

RESIDENSI AMAN

PEEL LANE

KUALA LUMPUR

Gaya
Kehidupan
Baharu dan
Eksklusif



RESIDENSI AMAN

PEEL LANE

KUALA LUMPUR



Pajakan 99 Tahun



**GAYA KEHIDUPAN
BAHARU DAN
EKSKLUSIF**



KEMUDAHAN DI DEPAN PINTU ANDA



KEMUDAHAN GAYA HIDUP

Kolam Renang
Tempat Permainan Kanak-kanak
Ruang Membaca
Taman Permainan Haiwan Peliharaan

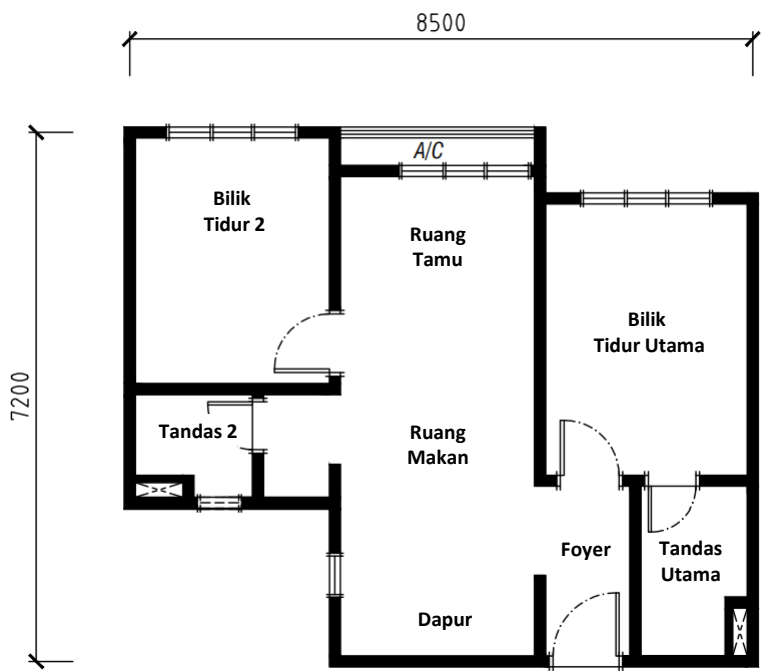
Kolam Renang Kanak-kanak
Tempat Legar
Bilik Sauna
Gimnasium



