



JUBIMAS SDN BHD

Diluluskan oleh:



MAJLIS PERBANDARAN KEMAMAN

MPK.BKB.241/5/23/8-(14)

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH
JABATAN PERUMAHAN NEGARA.
MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN
YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI
PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY

Lesen Pemaju : 31099/07-2030/0155(N)
Tempoh Sah Laku : 09/07/2025 sehingga
08/07/2030

Permit iklan & Jualan :
Tempoh Sah Laku :

UNTUK KETERANGAN LANJUT, SILA HUBUNGI

09-858 5373 / 09-859 6688

K-580, Tingkat 2, Jalan Da' Omar
24000 Kemaman, Terengganu



RUMAH TERES SATU TINGKAT

PERUMAHAN LOT 52900
TAMAN KIJAL MERAGA 2

Jenis Pegangan Tanah : RIZAB MELAYU

Bebanan (Gadaian) Tanah : TIADA

Tarikh Jangka Siap : Ogos 2027

Bilangan Unit : 15 UNIT

Sekatan-Sekatan Kepentingan : TIADA

**DIBUKA UNTUK
JUALAN**

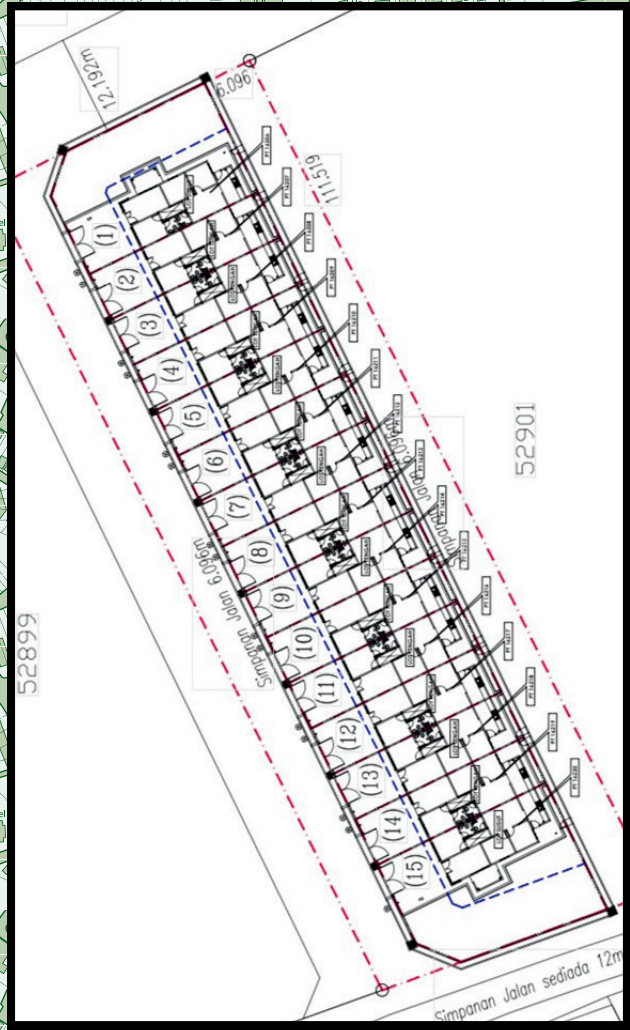
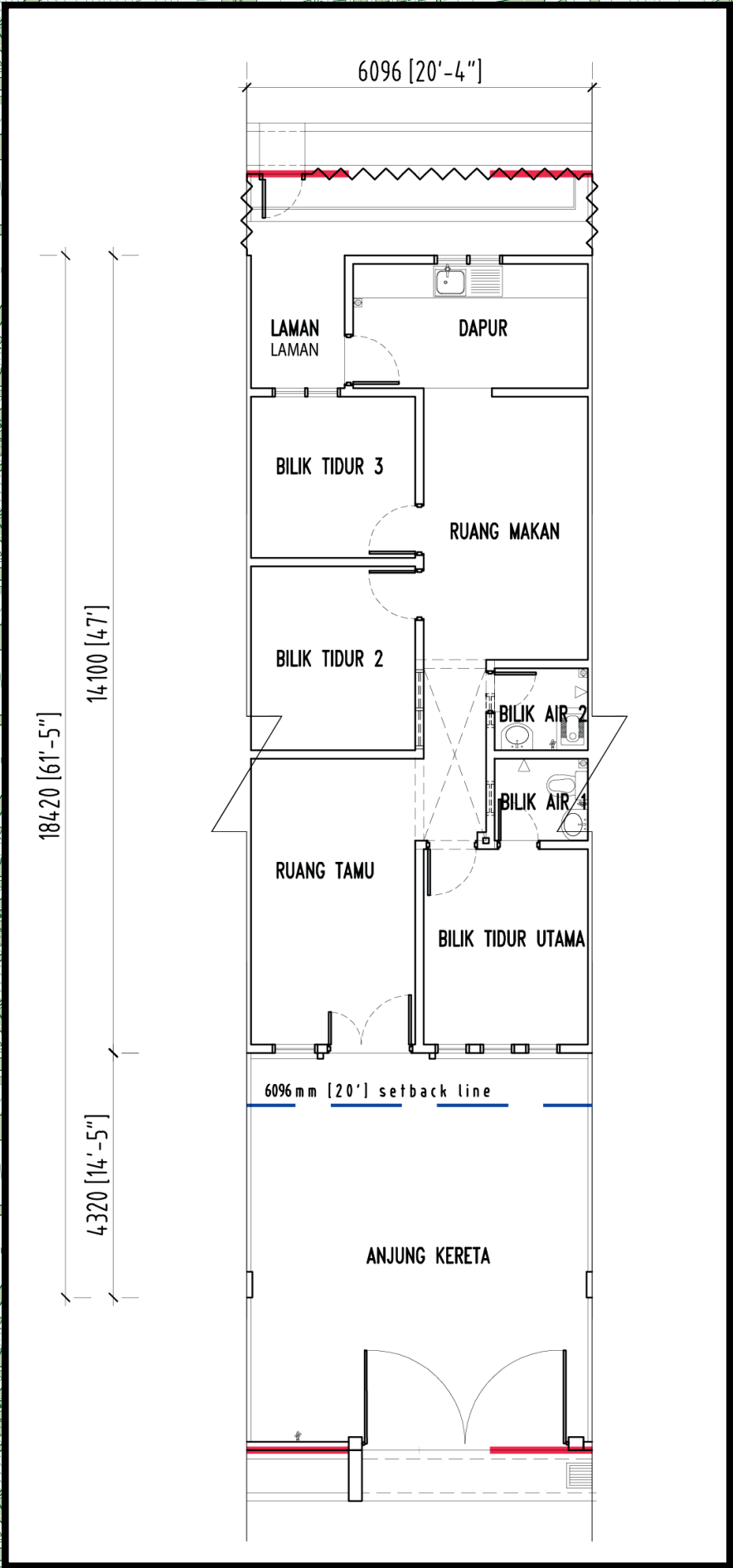
**HARGA DARI
RM317,400.00
(minimum)
RM410,550.00
(maksimum)**

PELAN LANTAI

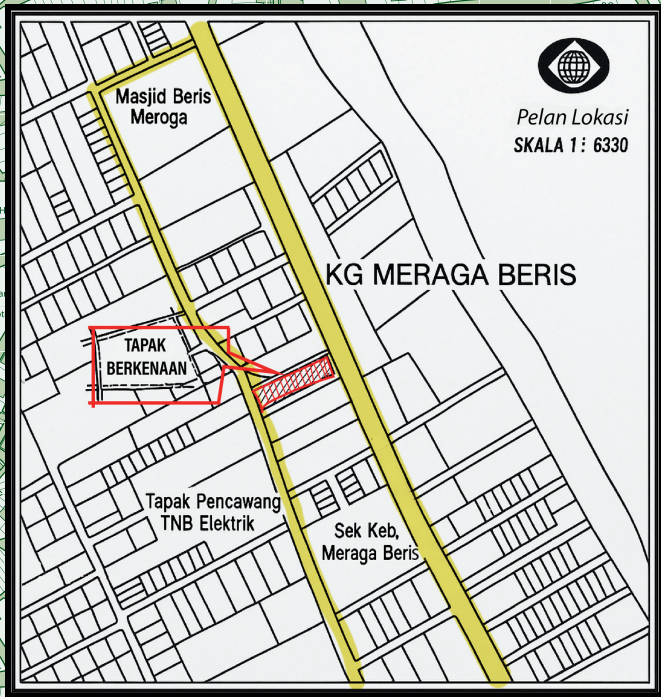
3 BILIK TIDUR, 2 BILIK AIR
LUAS BINAAN : 116.56M2 @ 1254.6 ft2

PELAN SUSUR ATUR

PELAN TAPAK



PELAN LOKASI
SKALA 1 : 6330



SPESIFIKASI:
RUMAH TERES SETINGKAT LOT 52900

1	STRUKTUR	Rangka Konkrit Tetulang			
2	BUMBUNG	Genting & Bumbung Rata Konkrit			
3	SILING	Siling Dapur			
4	DINDING	Dinding Batu Bata			
5	KEMASAN DINDING	Bilik Air	Jubin Seramik		
		Dapur	Jubin Seramik		
		Dinding Lain	Lepaan Simen & Cat		
6	TINGKAP	Tingkap Kaca Bingkai Aluminium			
7	PINTU	Pintu Papan Lapis			
		Pintu Gelongsor Kaca			
		Pintu Dua Daun			
		Pintu PVC Bilik Air			
		Pintu Pagar Besi			
8	KEMASAN LANTAI	Jubin Seramik & Lepaan Simen			
9	PEMASANGAN SANITARI	Table Top	1		
		Basin	2		
		Tandas Duduk	1		
		Tandas Cangkung	1		
		Pancuran Mandi	2		
		Kepala Paip	3		
		Sinki Aluminium	1		
10	PEMASANGAN ELEKTRIK	Punca Kuasa 13A	8	8	
		Punca Lampu	15	14	
		Punca Kipas	5	5	
		Punca Telefon	1	1	
11	CAT	Cat Bermutu			