

CANTONMENT RESIDENCE

5% DISKAUN UNTUK PEMBELI BUMIPUTERA



1 BLOK KONDOMINIUM 34 TINGKAT
BILANGAN PARKER: 2

Untuk Pertanyaan Jualan, Sila Hubungi:

04-263 6314

<http://cantonmentresidencepenang.com>

PELAN LOKASI



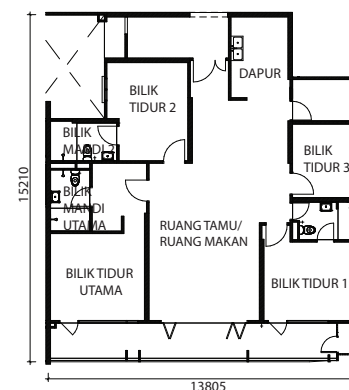
SPESIFIKASI

STRUKTUR	: Tetulang Konkrit
DINDING	: Batu-bata, dinding RC
BUMBUNG	: Bumbung Konkrit
SILING	: Cat Skim Coat
PINTU	: Pintu masuk utama - Pintu kayu berkualiti
TINGKAP	: Tingkap kaca berbingkai aluminium
KEMASAN DINDING	: Bilik Mandi - Jubin berkualiti
	: Lain-lain - Cat & Plas
KELENGKAPAN	: 2 Penakung jenis tinggung
KEBERSIHAN BILIK	: 2 Pencurah mandi
MANDI&WC	: 2 Pemegang kertas tandas
	: 2 besen dengan pili air

MANGGA : Mangga berkualiti

ELEKTRIK	: Kesemua pendawaian jenis disembunyikan
	: 23 soket 13-amp
	: 24 unit punca lampu
	: 6 unit punca penghawa dingin
	: 3 unit punca pemanas
	: 2 unit punca TV
	: 6 unit punca kipas
	: 1 unit punca dinding gentian

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA.
MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI
PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY



HARGA JUALAN

MIN : RM3,345,350.00

MAK: RM 7,894,750.00

JUMLAH UNIT UNTUK DIJUAL: 128

- *No. Lesen Pemaju Perumahan: 31193/10-2030/0249(A)
- *Tempoh Sah: 09/10/2025 - 08/10/2030
- *No. Permit Iklan dan Jualan:
- *Tempoh Sah:
- *Pihak Berkuasa Meluluskan Pelan: Majlis Bandaraya Pulau Pinang
- *No. Rujukan Pelan: MBPP.OSC-PB1905/2026
- *Bebanan Tanah: Tiada
- *Hakmilik Tanah: Kekal
- *Tarikh Dijangka Siap: Julai 2030
- *Arkitek: Hock Tan Architect
- *Jurutera: PL & Associates Sdn. Bhd. & I Consultancy
- *Jurukur: Jurukur Khoo & Mas

PEMAJU:

Aspira Gardens Sdn Bhd
202301009737 (1503658-U)
25-B, Lebuhr Farquhar, 10200 Pulau Pinang.
Tel: 04-2637888 Fax: 04-261 6985