

RUMAH TERES 2 TINGKAT

20' x 62' | 20' x 74'-75'



64 Unit
Sahaja
REZAB MELAYU

Rumah Teres 2 Tingkat 20' x 62' | 20' x 74'-75'



Keluasan Tanah
1600 kps



2 Ruang
Letak Kereta



4 Bilik Tidur



3 Bilik Mandi

Spesifikasi

Struktur

Rangka konkrit bertetulang

Dinding

Bata simen berpasir /

Bumbung

Jubin bumbung konkrit

Papak konkrit bertetulang

Pintu

Pintu kaca bergelongsor berbingkai
aluminium

Pintu kayu berhias / Pintu papan lapis /
Pintu PVC berbingkai besi

Kemasan Lantai (Tingkat Bawah)

Ruang Dapur : Jubin

Ruang Makan : Jubin

Ruang Bilik Air : Jubin

Ruang Tamu : Jubin

Bilik Tidur : Jubin

Ruang Keluarga : Jubin

Jalan Masuk : Lepas simen

Laman : Lepas simen

Anjung Kereta : Konkrit 'imprint'

Bilik Utiliti 1 : Lepas simen

Kemasan Lantai (Tingkat 1)

Bilik Tidur : Lantai Kayu Berlamina

Ruang Keluarga : Lantai Kayu Berlamina

Ruang Bilik Air : Jubin

Tingkap

Tingkap kaca berbingkai aluminium

Kemasan Siling

Siling plaster/Lapisan skim coat

Cat

Dalam : Cat emulsi

Luar : Cat berdaya
Ketahanan Cuaca

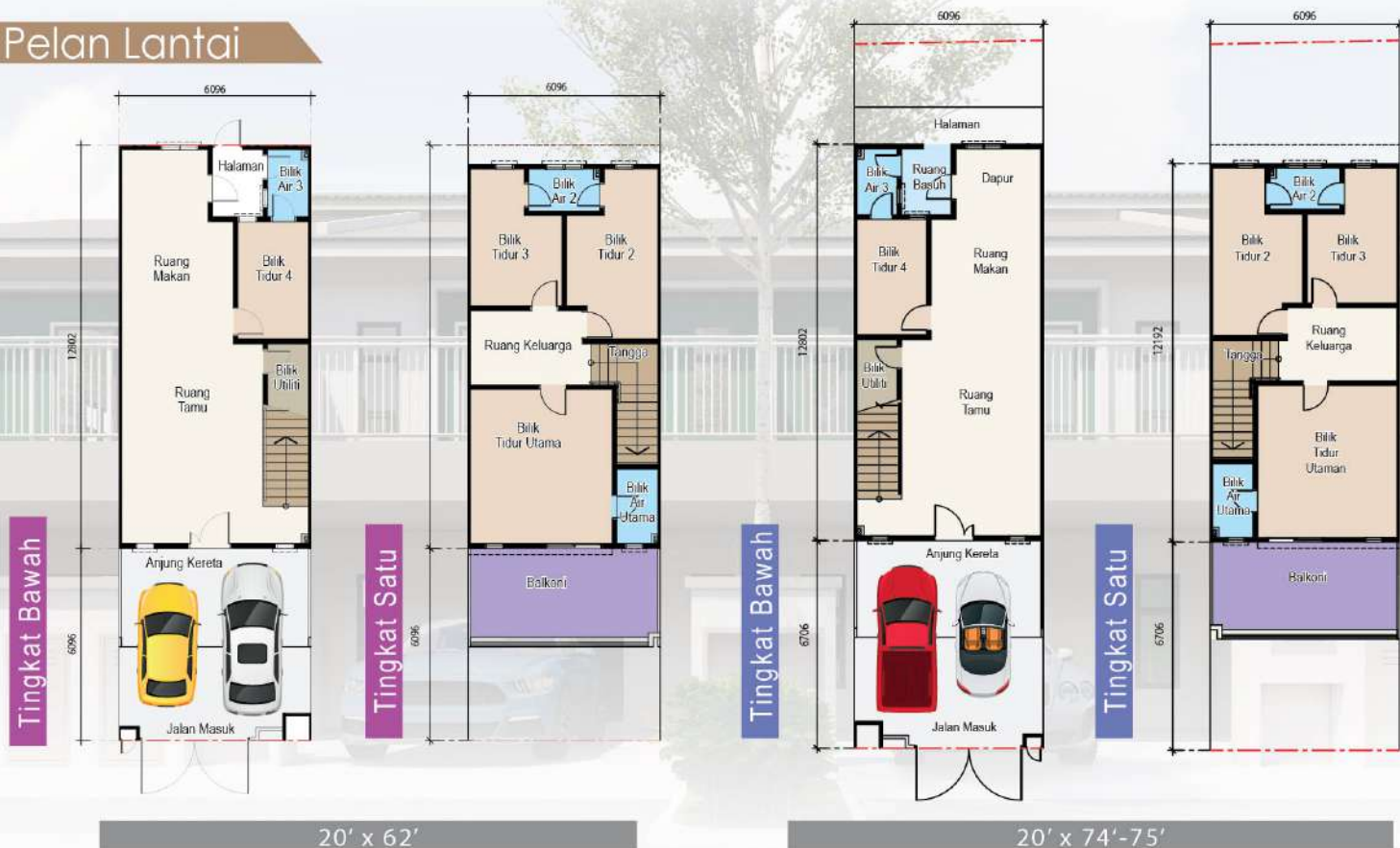
Kemasan Dinding

Dinding Luar / Dalam : Simen plaster & cat

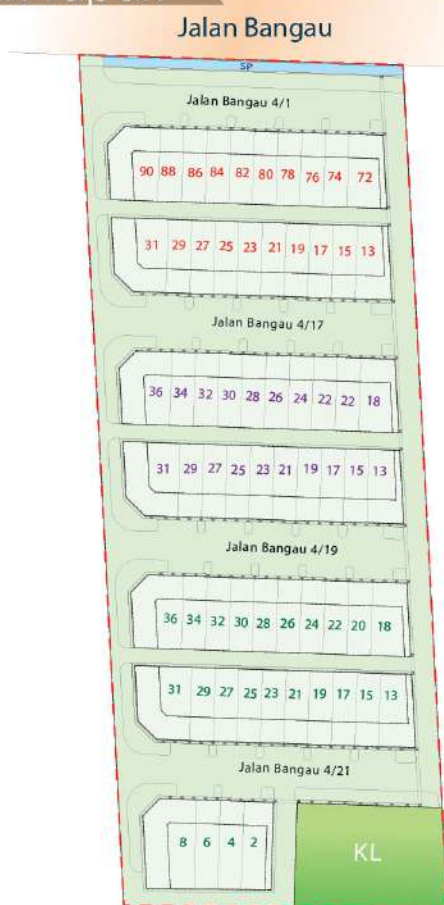
Bilik Mandi/ Dapur : Simen plaster, cat &
dinding jubin seramik dengan
ketinggian 1500mm



Pelan Lantai



Pelan Tapak

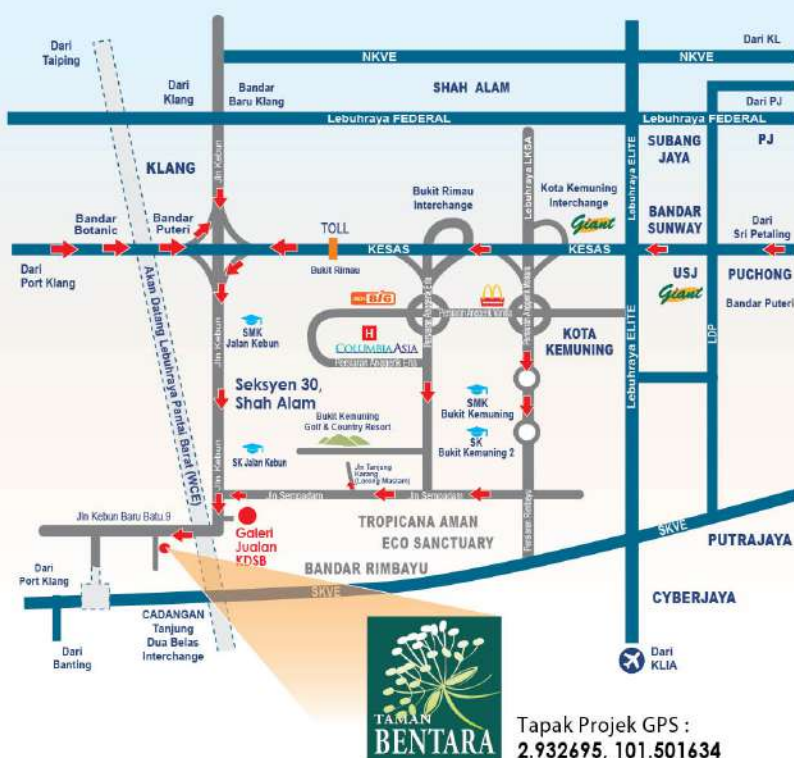


Pemaju :



No.43, Damai Circle,
Jalan Damai Raya 6,
Alam Damai, 56000 Cheras, K.L.
T: 03-9108 1349 / 03-9108 1449
F: 03-9108 1040

Peta Lokasi



- No Lesen Pemaju : 14366/11-2028/1355(A).
- Tempoh Sah : 27/11/2023 - 26/11/2028.
- No Permit Pengiklanan dan Jualan: xxxxx-xx/xx-xxxx/xxxx(x).
- Tempoh Sah : 02/01/2026 - 01/01/2028
- Tarikh Jangka Siap : April 2027
- Pegangan Tanah : Pajak 98 Tahun (Tamat pada 15/10/2123)
- Rezab Tanah : Tanah Rezab Melayu
- Pihak Meluluskan : Majlis Pembandaran Kuala Langat
- No Rujukan Kelulusan Plan Bangunan: MPKL/JKB/1/4/18/2024(15)
- Jumlah Unit : 60 unit Rumah Teres 2 Tingkat 20' x 62' - Baki 25 Unit
4 unit Rumah Teres 2 Tingkat 20' x 74'-75' - Baki 1 Unit
- Harga Minima: RM572,500.00 • Harga Maksima: RM808,000.00
- Sekatan Kepentingan : TANAH INI TIDAK BOLEH DIPINDAHMILIK, DIPAJAK ATAU DIGADAI MELAINKAN SETELAH MENDAPAT KEBENARAN PIHAK BERKUASA NEGERI

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA
MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY