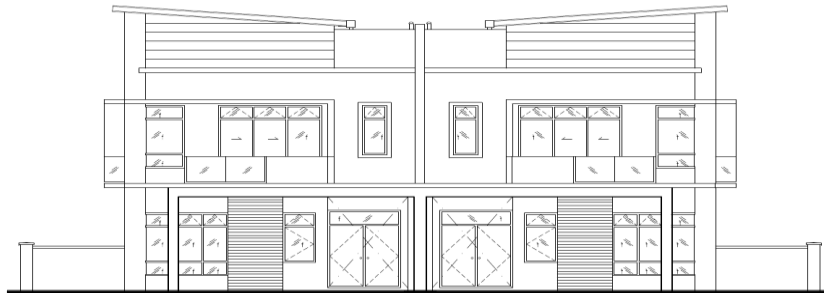


Taman BESTARI INDAH 1

JOHOR BAHRU, JOHOR

"BROSUR"

FASA 9



RUMAH JENIS KLUSTER 2 TINGKAT (JUMLAH 84 UNIT, BAKI 23 UNIT)

HARGA MAKSIMUM

RM1,292,396-00

HARGA MINIMUM

RM964,445-00

KELUASAN TANAH STANDARD : 208.1mp

SPEKIFIKASI

STRUKTUR

Rangka konkrit bertetulang

DINDING

Binaan batu bata dengan lepaan simen dan cat

BUMBUNG

Genting bumbung konkrit

SILING

Kepingan simen bebas asbestos

TINGKAP

Tingkap kaca berbingkai aluminium

Tingkap kaca luncur berbingkai aluminium

PINTU

Pintu kaca luncur berbingkai aluminium

Pintu kayu berlapis

Pintu PVC untuk bilik mandi

MANGGA

Set Mangga berkualiti

KEMASAN LANTAI TINGKAT BAWAH

- Ruang tamu - Jubin seramik
- Ruang makan - Jubin seramik
- Bilik tidur - Jubin seramik
- Dapur - Jubin seramik
- Bilik mandi / tandas - Jubin seramik
- Kawasan lain - Lepaan simen

KEMASAN LANTAI TINGKAT ATAS

- Ruang tamu - Jubin seramik
- Bilik tidur - Jubin seramik
- Bilik mandi / tandas - Jubin Seramik

KEMASAN DINDING

Bilik mandi / tandas - Jubin dinding berketeggian 5 kaki

KEMASAN SANITARI

Set Sanitari berkualiti berserta aksesori

PAGAR

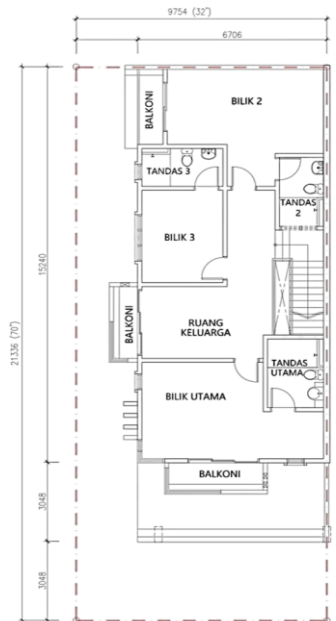
- Hadapan - Pagar batu bata dengan grill besi berketeggian 5 kaki
- Belakang - Pagar dawai berangkai dengan pintu besi

PEMASANGAN ELEKTRIK

- Mata lampu - 15 unit
- 13 amp. Mata kuasa br - 12 unit
- Mata kipas - 2 unit



TINGKAT BAWAH



TINGKAT SATU

Pemaju :

KSL

KHOO SOON LEE REALTY SDN. BHD. (66384-P)
(Anak Syarikat KSL Holdings Berhad 511433-P)
No.8 Jalan Badik 1, Taman Puteri Wangsa
81800 Ulu Tiram, Johor.
Tel : 07-8672111
Fax : 07-8675511

No. Lesen Pemaju Perumahan : 3390/03-2024/0190(A)
No. Permit Iklan dan Jualan :
Pemegangan Tanah : Bebas
No. Kelulusan Pelan : (24)dlm.MPJBT(JB)RP/1/64/2013

Tempoh Sah : 05.03.2022 - 04.03.2024
Tempoh Sah :
Bebanan Tanah : Tiada
Tarikh Dijangka Siap : Oct 2024

Pihak Berkuasa yang Meluluskan Pelan Bangunan : Majlis Perbandaran Johor Bahru Tengah
IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA