



RESIDENSI
PERMATA

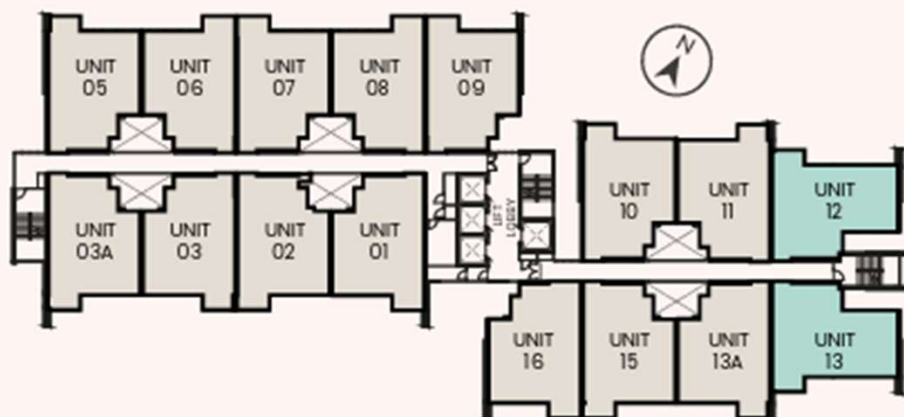
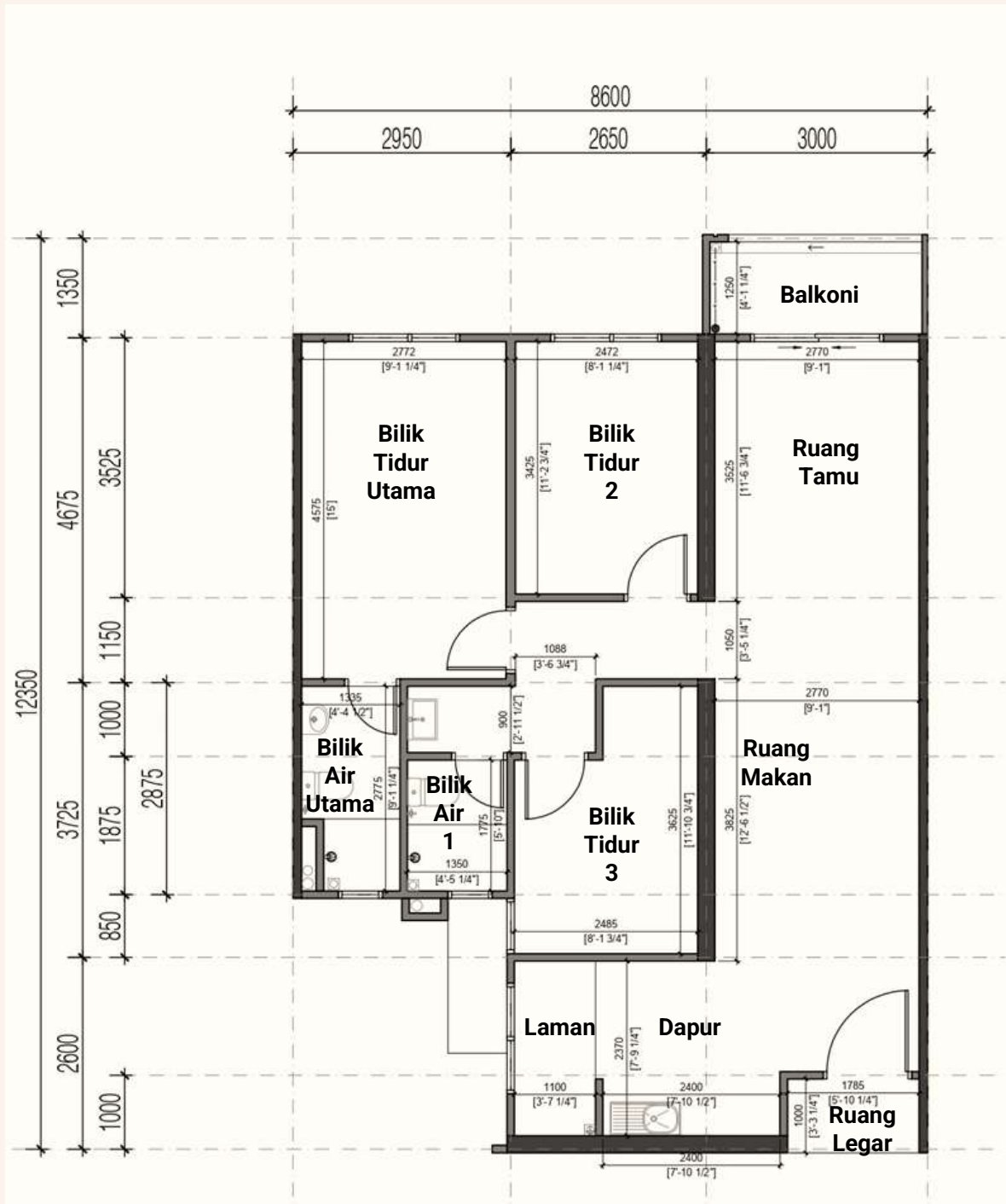
oleh SevenCo





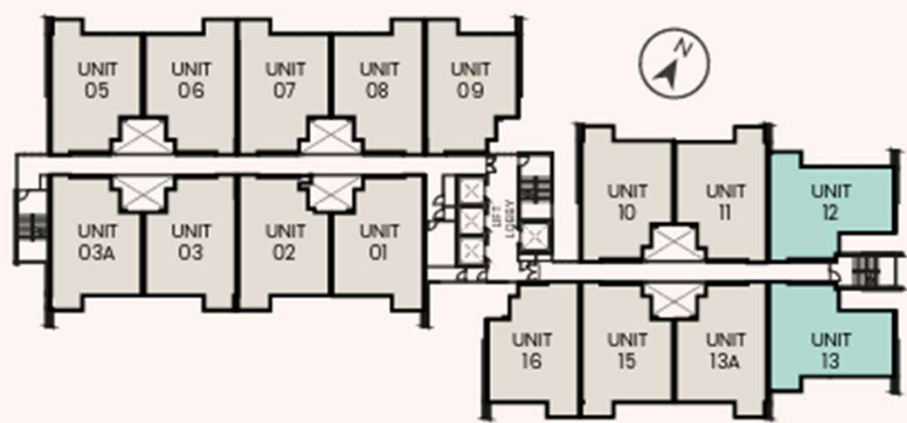
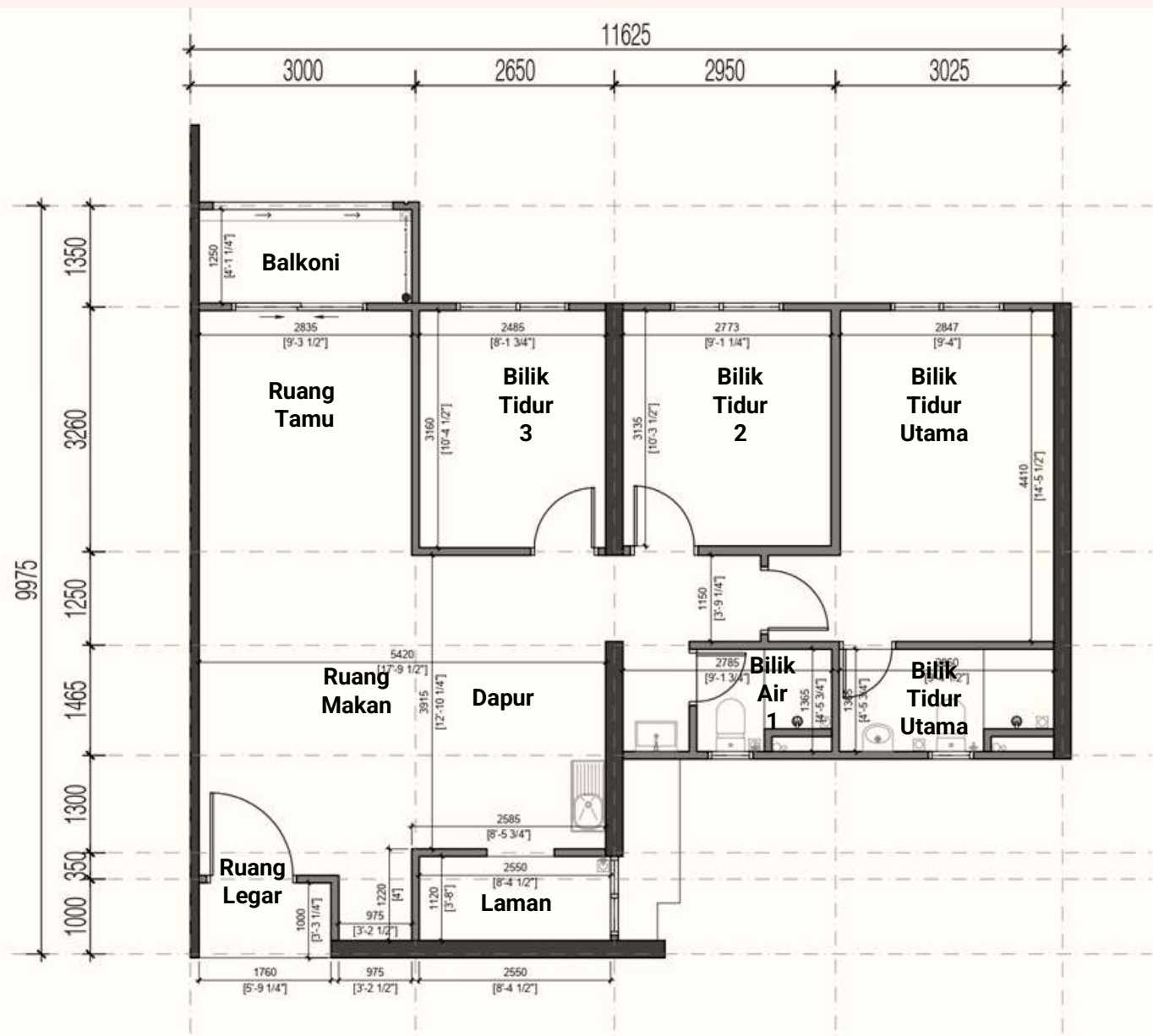
Jenis A

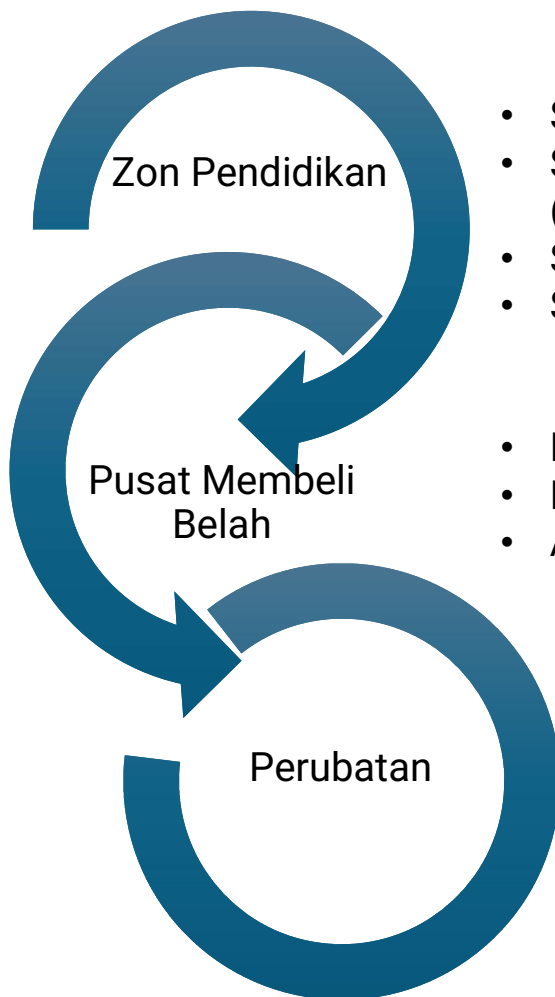
950 Kaki Persegi



Jenis B

950 Kaki Persegi





- SMK Bukit Mertajam
- Sekolah Menengah Jit Sin (Persendirian)
- SMK Convert Bukit Mertajam
- SMK Jit Sin
- Econsave @ Summit BM Plaza
- Pekan Bukit Mertajam
- Aeon Jusco Alma & Tesco Alma
- Hospital Bukit Mertajam
- KPJ Penang Specialist Hospital

SPEKIFIKASI

Ruang Legar	Pintu Siram Papan Lapis
Dinding	Jubin sehingga ketinggian siling
Lantai	Ruang Tetamu – 600 x 600 Jubin Bilik Tidur Utama, Bilik Tidur 2 & 3 – 300 x 300 Jubin
Kelengkapan Dapur	Kabinet Dapur, Sinki & Paip Dapur
Sudut Dobi	Soket Kuasa, Bib Tap
Pemasangan & Kelengkapan Sanitari	Besen Basuh
Pemasangan & Pemasangan Elektrik	Bekalan Kuasa Fasa Tunggal Soket Kuasa Saluran TV (Ruang Tetamu) Titik Kipas (Ruang Tetamu, Bilik Tidur Utama, Bilik Tidur 2 & 3) Titik Pemanas Air (Bilik Mandi Utama, Bilik Mandi 2) Titik Aircond (Bilik Tidur Utama, Bilik Tidur 2 & 3)

• PEMAJU: SEVENCO PRESTIGE SDN BHD (1582258-X) • ALAMAT PEMAJU: 9, LORONG BUKIT MINYAK UTAMA 2, 14000 BUKIT MERTAJAM, PULAU PINANG. • NO. TEL: 04-539 5777 • NO. LESEN PEMAJU PERUMAHAN: 31124/08-2030/0180(N) • TEMPOH SAH: 11/08/2025 – 10/08/2030 • NO. PERMIT IKLAN DAN JUALAN: • TEMPOH SAH: 19/05/2026 - 18/05/2029 • BADAN PENGESAHAN: MAJLIS PERBANDARAN SEBERANG PERAI • NO. PENGESAHAN PELAN BANGUNAN: MBSP/70/39-40/51 B.1 (5) • PEMEGANGAN TANAH: PEGANGAN KEKAL • BEBANAN TANAH: TIADA • SEKATAN TANAH: TIADA • JENIS PERUMAHAN: RUMAH MAMPU MILIK • HARGA JUALAN, 420 UNIT RUMAH MAMPU MILIK 34 TINGKAT, BAKI UNIT : 420, HARGA JUALAN : RM430,000.00 (MINIMA) RM489,200.00 (MAKSIMA) • TARIKH DIJANGKA SIAP: JUN 2030 • IKLAN INI DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA • MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY