

### Tingkat Bawah



### Tingkat Satu



### Peta Lokasi



Pemaju:  
**REDHILL FRONTIER SDN. BHD.**  
 (1201397-U)  
 85, Jalan Harmonium 35/1, Taman Desa Tebrau,  
 81100 Johor Bahru, Johor Darul Ta'zim.

Pejabat Jualan Dibuka Pada Setiap Hari  
 Mon to Sun : 9.30am ~ 5.30pm  
 Public Holiday : 9.30am ~ 4.30pm

Untuk Sebarang Pertanyaan  
**011-1616 7988**

Lesen Pemaju : 31261/01 - 2031/0008(N) ; Tempoh Sah : 08/01/2026-07/01/2031 ; No. Permit Iklan dan Jualan : ; Tempoh Sah : ; Pegangan Tanah : Hak Milik Kekal ;  
 Bebanan Tanah : RHB ISLAMIC BANK BERHAD ; No. Rujukan Kelulusan Pelan Bangunan : MBPG:JBGN/PB/75/2025(PG)(7) ; Pihak Berkuasa yang Meluluskan : Majlis Bandaraya Pasir Gudang ;  
 Jumlah Unit : 118 unit ; Harga Minimum : RM810,000.00 ; Harga Maksimum : RM 1,175,000.00 ; Diskaun 15% untuk Bumiputera ; Dijangka Siap : Apr 2028

**"IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA.  
 MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY"**

# REDHILL

@Seri Alam Jalan Tasek

# Rumah Teres Dua Tingkat

20' x 70' | 1,951 kps | Pegangan Kekal

## FASA 2

118 UNIT SAHAJA



4 Bilik Tidur



4 Bilik Mandi



Berpagar dan Berkawal



# SPESIFIKASI

## STRUKTUR

- Kerangka Konkrit Bertulang

## DINDING

- Dinding Bata

## BUMBUNG

- Kepingan Genting Konkrit

## SILING

- Lapisan Kemasan Dan Cat

## TINGKAP

- Tingkap Kaca Berbingkai Aluminium

## PINTU

- Pintu Berkualiti

## KUNCI

- Set Kunci Berkualiti

## PAGAR

- Dinding Bata Berlepa Dengan Pintu Utama MS

## KEMASAN DINDING

- (a) Dinding Dalaman Lepa / Lapisan Skim Selesai Dengan Cat Emulsi
- (b) Dinding Luar Lepa Dan Selesai Skim Dengan Cat Tahan Cuaca
- (c) Bilik Mandi Jubin Berkualiti Tinggi
- (d) Dapur Jubin Berkualiti Tinggi

## KEMASAN LANTAI

- (a) Ruang Tamu / Ruang Makan / Dapur Jubin Berkualiti Tinggi
- (b) Bilik Tidur Jubin Berkualiti Tinggi
- (c) Bilik Mandi Jubin Berkualiti Tinggi

## SANITARI DAN PERTUKANGAN PAIP

- (a) Sink Dapur
- (b) Basin Cuci Tangan
- (c) Pancuran Mandi
- (d) Pam Tandas
- (e) Pancuran Air

## PEMASANGAN ELEKTRIK

- (a) Punca Lampu
- (b) Punca Kipas Siling
- (c) Soket 13A
- (d) Punca Penghawa Dingin
- (e) Punca Pemanas Air
- (f) Soket TV

## SALURAN TELEKOMUNIKASI INTERNET DAN KABEL

- (a) Punca Internet

## Lot Tengah

## Lot Tepi

- 1
- 4
- 4
- 4
- 6

- 19
- 5
- 17
- 5
- 4
- 2

- Disediakan
- Disediakan