PELAN LANTAI

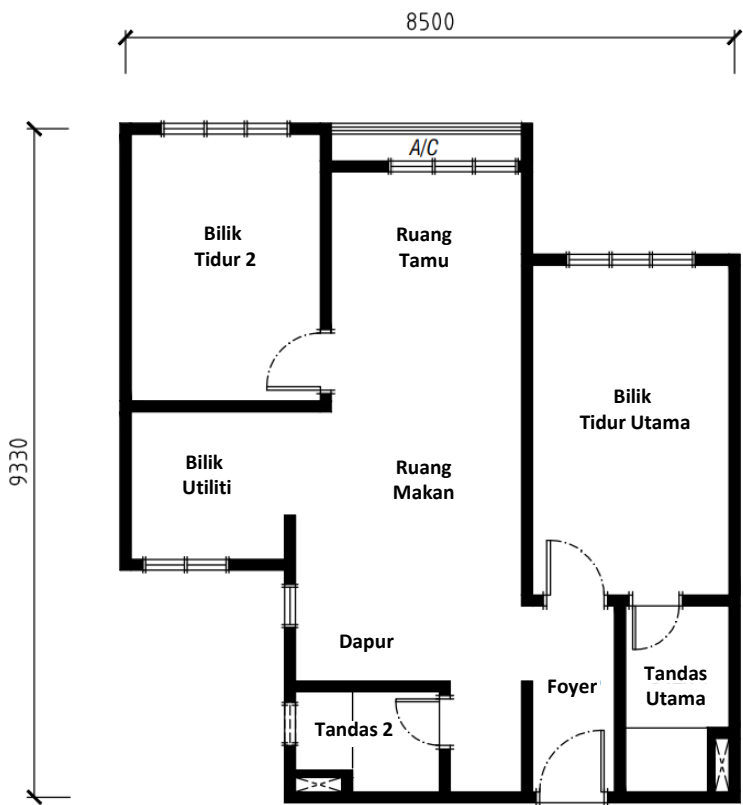
JENIS A

550 kps



JENIS B

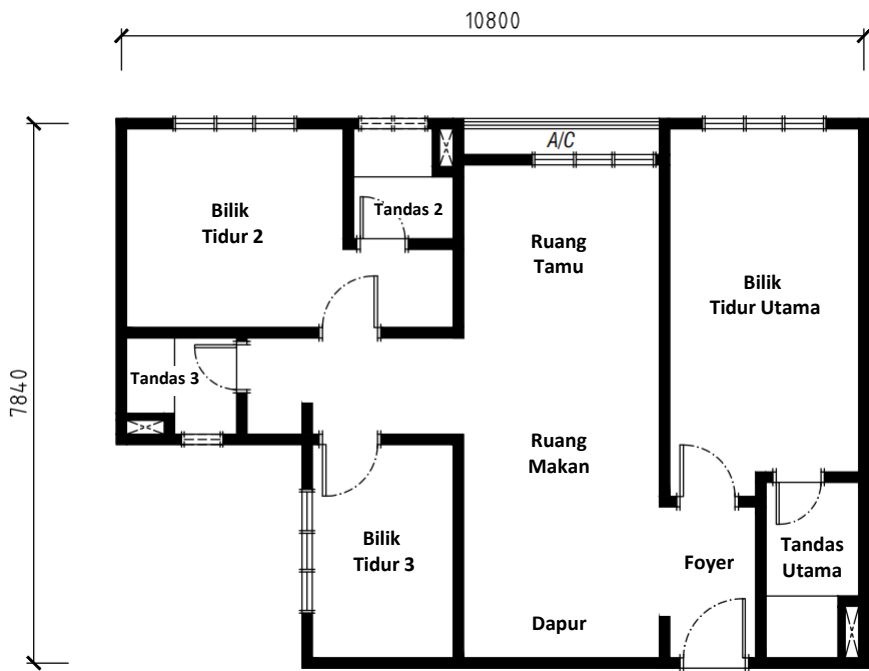
700 kps



PELAN LANTAI

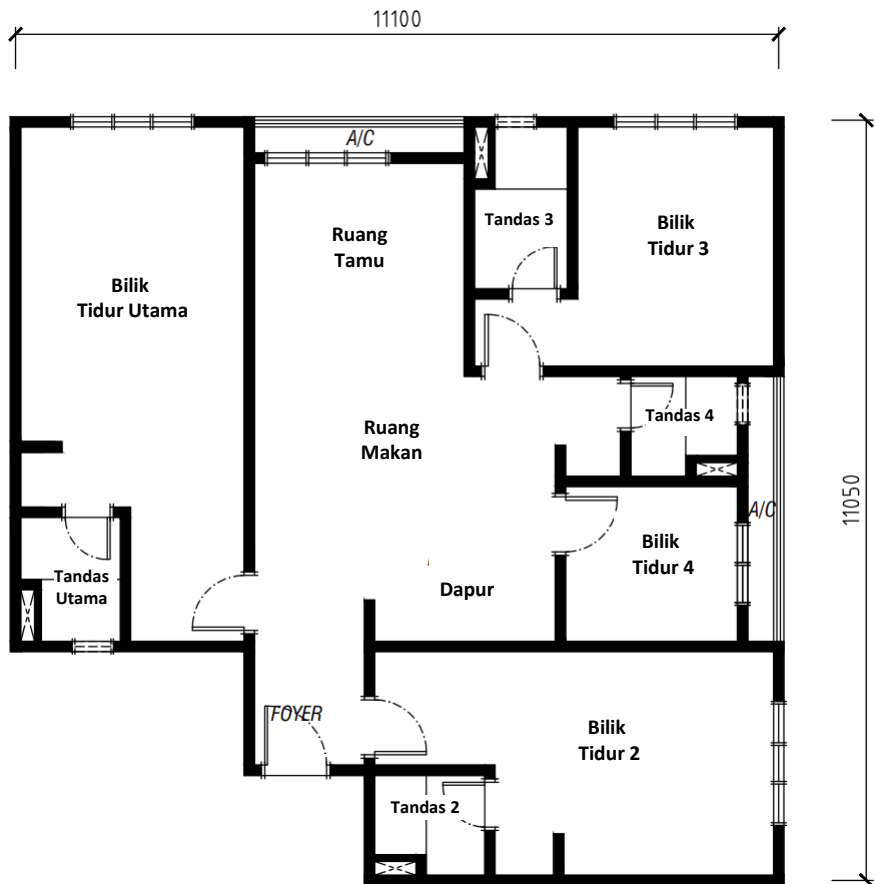
JENIS C

800 kps



JENIS D

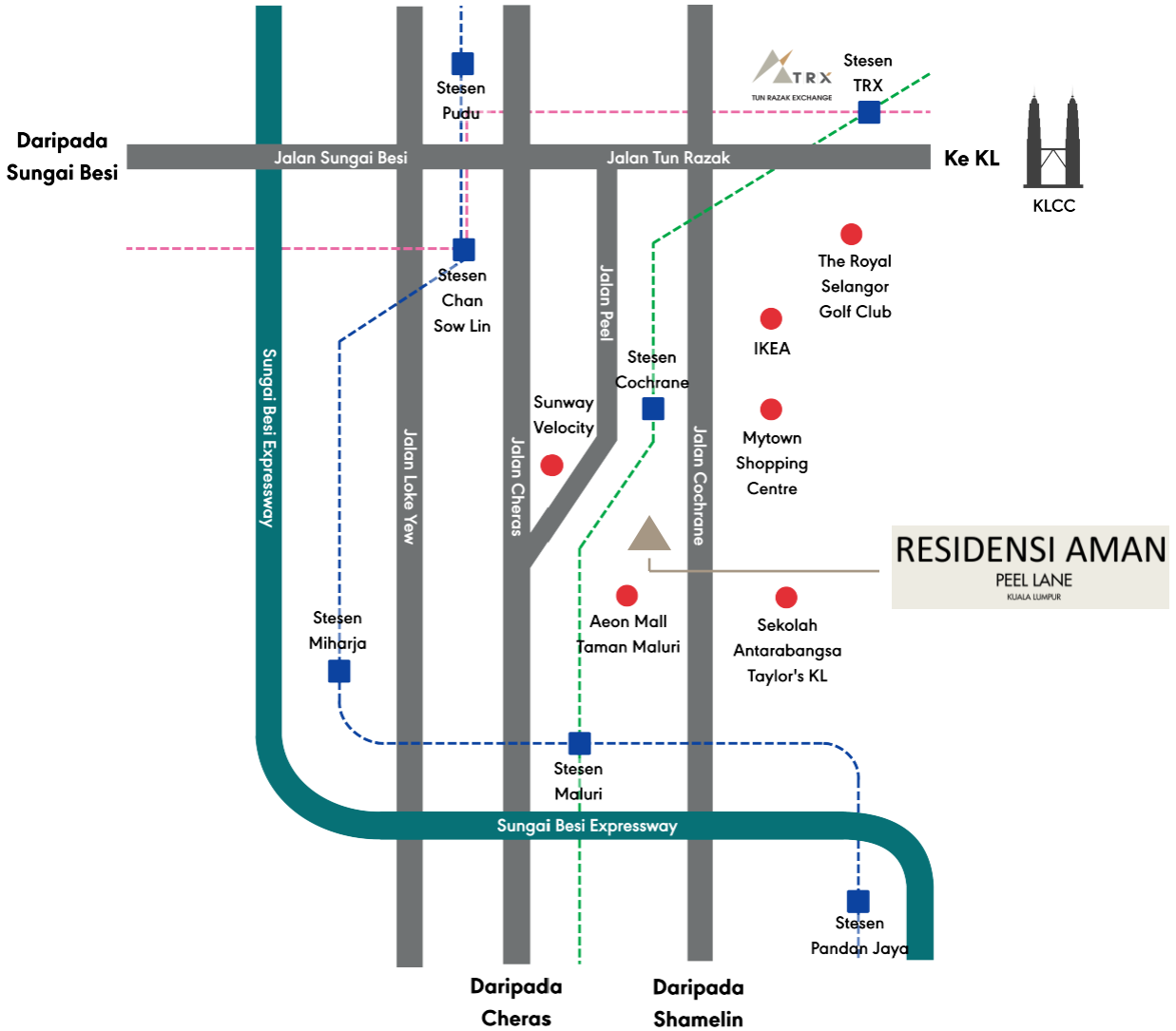
1,122 kps



SPESIFIKASI BANGUNAN

STRUKTUR	Konkrit Bertetulang							
DINDING	Dinding Konkrit / Dinding Batu Bata							
TUTUP BUMBUNG	Konkrit Bertetulang							
SILING	Lepaan Skim / Papan Plaster (Di Mana Berkenaan) & Cat							
PINTU	Pintu Masuk							: Pintu Rintangan Api
	Bilik-Bilik Tidur							: Pintu Papan Lapis
	Bilik-Bilik Mandi							: Pintu Papan Lapis
	Ruang Tamu							: Pintu Papan Lapis
	Dapur							: Pintu Papan Lapis
TINGKAP	Tingkap Berangka Aluminium							
KUNCI-KUNCI	Set Kunci Berkualiti Terpilih							
KEMASAN DINDING	Dinding Luaran							: Plaster Dan Cat / Penyalutan Coat
	Dinding Dalam							: Plaster Dan Cat / Penyalutan Coat
	Dapur							: Plaster Dan Cat / Penyalutan Coat / Jubin (Ketinggian 1500mm)
	Bilik-Bilik Mandi							: Jubin (Ketinggian Ke Paras Siling)
