





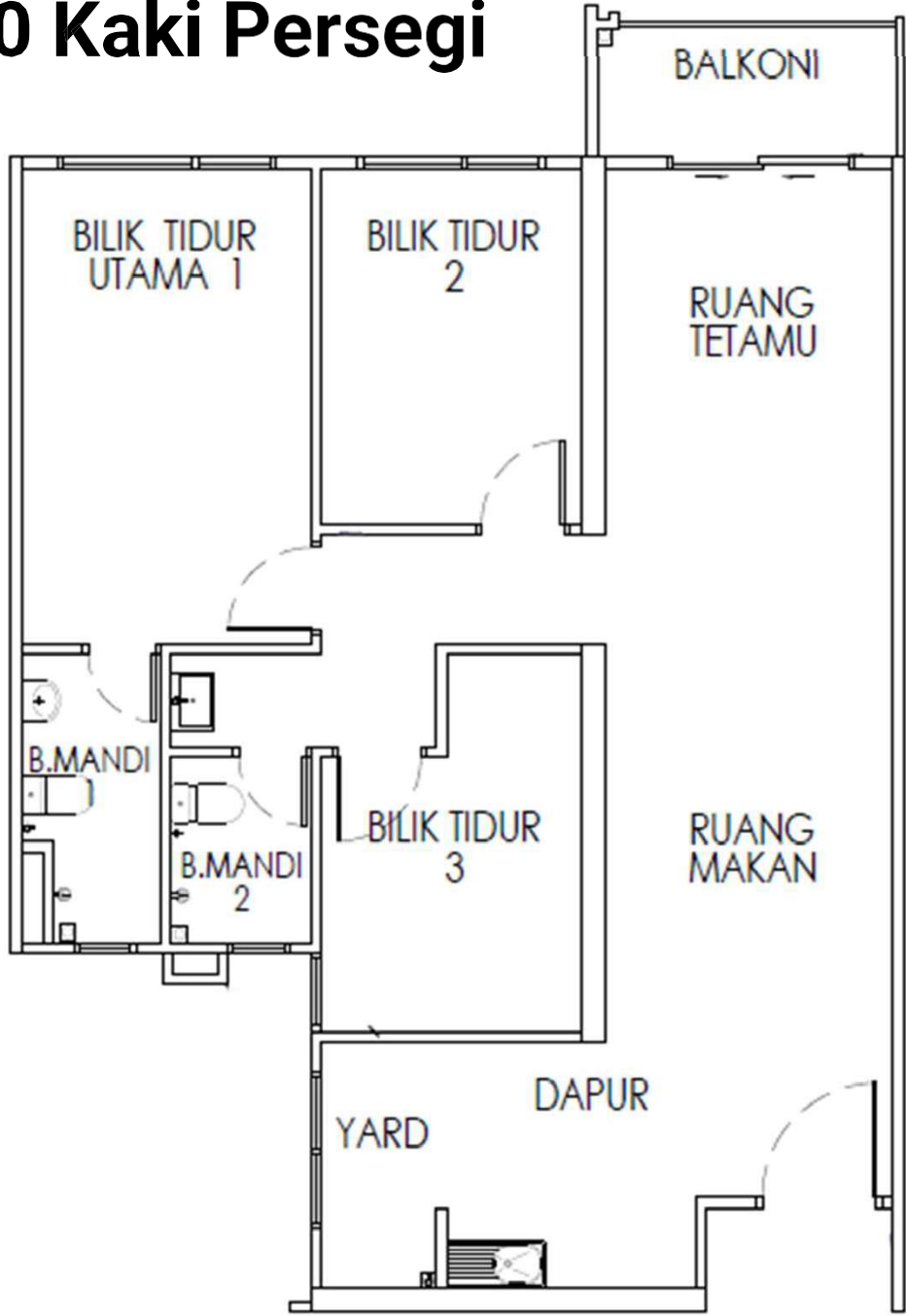


Prepared by Green Three Landscape

- A. Dek Ketibaan
- B. Kolam Lata
- C. Lagun Kanak-kanak
- D. Dek Aqua
- E. Lounge Air Pancut
- F. Dek Matahari / Ruang Rehat
- G. Bilik Kaca
- H. Dewan Serbaguna
- I. Sky Lounge
- J. Kawasan Pancuran Mandian Terbuka
- K. Taman Tanjakan
- L. Taman Rempah
- M. Sudut Catur
- N. Dek Yoga
- O. Teres Gim
- P. Bilik Gim Dalaman
- Q. Taman Buaian
- R. Alam Ajaib Kanak-Kanak
- S. Gelanggang DualPlay
- T. Taman Halaman
- U. BBQ
- V. Sudut Refleksologi
- W. Trek Joging
- X. Sudut Taichi
- Y. Sudut Linear
- Z. Taman Greenacre

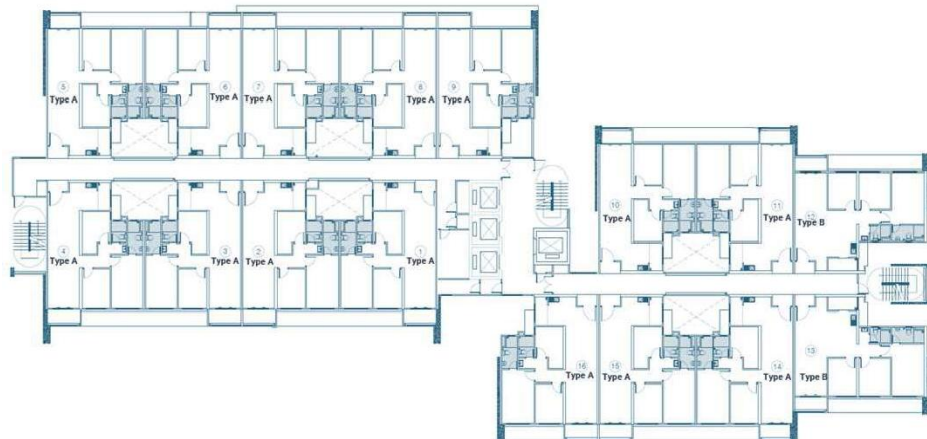
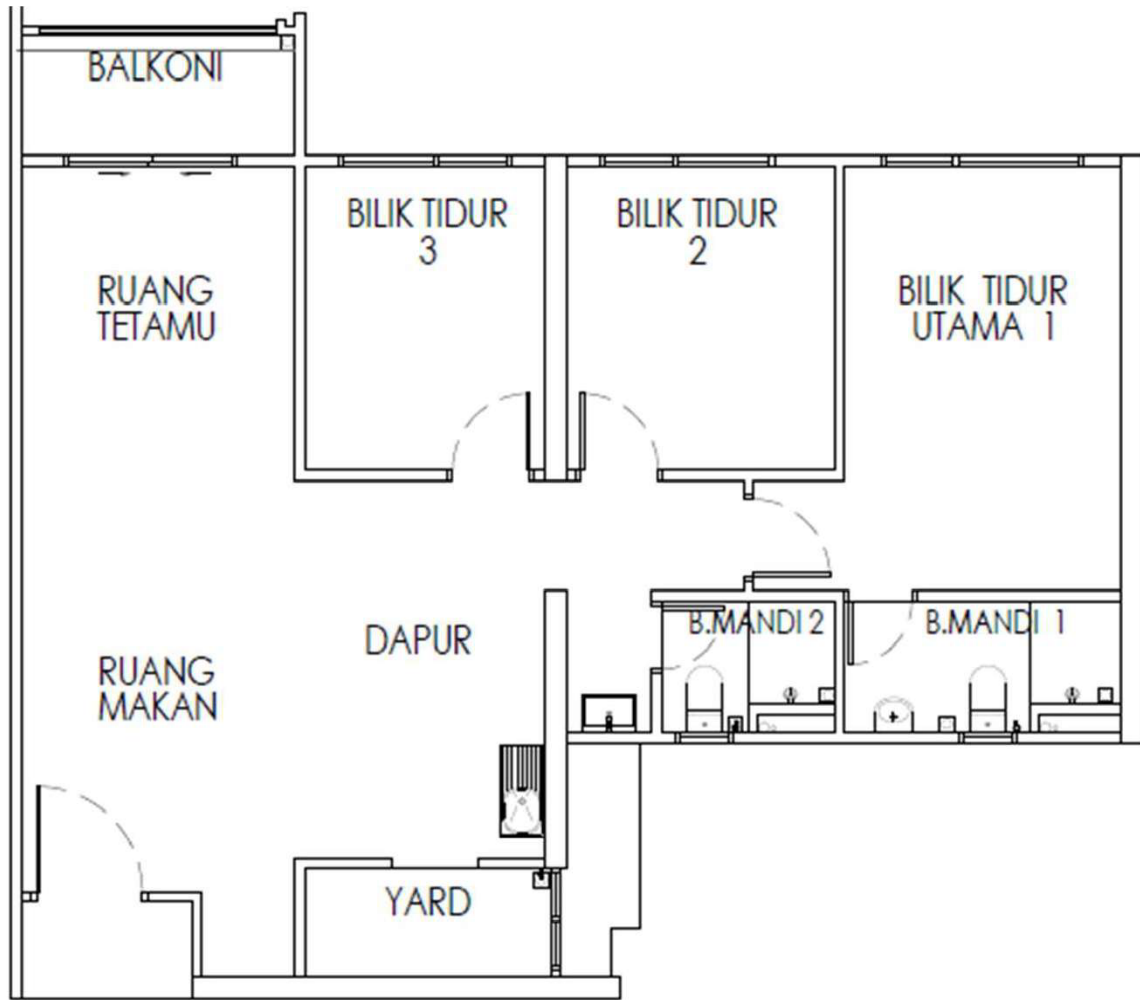
Jenis A

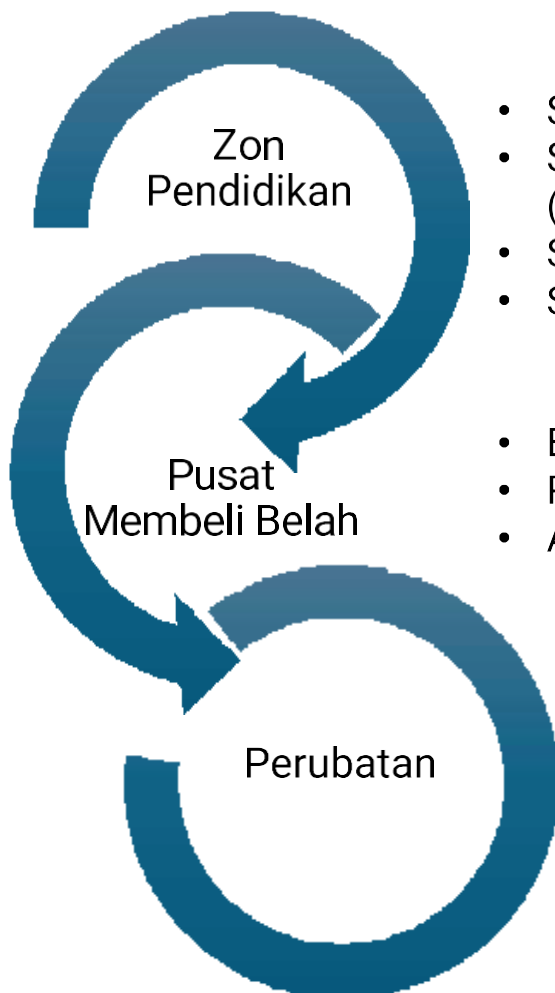
950 Kaki Persegi



Jenis B

950 Kaki Persegi





- SMK Bukit Mertajam
- Sekolah Menengah Jit Sin (Persendirian)
- SMK Convert Bukit Mertajam
- SMK Jit Sin
- Econsave @ Summit BM Plaza
- Pekan Bukit Mertajam
- Aeon Jusco Alma & Tesco Alma
- Hospital Bukit Mertajam
- KPJ Penang Specialist Hospital

SPESIFIKASI

Ruang Legar	Pintu Siram Papan Lapis
Dinding	Jubin sehingga ketinggian siling
Lantai	Ruang Tetamu – 600 x 600 Jubin Bilik Tidur Utama, Bilik Tidur 2 & 3 – 300 x 300 Jubin
Kelengkapan Dapur	Kabinet Dapur, Sinki & Paip Dapur
Sudut Dobi	Soket Kuasa, Bib Tap
Pemasangan & Kelengkapan Sanitari	Besen Basuh
Pemasangan & Pemasangan Elektrik	Bekalan Kuasa Fasa Tunggal Soket Kuasa Saluran TV (Ruang Tetamu) Titik Kipas (Ruang Tetamu, Bilik Tidur Utama, Bilik Tidur 2 & 3) Titik Pemanas Air (Bilik Mandi Utama, Bilik Mandi 2) Titik penghawa dingin (Bilik Tidur Utama, Bilik Tidur 2 & 3)

Nama Pemaju: Sevensco Prestige Sdn. Bhd. (1582258-X) • Alamat Lengkap Pemaju: No. 11, Jalan Clove Hall, 10050 Georgetown, Pulau Pinang • No. Telefon Pemaju: 04-2021777 • No. Lesen Pemaju Perumahan: 31124/08-2030/0180(N) • Tempoh Sah: 11/08/2025 - 10/08/2030 • No. Permit Iklan dan Jualan: XXX-X/XX-XXXX/XXXX(X)-(X) • Tempoh Sah: XX/XX/XXXX- XX/XX/XXXX • Badan Pengesahan: Majlis Perbandaran Seberang Perai • No. Pengesahan Pelan Bangunan: MBSP/40/20-40/46(22) • Pemegangan Tanah: Pegangan Bebas • Bebanan Tanah: Tiada • Sekatan Tanah: Tiada • Jenis Perumahan: Rumah Mampu Milik • 420 Unit Rumah Mampu Milik, 34 Tingkat, harga jualan :RM430,000.00 (MIN) RM460,000.00 (MAKS) • Tarikh Dijangka Siap: Jun 2030 • IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA dan MAKLUMAT PEMAJUAN BOLEH DISEMAK DI PORTALTEDUH.KPKT.GOV.MY