tinggi · No.Rujukan : MDKT/OSC/KT/0454/1 · Tarikh Dijangka Siap: Januari 2025 · Jumlah Unit: Rumah Kluster Jenis B & B1: 60 Unit · Harga: RM818,800 (min) – RM1,268,800 (maks) · 15% Diskaun Untuk Bumiputera

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA