

PONTIAN
Taman
MEGAH

Hak Milik
Kekal



RUMAH BERKEMBAR 2 TINGKAT

Luas Tanah : 42' x 84' - 90'

Luas Binaan : 2561 kps

4 Bilik Tidur ; 3 Bilik Mandi

ALAMAT PEMAJU

33, Jalan Indah 1/6, Taman
Bukit Indah, 81200, Johor
Bahru, Johor

PEJABAT JUALAN

27-1(1st Floor) Jalan Megah
12, Taman Megah
82000 Pontian Johor



TEL

0 17-897 8856

PETUNJUK

Bumi Lot

1. TANAH INI TIDAK BOLEH DIJUAL ATAU DIPINDAHMILIK DENGAN APA CARA SEKALIPUN KEPADA BUKAN WARGANEGERA / SYARIKAT ASING TANPA PERSETUJUAN PIHAK BERKUASA NEGERI. 2. TANAH INI TIDAK DIBENARKAN DIPINDAHMILIK DENGAN APA CARA SEKALIPUN MELAINKAN BANGUNAN TELAH MULA DIBINA MENGIKUT PELAN YANG DILULUSKAN OLEH PIHAK BERKUASA TEMPATAN YANG BERKENAAN

SPESIFIKASI

Struktur: Konkrit bertetulang

Dinding: Dinding bata

Penutup Bumbung: Genting bumbung konkrit / Bumbung rata konkrit bertetulang (RC)
/ Bumbung logam

Rangka Bumbung: Kekuda bumbung ringan

Siling: Siling plaster

Tingkap: Tingkap kaca berbingkai aluminium

Pintu: Pintu kayu / papan lapis / kaca aluminium

Kelengkapan Besi (Ironmongery): Set kunci berkualiti

Kemasan Dinding

- Bilik Air Utama: Jubin berkualiti
- Bilik Air 1 & 2: Jubin berkualiti

Kemasan Lantai

Tingkat Bawah

Ruang Tamu, Ruang Makan, Dapur & Halaman Belakang: Jubin berkualiti

- Bilik Tidur 3: Jubin berkualiti
- Bilik Air 2: Jubin berkualiti
- Tangga: Jubin berkualiti
- Anjung Kereta: Jubin berkualiti
- Kawasan Lain: Lepaan simen

Tingkat Atas

- Bilik Tidur Utama, Ruang Keluarga, Bilik Tidur 1 & 2: Jubin berkualiti
- Bilik Air Utama & Bilik Air 1: Jubin berkualiti
- Balkoni: Jubin berkualiti
- Kawasan Lain: Lepaan simen

Kelengkapan Sanitari dan Paip

- Peralatan sanitari dan kelengkapan paip berkualiti

Pemasangan Elektrik

- Titik Lampu: 27 unit
- Titik Kipas Siling: 8 unit
- Titik Soket 13A: 22 unit
- Titik Soket 15A: 7 unit
- Titik Penyaman Udara: 7 unit
- Titik TV: 2 unit
- Titik Pemanas Air: 3 unit
- Titik Pintu Pagar Automatik: 1 unit
- Titik Lampu Pagar: 2 unit
- Titik Loceng Pintu: 1 unit
- Titik Lampu Dinding: 5 unit



Tingkat Bawah



Tingkat Atas