



PANORAMA KREATIF



Rumah Teres 1 Tingkat

(Jumlah: 79 unit)

**7% Diskaun
untuk Bumiputra**

**Min RM358,880
Mak RM538,880**

saiz dari

20' x 70'
1400kp

012 588 2231 / 012 588 2513

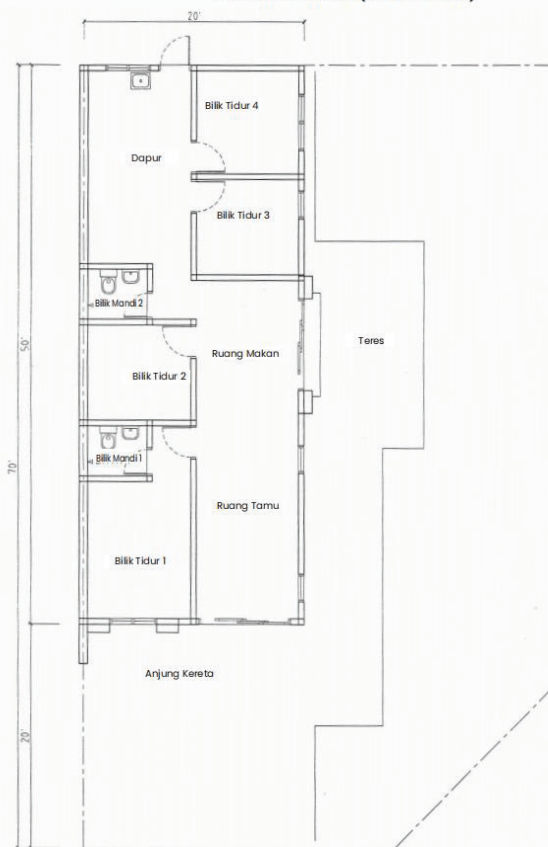
www.lunarproperties.com.my

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA.
MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY

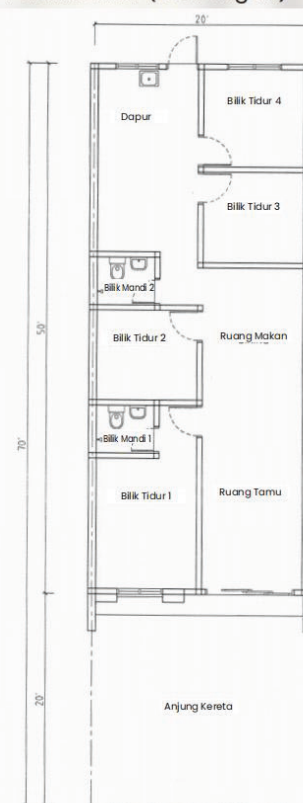
RUMAH TERES 1 TINGKAT PARKVIEW PANORAMA (4 Bilik Tidur 2 Bilik Air)

Struktur	: Rangka konkrit bertetulang
Bata	: Bata tanah liat / bata pasir / bata
Bumbung	: Jubin bumbung simen
Siling	: Siling plaster / salutan skim
Struktur Bumbung	: Sistem kekuda bumbung
Tingkap	: Kaca bingkai aluminium
Pintu	: Pintu Utama/Sisi - Bingkai aluminium N.A. dengan panel kaca gelongsor : Pintu Belakang - Panel logam atau setara : Lain-lain - Pintu acuan atau setara : Bilik Air - Pintu PVC
Kunci	: Kunci berkualiti yang diluluskan
Kemasan Lantai	: Dalaman - Jubin seramik : Luaran & halaman belakang - Konkrit dengan lapisan simen : Anjung kereta - Corak konkrit terukir
Kemasan Dinding	: Dalaman - Plaster dengan cat emulsi atau setara : Luaran - Plaster dengan cat atau setara
Peralatan Sanitari	: Tandas Duduk - 2 unit : Titik Pancuran - 2 unit : Besen Basuh - 2 unit : Sink Dapur - 1 unit mangkuk tunggal dengan papak konkrit
Pemasangan Elektrik (Tengah/Sudut)	: Titik Lampu Siling - 6/7 unit : Titik Lampu Dinding - 5 unit : Titik Kipas - 6 unit : Titik Kuasa 13amp - 10 unit : Titik TV - 1 unit : Soket Fibre - 1 unit : Titik Penyejukan Udara - 1 unit : Titik Pemanas Air - 2 unit : Titik Lampu Tiang - 2 unit
Pagar & Gerbang	: Hadapan - Gerbang keluli MS setinggi 5 kaki : - Pagar bata setinggi 5 kaki
Lain-lain	: Peti Surat : Pendawaian Pintu Automatik

Pelan Lantai (Lot Sudut)



Pelan Lantai (Lot Tengah)



Developed by



PANORAMA KREATIF SDN BHD
202001019804 (1376124-A)
No. 21, Jalan Che Tak, 30300 Ipoh,
Perak Darul Ridzuan.
Tel No: 05-242 1288, 255 6288 Fax: 05-242 1286

No. Lesen Pemaju : 31205/10-2030/0261(N) Tempoh Sahlaku Lesen Pemaju : 22/10/2030 No. Permit iklan & Jualan: XXXXX Tempoh Sah Laku: XXXXX

Pemaju : Panorama Kreatif Sdn Bhd (202001019804/ 1376124-A) 21, Jalan Che Tak, 30300 Ipoh, Perak. Tarikh Projek Dijangka Siap : Mac 2028 Rumah Teres Setingkat : Harga Min : RM 358,880.00 Max : RM 538,880.00 (Jumlah:79 unit) Pegangan Tanah

: Pajak Tanah 99 Tahun Tempoh Tamat Pajak Tanah : 09/09/2120 Sekatan Kepentingan : Tanah ini hanya boleh dipindahmilik, dipajak atau digadai kepada orang yang diberi kebenaran bertulis oleh Pihak Berkuasa Negeri. Bebanan Tanah : Tiada

Nama Pihak Berkuasa : Majlis Bandaraya Ipoh No. Kelulusan MBI : Bil(17)dlm.MBI OSC(104-A)/LB/1/47/437/24