KEMASAN LANTAI	Ruang Tamu / Makan / Bilik-Bilik Mandi / Dapur / Foyer							: Jubin
	Semua Bilik-Bilik Tidur							: Lantai Berlamina
	Lejar Penghawa Dingin							: Lantai Lepaan Simen
		Jenis A1	Jenis A2	Jenis B1	Jenis B2	Jenis C1	Jenis C2	Jenis D
KELENGKAPAN SANITARI	Besen Basuh Tangan	2	2	2	2	3	3	4
	Tandas Duduk	2	2	2	2	3	3	4
	Pancuran Mandi	2	2	2	2	3	3	4
	Pemegang Kertas Tandas	2	2	2	2	3	3	4
	Bidet Pegang Tangan	2	2	2	2	3	3	4
	Singki Dapur	1	1	1	1	1	1	1
PEMASANG ALAT ELEKTRIK	Mata Kuasa Lampu	11	11	12	13	15	15	21
	Mata Kuasa Kipas	3	3	3	3	4	4	5
	Mata Kuasa Kuasa	10	10	11	11	11	11	16
	Mata Kuasa Penghawa Dingin	3	3	3	3	3	3	4
	Mata Kuasa Loceng Pintu	1	1	1	1	1	1	1
	Mata Kuasa SAT	1	1	1	1	1	1	1
	Fiber Soket Dinding	1	1	1	1	1	1	1
	Papan Agihan	1	1	1	1	1	1	1

PELAN LOKASI



Untuk Pertanyaan

+603 6275 0933
+6010 907 0288

Pemaju: Kukuh Dinamik Ekspres Sdn Bhd (275685-D)

No. 6-1, Jalan Medan Putra 4, Medan Putra Business Centre, Off Jalan Damansara, 52200 Kuala Lumpur, Malaysia.

Nama Pemaju: Kukuh Dinamik Ekspres Sdn Bhd (275685-D) · Alamat: No. 6-1, Jalan Medan Putra 4, Medan Putra Business Centre, Off Jalan Damansara, 52200 Kuala Lumpur · Jenis Bangunan: Pangsapuri Servis · No. Lesen Pemaju: 31158/09-2030/0214(N) · Tempoh Sah: 19/09/2025 sehingga 18/09/2030. No. Permit Iklan & Jualan: XXXX-X/XX-XXXX/XXXXX-X · Tempoh Sah: XX-XXX-XXXX sehingga XX-XXX-XXXX · No. Kelulusan Pelan Bangunan: DBKL.JKB.BP U3 OSC 2025 2018 (13) · Pihak Berkuasa Meluluskan: Dewan Bandaraya Kuala Lumpur · Pegangan Tanah: Pajakan 99 Tahun (Tempoh Sehingga 18 Januari 2122) · Tarikh Dijangka Siap: December 2028 · Bebanan Tanah: United Overseas Bank (Malaysia) Bhd · Jumlah Unit: 406 Unit · Unit Harga Jualan: RM555,000 (Minima), RM1,311,000 (Maksima) · Diskaun Bumiputra: 5% · Sekatan-Sekatan Kepentingan: Tanah ini tidak boleh dipindahmilik, dipajak atau digadai tanpa kebenaran Jawatankuasa Kerja Tanah Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur.

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA. MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK MELALUI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY